

PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA CONTRATACION DE UNA EMPRESA ESPECIALIZADA EN SERVICIOS DE DESRATIZACION.-

CAPITULO I – OBJETO

1.1 – DESCRIPCION

El presente llamado se refiere a la contratación de una empresa especializada, para realizar servicios de control de roedores en dependencias de UTE.-

1.2 – ORDENAMIENTO DE ITEMS Y DETALLE DE CANTIDADES.-

ITEM	LOCAL Y CONTACTO	DIRECCIÓN Y TELÉFONO
1	Explotación Fray bentos Sr. Sergio Romero	Treinta y Tres esquina Luis Alberto de Herrera Tel: 45622382. Celular. 099474711

1.3.- SOBRE LOS SERVICIOS A PRESTAR:

La metodología a utilizar deberá ser especificada por el oferente y se valorará en base a la efectividad demostrada en aplicaciones previas en locales de similares características al Local de Explotación Fray Bentos. La frecuencia deberá realizarse como mínimo en forma mensual.

Para este ítem previo al inicio de la prestación de servicios se deberá presentar un plan de de trabajo de acuerdo con la normativa vigente del MSP y concordantes.

1.4.- PERIODO DE PRESTACION DEL SERVICIO:

El servicio se prestará por 2 años.

1.5. –COMIENZO DE PRESTACION DEL SERVICIO:

El oferente se compromete a iniciar los servicios a partir de que le sea comunicada su adjudicación por parte de UTE.

CAPITULO II – CONDICIONES GENERALES

1- FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

1.1 – Solo se admitirán cotizaciones de ofertas básicas (sin alternativas ni variantes).-

Asimismo UTE podrá por razones de conveniencia espaciar o incrementar la periodicidad en la fumigación y desratización del local, de acuerdo a su conveniencia o necesidad.

2- ANTECEDENTES Y REQUISITOS PARA LOS OFERENTES

Se requiere que los oferentes acrediten:

- A) Poseer local destinado a depósito de acuerdo a los decretos vigentes en Ministerio de Salud Pública (M.S.P.).
- B) Estar registrada y habilitada en: M.S.P. de Intendencia Municipal correspondiente.
- C) Estar al día con el B.S.E., póliza de seguros por accidentes de trabajo todo el personal.
- D) Contar con referencias por servicios similares (locales dedicados a oficinas) prestados en los últimos 3 años, demostrando que se han hecho cargo del servicio en empresas u organismos públicos o privados por lapso no menor a 6 meses en forma continuada en no menos de 10 locales en forma simultánea.

Se deberá detallar local, nombre y teléfono de cada referencia; período de prestación en cada local o empresa y característica del servicio prestado.

Los antecedentes y requisitos serán tenidos en cuenta en la adjudicación y podrán ser causales de descarte de las ofertas en caso de no contar con los mismos o de contar con servicios con antecedentes negativos. UTE se reserva la potestad de consultar a empresas no informadas por el oferente.

3 – PRECIO Y COTIZACIÓN

Se deberá cotizar el ÍTEM completo del servicio (para la desratización).

4 – MONEDA DE COTIZACIÓN.

Los precios deberán ser en Pesos Uruguayos, y serán reajustables en los meses de Enero y Julio y de acuerdo a la siguiente fórmula paramétrica:

$$P1 = P0 (0,3 (IPC1) + 0,7 (L1))$$

IPC0 L0

P1: precio ajustado.

P0: Valor hora cotizado.

IPC0: Índice de Precios al Consumo vigente en el mes anterior a la apertura de ofertas.

IPC1: Índice de Precios al Consumo vigente al mes anterior a la realización del ajuste (diciembre para los ajustes realizados en el mes de enero, y junio para los ajustes que se realicen en julio).

L0: Laudo del sector vigente para los trabajadores que perciben el Salario mínimo, al mes de la fecha de apertura de ofertas.

L1: Laudo del sector vigente para los trabajadores que perciben el salario mínimo, al mes de realización del ajuste (enero o julio)

Si se laudara un nuevo acuerdo salarial por parte del correspondiente Consejo de Salarios el día de la apertura de ofertas o con posterioridad a esa fecha, pero con vigencia al mes de realizada la apertura, el índice sub 0 a ser tenido en cuenta a efectos del ajuste será el que correspondía al laudo anterior y que era conocido públicamente hasta el día anterior a la apertura de las ofertas.

UTE considerará el porcentaje de ajuste relativo a los salarios mínimos de los trabajadores, de acuerdo a lo que se establezca en el Acta de Ajuste Salarial del Convenio Colectivo que rija en las relaciones laborales del contrato correspondiente.

No serán aceptadas ofertas que consideren fórmulas de ajuste paramétricas diferentes a la presente.

4 – CONDICIONES

El primer servicio se efectuará en el primer mes de comienzo del contrato, en día a coordinar con la Jefatura del local, de acuerdo a las necesidades, pudiendo solicitarse servicios luego de determinados horarios de lunes a sábados según el funcionamiento de cada unidad.

La firma adjudicataria deberá respetar el cronograma fijado y el número de servicios establecidos, no abonándose ningún servicio fuera de este cronograma que no haya sido autorizado previamente por la Jefatura del local.

El adjudicatario del servicio será plenamente responsable durante la duración del contrato de la calidad del mismo, garantizando por tanto la eficacia del servicio entre períodos de desratización.

5– RESPONSABILIDADES

La empresa adjudicataria será totalmente responsable frente a UTE por los perjuicios que puedan causar al Organismo los actos cumplidos por el personal destinado a realizar los servicios contratados. En caso de que de dichos actos se deriven deterioros o roturas de bienes de UTE, el Organismo procederá a descontar del importe del contrato el valor correspondiente a la reparación o sustitución del objeto dañado.-

6 – VISITAS

Los oferentes deberán visitar el lugar detallado con anterioridad a la apertura de ofertas, coordinando previamente con la Jefatura del local de UTE, a los teléfonos indicados en el punto 1.2 Capítulo I con las personas indicadas como contacto en el presente Pliego.-

7 - ESTUDIO DE OFERTAS Y ADJUDICACION

7.1 – La adjudicación se realizará a precio global. UTE se reserva el derecho a su solo juicio de desestimar cotizaciones que no se ajusten al presente Pliego de condiciones, sin que sea preciso hacer la adjudicación a favor de la oferta de menor precio. También se reserva el derecho de rechazar todas, si no las considera convenientes para la administración.

7.2 – EVALUACION DE OFERTAS

El oferente deberá detallar los productos a utilizar para la prestación del servicio, indicando nombre de los productos, grado de toxicidad y efectos que producen sobre los roedores.

Asimismo se deberá proporcionar las fichas técnicas de dichos productos, la cual será solicitada por UTE en caso de cotizar la mejor oferta.-

7.3 - CONDICIONES DE RECHAZO DE LA OFERTA

- A) Si la toxicidad de productos cotizados para la prestación de servicio representan un riesgo para Las personas, resultan de impacto ambiental o pueden deteriorar o manchar elementos propiedad de UTE o sus funcionarios.
- B) La no presentación de antecedentes y detalle del producto a utilizar solicitados en 7.2 o no contar con los mismos.
- C) No realizar las visitas exigidas en el presente Pliego.
- D) Presente una validez inferior a 30 días.

8 – FORMA DE PAGO

El pago se realizará de acuerdo a lo establecido en el punto 13 de las Condiciones Generales para compras directas de UTE, previa conformidad del área usuaria.

La fecha de emisión de la factura deberá ser del mismo mes de la prestación del servicio.-

9 - INCUMPLIENTOS Y MULTAS

En caso de que el servicio prestado resulte notoriamente ineficaz o se incumpla con los servicios previstos, UTE podrá aplicar multas.

Se entenderá como ineficaz la prestación, si una vez realizada la aplicación prevista, se hace necesario reclamar telefónicamente 3 o más veces en el trimestre por no lograrse los resultados esperados de control de roedores, transcurrido el plazo técnicamente aceptable luego de cada fumigación.

A tales efectos se podrán aplicar multas en los siguientes casos y en los porcentajes que se detallan:

A) 5 % del monto cotizado para el local afectado: Si dentro de las 72 horas hábiles siguientes de efectuada la reclamación por ineficiencia del servicio, la prestación del mismo no ha sido coordinada o es prestado en forma ineficiente nuevamente.

B) 10 % del monto cotizado para el local afectado; Si se realizara una segunda reclamación y persistiera la no realización del servicio correctivo pasadas 48 horas de la comunicación, o si nuevamente resultara ineficaz el servicio, pasados 15 días de la nueva aplicación o si una vez coordinada la fumigación la misma no se hace por responsabilidad del adjudicatario.

C) 10 % del total del contrato, Si transcurridos los plazos estipulados en B) se reiteraran los inconvenientes detallados o se incumple por segunda vez con el servicio pactado.

D) 30 % del total del contrato, Si transcurridos los plazos estipulados en B) y aplicada la multa detallada en C) se reiteraran los inconvenientes detallados

Cumplidas las etapas y multas detalladas en A), B),C) y D), queda a criterio de UTE, mantener la aplicación de las multas especificadas en D) o proceder al pre aviso de rescisión de contrato y posterior rescisión de contrato en caso de persistir las irregularidades.

UTE se reserva la potestad de aplicar multas de menor importe a las detalladas en atención a los antecedentes de cada caso o antecedentes previos satisfactorios.

10 - CAUSALES DE RESCISIÓN DE CONTRATO

- 1) Incumplimiento del servicio por dos o más veces en forma consecutiva, o por tres veces alternadas

en el plazo de un año, habilitará a la Administración a rescindir el contrato.

- 2) De igual forma, UTE podrá rescindir contrato en caso de que el adjudicatario cambie los productos cotizados y aceptados, utilizando productos que por su toxicidad puedan representar riesgo para la salud humana.

11 - CONSTANCIA DE VISITA:

U.T.E. extenderá un certificado de visita cuando las firmas interesadas se presenten a visitar el local en los que se realizará el servicio licitado.

El formulario adjunto, deberá ser presentado a la firma al finalizar la visita.
Al realizar la visita del local, deberán recabar la firma de funcionario responsable.

CONSTANCIA DE VISITA A COMPRA DIRECTA

POR LA PRESENTE SE DEJA CONSTANCIA QUE LA EMPRESA:

HA CONCURRIDO A REALIZAR LA INSPECCION DEL LOCAL

DE ACUERDO A LO QUE EXIGE EL PLIEGO DE CONDICIONES DE LA COMPRA Y.

**SE EXPIDE LA PRESENTE A LOS EFECTOS DE HABILITAR LA PRESENTACIÓN
DE LA OFERTA EN MONTEVIDEO, A LOS _____ DIAS DEL MES DE
_____ DE 2.011.-**

FIRMA

SELLO O CONTRAFIRMA Y CEDULA
FUNCIONARIO DE UTE.