

MA-DYC-UC-0028/06

MANUAL DE DESCRIPCIÓN DE UU.CC.

GRUPO 28

**UU.CC. PARA OBRAS CIVILES EN
LOCALES EDILICIOS**

VERSIÓN: 06

VIGENCIA: 2019-07-30

0.- REVISIONES

MODIFICACIONES A LA VERSIÓN 05 DEL 23 DE MAYO DEL 2019	
APARTADO	DESCRIPCIÓN
Todos	<p>Se crean las siguientes UU.CC.:</p> <p>28084 m2 MURO DE BLOQUE CELULAR DE 7,5X25X50CM</p> <p>28086 m2 MURO DE BLOQUE CELULAR DE 12,5X25X50CM</p> <p>28088 m2 MURO DE BLOQUE CELULAR DE 17,5X25X50CM</p> <p>28961 "SUMINISTRO Y COLOCACIÓN BOLARDO HORMIGON H<=0,8M"</p> <p>28962 "SUMINISTRO Y COLOCACIÓN BANCO DE HORMIGÓN CHICO LARGO<=1M"</p> <p>28963 "SUMINISTRO Y COLOCACIÓN BANCO DE HORMIGON GRANDE 1M<LARGO<=2,10M"</p> <p>28964 "SUMINISTRO Y COLOCACIÓN MACETA DE HORMIGÓN CHICA, ALTURA <=0,7M, E>=2,5CM"</p> <p>28976 MODULO DE LOCKERS PARA HERRAMIENTAS (2 PUERTAS)</p>

MODIFICACIONES A LA VERSIÓN 04 DEL 04 DE DICIEMBRE DEL 2018	
APARTADO	DESCRIPCIÓN
Todos	<p>Se crean las siguientes UU.CC.:</p> <p>28059 "m2 MURO DE TICHOL DE 0,17 m (NO INCLUYE REVOQUE)".</p> <p>28082 "m2 DE MURO DE BLOQUE CALADO ESPESOR 0,08m"</p> <p>28109 "m2 SUMINISTRO Y COLOCACION PLACA ACÚSTICA"</p> <p>28125 "m2 SUMINISTRO Y COLOCACION REVESTIMIENTO GRC O SIMILAR".</p> <p>28127 "m2 SUMINISTRO Y COLOCACION SCREEN PANEL O SIMILAR".</p> <p>28292 "m2 POLIURETANO PROYECTADO".</p> <p>28415 "m2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLIETILENO MIN. 150 MICRONES".</p> <p>28448 m2 MEMBRANA DE PVC (MIN.1,2MM)</p> <p>28730 "SUMINISTRO Y COLOCACION PORTARROLLO DOBLE PARA PH ACERO INOXIDABLE".</p> <p>28732 "SUMINISTRO Y COLOCACION DISPENSADOR DE PAPEL C/PAPELERA DE ACERO INOX".</p> <p>28734 "SUMINISTRO Y COLOCACION DISPENSADOR PAPEL SIN PAPELERA DE ACERO INOX".</p> <p>28736 "SUMINISTRO Y COLOCACION CANILLA DE BRONCE CROMADA".</p> <p>28743 "SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ACCESORIO PARA BAÑO/COCINA".</p> <p>28790 "SUMINISTRO Y COLOCACION CAMBIADOR DE BEBE BAÑO PUBLICO".</p> <p>28821 "0,1 m2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESPEJO".</p> <p>28909 m2 PANEL 3 CAPAS C/NUCLEO DE POLIURETANO INY. DE ESP MIN 3CM C/ACCESORIOS</p> <p>Se crea la versión 3 de las siguientes UU.CC:</p> <p>28055-3 "m2 MURO DE TICHOL DE 0,12m (NO INCLUYE REVOQUE)".</p> <p>28060-3 "m2 MURO DE TICHOL DE 0,08 m (NO INCLUYE REVOQUE)".</p>
MODIFICACIONES A LA VERSIÓN 03 DEL 21 DE MARZO DEL 2017	
APARTADO	DESCRIPCIÓN
Todos	Revisión total del manual

MODIFICACIONES A LA VERSIÓN 02 DEL 28 DE NOVIEMBRE DEL 2014	
APARTADO	DESCRIPCIÓN
1.5.1, 1.5.2 y 2	Se crea la U.C. 28073 "0,1 M3 CONTRAPISO ARMADO C20 CON ENDURECEDOR SUPERFICIAL"
MODIFICACIONES A LA VERSIÓN 01 DEL 08 DE OCTUBRE DEL 2014	
APARTADO	DESCRIPCIÓN
1.5.1, 1.5.2 y 2	Se crean las UU.CC. 28069 "M2. MURO DE BLOQUE VIBRADO DE 19X19X39", 28070 "M2. DE MURO DE BLOQUE VIBRADO DE 12X19X39", 28071 "M2. DE MURO DE BLOQUE VIBRADO DE 19X19X39 RELLENO HORMIGON ARMADO", 28072 "M2. DE MURO DE BLOQUE VIBRADO DE 12X19X39 RELLENO DE HORMIGON ARMADO"
MODIFICACIONES A LA VERSIÓN 00 DEL 24 DE MAYO DEL 2012	
APARTADO	DESCRIPCIÓN
1.5 y 2	Se modifica la denominación del hormigón C200 por Hormigón C20 en la descripción de la UC. 28066 y la denominación del Hormigón C100 por Hormigón C10 en la descripción de la UC. 28067

1.- UU.CC. PARA OBRAS CIVILES EN LOCALES EDILICIOS

1.1.- DESCRIPCIÓN

Este grupo comprende las UU.CC. correspondientes a obras civiles a realizarse en locales de estaciones, subestaciones, oficinas y otros edificios de Distribución y Comercial.

Están incluidas las UU.CC. de paredes y tabiques, revestimientos, revoques, pavimentos, impermeabilizaciones y trabajos complementarios, vidrios y policarbonatos, adecuación y pinturas, demoliciones y reparaciones, desagües, equipamientos, etc.

Estas UU.CC. se usan tanto en locales nuevos como en mantenimiento y reforma de locales existentes.

Las UU.CC. de mantenimiento tienen incluido en el pago el retiro de los materiales existentes que se reponen.

Cada unidad constructiva comprende además de la mano de obra, el suministro, transporte y acopio de todos los materiales necesarios para la realización de la tarea. Incluye además, herramientas, maquinaria, vehículos, andamios (si es necesario) y equipos de seguridad industrial.

Se destaca que en todas las UU.CC. se deberá cumplir con todos los procedimientos de seguridad y realizar la coordinación correspondiente con las distintas dependencias internas y externas a UTE. Se deberán cumplir además todas las prescripciones municipales (por ejemplo cuando se deban colocar barreras, balizas, etc.)

Las cantidades de UU.CC. a reconocer serán las proyectadas o indicadas por la Dirección de Obra. No se reconocerán para su pago cantidades ejecutadas superiores a las indicadas anteriormente, aunque las mismas resulten de métodos constructivos diferentes.

1.2.- REGLAMENTACIONES

Se deberá dar cumplimiento a las reglamentaciones vigentes en materia de orden Municipal, Previsión Social, Dirección Nacional de Bomberos, MTSS, BSE, MTOP, MVOT y MA, etc.

1.3.- CONSTRUCCIONES Y TERMINACIONES

Las UU.CC. se deberán ejecutar de acuerdo a los diseños incluidos en este manual y a los planos respectivos. Los materiales a utilizar deberán estar aprobados por la Dirección de Obra en forma previa a su uso.

1.4.- REPOSICIONES Y LIMPIEZA

Todos los elementos que se vean afectados o dañados durante la ejecución de la obra deberán reponerse a su estado original, sin que ello signifique un pago adicional.

La obra deberá entregarse al menos en las mismas condiciones de limpieza en que fue recibida, debiéndose tener especial atención en el cuidado del medio ambiente.

El incluye "limpieza" o "limpieza de obra" significa la limpieza de la zona de trabajo durante todo el proceso de la obra, remoción y transporte de escombros de forma segura (con especial cuidado cuando se trata de trabajos en altura) y sobrantes del trabajo en sí en condiciones aptas para su uso o funcionamiento posterior.-

En caso de reposición de pavimentos y revestimientos, se deberá colocar uno de idénticas características al retirado. En caso de no encontrarse en plaza, se pondrá a consideración de la Dirección de Obras.

2.- DENOMINACIÓN

2.1.- ÍNDICE NUMÉRICO

UU.CC.	DENOMINACIÓN UCC
28010	m ² PICADO DE REVOQUES
28011	dm ² (0,01 m ²) REALIZACIÓN DE AGUJEROS EN LOSA EXISTENTE (e ≥ 0,2 m) (AREA<1 m ²)
28012	dm ² (0,01 m ²) REPARACIÓN SUPERFICIE HORMIGÓN ARMADO
28013	0,1 m ³ DEMOLICIÓN DE HORMIGÓN
28014	0,1 m ³ DEMOLICIÓN DE MAMPOSTERÍA
28016-2	m ² RETIRO DE TECHO LIVIANO
28018-2	m ² DEMOLICIÓN CONTRAPISO Y/O PISO HASTA 10cm
28019	m ² REVOQUE (1 CAPA)
28020-2	m ² REVOQUE INTERIOR (2 CAPAS)
28030-2	m ² REVOQUE EXTERIOR (3 CAPAS)
28040-2	m ² REVOQUE CIELORRASO
28041	m ² REVOQUE CIELORRASO EN ENCOFRADO CON CHAPÓN FENÓLICO
28049	m ² AISLACIÓN TÉRMICA 5cm EN MURO O AZOTEA
28050-2	m ² REVOQUE ARENA Y PORTLAND C/HIDRÓFUGO EN PARAMENTO VERTICAL
28051	m ² AISLACIÓN TÉRMICA 3cm EN MURO O AZOTEA
28052-2	m ² MURO DE LADRILLO 0,12m NO VISTO (NO INCLUYE REVOQUE)
28053	m ² AISLACIÓN TÉRMICA PLACA AUTOTRABANTE 5 cm EN AZOTEA CON FIELTRO GEOTEXTIL Y PIEDRA PARTIDA O CANTO RODADO
28054-2	m ² MURO DE LADRILLO 0,19m NO VISTO (NO INCLUYE REVOQUE)
28055-3	m ² MURO DE TICHOLLO DE 0,12m (NO INCLUYE REVOQUE)
28056	m ² AISLACIÓN TÉRMICA PLACA AUTOTRABANTE 5cm AZOTEA C/FIELTRO GEOTEXTIL Y LOSETA DE HORMIGÓN 3cm A 5cm
28059	m ² MURO DE TICHOLLO DE 0,17 m (NO INCLUYE REVOQUE)
28060-3	m ² MURO DE TICHOLLO DE 0,08 m (NO INCLUYE REVOQUE)
28063	m ² PAVIMENTO HORMIGÓN ESTAMPADO CON COLOR (e≥10cm)
28064	0,1 m ³ HORMIGÓN POROSO O DE CASCOTE
28065-2	0,1 m ³ HORMIGÓN LIVIANO PARA AZOTEA (600 a 900 KG/ m ³)
28066-2	0,1 m ³ CONTRAPISO/PISO ARMADO C20
28067-2	0,1 m ³ CONTRAPISO SIN ARMAR
28068-2	0,1 m ³ HORMIGÓN LIVIANO PARA AZOTEA (DE 1000 A 1200 KG/ m ³)
28069-2	m ² DE MURO DE BLOQUE VIBRADO DE 19X19X39 cm
28070-2	m ² DE MURO DE BLOQUE VIBRADO DE 12X19X39 cm
28071-2	m ² DE MURO DE BLOQUE VIBRADO DE 19X19X39 cm RELLENO DE HORMIGÓN ARMADO
28072-2	m ² DE MURO DE BLOQUE VIBRADO DE 12X19X39 cm RELLENO DE HORMIGÓN ARMADO
28073-2	0,1 m ³ PISO ARMADO C20 CON ENDURECEDOR SUPERFICIAL

UU.CC.	DENOMINACIÓN UUCC
28074	m ² MURO DE BLOQUE TÉRMICO 19X19X39cm
28075	m ² MURO PREFABRICADO DE HORMIGÓN C/PILARES E ≥ 4cm
28076	m ² MURO PREFABRICADO DE HORMIGÓN REFORZADO E ≥ 6cm
28078	m ² DE MURO DE BLOQUE VIBRADO DE 19X19X39 cm RELLENO DE HORMIGÓN ARMADO
28079	m ² DE MURO BLOQUE VIBRADO U DE 12X19X39cm RELLENO DE HORMIGÓN ARMADO
28082	m ² DE MURO DE BLOQUE CALADO ESPESOR 0,08 m
28084	m ² MURO DE BLOQUE CELULAR DE 7,5X25X50CM
28086	m ² MURO DE BLOQUE CELULAR DE 12,5X25X50CM
28088	m ² MURO DE BLOQUE CELULAR DE 17,5X25X50CM
28100	0,1 m ² REVESTIMIENTO CON AZULEJO O CERÁMICA
28101-2	m ² REVESTIMIENTO LADRILLO 8cm (1 CARA VISTA)
28102-2	m ² REVESTIMIENTO LADRILLO 12cm (1 CARA VISTA)
28103	0,1 m ² REVESTIMIENTO CON PORCELANATO
28104	0,1 m ² REVESTIMIENTO PIEDRA LAJA EN BASTONES ANCHO<10cm
28106	0,1 m ² SUMINISTRO Y COLOCACIÓN REVESTIMIENTO DE GRANITO P/ PARAMENTO VERTICAL
28108	m ² CIELORRASO ESPUMAPLAST C/TEXTURA MINERAL INFERIOR (C/PERFILES, SISTEMAS DE SUJECCIÓN)
28109	m ² SUMINISTRO Y COLOCACION PLACA ACÚSTICA
28110	m ² PAVIMENTO ARENA Y PORTLAND LUSTRADO O RODILLADO
28111	m ² PAVIMENTO ARENA Y PORTLAND LUSTRADO C/ENDURECEDOR SUPERFICIAL
28112	m ² ESTRUCTURA PARA CIELORRASO DE YESO (INCLUYE ACCESORIOS)
28113	m ² DE AISLANTE PARA MURO, CIELORRASO O TABIQUE
28114	m ² PLACA CEMENTICIA 12,5 mm (INCLUYE ACCESORIOS)
28115	m ² PLACA DE YESO RESISTENTE A LA HUMEDAD 12,5 mm (INCLUYE ACCESORIOS)
28116	m ² PLACA DE YESO 12,5 mm STANDARD (INCLUYE ACCESORIOS)
28117	m ² ESTRUCTURA PARA CERRAMIENTO TIPO YESO (INCLUYE ACCESORIOS)
28118	0,1 m ² REVESTIMIENTO CON MOSAICO VENECIANO
28119	m ² CIELORRASO DE PVC ESPESOR=10mm
28120-2	m ² PAVIMENTO BALDOSA MONOLÍTICA PULIDA (INCLUYE ZÓCALO 70X10mm DE ESPESOR)
28121	m ² PAVIMENTO LOSETA GRANÍTICA 40X40 cm (ESPESOR ≥ 3 cm)
28122	m ² SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL VIDRIO FORMA U (PROFILIT O SIMILAR) SIMPLE
28123	m ² SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL VIDRIO FORMA U (PROFILIT O SIMILAR) DOBLE
28125	m ² SUMINISTRO Y COLOCACION REVESTIMIENTO GRC O SIMILAR
28127	m ² SUMINISTRO Y COLOCACION SCREEN PANEL O SIMILAR
28130	m ² PAVIMENTO BALDOSA PORTLAND LISA O CALIFORNIANA
28140	m ² PAVIMENTO BALDOSA VEREDA
28145	m ² VALLADO PROVISORIO EN MADERA Y NYLON 80 MICRAS
28150-2	m ² DE HIDROLAVADO
28155	dm ² (0,01 m ²) UNIÓN HORMIGÓN VIEJO Y NUEVO
28160	m REPARACIÓN HUMEDAD POR CAPILARIDAD CON INFILTRACIONES

UU.CC.	DENOMINACIÓN UUCC
28167	0,1 m ² FELPUDO METÁLICO PARA ALTO TRÁNSITO ESP ≥ 11mm
28168	m ² PAVIMENTO PORCELANATO MATE
28169	m ² PAVIMENTO VINÍLICO ALTO TRÁNSITO (e≥2mm) (INCLUYE PREPARACIÓN BASE)
28170	m ² PAVIMENTO PORCELANATO PULIDO
28172	m ² PAVIMENTO PARQUET (INCLUYE ALISADO DE ARENA Y PORTLAND)
28173	m ² PAVIMENTO MOQUETTE ALTO TRÁNSITO (INCLUYE PREPARACIÓN BASE)
28174	m ² PAVIMENTO BALDOSA DE GRES
28176	m ² PAVIMENTO PIEDRA LAJA
28177	m ² PAVIMENTO MONOLÍTICO EN SITIO
28178	m ² PAVIMENTO BALDOSA CERÁMICA
28200	m ZÓCALO MADERA (MÍNIMO 70X10mm DE ESPESOR)
28201	m ZÓCALO DE ARENA Y PORTLAND (ENTRE 10 Y 20 cm DE ALTURA)
28202	m ZÓCALO DE PORCELANATO (ENTRE 7 Y 15 cm DE ALTURA)
28203	0,1 m ² GRANITO PARA ENTREPUERTA, UMBRAL, ESCALÓN O RAMPA ESP ≥ 2cm
28210-2	m ² PREPARACIÓN PARAMENTOS VERTICALES PARA REPINTADO
28230-2	m ² PREPARACIÓN CIELORRASO PARA REPINTADO
28235-2	m ² PINTURA ANTIGRAFFITI (MÍNIMO 2 MANOS)
28240-2	m ² PINTURA CIELORRASO ANTIHONGO EN PARAMENTOS VERTICALES (MÍNIMO 2 MANOS)
28250-2	m ² PINTURA CIELORRASO ANTIHONGO EN CIELORRASO (MÍNIMO 2 MANOS)
28260-2	m ² PINTURA AL AGUA EN PARAMENTOS VERTICALES (MÍNIMO 2 MANOS)
28280-2	m ² PINTURA ACRÍLICA P/EXTERIORES (MÍNIMO 2 MANOS)
28281	m ² PINTURA IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE EN LADRILLO VISTO (MÍNIMO 2 MANOS)
28282	m ² PINTURA C/ EMULSIÓN ASFÁLTICA (1,10 kg/ m ²)
28284	m ² PINTURA IMPERMEABILIZANTE PARA PARAMENTOS EXTERIORES (MÍNIMO 2 MANOS)
28286	m ² PINTURA IMPERMEABILIZANTE PARA TECHO (MÍNIMO 2 MANOS)
28290-2	m ² BALAI COMÚN O FRETACHADO
28292	m ² POLIURETANO PROYECTADO
28295	m ² ENDUIDO
28312	0,1 m ² PREPARACIÓN ABERTURA METÁLICA C/ CELOSÍA P/ REPINTADO (1CARA)
28313	0,1 m ² PREPARACIÓN ABERTURA METÁLICA LISA P/ REPINTADO (1CARA)
28314	0,1 m ² PREPARACIÓN ABERTURA METÁLICA C/ VIDRIO P/ REPINTADO (1CARA)
28315-2	0,1 m ² PREPARACIÓN REJA P/REPINTADO (DOS CARAS)
28319	0,1 m ² PINTURA ABERTURA C/ CELOSÍA C/ ESMALTE SINTÉTICO O BARNIZ (MÍNIMO 3 MANOS)
28321	0,1 m ² PINTURA ABERTURA LISA C/ESMALTE SINTÉTICO O BARNIZ (MÍNIMO 3 MANOS)
28322	0,1 m ² PINTURA ABERTURA CON VIDRIO C/ESMALTE SINTÉTICO O BARNIZ (MÍNIMO 3 MANOS)
28323-2	0,1 m ² PINTURA REJA C/ESMALTE SINTÉTICO (2 CARAS;MÍNIMO 3 MANOS)
28325	0,1 m ² PINTURA ABERTURA C/ CELOSÍA C/ EPOXI O POLIURETÁNICA (MÍNIMO 3 MANOS)
28326	0,1 m ² PINTURA ABERTURA LISA C/EPOXI O POLIURETÁNICA (MÍNIMO 3 MANOS)
28327	0,1 m ² PINTURA ABERTURA CON VIDRIO C/EPOXI O POLIURETÁNICA (MÍNIMO 3 MANOS)

UU.CC.	DENOMINACIÓN UUCC
28328-2	0,1 m ² PINTURA REJA C/EPOXI O POLIURETÁNICA COMPLETA (MÍNIMO 3 MANOS)
28329	0,1 m ² PREPARACIÓN ABERTURA DE MADERA P/ REPINTADO (1 CARA)
28341-2	m ² PINTURA PARA PISO ALTO TRÁNSITO (MÍNIMO 2 MANOS)
28350-2	m ² PINTURA EPOXI O POLIURETÁNICA EN PARED, CIELORRASO O PISO (MÍNIMO 2 MANOS)
28410	m ² PREPARACIÓN DE AZOTEA PARA REIMPERMEABILIZACIÓN
28415	m ² SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLIETILENO MIN. 150 MICRONES
28420	m ² ALISADO ARENA Y PORTLAND 3:1 CON HIDROFUGO EN AZOTEA
28421	m CÁMARA BUFA
28423	m ² IMPERMEABILIZANTE TIPO "SEAL" (2kg/ m ²)
28424-2	m ² IMPERMEABILIZANTE TIPO "SEAL" (4kg/ m ²)
28425-2	m ² IMPERMEABILIZACIÓN ARRANQUE DE MUROS
28426	m BABETA DE CHAPA GALVANIZADA
28430-2	m ² MEMBRANA ASFÁLTICA (4 mm) (INCLUYE EMULSIÓN)
28440-2	m ² MEMBRANA ASFÁLTICA CON ALUMINIO GOFRADO (4mm) (INCLUYE EMULSIÓN)
28441	m ² MEMBRANA ASFÁLTICA TERMINACIÓN MINERALIZADA (INCLUYE EMULSIÓN) ESP=4mm
28442-2	m ² MEMBRANA ASFÁLTICA TERMINACIÓN GEOTEXTIL (4mm) (INCLUYE EMULSIÓN)
28448	m ² MEMBRANA DE PVC (MIN.1,2MM)
28450	m ² RECUBRIMIENTO CON TEJUELA
28470	m ² RECUBRIMIENTO ARENA Y PORTLAND 4:1 EN PAÑOS (e≥2cm)
28532	m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=8" HIERRO
28533	m CAMBIO DE BAJADA DE PLUVIALES D=8" HIERRO
28534-2	m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=110mm PVC
28535-2	m CAMBIO DE BAJADA DE PLUVIALES D= 110mm PVC
28536	m CAMBIO DE BAJADA DE PLUVIALES D=6" HIERRO
28537	m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=6" HIERRO
28538-2	m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=4" HIERRO
28540-2	m CAMBIO DE BAJADA DE PLUVIALES D=4" HIERRO
28541	COLOCACIÓN DESAGÜE LATERAL O EMBUDO DE EPDM
28542	m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=110mm PPL NEGRO
28543-2	m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=160mm PVC
28544	m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=160mm PPL NEGRO
28545-2	m CAMBIO DE BAJADA DE PLUVIALES D=160mm PVC
28546	m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=200mm PVC
28547	m CAMBIO DE BAJADA DE PLUVIALES D=200mm PVC
28548-2	m CAÑO D=110mm PVC DE PLUVIALES COMPLETA EN VEREDA
28550-2	m CAMBIO DE CAÑO D=110mm PVC DE PLUVIALES COMPLETA EN VEREDA
28555-2	0,1 m RECOLOCACIÓN DE VIDRIO Y CONTRAVIDRIO (PERIMETRAL)
28556	0,1 m DE CONTRAVIDRIO DE MADERA
28560-2	m ² CAMBIO DE CHAPA FIBROCEMENTO ONDULADA SIN AMIANTO

UU.CC.	DENOMINACIÓN UCC
28561	m ² GEODREN CON GEOTEXTIL
28562	m ² FIELTRO GEOTEXTIL
28600-2	0,1 m ² CORTINA VENECIANA 25mm ALUMINIO
28601	0,1 m ² CORTINA TIPO ROLLER BLACK OUT
28710	m PERFIL L EN CANALES Y TAPAS EXISTENTES
28730	SUMINISTRO Y COLOCACION PORTARROLLO DOBLE PARA PH ACERO INOXIDABLE
28732	SUMINISTRO Y COLOCACION DISPENSADOR DE PAPEL C/PAPELERA DE ACERO INOX
28734	SUMINISTRO Y COLOCACION DISPENSADOR PAPEL SIN PAPELERA DE ACERO INOX
28736	SUMINISTRO Y COLOCACION CANILLA DE BRONCE CROMADA
28740-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTRACTOR DE AIRE (DIÁMETRO <=30cm)
28743	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ACCESORIO PARA BAÑO/COCINA
28745-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SECAMANOS ELÉCTRICO
28746	CAMPANA EXTRACTORA DE ACERO INOXIDABLE C/ SALIDA DUAL
28749	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CALEFÓN ELÉCTRICO AUTOMÁTICO 20L TANQUE COBRE CL.A
28750-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CALEFÓN ELÉCTRICO AUTOMÁTICO 30L TANQUE COBRE CL.A
28751	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INODORO CON MOCHILA Y TAPA DE MADERA LAQUEADA
28752-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CALEFÓN ELÉCTRICO AUTOMÁTICO 50L TANQUE COBRE CL.A
28753	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PILETA CON PIE PARA BAÑO
28754	m ² SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESADA GRANITO CON BACHA
28755-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CALEFÓN ELÉCTRICO AUTOMÁTICO 110L TANQUE COBRE CL.A
28756	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA MONOCOMANDO P/ PILETA(BAÑO O COCINA)
28758	m ² SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESADA GRANITO
28759	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE BARRAS ACERO INOXIDABLE BAÑO ACCESIBLE
28761	RETIRO DE EQUIPO AIRE ACONDICIONADO 9000 A 36000 BTU
28762	COLOCACIÓN DE EQUIPO AIRE ACONDICIONADO 9000 A 36000 BTU
28765-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO INVERTER 9000 BTU/H CLASE A
28770-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO INVERTER 12000 BTU/H CLASE A
28771	m SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINCHO AHUYENTADOR DE AVE
28775-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 18000 BTU/H CLASE A
28780-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24000 BTU/H CLASE A
28781	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 36000 BTU/H CLASE A
28790	SUMINISTRO Y COLOCACION CAMBIADOR DE BEBE BAÑO PUBLICO
28793-2	m ² REMOVER Y REPONER PISO MONOLÍTICO EN SITIO
28794-2	m ² REMOVER Y REPONER PISO MONOLÍTICO O CERÁMICAS (C/CONTRAPISO)
28798-2	m ² REMOVER Y REPONER MURO DE HORMIGÓN PARA NICHOS O CAÑOS
28799-2	m ² REMOVER Y REPONER REVESTIMIENTO PARED TIPO IMITACION O FRETACHADO
28801-2	m ² REMOVER Y REPONER REVESTIMIENTO TIPO PARED PIEDRA O PLAQUETAS REUTILIZABLES
28802-2	m ² REMOVER Y REPONER PARED TIPO PLAQUETA, EMBALDOSADO O LADRILLO VISTO
28803	m DE DUCTO DE CHAPA GALVANIZADA P/ VENTILACIÓN FORZADA

UU.CC.	DENOMINACIÓN UUCC
28821	0,1 m ² SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESPEJO
28826	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO TRANSPARENTE 4mm
28827	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO TRANSPARENTE 6mm
28828	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO TRANSPARENTE 8mm
28829	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO TRANSPARENTE 10mm
28831	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO ESMERILADO COLOR 4mm
28832	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO TEMPLADO COLOR 10mm
28836	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN LÁMINA AUTOADHESIVA PARA VIDRIO
28837	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO FANTASIA INCOLORO
28838	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO TEMPLADO TRANSPARENTE 10mm
28839	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO ARMADO
28841	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO ARENADO 6mm
28842	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO ARENADO 8mm
28843	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO ARENADO 10mm
28851	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLICARBONATO TRANSPARENTE 6mm COMPACTO
28852	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLICARBONATO TRANSPARENTE 4mm COMPACTO
28853	dm ² (0,01 m ²) SOBREPrecio-COLOR POLICARBONATO ALVEOLAR
28855	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLICARBONATO TRANSPARENTE 10mm COMPACTO
28857	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLICARBONATO ALVEOLAR 8mm
28859	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLICARBONATO ALVEOLAR 10mm
28860-2	0,1 m ² MURO DE LADRILLO DE VIDRIO
28901	m ² CHAPA DE TECHO AUTOPORTANTE PLANA CALIBRE 22 (INCLUYE ACCESORIOS)
28902	m ² CHAPA DE TECHO AUTOPORTANTE PLANA CALIBRE 24 (INCLUYE ACCESORIOS)
28903	m ² CHAPA ACANALADA/TRAPEZOIDAL CALIBRE 24 (INCLUYE ACCESORIOS)
28904	m ² CHAPA ACANALADA/TRAPEZOIDAL CALIBRE 26 (INCLUYE ACCESORIOS)
28906	m ² PANEL AUTOESTRUCTURAL 3 CAPAS CON NÚCLEO ESPUMA PLAST ESP 10cm CON ACCESORIOS
28907	m ² PANEL AUTOESTRUCTURAL 3 CAPAS CON NÚCLEO ESPUMA PLAST ESP 15cm CON ACCESORIOS
28908	m ² PANEL AUTOESTRUCTURAL 3 CAPAS CON NÚCLEO ESPUMA PLAST ESP 20cm CON ACCESORIOS
28909	m ² PANEL 3 CAPAS C/NUCLEO DE POLIURETANO INY. DE ESP MIN 3 cm C/ACCESORIOS
28942	dm ² (0,01 m ²) SOBREPrecio COLOR-POLICARBONATO COMPACTO
28951	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TOPE HORMIGÓN PARA VEHÍCULOS
28952	m SUMINISTRO Y COLOCACIÓN CORDONETA PREFABRICADA HORMIGÓN 10X19X39 cm
28953	m ² DE PAVIMENTO DE ADOQUINES DE HORMIGÓN 8 cm
28955	m ² TARIMA DE MADERA
28956	AMURE DE PARANTE METÁLICO EN PARED O VIGA
28957	m ² PAVIMENTO GREEN BLOCK O SIMILAR
28961	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN BOLARDO HORMIGON H<=0,8M
28962	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN BANCO DE HORMIGÓN CHICO LARGO<=1M

UU.CC.	DENOMINACIÓN UUCC
28963	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN BANCO DE HORMIGON GRANDE 1M<LARGO<=2,10M
28964	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN MACETA DE HORMIGÓN CHICA, ALTURA <=0,7M, E>=2,5CM
28969	m ² RED DE PROTECCIÓN MULTIFILAMENTO NYLON
28973	m ² PAVIMENTO TÉCNICO SOBREELEVADO ESPESOR 35mm PLACA ACERO LAMINADO REVESTIDO
28974	m ² PAVIMENTO TÉCNICO SOBREELEVADO DE GRES PORCELANATO
28976	MODULO DE LOCKERS PARA HERRAMIENTAS (2 PUERTAS)

2.2.- ÍNDICE TEMÁTICO

TIPO UU.CC.	CÓDIGO	DENOMINACIÓN
MUROS Y TABIQUES	28052-2	m ² MURO DE LADRILLO 0,12m NO VISTO (NO INCLUYE REVOQUE)
	28054-2	m ² MURO DE LADRILLO 0,19m NO VISTO (NO INCLUYE REVOQUE)
	28055-3	m ² MURO DE TICHOLLO DE 0,12m (NO INCLUYE REVOQUE)
	28059	m ² MURO DE TICHOLLO DE 0,17 m (NO INCLUYE REVOQUE)
	28060-3	m ² MURO DE TICHOLLO DE 0,08 m (NO INCLUYE REVOQUE)
	28069-2	m ² DE MURO DE BLOQUE VIBRADO DE 19X19X39cm
	28070-2	m ² DE MURO DE BLOQUE VIBRADO DE 12X19X39cm
	28071-2	m ² DE MURO DE BLOQUE VIBRADO DE 19X19X39cm RELLENO DE HORMIGÓN ARMADO
	28072-2	m ² DE MURO DE BLOQUE VIBRADO DE 12X19X39cm RELLENO DE HORMIGÓN ARMADO
	28074	m ² MURO DE BLOQUE TÉRMICO 19X19X39cm
	28075	m ² MURO PREFABRICADO DE HORMIGÓN C/PILARES E ≥ 4cm
	28076	m ² MURO PREFABRICADO DE HORMIGÓN REFORZADO E ≥ 6cm
	28078	m ² DE MURO BLOQUE VIBRADO U DE 19X19X39cm RELLENO DE HORMIGÓN ARMADO
	28079	m ² DE MURO BLOQUE VIBRADO U DE 12X19X39cm RELLENO DE HORMIGÓN ARMADO
	28082	m ² DE MURO DE BLOQUE CALADO ESPESOR 0,08m
	28084	m ² MURO DE BLOQUE CELULAR DE 7,5X25X50CM
	28086	m ² MURO DE BLOQUE CELULAR DE 12,5X25X50CM
	28088	m ² MURO DE BLOQUE CELULAR DE 17,5X25X50CM
	28114	m ² PLACA CEMENTICIA 12,5mm (INCLUYE ACCESORIOS)
	28115	m ² PLACA DE YESO RESISTENTE A LA HUMEDAD 12,5 mm (INCLUYE ACCESORIOS)
	28116	m ² PLACA DE YESO 12,5mm STANDARD (INCLUYE ACCESORIOS)
	28117	m ² ESTRUCTURA PARA CERRAMIENTO TIPO YESO (INCLUYE ACCESORIOS)
	28122	m ² SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL VIDRIO FORMA U (PROFILIT O SIMILAR) SIMPLE
	28123	m ² SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL VIDRIO FORMA U (PROFILIT O SIMILAR) DOBLE
REVESTIMIENTOS	28100	0,1 m ² REVESTIMIENTO CON AZULEJO O CERÁMICA
	28101-2	m ² REVESTIMIENTO LADRILLO 8cm (1 CARA VISTA)
	28102-2	m ² REVESTIMIENTO LADRILLO 12cm (1 CARA VISTA)
	28103	0,1 m ² REVESTIMIENTO CON PORCELANATO
	28104	0,1 m ² REVESTIMIENTO PIEDRA LAJA EN BASTONES ANCHO < 10cm
	28106	0,1 m ² SUMINISTRO Y COLOCACIÓN REVESTIMIENTO DE GRANITO P/ PARAMENTO VERTICAL
	28118	0,1 m ² REVESTIMIENTO CON MOSAICO VENECIANO

TIPO UU.CC.	CÓDIGO	DENOMINACIÓN
	28125	m ² SUMINISTRO Y COLOCACION REVESTIMIENTO GRC O SIMILAR
	28127	m ² SUMINISTRO Y COLOCACION SCREEN PANEL O SIMILAR
CIELORRASOS	28108	m ² CIELORRASO ESPUMAPLAST C/TEXTURA MINERAL INFERIOR (C/PERFILES, SISTEMAS DE SUJECIÓN)
	28112	m ² ESTRUCTURA PARA CIELORRASO DE YESO (INCLUYE ACCESORIOS)
	28113	m ² DE AISLANTE PARA MURO, CIELORRASO O TABIQUE
CIELORRASOS	28119	m ² CIELORRASO DE PVC ESPESOR=10mm
REVOQUES	28019	m ² REVOQUE (1 CAPA)
	28020-2	m ² REVOQUE INTERIOR (2 CAPAS)
	28030-2	m ² REVOQUE EXTERIOR (3 CAPAS)
	28040-2	m ² REVOQUE CIELORRASO
	28041	m ² REVOQUE CIELORRASO EN ENCOFRADO CON CHAPÓN FENÓLICO
	28050-2	m ² REVOQUE ARENA Y PORTLAND C/HIDRÓFUGO EN PARAMENTO VERTICAL
	28290-2	m ² BALAI COMÚN O FRETACHADO
PISOS Y CONTRAPISOS	28066-2	0,1 m ³ CONTRAPISO/PISO ARMADO C20
	28067-2	0,1 m ³ CONTRAPISO SIN ARMAR
	28073-2	0,1 m ³ PISO ARMADO C20 CON ENDURECEDOR SUPERFICIAL
ZÓCALOS	28200	m ZÓCALO MADERA (MÍNIMO 70 X10mm DE ESPESOR)
	28201	m ZÓCALO DE ARENA Y PORTLAND (ENTRE 10 Y 20cm DE ALTURA)
	28202	m ZÓCALO DE PORCELANATO (ENTRE 7 Y 15cm DE ALTURA)
PAVIMENTOS	28063	m ² PAVIMENTO HORMIGÓN ESTAMPADO CON COLOR (E ≥ 10cm)
	28110	m ² PAVIMENTO ARENA Y PORTLAND LUSTRADO O RODILLADO
	28111	m ² PAVIMENTO ARENA Y PORTLAND LUSTRADO CON ENDURECEDOR SUPERFICIAL
	28120-2	m ² PAVIMENTO BALDOSA MONOLÍTICA PULIDA (INCLUYE ZÓCALO 70X10mm DE ESPESOR)
	28121	m ² PAVIMENTO LOSETA GRANÍTICA 40X40cm (ESPESOR ≥ 3 cm)
	28130	m ² PAVIMENTO BALDOSA PORTLAND LISA O CALIFORNIANA
	28140	m ² PAVIMENTO BALDOSA VEREDA
	28168	m ² PAVIMENTO PORCELANATO MATE
	28169	m ² PAVIMENTO VINÍLICO ALTO TRÁNSITO (E ≥ 2mm) (INCLUYE PREPARACIÓN BASE)
	28170	m ² PAVIMENTO PORCELANATO PULIDO
	28172	m ² PAVIMENTO PARQUÉ (INCLUYE ALISADO DE ARENA Y PORTLAND)
	28173	m ² PAVIMENTO MOQUETTE ALTO TRÁNSITO (INCLUYE PREPARACIÓN BASE)
	28174	m ² PAVIMENTO BALDOSA DE GRES
	28176	m ² PAVIMENTO PIEDRA LAJA
	28177	m ² PAVIMENTO MONOLÍTICO EN SITIO

TIPO UU.CC.	CÓDIGO	DENOMINACIÓN
	28178	m ² PAVIMENTO BALDOSA CERÁMICA
	28203	0,1 m ² GRANITO PARA ENTREPUERTA, UMBRAL, ESCALON O RAMPA ESP ≥ 2cm
	28953	m ² DE PAVIMENTO DE ADOQUINES DE HORMIGÓN 8cm
	28957	m ² PAVIMENTO GREEN BLOCK O SIMILAR
HORMIGÓN	28064	0,1 m ³ HORMIGÓN POROSO O DE CASCOTE
	28065-2	0,1 m ³ HORMIGÓN LIVIANO PARA AZOTEA (600 A 900 kg/ m ³)
	28068-2	0,1 m ³ HORMIGÓN LIVIANO PARA AZOTEA (1000 A 1200 kg/ m ³)
	28155	dm ² (0,01 m ²) UNIÓN HORMIGÓN VIEJO Y NUEVO
VARIOS DE HORMIGÓN	28951	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TOPE HORMIGÓN PARA VEHÍCULOS
	28952	m SUMINISTRO Y COLOCACIÓN CORDONETA PREFABRICADA HORMIGÓN 10X19X39cm
	28961	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN BOLARDO HORMIGON H<=0,8M
	28962	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN BANCO DE HORMIGÓN CHICO LARGO<=1M
	28963	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN BANCO DE HORMIGON GRANDE 1M<LARGO<=2,10M
	28964	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN MACETA DE HORMIGÓN CHICA, ALTURA <=0,7M, E>=2,5CM
IMPERMEABILIZACIONES Y TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	28049	m ² AISLACIÓN TÉRMICA 5cm EN MURO O AZOTEA
	28051	m ² AISLACIÓN TÉRMICA 3cm EN MURO O AZOTEA
	28053	m ² AISLACIÓN TÉRMICA PLACA AUTOTRABANTE 5cm EN AZOTEA CON FIELTRO GEOTEXTIL Y PIEDRA PARTIDA O CANTO RODADO
	28056	m ² AISLACIÓN TÉRMICA PLACA AUTOTRABANTE 5cm AZOTEA C/FIELTRO GEOTEXTIL Y LOSETA DE HORMIGÓN 3cm A 5cm
	28109	m ² SUMINISTRO Y COLOCACION PLACA ACÚSTICA
	28160	m REPARACIÓN HUMEDAD POR CAPILARIDAD CON INFILTRACIONES
	28292	m ² POLIURETANO PROYECTADO
	28410	m ² PREPARACIÓN DE AZOTEA PARA REIMPERMEABILIZACIÓN
	28415	m ² SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLIETILENO MIN. 150 MICRONES
	28420	m ² ALISADO ARENA Y PORTLAND 3:1 CON HIDRÓFUGO EN AZOTEA
	28421	m CÁMARA BUFA
	28423	m ² IMPERMEABILIZANTE TIPO "SEAL" (2 kg/ m ²)
	28424-2	m ² IMPERMEABILIZANTE TIPO "SEAL" (4kg/ m ²)
	28425-2	m ² IMPERMEABILIZACIÓN ARRANQUE DE MUROS
	28430-2	m ² MEMBRANA ASFÁLTICA (4 mm) (INCLUYE EMULSIÓN)
	28440-2	m ² MEMBRANA ASFÁLTICA CON ALUMINIO GOFRADO (4mm) (INCLUYE EMULSIÓN)
	28441	m ² MEMBRANA ASFÁLTICA TERMINACIÓN MINERALIZADA (INCLUYE EMULSIÓN) ESP=4mm
	28442-2	m ² MEMBRANA ASFÁLTICA TERMINACIÓN GEOTEXTIL (4mm) (INCLUYE EMULSIÓN)

TIPO UU.CC.	CÓDIGO	DENOMINACIÓN
	28448	m ² MEMBRANA DE PVC (MIN.1,2MM)
	28450	m ² RECUBRIMIENTO CON TEJUELA
	28470	m ² RECUBRIMIENTO ARENA Y PORTLAND 4:1 EN PAÑOS (E ≥ 2cm)
VIDRIOS Y POLICARBONATOS	28555-2	0,1m RECOLOCACIÓN DE VIDRIO Y CONTRAVIDRIO (PERIMETRAL)
	28556	0,1 m DE CONTRAVIDRIO DE MADERA
	28826	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO TRANSPARENTE 4mm
	28827	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO TRANSPARENTE 6mm
	28828	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO TRANSPARENTE 8mm
	28829	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO TRANSPARENTE 10mm
	28831	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO ESMERILADO COLOR 4mm
	28832	dm ² (0,01m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO TEMPLADO COLOR 10mm
VIDRIOS, ESPEJOS Y POLICARBONATOS	28821	0,1 m ² SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESPEJO
	28836	dm ² (0,01 m ²)SUMINISTRO Y COLOCACIÓN LÁMINA AUTOADHESIVA PARA VIDRIO
	28837	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO FANTASIA INCOLORO
	28838	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO TEMPLADO TRANSPARENTE 10mm
	28839	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO ARMADO
	28841	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO ARENADO 6mm
	28842	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO ARENADO 8mm
	28843	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO ARENADO 10mm
	28851	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLICARBONATO TRANSPARENTE 6mm COMPACTO
	28852	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLICARBONATO TRANSPARENTE 4mm COMPACTO
	28853	dm ² (0,01 m ²) SOBREPrecio-COLOR POLICARBONATO ALVEOLAR
	28855	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLICARBONATO TRANSPARENTE 10mm COMPACTO
	28857	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLICARBONATO ALVEOLAR 8mm
	28859	dm ² (0,01 m ²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLICARBONATO ALVEOLAR 10mm
	28860-2	0,1 m ² MURO DE LADRILLO DE VIDRIO
	28942	dm ² (0,01 m ²) SOBREPrecio COLOR-POLICARBONATO COMPACTO
HIDROLAVADO	28150-2	m ² DE HIDROLAVADO
ADECUACIÓN Y PINTURAS	28210-2	m ² PREPARACIÓN PARAMENTOS VERTICALES PARA REPINTADO
	28230-2	m ² PREPARACIÓN CIELORRASO PARA REPINTADO

TIPO UU.CC.	CÓDIGO	DENOMINACIÓN
	28235-2	m ² PINTURA ANTIGRAFFITI (MÍNIMO 2 MANOS)
	28240-2	m ² PINTURA CIELORRASO ANTIHONGO EN PARAMENTOS VERTICALES (MÍNIMO 2 MANOS)
	28250-2	m ² PINTURA CIELORRASO ANTIHONGO EN CIELORRASO (MÍNIMO 2 MANOS)
	28260-2	m ² PINTURA AL AGUA EN PARAMENTOS VERTICALES (MÍNIMO 2 MANOS)
	28280-2	m ² PINTURA ACRÍLICA P/EXTERIORES (MÍNIMO 2 MANOS)
	28281	m ² PINTURA IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE EN LADRILLO VISTO (MÍNIMO 2 MANOS)
	28282	m ² PINTURA C/ EMULSIÓN ASFÁLTICA (1,10kg/ m ²)
	28284	m ² PINTURA IMPERMEABILIZANTE PARA PARAMENTOS EXTERIORES (MÍNIMO 2 MANOS)
	28286	m ² PINTURA IMPERMEABILIZANTE PARA TECHO (MÍNIMO 2 MANOS)
	28295	m ² ENDUIDO
	28312	0,1 m ² PREPARACIÓN ABERTURA METÁLICA C/ CELOSÍA P/ REPINTADO(1CARA)
ADECUACIÓN Y PINTURAS	28313	0,1 m ² PREPARACIÓN ABERTURA METÁLICA LISA P/ REPINTADO (1CARA)
	28314	0,1 m ² PREPARACIÓN ABERTURA METÁLICA C/ VIDRIO P/ REPINTADO (1CARA)
	28315-2	0,1 m ² PREPARACIÓN REJA P/REPINTADO (DOS CARAS)
	28319	0,1 m ² PINTURA ABERTURA C/ CELOSÍA C/ ESMALTE SINTÉTICO O BARNIZ (MÍNIMO 3 MANOS)
	28321	0,1 m ² PINTURA ABERTURA LISA C/ESMALTE SINTÉTICO O BARNIZ (MÍNIMO 3 MANOS)
	28322	0,1 m ² PINTURA ABERTURA CON VIDRIO C/ESMALTE SINTÉTICO O BARNIZ (MÍNIMO 3 MANOS)
	28323-2	0,1 m ² PINTURA REJA C/ESMALTE SINTÉTICO (2 CARAS;MÍNIMO 3 MANOS)
	28325	0,1 m ² PINTURA ABERTURA C/ CELOSÍA C/ EPOXI O POLIURETÁNICA (MÍNIMO 3 MANOS)
	28326	0,1 m ² PINTURA ABERTURA LISA C/EPOXI O POLIURETÁNICA (MÍNIMO 3 MANOS)
	28327	0,1 m ² PINTURA ABERTURA CON VIDRIO C/EPOXI O POLIURETÁNICA (MÍNIMO 3 MANOS)
	28328-2	0,1 m ² PINTURA REJA C/EPOXI O POLIURETÁNICA COMPLETA (MÍNIMO 3 MANOS)
	28329	0,1 m ² PREPARACIÓN ABERTURA DE MADERA P/ REPINTADO (1 CARA)
	28341-2	m ² PINTURA PARA PISO ALTO TRÁNSITO (MÍNIMO 2 MANOS)
	28350-2	m ² PINTURA EPOXI O POLIURETÁNICA EN PARED, CIELORRASO O PISO (MÍNIMO 2 MANOS)
DEMOLICIONES Y REPARACIONES	28010	m ² PICADO DE REVOQUES
	28011	dm ² (0,01 m ²) REALIZACIÓN DE AGUJEROS EN LOSA EXIST.(esp. ≥ 0,2 m) (AREA<1 m ²)

TIPO UU.CC.	CÓDIGO	DENOMINACIÓN
	28012	dm ² (0,01 m ²) REPARACIÓN SUPERFICIE HORMIGÓN ARMADO
	28013	0,1 m ³ DEMOLICIÓN DE HORMIGÓN
	28014	0,1 m ³ DEMOLICIÓN DE MAMPOSTERÍA
	28016-2	m ² RETIRO DE TECHO LIVIANO
	28018-2	m ² DEMOLICIÓN CONTRAPISO Y/O PISO HASTA 10cm
	28145	m ² VALLADO PROVISORIO EN MADERA Y NYLON 80 MICRAS
	28710	m PERFIL L EN CANALES Y TAPAS EXISTENTES
	28956	AMURE DE PARANTE METÁLICO EN PARED O VIGA
DESAGÜES	28534-2	m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=110mm PVC
	28535-2	m CAMBIO DE BAJADA DE PLUVIALES D= 110mm PVC
	28538-2	m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=4" HIERRO
	28540-2	m CAMBIO DE BAJADA DE PLUVIALES D=4" HIERRO
	28537	m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=6" HIERRO
	28536	m CAMBIO DE BAJADA DE PLUVIALES D=6" HIERRO
DESAGÜES	28532	m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=8" HIERRO
	28533	m CAMBIO DE BAJADA DE PLUVIALES D=8" HIERRO
	28541	COLOCACIÓN DESAGÜE LATERAL O EMBUDO DE EPDM
	28543-2	m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=160mm PVC
	28545-2	m CAMBIO DE BAJADA DE PLUVIALES D=160mm PVC
	28546	m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=200mm PVC
	28547	m CAMBIO DE BAJADA DE PLUVIALES D=200mm PVC
	28542	m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=110mm PPL NEGRO
	28544	m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=160mm PPL NEGRO
	28548-2	m CAÑO D=110mm PVC DE PLUVIALES COMPLETA EN VEREDA
	28550-2	m CAMBIO DE CAÑO D=110mm PVC DE PLUVIALES COMPLETA EN VEREDA
DRENAJES	28561	m ² GEODREN CON GEOTEXTIL
	28562	m ² FIELTRO GEOTEXTIL
CORTINAS Y CERRAMIENTOS	28600-2	0,1 m ² CORTINA VENECIANA 25mm ALUMINIO
	28601	0,1 m ² CORTINA TIPO ROLLER BLACK OUT
	28969	m ² RED DE PROTECCIÓN MULTIFILAMENTO NYLON
TARIMAS Y PAVIMENTO SOBREELEVADO	28955	m ² TARIMA DE MADERA
	28973	m ² PAVIMENTO TÉCNICO SOBREELEVADO ESPESOR 35mm PLACA ACERO LAMINADO REVESTIDO
	28974	m ² PAVIMENTO TÉCNICO SOBREELEVADO DE GRES PORCELANATO
EQUIPAMIENTOS ELÉCTRICOS	28740-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTRACTOR DE AIRE (DIAMETRO ≤30cm)
	28745-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SECAMANOS ELÉCTRICO
	28746	CAMPANA EXTRACTORA DE ACERO INOXIDABLE C/ SALIDA DUAL

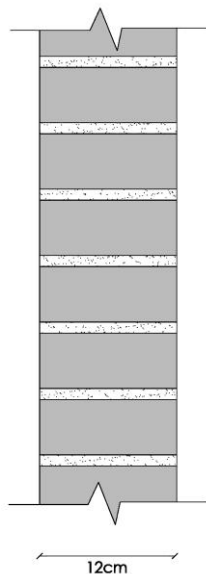
TIPO UU.CC.	CÓDIGO	DENOMINACIÓN
	28749	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CALEFÓN ELÉCTRICO AUTOMÁTICO 20L TANQUE COBRE CL.A
	28750-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CALEFÓN ELÉCTRICO AUTOMÁTICO 30L TANQUE COBRE CL.A
	28752-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CALEFÓN ELÉCTRICO AUTOMÁTICO 50L TANQUE COBRE CL.A
	28755-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CALEFÓN ELÉCTRICO AUTOMÁTICO 110L TANQUE COBRE CL.A
	28761	RETIRO DE EQUIPO AIRE ACONDICIONADO 9000 A 36000 BTU
	28762	COLOCACIÓN DE EQUIPO AIRE ACONDICIONADO 9000 A 36000 BTU
	28765-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO INVERTER 9000 BTU/H CLASE A
	28770-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO INVERTER 12000 BTU/H CLASE A
	28775-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 18000 BTU/H CLASE A
	28780-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24000 BTU/H CLASE A
EQUIPAMIENTOS ELÉCTRICOS	28781	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO INVERTER 36000 BTU/H CLASE A
EQUIPAMIENTOS SANITARIOS Y DE COCINA	28730	SUMINISTRO Y COLOCACION PORTARROLLO DOBLE PARA PH ACERO INOXIDABLE
	28732	SUMINISTRO Y COLOCACION DISPENSADOR DE PAPEL C/PAPELERA DE ACERO INOX
	28734	SUMINISTRO Y COLOCACION DISPENSADOR PAPEL SIN PAPELERA DE ACERO INOX
	28736	SUMINISTRO Y COLOCACION CANILLA DE BRONCE CROMADA
	28743	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ACCESORIO PARA BAÑO/COCINA
	28751	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INODORO CON MOCHILA Y TAPA DE MADERA LAQUEADA
	28753	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PILETA CON PIE PARA BAÑO
	28756	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA MONOCOMANDO P/ PILETA (BAÑO O COCINA)
	28759	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE BARRAS ACERO INOXIDABLE BAÑO ACCESIBLE
	28754	m ² SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESADA GRANITO CON BACHA
MESADAS	28758	m ² SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESADA GRANITO
	28793-2	m ² REMOVER Y REPONER PISO MONOLÍTICO EN SITIO
REMOCIONES Y REPOSICIONES	28794-2	m ² REMOVER Y REPONER PISO MONOLÍTICO O CERÁMICAS (C/CONTRAPISO)
	28798-2	m ² REMOVER Y REPONER MURO DE HORMIGÓN PARA NICHOS O CAÑO
	28799-2	m ² REMOVER Y REPONER REVESTIMIENTO PARED TIPO IMITACION O FRETACHADO
	28801-2	m ² REMOVER Y REPONER REVESTIMIENTO PARED PIEDRA O PLAQUETAS REUTILIZABLES

TIPO UU.CC.	CÓDIGO	DENOMINACIÓN
	28802-2	m ² REMOVER Y REPONER PARED TIPO PLAQUETA, EMBALDOSADO O LADRILLO VISTO
	28803	m DE DUCTO DE CHAPA GALVANIZADA PARA VENTILACIÓN FORZADA
DUCTO VENTILACIÓN	28426	m BABETA DE CHAPA GALVANIZADA
TECHOS LIVIANOS	28560-2	m ² CAMBIO DE CHAPA FIBROCEMENTO ONDULADA SIN AMIANTO
	28901	m ² CHAPA DE TECHO AUTOPORTANTE PLANA CALIBRE 22 (INCLUYE ACCESORIOS)
	28902	m ² CHAPA DE TECHO AUTOPORTANTE PLANA CALIBRE 24 (INCLUYE ACCESORIOS)
	28903	m ² CHAPA ACANALADA/TRAPEZOIDAL CALIBRE 24 (INCLUYE ACCESORIOS)
	28904	m ² CHAPA ACANALADA/TRAPEZOIDAL CALIBRE 26 (INCLUYE ACCESORIOS)
	28906	m ² PANEL AUTOESTRUCTURAL 3 CAPAS CON NÚCLEO ESPUMA PLAST ESP 10cm CON ACCESORIOS
	28907	m ² PANEL AUTOESTRUCTURAL 3 CAPAS CON NÚCLEO ESPUMA PLAST ESP 15cm CON ACCESORIOS
	28908	m ² PANEL AUTOESTRUCTURAL 3 CAPAS CON NÚCLEO ESPUMA PLAST ESP 20cm CON ACCESORIOS
	28909	m ² PANEL 3 CAPAS C/NUCLEO DE POLIURETANO INY. DE ESP MIN 3 cm C/ACCESORIOS
VARIOS	28167	0,1 m ² FELPUDO METÁLICO PARA ALTO TRÁNSITO ESP ≥ 11mm
	28771	m SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINCHO AHUYENTADOR DE AVE
	28790	SUMINISTRO Y COLOCACION CAMBIADOR DE BEBE BAÑO PUBLICO
	28976	MODULO DE LOCKERS PARA HERRAMIENTAS (2 PUERTAS)

3.- DESCRIPCIÓN DE UNIDADES CONSTRUCTIVAS

3.1.- MUROS Y TABIQUES

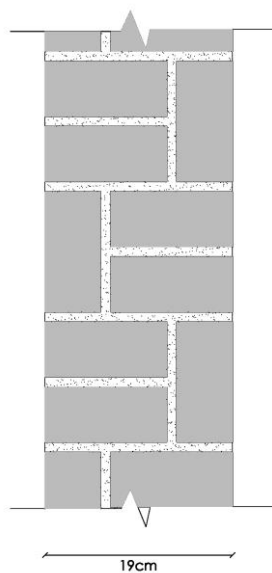
28052-2 m² MURO DE LADRILLO 0,12m NO VISTO (NO INCLUYE REVOQUE)



Incluye:

- Suministro materiales
- Acopio y transporte de materiales
- Elaboración y/o colocación de materiales de construcción
- Andamios
- Aplomado y alineado
- Limpieza de obra

28054-2 m² MURO DE LADRILLO 0,19m NO VISTO (NO INCLUYE REVOQUE)

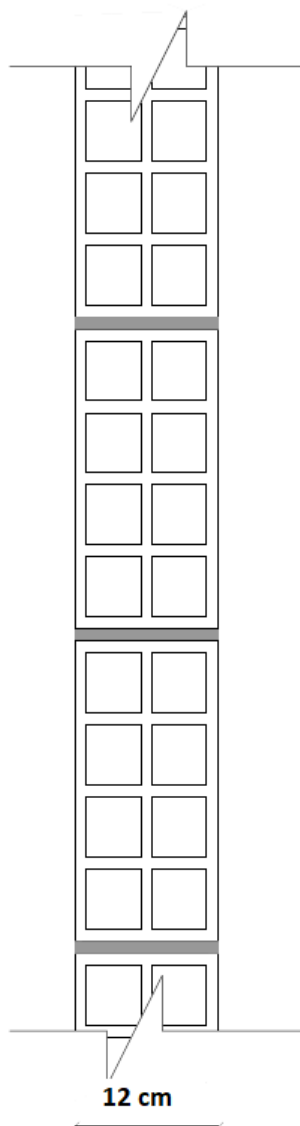


Incluye:

- Suministro de materiales
- Acopio y transporte de materiales
- Elaboración y/o colocación de materiales de construcción
- Andamios
- Aplomado y alineado
- Limpieza de obra

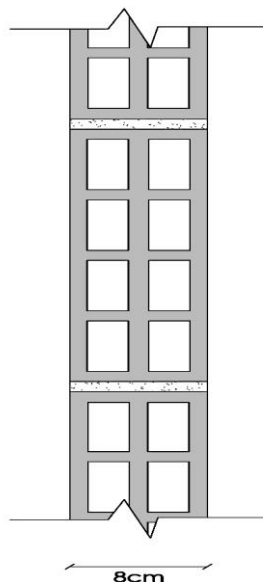
28055-3 m² MURO DE TICHOLO DE 0,12m (NO INCLUYE REVOQUE)

28059 m² MURO DE TICHOLO DE 0,17m (NO INCLUYE REVOQUE)



Incluye:

- Suministro de materiales
- Acopio y transporte de materiales
- Aplomado y alineado
- Elaboración y/o colocación de materiales de construcción
- Andamios
- Limpieza de obra

28060-3 m² MURO DE TICHOLÓ DE 0,08 m (NO INCLUYE REVOQUE)**Incluye:**

- Suministro materiales
- Acopio y transporte de materiales
- Elaboración y/o colocación de materiales de construcción
- Andamios
- Aplomado y alineado
- Limpieza de obra

28069-2 m² DE MURO DE BLOQUE VIBRADO DE 19X19X39cm**28070-2 m² DE MURO DE BLOQUE VIBRADO DE 12X19X39cm****Incluye:**

- Suministro materiales
- Acopio y transporte de materiales
- Elaboración y/o colocación de materiales de construcción
- Andamios
- Aplomado y alineado
- Hierro 2 Φ 6 horizontales cada 3 hiladas
- Terminación dos caras vistas con junta de espesor constante
- Limpieza de obra

28071-2 m² DE MURO DE BLOQUE VIBRADO DE 19X19X39 cm RELLENO DE HORMIGÓN ARMADO

28072-2 m² DE MURO DE BLOQUE VIBRADO DE 12X19X39cm RELLENO DE HORMIGÓN ARMADO

Incluye:

- Suministro de materiales
- Acopio y transporte de materiales
- Elaboración y/o colocación de materiales de construcción
- Hierro Φ 8: una varilla por orificio mínimo o según cálculo
- Hierro Φ 8: 2 varillas horizontales cada 3 hiladas
- Andamios
- Aplomado y alineado
- Terminación dos caras vistas con junta de espesor constante
- Limpieza de obra

28074 m² MURO DE BLOQUE TÉRMICO 19x19X39cm

Incluye:

- Suministro materiales
- Acopio y transporte de materiales
- Elaboración y/o colocación de materiales de construcción
- Andamios
- Aplomado y alineado
- Hierro 2 Φ 6 horizontales cada 3 hiladas
- Terminación dos caras vistas con junta de espesor constante
- Limpieza de obra

28075 m² MURO PREFABRICADO DE HORMIGÓN C/PILARES E \geq 4cm

28076 m² MURO PREFABRICADO DE HORMIGÓN C/PILARES REFORZADO E \geq 6cm

Incluye:

- Suministro de materiales
- Incluye pilares, no incluye fundación
- Acopio y transporte de materiales
- Elaboración y/o colocación de materiales de construcción
- Andamios
- Aplomado y alineado
- Terminación dos caras vistas con junta de espesor constante
- Limpieza de obra

28078 m² DE MURO DE BLOQUE VIBRADO U DE 19X19X39cm RELLENO DE HORMIGÓN ARMADO

28079 m² DE MURO DE BLOQUE VIBRADO U DE 12X19X39cm RELLENO DE HORMIGÓN ARMADO

Incluye:

- Suministro de materiales
- Acopio y transporte de materiales
- Elaboración y/o colocación de materiales de construcción
- Hierro Φ 8: 3 varillas horizontales
- Estribos: Φ 6 cada 15cm
- Andamios

- Aplomado y alineado
- Terminación dos caras vistas con junta de espesor constante
- Limpieza de obra

28082 m² DE MURO DE BLOQUE CALADO ESPESOR 0,08m

Incluye:

- Suministro materiales
- Acopio y transporte de materiales
- Elaboración y/o colocación de materiales de construcción
- Corte de bloque para llegar al espesor indicado
- Andamios
- Aplomado y alineado
- Terminación dos caras vistas con junta de espesor constante
- Limpieza de obra

28084 m² MURO DE BLOQUE CELULAR DE 7,5X25X50CM**28086 m² MURO DE BLOQUE CELULAR DE 12,5X25X50CM****28088 m² MURO DE BLOQUE CELULAR DE 17,5X25X50CM**

Incluye:

- Suministro de materiales
- Acopio y transporte de materiales
- Elaboración y/o colocación de materiales de construcción
- Hierro Φ 8: 2 varillas horizontales cada 3 hiladas
- Andamios
- Aplomado y alineado
- Terminación dos caras vistas con junta de espesor constante
- Limpieza de obra

28114 m² PLACA CEMENTICIA 12,5 mm (INCLUYE ACCESORIOS)**28115 m² PLACA DE YESO RESISTENTE A LA HUMEDAD 12,5 mm (INCLUYE ACCESORIOS)****28116 m² PLACA DE YESO 12,5 mm STANDARD (INCLUYE ACCESORIOS)**

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción (enduido, masilla multiuso, cintas, tornillos, buñas, cantoneras, etc.)
- Limpieza

28117 m² ESTRUCTURA PARA CERRAMIENTO TIPO YESO (INCLUYE ACCESORIOS)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Aislante y accesorios de montaje
- En los lugares que se requiera ventanas, puertas, se colocarán placas rigidizadoras en el interior del tabique (si corresponde)

- Refuerzos con tubos estructurales calibre 18 o perfil PGC calibre 20 (si corresponde)
- Limpieza

28122 m² SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL VIDRIO FORMA U (PROFILIT O SIMILAR) SIMPLE**28123 m² SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL VIDRIO FORMA U (PROFILIT O SIMILAR) DOBLE**

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y montaje de perfil inferior, perfil superior e insertos de PVC
- Suministro y montaje de vidrio templado y accesorios (tornillería)
- Suministro y colocación de silicona
- Verificar y garantizar estanqueidad, si corresponde
- Aplomado y nivelado

28125 m² SUMINISTRO Y COLOCACION REVESTIMIENTO GRC O SIMILAR

Incluye:

- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Acopio y transporte de materiales
- Aplomado y alineado
- Nivelación
- Andamios (si corresponde)
- Estructura

28127 m² SUMINISTRO Y COLOCACION SCREEN PANEL O SIMILAR

Incluye:

- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Acopio y transporte de materiales
- Aplomado y alineado
- Nivelación
- Andamios (si corresponde)
- Estructura
- Perforaciones de los paneles

Nota: Perforación de los paneles según Pliego de Condiciones

3.2.- REVESTIMIENTOS

28100 0,1 m² REVESTIMIENTO CON AZULEJO O CERÁMICA

28103 0,1 m² REVESTIMIENTO CON PORCELANATO

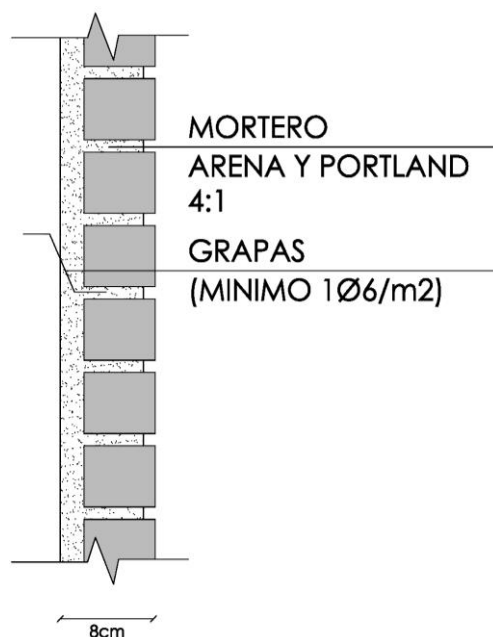
28104 0,1 m² REVESTIMIENTO PIEDRA LAJA EN BASTONES ANCHO<10cm

28118 0,1 m² REVESTIMIENTO CON MOSAICO VENECIANO

Incluye:

- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Acopio y transporte de materiales
- Adhesivo cementicio o mortero con aditivo correspondiente
- Uso de niveladores y separadores de revestimiento
- Cantoneras de aluminio o ingletadas, según proyecto
- Buñas de aluminio correspondiente
- Nivelación y/o aplomado
- Pastina predosificada (si corresponde)
- Andamios (si corresponde)
- Retiro de escombros a vertedero

28101-2 m² REVESTIMIENTO LADRILLO 8 cm (1 CARA VISTA)



Incluye:

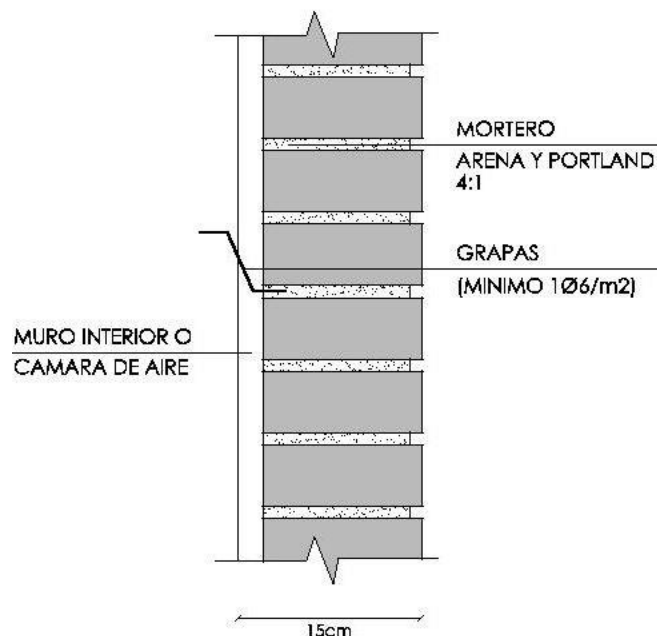
- Acopio y transporte de materiales
- Suministro materiales
- Elaboración y/o colocación de materiales de construcción
- Andamios
- Grapas de hierro galvanizado
- Aplomado y alineado
- Nivelación
- Limpieza de obra

Nota

Elaboración y/o colocación de materiales de construcción

Realizar además junta rehundida, llena, bolseado, etc.

28102-2 m² REVESTIMIENTO LADRILLO 12 cm (1 CARA VISTA)



Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro materiales
- Elaboración y/o colocación de materiales de construcción
- Grapas de hierro galvanizado
- Andamios
- Aplomado y alineado
- Nivelación
- Limpieza de obra

Nota

Elaboración y/o colocación de materiales de construcción

Realizar además junta rehundida, llena, bolseado, etc.

28106 0,1 m² SUMINISTRO Y COLOCACIÓN REVESTIMIENTO DE GRANITO P/ PARAMENTO VERTICAL

Incluye:

- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Acopio y transporte de materiales
- Aplomado y alineado
- Nivelación
- Andamios (si corresponde)
- Retiro de escombros

3.3.- CIELORRASOS

28108 m² CIELORRASO ESPUMAPLAST C/TEXTURA MINERAL INFERIOR (C/PERFILES, SISTEMAS DE SUJECCIÓN)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Elaboración y/o colocación de materiales de construcción
- Andamios
- Limpieza

28109 m² SUMINISTRO Y COLOCACION PLACA ACÚSTICA

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción (enduido, masilla multiuso, cintas, tornillos, buñas, cantoneras, etc.)
- Limpieza

28112 m² ESTRUCTURA PARA CIELORRASO DE YESO (INCLUYE ACCESORIOS)

28119 m² CIELORRASO DE PVC ESPESOR=10mm

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Accesorios de fijación
- Limpieza

Nota: no incluye estructura.

28113 m² DE AISLANTE PARA MURO, CIELORRASO O TABIQUE

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Barreras de vapor y aislante térmico/acústico de 5 cm
- Nivelación
- Limpieza

3.4.- REVOQUES

28019 m² REVOQUE (1 CAPA)

28020-2 m² REVOQUE INTERIOR (2 CAPAS)

28030-2 m² REVOQUE EXTERIOR (3 CAPAS)

Incluye:

- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Andamios
- Acopio y transporte de materiales
- Adecuación de superficie
- Aplomado
- Mochetas, buñas
- Limpieza de obra

28040-2 m² REVOQUE CIELORRASO

Incluye:

- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Acopio y transporte de materiales
- Andamios
- Adecuación de la superficie
- Limpieza de obra

28041 m² REVOQUE CIELORRASO EN ENCOFRADO CON CHAPÓN FENÓLICO

Incluye:

- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Acopio y transporte de materiales
- Andamios
- Adecuación de la superficie
- Mejorador de adherencia
- Limpieza de obra

28050-2 m² REVOQUE ARENA Y PORTLAND C /HIDRÓFUGO EN PARAMENTO VERTICAL

Incluye:

- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Andamios
- Acopio y transporte de materiales
- Limpieza de obra

28290-2 m² BALAI COMÚN O FRETACHADO

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Adecuación de la superficie
- Verificación estado general
- Limpieza de obra
- Andamios, si es necesario

28292 m² POLIURETANO PROYECTADO

Incluye:

- Suministro de materiales
- Acopio y transporte de materiales
- Limpieza de la superficie
- Colocación

3.5.- PISOS Y CONTRAPISOS

28066-2 0,1 m³ CONTRAPISO/PISO ARMADO C20

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Malla electrosoldada 0,15X0,15X0,0034m o superior
- Adecuación del sustrato
- Compactación
- Elaboración, vertido y curado del hormigón
- Nivelación
- Elaboración de juntas de contracción y dilatación
- Limpieza

28067-2 0,1 m³ CONTRAPISO SIN ARMAR

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Adecuación del sustrato
- Compactación
- Nivelación
- Elaboración, vertido y curado de hormigón
- Elaboración de juntas de contracción y dilatación
- Limpieza

28073-2 0,1 m³ PISO ARMADO C20 CON ENDURECEDOR SUPERFICIAL

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Malla electrosoldada de 0,15X0,15X0,0034m o superior
- Adecuación del sustrato
- Compactación
- Elaboración, vertido y curado del hormigón
- Nivelación
- Elaboración de juntas de contracción y dilatación
- Limpieza

3.6.- ZÓCALOS

28200 m ZÓCALO MADERA (MÍNIMO 70X10mm DE ESPESOR)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Suministro de accesorios (si corresponde)
- Madera tratada
- Aplomado y alineado
- Limpieza

28201 m ZÓCALO DE ARENA Y PORTLAND (ENTRE 10 Y 20cm DE ALTURA)

28202 m ZÓCALO DE PORCELANATO (ENTRE 7 y 15cm DE ALTURA)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Suministro de accesorios (si corresponde)
- Aplomado y alineado
- Pastina pre dosificada (si corresponde)
- Limpieza

3.7.- PAVIMENTOS

28063 m² PAVIMENTO HORMIGÓN ESTAMPADO CON COLOR (e≥ 10cm)

Incluye:

- Suministro, acopio y transporte de materiales
- Elaboración y/o colocación de materiales de construcción
- Suministro de accesorios
- Aplomado
- Limpieza de obra

Nota

Suministro y colocación de materiales de construcción:

Suministro y colocación además de sub base de tosca compactada e≥ 15cm y malla electro soldada.

28110 m² PAVIMENTO ARENA Y PORTLAND LUSTRADO O RODILLADO

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Nivelación
- Elaboración juntas contracción y dilatación
- Elaboración, vertido y curado de hormigón
- Limpieza de obra

Nota

Nivelación: Acorde a equipos a instalar.

28111 m² PAVIMENTO ARENA Y PORTLAND LUSTRADO CON ENDURECEDOR SUPERFICIAL

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Nivelación
- Elaboración juntas contracción y dilatación
- Elaboración, vertido y curado de hormigón
- Limpieza

Nota

Nivelación: Acorde a equipos a instalar.

28120-2 m² PAVIMENTO BALDOSA MONOLÍTICA PULIDA (INCLUYE ZÓCALO 70x10mm DE ESPESOR)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Nivelación
- Limpieza
- Espesor baldosa igual a la existente y/o aprobado por la Dirección de Obra

28121 m² PAVIMENTO LOSETA GRANÍTICA 40X40 cm (ESPESOR ≥ 3 cm)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Adecuación del sustrato
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Retiro de escombros
- Nivelación
- Pastina pre dosificada
- Limpieza de obra

28130 m² PAVIMENTO BALDOSA PORTLAND LISA O CALIFORNIANA

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Retiro de escombros
- Nivelación
- Limpieza de obra
- Espesor baldosa igual a la existente y/o aprobado por la Dirección de Obra

28140 m² PAVIMENTO BALDOSA VEREDA

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Retiro de escombros
- Nivelación
- Limpieza
- Espesor baldosa igual a la existente y/o aprobado por la Dirección de Obra

Nota: La baldosa será de 9 panes; cuadrada de 200mm de lado; espesor entre 20 y 24mm.

28168 m² PAVIMENTO PORCELANATO MATE

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Adecuación del sustrato
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Nivelación
- Uso de niveladores y separadores de revestimiento
- Pastina pre dosificada (si corresponde)
- Limpieza de obra
- Espesor pavimento igual al existente y/o aprobado por la Dirección de Obra

28169 m² PAVIMENTO VINÍLICO ALTO TRÁNSITO (esp=2mm) (INCLUYE PREPARACIÓN BASE)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Adecuación del sustrato
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Limpieza de obra

28170 m² PAVIMENTO PORCELANATO PULIDO

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Adecuación del sustrato
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Nivelación
- Uso de niveladores y separadores de revestimiento
- Pastina pre dosificada (si corresponde)
- Limpieza de obra
- Espesor del pavimento igual al existente y/o aprobado por la Dirección de Obra

28172 m² PAVIMENTO PARQUET (INCLUYE ALISADO DE ARENA Y PORTLAND)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Adecuación del sustrato
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Nivelación
- Uso de niveladores y separadores de revestimiento
- Pastina pre dosificada (si corresponde)
- Terminación pulida en parquet
- Limpieza de obra

28173 m² PAVIMENTO MOQUETTE ALTO TRÁNSITO (INCLUYE PREPARACIÓN BASE)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Adecuación del sustrato
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Limpieza de obra

28174 m² PAVIMENTO BALDOSA DE GRES

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Adecuación del sustrato
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Nivelación
- Limpieza de obra
- Espesor baldosa igual a la existente y/o aprobado por la Dirección de Obra

28176 m² PAVIMENTO PIEDRA LAJA**28177 m² PAVIMENTO MONOLÍTICO EN SITIO**

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Adecuación del sustrato
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Realizar las juntas y el pulido y/o lavado
- Nivelación
- Limpieza de obra
- Espesor pavimento igual al existente y/o aprobado por la Dirección de Obra

28178 m² PAVIMENTO BALDOSA CERÁMICA

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Adecuación del sustrato
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Nivelación
- Uso de niveladores y separadores de revestimiento
- Pastina pre dosificada (si corresponde)
- Limpieza de obra
- Espesor baldosa igual a la existente y/o aprobada por la Dirección de Obra

28203 0,1 m² GRANITO PARA ENTREPUERTA, UMBRAL, ESCALÓN O RAMPA ESP \geq 2cm

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Terminaciones: pulido o flameado de todas las superficies vistas
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Aplomado y alineado
- Pastina pre dosificada si corresponde
- Limpieza

28953 m² DE PAVIMENTO DE ADOQUINES DE HORMIGÓN 8 cm

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Nivelación de la base
- Capa de mínimo 10cm de arena compactada
- Arena en juntas
- Limpieza

28957 m² PAVIMENTO GREEN BLOCK O SIMILAR

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Nivelación y compactado del terreno suministrando el material que fuera necesario
- Relleno de tierra negra con semillas de césped en orificios
- Limpieza

3.8.- HORMIGÓN

28064 0,1 m³ HORMIGÓN POROSO O DE CASCOTE

Incluye:

- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Acopio y transporte de materiales
- Nivelación
- Limpieza

28065-2 0,1 m³ HORMIGÓN LIVIANO PARA AZOTEA (600 a 900 kg/m³)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Limpieza
- Nivelación
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Perlas (no triturado) de poliestireno expandido (espumaplast) (12,5 a 10,5 kg de PE/ m³ de hormigón)
- Aditivo aglutinante correspondiente

28068-2 0,1 m³ HORMIGÓN LIVIANO PARA AZOTEA (DE 1000 A 1200 kg/ m³)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Limpieza
- Nivelación
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Perlas (no triturado) de poliestireno expandido (espumaplast) (de 10 a 9 kg de PE/ m³ de hormigón)

3.9.- VARIOS DE HORMIGÓN

28951 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TOPE HORMIGÓN PARA VEHÍCULOS

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Nivelación
- Limpieza

28952 m SUMINISTRO Y COLOCACIÓN CORDONETA PREFABRICADA HORMIGÓN 10X19X39CM

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Nivelación
- Limpieza

28961 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN BOLARDO HORMIGON $H \leq 0,8M$

Incluye:

- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Acopio y transporte de materiales
- Excavación
- Aplomado y alineado
- Nivelación
- Fijación y amure
- Limpieza

28962 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN BANCO DE HORMIGÓN CHICO, $LARGO \leq 1M$

28963 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN BANCO DE HORMIGON GRANDE, $1M < LARGO \leq 2,10M$

Incluye:

- Suministro
- Colocación en sitio
- Verificación estado general
- Acopio y transporte de materiales
- Nivelación

Nota: Los bancos serán de hormigón armado y terminación pulido.

28964 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN MACETA DE HORMIGÓN CHICA, ALTURA $\leq 0,7\text{M}$, E $\geq 2,5\text{CM}$

Incluye:

- Suministro
- Colocación en sitio
- Verificación estado general
- Acopio y transporte de materiales
- Nivelación
- Sellador transparente para evitar el pasaje de humedad.
- Tierra vegetal
- Piedra partida

Nota: Las macetas serán de hormigón vibrado y terminación pulido.

La forma puede ser cónica, cilíndrica, cúbica o prismática, según lo indique la memoria técnica particular

3.10.-IMPERMEABILIZACIONES Y TRABAJOS COMPLEMENTARIOS

28049 m² AISLACIÓN TÉRMICA 5 cm EN MURO O AZOTEA

Incluye:

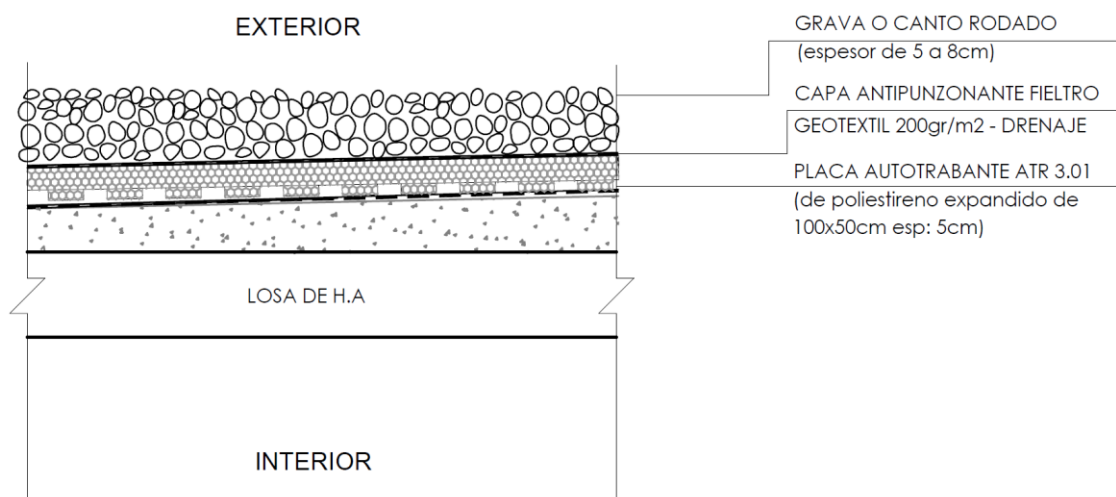
- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Emulsión asfáltica
- Suministro de materiales
- Limpieza

28051 m² AISLACIÓN TÉRMICA 3cm EN MURO O AZOTEA

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Emulsión asfáltica
- Suministro de materiales
- Limpieza

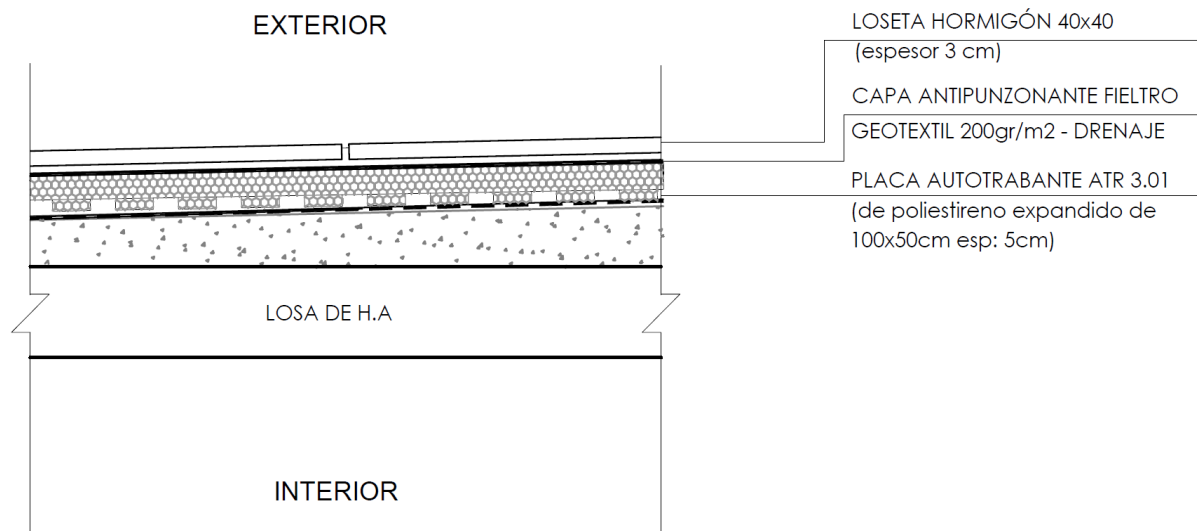
28053 m² AISLACIÓN TÉRMICA PLACA AUTOTRABANTE 5cm EN AZOTEA CON FIELTRO GEOTEXTIL Y PIEDRA PARTIDA O CANTO RODADO



Incluye:

- Suministro y colocación de materiales
- Acopio y transporte de materiales
- Andamios
- Nivelación
- Limpieza de obra

28056 m² AISLACIÓN TÉRMICA PLACA AUTOTRABANTE 5cm AZOTEA C/FIELTRO GEOTEXTIL Y LOSETA DE HORMIGÓN 3cm A 5cm



Incluye:

- Suministro y colocación de materiales
- Acopio y transporte de materiales
- Andamios
- Nivelación
- Limpieza de obra

28160 m REPARACIÓN HUMEDAD POR CAPILARIDAD CON INFILTRACIONES

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Realizar Reparaciones
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Suministro y colocación de producto impermeabilizante tipo infiltración
- Retiro de escombros
- Verificación estado general
- Limpieza

28410 m² PREPARACIÓN DE AZOTEA PARA RE IMPERMEABILIZACIÓN

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Apertura de gargantas
- Realizar Reparaciones
- Verificación estado general
- Adecuación del sustrato
- Limpieza

28415 m² SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLIETILENO MIN. 150 MICRONES

Incluye:

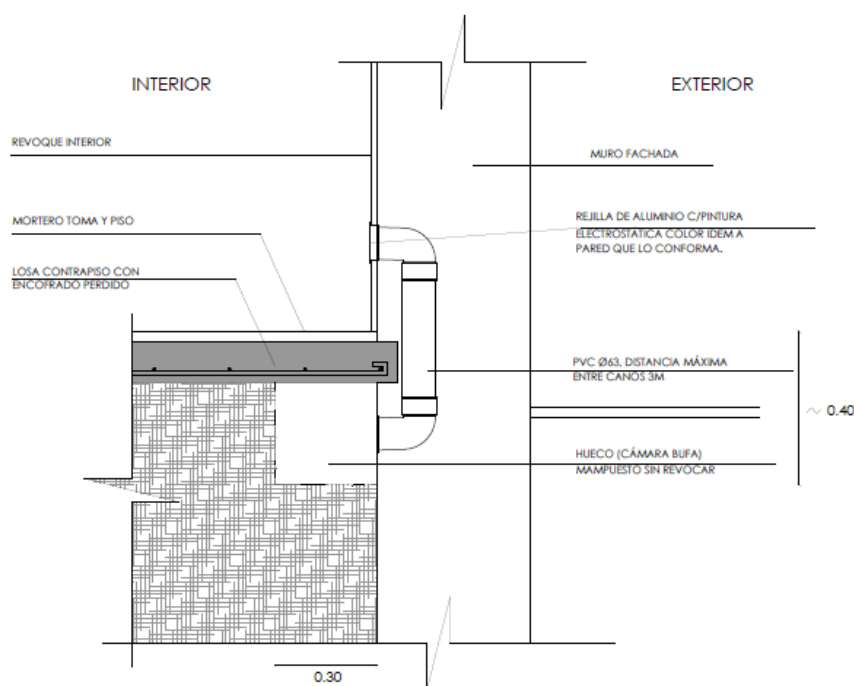
- Suministro de materiales
- Acopio y transporte de materiales
- Colocación

28420 m² ALISADO ARENA Y PORTLAND 3:1 CON HIDRÓFUGO EN AZOTEA

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Adecuación del sustrato
- Nivelación
- Limpieza

28421 m CÁMARA BUFA



Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Caños y rejillas
- Picado de muro y piso para la colocación de caños y rejillas
- Picado del revoque en la cámara
- Limpieza de obra

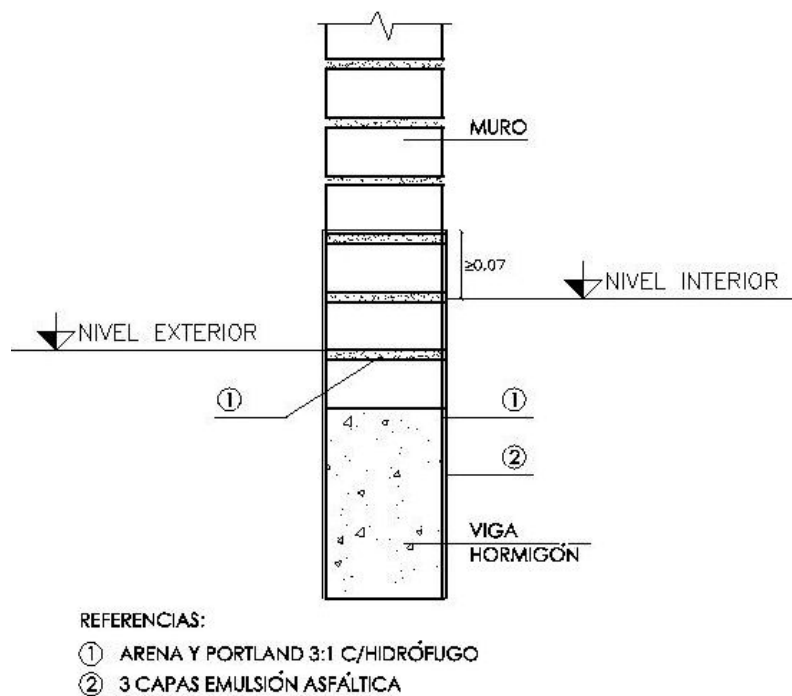
28423 m² IMPERMEABILIZANTE TIPO "SEAL" (2 kg/ m²)

28424-2 m² IMPERMEABILIZANTE TIPO "SEAL" (4 kg/ m²)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Aplicación con llana
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Limpieza

28425-2 m² IMPERMEABILIZACIÓN ARRANQUE DE MUROS



Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Arena y portland con hidrófugo
- 3 capas de emulsión asfáltica fibrada
- Limpieza

28430-2 m² MEMBRANA ASFÁLTICA (4mm, INCLUYE EMULSIÓN)

28440-2 m² MEMBRANA ASFÁLTICA CON ALUMINIO GOFRAO (4 mm, INCLUYE EMULSIÓN)

28442-2 m² MEMBRANA ASFÁLTICA TERMINACIÓN GEOTEXTIL (4mm, INCLUYE EMULSIÓN)

28448 m² MEMBRANA DE PVC (MIN.1,2MM)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- En cumplimiento con las normas UNIT 1052:2000,1058:2000,1059:2000,1065:2000, según corresponda
- Adecuación del sustrato
- Emulsión asfáltica (dosificación mínima 200g/m²), según corresponda
- Verificación del correcto funcionamiento
- Andamios, si corresponde
- Limpieza

Nota: En el caso de la U.C. 28440-2, incluye pintura aluminizada en uniones.

28441 m² MEMBRANA ASFÁLTICA TERMINACIÓN MINERALIZADA (INCLUYE EMULSIÓN) ESP=4mm

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Área de los pretiles y gargantas
- Adecuación del sustrato
- Emulsión asfáltica (dosificación mínima 200g/m²)
- Verificación del correcto funcionamiento
- Limpieza

28450 m² RECUBRIMIENTO CON TEJUELA

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Adecuación del sustrato
- Limpieza

28470 m² RECUBRIMIENTO ARENA Y PORTLAND 4:1 EN PAÑOS (e ≥ 2cm)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Adecuación del sustrato
- Elaboración juntas contracción y dilatación
- Limpieza de obra

3.11.-VIDRIOS, ESPEJOS Y POLICARBONATOS

28555-2 0,1m RECOLOCACIÓN DE VIDRIO Y CONTRAVIDRIO (PERIMETRAL)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Silicona
- Contravidrio existente
- Retiro y limpieza
- Realizar Reparaciones
- Verificación estado general
- Limpieza de obra
- Andamios, si es necesario

28821 0,1 m² SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESPEJO

Incluye:

- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Acopio y transporte de materiales
- Aplomado y alineado
- Nivelación
- Limpieza

28556 0,1 m DE CONTRAVIDRIO DE MADERA

28826 dm² (0,01 m²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO TRANSPARENTE 4 mm

28827 dm² (0,01 m²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm

28828 dm² (0,01 m²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO TRANSPARENTE 8mm

28829 dm² (0,01 m²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO TRANSPARENTE 10 mm

28831 dm² (0,01 m²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO ESMERILADO COLOR 4 mm

28832 dm² (0,01 m²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO TEMPLADO COLOR 10 mm

28836 dm² (0,01 m²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN LÁMINA AUTOADHESIVA PARA VIDRIO

28837 dm² (0,01 m²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO FANTASIA INCOLORO

28838 dm² (0,01 m²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO TEMPLADO TRANSPARENTE 10 mm

28839 dm² (0,01 m²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO ARMADO

28841 dm² (0,01 m²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO ARENADO 6 mm

28842 dm² (0,01 m²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO ARENADO 8 mm

28843 dm² (0,01 m²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN VIDRIO ARENADO 10 mm

28851 dm² (0,01 m²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLICARBONATO TRANSPARENTE 6 mm COMPACTO

28852 dm² (0,01 m²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLICARBONATO TRANSPARENTE 4 mm COMPACTO

28853 dm² (0,01 m²) SOBREPRECIO-COLOR POLICARBONATO ALVEOLAR

28855 dm² (0,01 m²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLICARBONATO TRANSPARENTE 10 mm COMPACTO

28857 dm² (0,01 m²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLICARBONATO ALVEOLAR 8 mm

28859 dm² (0,01 m²) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN POLICARBONATO ALVEOLAR 10 mm

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación
- Andamios, si corresponde

28860-2 0,1 m² MURO DE LADRILLO DE VIDRIO

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Andamios
- Nivelación
- Aplomado y alineado
- Limpieza de obra

28942 dm² (0,01 m²) SOBREPRECIO COLOR-POLICARBONATO COMPACTO

Incluye:

- Suministro

3.12.-HIDROLAVADO

28150-2 m² DE HIDROLAVADO

Incluye:

- Transporte
- Suministro de materiales
- Limpieza del conjunto
- Andamios
- Verificación estado general

3.13.-ADECUACIÓN Y PINTURAS

28210-2 m² PREPARACIÓN PARAMENTOS VERTICALES PARA REPINTADO

Incluye:

- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación del estado general
- Realizar Reparaciones: adecuación del sustrato, lijar , tapar agujeros,
- Limpiar con hipoclorito
- Limpieza de obra

Nota: esta unidad no aplica a obra nueva.

28230-2 m² PREPARACIÓN CIELORRASO PARA REPINTADO

Incluye:

- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Realizar Reparaciones
- Adecuación del sustrato
- Lijar, tapar agujeros
- Verificación del estado general
- Andamios
- Limpieza con hipoclorito
- Limpieza

28235-2 m² PINTURA ANTIGRAFFITI (MÍNIMO 2 MANOS)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Andamios
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación del estado general
- Limpieza de obra

28240-2 m² PINTURA CIELORRASO ANTIHONGO EN PARAMENTOS VERTICALES (MÍNIMO DOS MANOS)

28250-2 m² PINTURA CIELORRASO ANTIHONGO EN CIELORRASO (MÍNIMO DOS MANOS)

28260-2 m² PINTURA AL AGUA EN PARAMENTOS VERTICALES (MÍNIMO DOS MANOS)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Andamios
- Verificación estado general
- Limpieza de obra

28280-2 m² PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES (MÍNIMO 2 MANOS)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Andamios
- Verificación estado general
- Limpieza de obra

28281 m² PINTURA IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE EN LADRILLO VISTO (MÍNIMO 2 MANOS)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Andamios
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Limpieza de obra

28282 m² PINTURA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA (1,10 kg/m²)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Limpieza de obra
- Andamios, si es necesario

28284 m² PINTURA IMPERMEABILIZANTE P/ PARAMENTOS EXTERIORES (MÍNIMO 2 MANOS)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Limpieza de obra
- Andamios, si es necesario

28286 m² PINTURA IMPERMEABILIZANTE P/TECHOS (MÍNIMO 2 MANOS)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Limpieza de obra
- Andamios, si es necesario

28295 m² ENDUIDO

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Terminaciones (lijado, relleno de imperfecciones, etc.)
- Limpieza de obra
- Andamios, si es necesario

28312 0,1 m² PREPARACIÓN ABERTURA METÁLICA C/CELOSÍA P/REPINTADO (1 CARA)**28313 0,1 m² PREPARACIÓN ABERTURA METÁLICA LISA P/REPINTADO (1 CARA)****28314 0,1 m² PREPARACIÓN ABERTURA METÁLICA C/VIDRIO P/REPINTADO (1 CARA)****28315-2 0,1 m² PREPARACIÓN REJA P/REPINTADO (DOS CARAS)**

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Lijar, tapar imperfecciones
- Reparaciones menores s/soldadura
- Aplicación fondo antióxido (2 manos)
- Desoxidación
- Adecuación del sustrato
- Limpieza
- Andamios, si es necesario

28319 0,1 m² PINTURA ABERTURA C/CELOSÍA C/ESMALTE SINTÉTICO O BARNIZ, (MÍNIMO 3 MANOS)**28321 0,1 m² PINTURA ABERTURA LISA C/ESMALTE SINTÉTICO O BARNIZ, (MÍNIMO 3 MANOS)****28322 0,1 m² PINTURA ABERTURA CON VIDRIO C/ESMALTE SINTÉTICO O BARNIZ (MÍNIMO 3 MANOS)****28323-2 0,1 m² PINTURA REJA C/ESMALTE SINTÉTICO (2 CARAS; MÍNIMO 3 MANOS)**

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Repaso de antióxido
- Limpieza
- Andamios, si es necesario

28325 0,1 m² PINTURA ABERTURA C/ CELOSÍA C/ EPOXI O POLIURETÁNICA (MÍNIMO 3 MANOS)

28326 0,1 m² PINTURA ABERTURA LISA C/EPOXI O POLIURETÁNICA (MÍNIMO 3 MANOS)

28327 0,1 m² PINTURA ABERTURA CON VIDRIO C/EPOXI O POLIURETÁNICA (MÍNIMO 3 MANOS)

28328-2 0,1 m² PINTURA REJA C/EPOXI O POLIURETÁNICA COMPLETA (MÍNIMO 3 MANOS)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Pintura en la totalidad de la reja
- Limpieza
- Andamios, si es necesario

28329 0,1 m² PREPARACIÓN ABERTURA DE MADERA P/REPINTADO (1 CARA)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Realizar reparaciones
- Lijar, tapar agujeros
- Adecuación del sustrato
- Verificación estado general
- Limpieza
- Andamios, si es necesario

28341-2 m² PINTURA PARA PISO ALTO TRÁNSITO (MÍNIMO 2 MANOS)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Limpieza

28350-2 m² PINTURA EPOXI O POLIURETÁNICA EN PARED, CIELORRASO O PISO (MÍNIMO 2 MANOS)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Limpieza
- Andamios, si es necesario

3.14.-DEMOLICIONES Y REPARACIONES

28010 m² PICADO DE REVOQUES

Incluye:

- Verificación de estado general
- Retiro de escombros
- Adecuación de la superficie
- Limpieza

Nota: Se preverá la protección de la zona circundante.

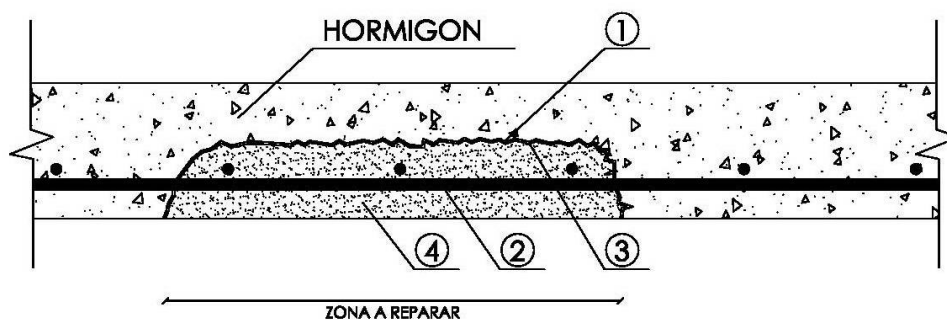
28011 dm² (0,01 m²) REALIZACIÓN DE AGUJEROS EN LOSA EXISTENTE (esp.≥ 0,2 m) (AREA<1 m²)

Incluye:

- Apertura, retiro y transporte de escombros a vertedero
- Adecuación de la superficie
- Limpieza de obra

Nota: Se preverá la protección de la zona circundante.

28012 dm² (0,01 m²) REPARACIÓN SUPERFICIE HORMIGÓN ARMADO



- ① LIMITE PICADO DE HORMIGON
- ② ARMADURA A ELIMINAR OXIDACION Y APLICACION PRODUCTO INHIBIDOR DE LA CORROSION (REFUERZO EN CASO NECESARIO)
- ③ COLOCACION PRODUCTO MEJORADOR DE ADHERENCIA
- ④ ARENA Y PORTLAND 3:1

Incluye:

- Aporte de los materiales necesarios
- Adecuación de la superficie
- Desoxidación
- Elaboración y/o colocación de materiales de construcción
- Soldadura

Nota:

Aporte de los materiales necesarios:

Suministro y colocación además de “inhibidor de corrosión” y “mejorador de adherencia”.

Soldadura:

En caso de ser necesario se realizará además un refuerzo de armadura similar a la existente con soldadura.

28013 0,1 m³ DEMOLICIÓN DE HORMIGÓN

Incluye:

- Andamios
- Demolición y prolijado de superficies adyacentes
- Retiro de escombros
- Tramitación pertinente
- Limpieza de obra

28014 0,1 m³ DEMOLICIÓN DE MAMPOSTERÍA

Incluye:

- Andamios
- Demolición y prolijado de superficies adyacentes
- Retiro de escombros
- Tramitación pertinente
- Retiro de aberturas
- Limpieza de obra

28016-2 m² RETIRO DE TECHO LIVIANO

Incluye:

- Andamios
- Demolición y prolijado de superficies adyacentes
- Retiro de escombros
- Tramitación pertinente
- Retiro de cielorraso y estructura
- Limpieza de obra

28018-2 m² DEMOLICIÓN CONTRAPISO Y/O PISO HASTA 10 cm

Incluye:

- Demolición (hasta 10cm) y prolijado de superficies adyacentes
- Retiro de escombros
- Corte y retiro de piso
- Limpieza de obra

28145 m² VALLADO PROVISORIO EN MADERA Y NYLON 80 MICRAS

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro de materiales
- Montaje del conjunto
- Verificación estado general
- Limpieza

28710 m PERFIL L EN CANALES Y TAPAS EXISTENTES

Incluye:

- Tornillería y accesorios
- Realizar Reparaciones
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Nivelación
- Aplicación de fondo antióxido (dos manos)
- Aplicación de esmalte sintético (dos manos)
- Limpieza

28956 AMURE DE PARANTE METÁLICO EN PARED O VIGA

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro materiales
- 2 manos de pintura antióxido y 1 de esmalte
- Soldadura
- Cumplir con los procedimientos de seguridad
- Elaboración y/o colocación de materiales de construcción

3.15.-DESAGÜES

28534-2 m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=110mm PVC

28543-2 m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=160mm PVC

28546 m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=200mm PVC

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Verificación del correcto funcionamiento
- Limpieza de obra

28535-2 m CAMBIO DE BAJADA DE PLUVIALES D=110mm PVC

28545-2 m CAMBIO DE BAJADA DE PLUVIALES D=160mm PVC

28547 m CAMBIO DE BAJADA DE PLUVIALES D=200mm PVC

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Realizar cambio/Reparaciones
- Verificación estado general
- Verificación del correcto funcionamiento
- Limpieza de obra

28532 m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=8" HIERRO

28537 m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=6" HIERRO

28538-2 m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=4" HIERRO

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Verificación del correcto funcionamiento
- Limpieza de obra

28533 m CAMBIO DE BAJADA DE PLUVIALES D=8" HIERRO

28536 m CAMBIO DE BAJADA DE PLUVIALES D=6" HIERRO

28540-2 m CAMBIO DE BAJADA DE PLUVIALES D=4" HIERRO

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Realizar Reparaciones
- Verificación estado general
- Verificación del correcto funcionamiento
- Limpieza de obra

28541 COLOCACIÓN DESAGÜE LATERAL O EMBUDO DE EPDM

28542 m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=110mm PPL NEGRO

28544 m BAJADA DE PLUVIALES COMPLETA D=160mm PPL NEGRO

28548-2 m CAÑO D=110mm PVC DE PLUVIALES COMPLETA EN VEREDA

28550-2 m CAMBIO DE CAÑO D=110mm PVC DE PLUVIALES COMPLETA EN VEREDA

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Elementos de sujeción
- Verificación del correcto funcionamiento
- Limpieza de obra

3.16.-DRENAJES

28561 m² GEODREN CON GEOTEXTIL

28562 m² FIELTRO GEOTEXTIL

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Limpieza de obra

3.17.-CORTINAS Y CERRAMIENTOS

28600-2 0,1 m² CORTINA VENECIANA 25mm ALUMINIO

28601 0,1 m² CORTINA TIPO ROLLER BLACK OUT

28969 m² RED DE PROTECCIÓN MULTIFILAMENTO NYLON

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y montaje
- Suministro de accesorios
- Limpieza

3.18.-TARIMAS Y PAVIMENTO SOBREELEVADO

28955 m² TARIMA DE MADERA

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y/o colocación de materiales de construcción
- Nivelación
- Limpieza

Nota:

Suministro y colocación de materiales de construcción:

Realizar además cerramientos laterales cuando el pavimento no se encuentra limitado por paredes.

28973 m² PAVIMENTO TÉCNICO SOBREELEVADO ESPESOR 35 mm DE PLACA DE ACERO LAMINADO REVESTIDO

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Nivelación
- Montaje
- Limpieza
- Pedestales hasta 30 cm
- Cerramiento lateral, de ser necesario
- 2 pares de manoplas

28974 m² PAVIMENTO TÉCNICO SOBREELEVADO DE GRES PORCELANATO

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Nivelación
- Montaje
- Limpieza
- Pedestales hasta 30cm
- Cerramiento lateral de ser necesario
- 2 pares de manoplas

Nota:

Realizar además cerramientos laterales cuando el pavimento no se encuentra limitado por paredes.

3.19.- EQUIPAMIENTOS ELECTRICOS

28740-2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR DE AIRE (DIÁMETRO \leq 30cm)

Incluye:

- Suministro y montaje con accesorios
- Realizar conexiones necesarias eléctricas, de desagüe y propias del equipo
- Realizar el vacío previo, si corresponde
- Verificación del correcto funcionamiento
- Garantía no menor a 3 años

28745-2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN SECAMANOS ELÉCTRICO

28746 CAMPANA EXTRACTORA DE ACERO INOXIDABLE C/ SALIDA DUAL

Incluye:

- Suministro y montaje con accesorios
- Realizar conexiones necesarias eléctricas
- Verificación del correcto funcionamiento
- Garantía no menor a un año

28749 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CALEFÓN ELÉCTRICO AUTOMÁTICO 20L TANQUE COBRE CLASE A

28750-2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CALEFÓN ELÉCTRICO AUTOMÁTICO 30L TANQUE COBRE CLASE A

28752-2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CALEFÓN ELÉCTRICO AUTOMÁTICO 50L TANQUE COBRE CLASE A

28755-2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CALEFÓN ELÉCTRICO AUTOMÁTICO 110L TANQUE COBRE CLASE A

Incluye:

- Suministro y montaje con accesorios
- Realizar conexiones necesarias: eléctricas y sanitarias
- Verificación del correcto funcionamiento
- Garantía del tanque no menor a 10 años
- Eficiencia energética clase A y tanque de cobre

28761 RETIRO DE EQUIPO AIRE ACONDICIONADO 9000 A 36000 BTU

Incluye:

- Retiro de equipo
- Retiro de soporte
- Reparación de mampostería y/o superficie de apoyo

28762 COLOCACIÓN DE EQUIPO AIRE ACONDICIONADO 9000 A 36000 BTU

Incluye:

- Colocación y fijación
- Realizar conexiones necesarias eléctricas, de desagüe y propias del equipo
- Verificación del correcto funcionamiento incluido el vacío previo

28765-2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO INVERTER 9000 BTU/H CLASE A**28770-2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO INVERTER 12000 BTU/H CLASE A****28775-2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO INVERTER 18000 BTU/H CLASE A****28780-2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO INVERTER 24000 BTU/H CLASE A****28781 SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO INVERTER 36000 BTU/H CLASE A**

Incluye:

- Suministro y montaje con soporte galvanizado y accesorios
- Realizar conexiones necesarias eléctricas, de desagüe y propias del equipo
- Realizar el vacío previo
- Verificación del correcto funcionamiento
- Eficiencia energética clase A

3.20.-EQUIPAMIENTOS SANITARIOS

28730 SUMINISTRO Y COLOCACION PORTARROLLO DOBLE PARA PH ACERO INOXIDABLE

28732 SUMINISTRO Y COLOCACION DISPENSADOR DE PAPEL C/PAPELERA DE ACERO INOX

28734 SUMINISTRO Y COLOCACION DISPENSADOR PAPEL SIN PAPELERA DE ACERO INOX

Incluye:

- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Acopio y transporte de materiales
- Aplomado y alineado
- Nivelación

Nota: Los artefactos serán embutidos o adosados a la pared, según se indique en los recaudos correspondientes o según lo indique la Dirección de Obra.

28743 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ACCESORIO PARA BAÑO/COCINA

Incluye:

- Suministro de materiales
- Acopio y transporte de materiales
- Nivelación
- Colocación y fijación

Nota: Están contenidos en esta U.C. el suministro y colocación de uno de los siguientes materiales,

- Toallero: Barra de acero inoxidable
- Dispensador de jabón líquido de acero inoxidable
- Percha de acero inoxidable
- Jabonera para ducha de acero inoxidable

La marca y modelo de los accesorios deberá ser aprobado por la Dirección de Obra.

28751-2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN INODORO CON MOCHILA Y TAPA DE MADERA LAQUEADA

28753-2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PILETA CON PIE PARA BAÑO

Incluye:

- Suministro y montaje con accesorios
- Realizar conexiones sanitarias necesarias
- Verificación del correcto funcionamiento
- Limpieza de obra

Nota: el suministro será de material de calidad superior y deberá ser aprobado por la Dirección de Obra.

28736 SUMINISTRO Y COLOCACION CANILLA DE BRONCE CROMADA

Incluye:

- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Acopio y transporte de materiales

28756 SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA MONOCOMANDO P/ PILETA (BAÑO O COCINA)

Incluye:

- Suministro de materiales y accesorios
- Acopio y transporte de materiales
- Nivelación
- Colocación y fijación
- Realizar conexiones
- Verificación del correcto funcionamiento

Nota: el suministro será de material de calidad superior y deberá ser aprobado por la Dirección de Obra.

28759 SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE BARRAS ACERO INOXIDABLE BAÑO ACCESIBLE

Incluye:

- Suministro de materiales: barra fija horizontal, vertical y rebatible en acero inoxidable para baño accesible y accesorios
- Acopio y transporte de materiales
- Nivelación
- Colocación y fijación
- Verificación del correcto funcionamiento

Nota: el suministro será de material de calidad superior y deberá ser aprobado por la Dirección de Obra.

3.21.- MESADAS

28754 m² SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESADA GRANITO CON BACHA

Incluye:

- Suministro de materiales (incluye zócalos y pollera)
- Suministro y colocación bacha o pileta cocina de acero inoxidable
- Acopio y transporte de materiales
- Nivelación
- Colocación y fijación
- Realizar conexiones de desagüe
- Verificación del correcto funcionamiento

Nota: el suministro será de material de calidad superior y deberá ser aprobado por la Dirección de Obra.

28758 m² SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESADA GRANITO

Incluye:

- Suministro de materiales (incluye zócalos y pollera)
- Acopio y transporte de materiales
- Nivelación
- Colocación y fijación
- Verificación del correcto funcionamiento

Nota: el suministro será de material de calidad superior y deberá ser aprobado por la Dirección de Obra.

3.22.- REMOCIONES Y REPOSICIONES

28793-2 m² REMOVER Y REPONER PISO MONOLÍTICO EN SITIO

28794-2 m² REMOVER Y REPONER PISO MONOLÍTICO O CERÁMICAS (C/CONTRAPISO)

Incluye:

- Apertura, retiro y transporte de escombros a vertedero
- Rotura y reposición en condiciones originales de todo lo que se afecte por la obra
- Acopio y transporte de materiales
- Suministro de materiales

28798-2 m² REMOVER Y REPONER MURO DE HORMIGÓN PARA NICHOS O CAÑOS

Incluye:

- Apertura, retiro y transporte de escombros a vertedero
- El metraje a considerar es el área para colocar el nicho o caño
- Acopio y transporte de materiales
- Suministro de materiales
- Rotura y reposición en condiciones originales de todo lo que se afecte por la obra

28799-2 m² REMOVER Y REPONER REVESTIMIENTO PARED TIPO IMITACIÓN O FRETACHADO

Incluye:

- Rotura y reposición en condiciones originales de todo lo que se afecte por la obra
- El metraje a considerar es el área ocupada p/revestimiento s/rotura
- Acopio y transporte de materiales
- Suministro de materiales

28801-2 m² REMOVER Y REPONER REVESTIMIENTO PARED TIPO PIEDRA O PLAQUETAS REUTILIZABLES

28802-2 m² REMOVER Y REPONER PARED TIPO PLAQUETA, EMBALDOSADO O LADRILLO VISTO

Incluye:

- Rotura y reposición en condiciones originales de todo lo que se afecte por la obra
- El metraje a considerar es el área ocupada p/revestimiento s/rotura
- Acopio y transporte de materiales
- Suministro de materiales

3.23.-DUCTO VENTILACIÓN

28803 m DE DUCTO DE CHAPA GALVANIZADA P/ VENTILACIÓN FORZADA

Incluye:

- Ducto rectangular de chapa galvanizada calibre 26 hasta 30x30 cm
- Rejillas de aspiración tipo celosía hasta 30x30 cm en aluminio blanco cada 2 metros
- Persiana de cierre automático para colocarle al extractor del lado exterior
- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación
- Andamios, si corresponde

3.24.-TECHOS LIVIANOS

28426 m BABETA DE CHAPA GALVANIZADA

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Adecuación del sustrato
- Limpieza

28560-2 m² CAMBIO DE CHAPA FIBROCEMENTO ONDULADA SIN AMIANTO

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general (tirantes y pretilas)
- Suministro y colocación de accesorios necesarios (babetas, cumbreras)
- Limpieza de obra

Nota: Se tendrá especial cuidado en la disposición final de la chapa de fibrocemento retirada con amianto (producto tóxico).

28901 m² CHAPA DE TECHO AUTOPORTANTE PLANA CALIBRE 22 (INCLUYE ACCESORIOS)

28902 m² CHAPA DE TECHO AUTOPORTANTE PLANA CALIBRE 24 (INCLUYE ACCESORIOS)

28903 m² CHAPA ACANALADA/TRAPEZOIDAL CALIBRE 24 (INCLUYE ACCESORIOS)

28904 m² CHAPA ACANALADA/TRAPEZOIDAL CALIBRE 26 (INCLUYE ACCESORIOS)

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Babetas o laterales
- Cumbreras
- Canalones
- Anclajes

28906 m² PANEL AUTOESTRUCTURAL 3 CAPAS CON NÚCLEO ESPUMA PLAST ESP 10cm CON ACCESORIOS

28907 m² PANEL AUTOESTRUCTURAL 3 CAPAS CON NÚCLEO ESPUMA PLAST ESP 15cm CON ACCESORIOS

28908 m² PANEL AUTOESTRUCTURAL 3 CAPAS CON NÚCLEO ESPUMA PLAST ESP 20cm CON ACCESORIOS

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Panel tipo sándwich formado por 3 capas: 2 láminas de chapa de acero galvanizado y un núcleo de poliestireno expandido tipo 2 (de 16 a 20 kg/ m³)
- Todos los accesorios necesarios: babetas o laterales, cumbreras, canalones, anclajes, etc.

28909 m² PANEL 3 CAPAS C/NUCLEO DE POLIURETANO INY. DE ESP MIN 3CM C/ACCESORIOS

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Panel tipo sándwich formado por 3 capas: 2 láminas de chapa de acero galvanizado y un núcleo de poliuretano inyectado
- Todos los accesorios necesarios: babetas o laterales, cumbreras, canalones, anclajes, etc.

3.25.-VARIOS

28167 0,1m² FELPUDO METÁLICO PARA ALTO TRÁNSITO ESP \geq 11mm

Incluye:

- Acopio y transporte de materiales
- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Limpieza

28771 m SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINCHO AHUYENTADOR DE AVE

Incluye:

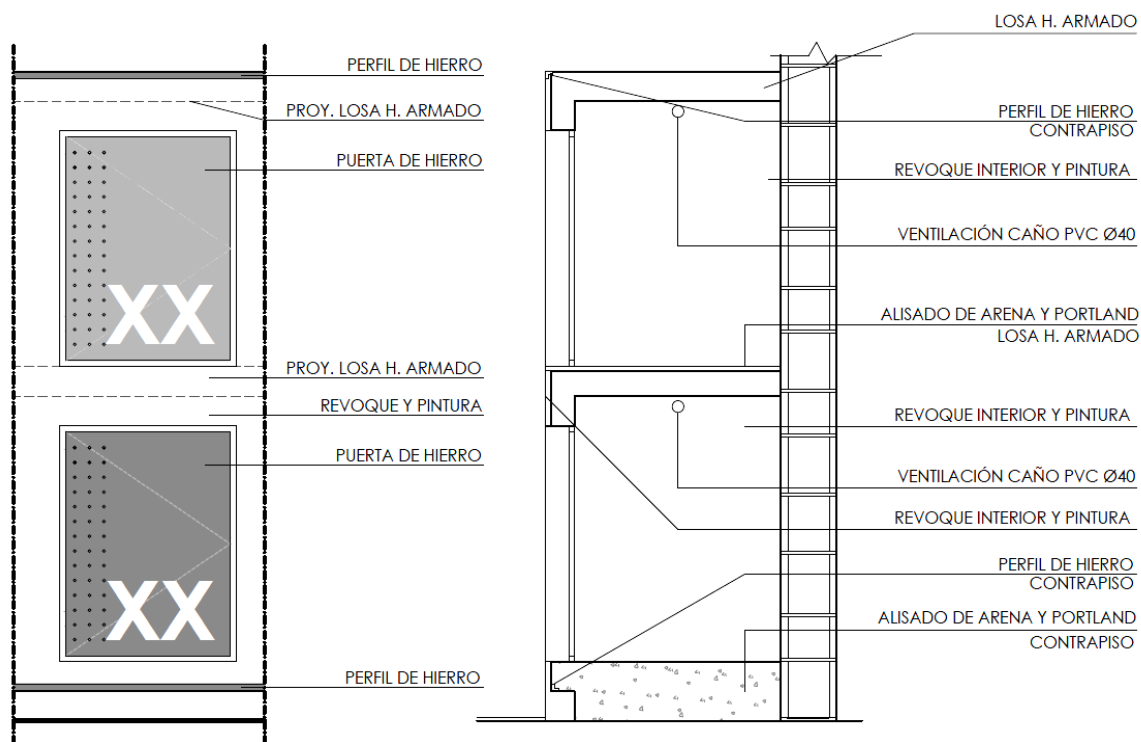
- Suministro de materiales
- Acopio y transporte de materiales
- Nivelación
- Colocación y fijación

28790 SUMINISTRO Y COLOCACION CAMBIADOR DE BEBE BAÑO PUBLICO

Incluye:

- Suministro y colocación de materiales de construcción
- Verificación estado general
- Acopio y transporte de materiales
- Aplomado y alineado
- Nivelación

28976 MODULO DE LOCKERS PARA HERRAMIENTAS (2 PUERTAS)



Incluye:

- Suministro y colocación de materiales de construcción y pintura (incluye herrería y ventilación).
- Verificación estado general
- Acopio y transporte de materiales
- Aplomado y alineado
- Nivelación

Nota: los lockers podrán efectuarse con muros de hormigón armado bajo la aprobación de la Dirección de Obras.