



**ADMINISTRACIÓN NACIONAL
DE USINAS Y TRASMISIONES
ELÉCTRICAS**

**LICITACIÓN PÚBLICA
LEASING OPERATIVO**

CONDICIONES GENERALES

<p>PARTE B</p> <p>CONDICIONES CONTRACTUALES</p>

Índice

1	GENERALIDADES	6
1.1	DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL CONTRATO	6
1.2	RELACIONAMIENTO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	6
1.3	ENTRADA EN VIGENCIA DEL CONTRATO Y PLAZO DE EJECUCION	6
1.3.1	ENTRADA EN VIGENCIA DEL CONTRATO:.....	6
1.3.2	PLAZO PARA LA ENTREGA DE LAS OBRAS:	6
1.3.3	PLAZO DEL CONTRATO DE LEASING:.....	7
1.4	CONFIDENCIALIDAD	7
1.5	CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR – CONCEPTO E INVOCACIÓN	7
1.6	DOMICILIO	8
1.7	LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDAD DE UTE.....	8
2	OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA	9
2.1	GENERALIDADES.....	9
2.2	DAÑOS, PÉRDIDAS Y PERJUICIOS EN MATERIALES E INSTALACIONES DE LA OBRA	10
2.3	DAÑOS Y PERJUICIOS A INSTALACIONES DE UTE Ó A TERCEROS.....	10
2.4	MATERIALES A SER ADQUIRIDOS A UTE	10
2.4.1	MANEJO DE LOS MATERIALES ADQUIRIDOS A U.T.E	11
2.5	RESPONSABILIDAD POR ATRASO EN LA ENTREGA	11
2.6	RESPONSABILIDAD POR APARTAMIENTOS TÉCNICOS Y/O DEFECTOS	12
2.7	SALIDAS TEMPORARIAS DE MATERIALES.....	13
2.8	TRANSPORTE DE LOS SUMINISTROS	13
2.9	IMPORTACIÓN Y DESPACHO ADUANERO DE LOS SUMINISTROS	13
2.10	CUSTODIA DE LOS SUMINISTROS E INSTALACIONES.....	13
2.11	VICIOS O DEFECTOS DE FABRICACIÓN	14
2.12	PATENTES, PERMISOS Y LICENCIAS.....	14
2.13	REPRESENTACIÓN DEL CONTRATISTA	15
2.14	DISPOSICIONES RELATIVAS A OBREROS Y EMPLEADOS	15
2.14.1	SALARIOS	15
2.14.2	SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL DE LOS TRABAJADORES	15
2.14.2.1	Generalidades.....	15
2.14.2.2	Trabajos en proximidad de equipos bajo tensión.....	16
2.15	PROTECCIÓN AL MEDIO AMBIENTE	16
2.16	LIMPIEZA Y ARREGLO FINAL DEL SITIO DE LAS OBRAS	17
2.17	REQUISITOS LEGALES, REGLAMENTARIOS Y TÉCNICOS	17
2.18	HALLAZGOS	17
2.19	PROPIEDAD INDUSTRIAL O COMERCIAL	18
2.20	LEYES, ORDENANZAS Y REGLAMENTACIONES	18
3	OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DE UTE	19

3.1	PAGOS	19
3.2	CESIÓN DE BIENES	19
3.3	ACTAS DE HABILITACIÓN Y DE FIN DE GARANTÍA POR DEFECTOS.....	19
3.4	EMISION DE CONSTANCIAS	19
3.5	PERMISOS A CARGO DE UTE	20
3.5.1	PERMISOS A CARGO DEL CONTRATISTA	20
3.6	COMUNICACIÓN RELATIVA A LA OPCIÓN DE COMPRA DEL LEASING OPERATIVO	20
3.7	OTRAS OBLIGACIONES ASUMIDAS POR UTE	20
4	PRECIOS Y CONDICIONES DE PAGO	21
4.1	PRECIO DEL CONTRATO	21
4.2	INSTRUMENTO DE PAGO	21
4.3	FORMA DE PAGO	21
4.3.1	<i>PAGO DEL LEASING OPERATIVO.....</i>	<i>21</i>
4.3.1.1	Pago De Ajustes De Precios	22
4.3.1.2	Condiciones de pago.....	22
4.3.2	<i>PAGO DE OBRAS ASOCIADAS</i>	<i>23</i>
4.4	AJUSTES DE PRECIOS	23
4.4.1	<i>AJUSTE DE LA CUOTA DEL LEASING OPERATIVO (ÍTEM 1,3 Y 4):.....</i>	<i>23</i>
4.4.2	<i>OBRAS ASOCIADAS.....</i>	<i>26</i>
4.5	GARANTIA DE PRIMER REQUERIMIENTO.....	26
4.6	RETENCIONES DE LOS PAGOS	27
4.7	CARACTERISTICAS DE LAS GARANTIAS CONSTITUIDAS.....	27
5	EJECUCIÓN DEL CONTRATO.....	28
5.1	CRONOGRAMA CONTRACTUAL DE PROYECTOS Y DE LA OBRA.....	28
5.2	PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA.....	28
5.3	CRONOGRAMA DE PRUEBAS Y ENSAYOS EN FÁBRICA	29
5.4	PROGRAMAS DE PRUEBAS Y ENSAYOS EN SITIO	29
5.5	CONTRALOR DE LA OBRA.....	29
5.6	AJUSTES DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	30
5.7	EQUIPOS DEL CONTRATISTA.....	30
6	RECEPCIÓN Y PERIODO DE GARANTÍA	30
6.1	ACTA DE HABILITACIÓN	30
6.2	PERÍODO DE GARANTÍA POR DEFECTOS	31
6.3	ESPECIFICACIONES Y PLANOS	31
6.3.1	<i>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PLANOS</i>	<i>31</i>
6.3.2	<i>PLANOS Y DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR EL CONTRATISTA</i>	<i>32</i>
6.4	INSPECCIONES Y ENSAYOS.....	32
6.4.1	<i>INSPECCIONES Y ENSAYOS EN FÁBRICA</i>	<i>32</i>
6.4.2	<i>ENSAYOS EN SITIO Y PUESTA EN SERVICIO</i>	<i>34</i>
7	DESMANTELAMIENTO DE LA INSTALACIÓN	34

8	PENALIZACIONES	35
8.1	MORA	35
8.2	MULTAS Y/O SANCIONES.....	35
8.2.1	MULTAS POR ATRASO DE ENTREGA	35
8.2.2	MULTAS POR INCUMPLIMIENTO EN MATERIA DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO	36
8.2.3	TOPE DE PENALIZACIONES.....	36
8.3	PENALIZACIÓN POR INCUMPLIMIENTO DEL PORCENTAJE DE COMPONENTE NACIONAL	36
9	CESIÓN DE CONTRATO – SUB-CONTRATOS – CESIÓN DE CRÉDITOS	37
9.1	CESIÓN DE CONTRATO	37
9.2	SUB - CONTRATOS	37
9.3	CESIÓN DE CRÉDITOS.....	38
10	JURISDICCIÓN Y LEGISLACIÓN	38
11	RESCISIÓN DEL CONTRATO.....	38
11.1	RESCISIÓN DEL CONTRATO POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA.....	39
11.1.1	PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA.....	39
11.1.2	EFFECTOS DE LA RESCISIÓN DEL CONTRATO POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA	40
11.2	RESCISIÓN DEL CONTRATO POR INCUMPLIMIENTO DE UTE.....	41
11.2.1	PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN POR INCUMPLIMIENTO DE UTE	41
11.2.2	EFFECTOS DE LA RESCISIÓN DEL CONTRATO POR INCUMPLIMIENTO DE UTE	42
11.3	RESCISIÓN DEL CONTRATO POR RAZONES DE FUERZA MAYOR.....	42
11.3.1	PROCEDIMIENTO PARA RESCISIÓN DEL CONTRATO POR RAZONES DE FUERZA MAYOR	42
11.3.2	EFFECTOS DE LA RESCISIÓN DEL CONTRATO POR RAZONES DE FUERZA MAYOR	43
	ANEXO N° 1 – REQUISITOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS	44

1 GENERALIDADES

1.1 DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL CONTRATO

El Contrato se redactará en idioma español y se regulará por las leyes y demás normas vigentes de la República Oriental del Uruguay.

Los documentos que los integran son:

- Contrato
- Resolución de UTE de Adjudicación.
- Documentos del procedimiento de contratación (numeral 9.1, del VOLUMEN I – “Instrucciones a los Oferentes”, Parte A).
- Oferta y aclaraciones a la misma.

En el caso de existir contradicciones entre estos documentos, el orden de prelación que será considerado para su interpretación será el que se indica en esta cláusula.

1.2 RELACIONAMIENTO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Las instrucciones y comunicaciones de cualquier naturaleza entre UTE y el Contratista deberán ser realizadas a través de la Dirección de Obra.

1.3 ENTRADA EN VIGENCIA DEL CONTRATO Y PLAZO DE EJECUCION

1.3.1 ENTRADA EN VIGENCIA DEL CONTRATO:

La entrada en vigencia del contrato tendrá lugar con la firma del mismo.

1.3.2 PLAZO PARA LA ENTREGA DE LAS OBRAS:

El plazo máximo contado a partir de la vigencia del Contrato para la entrega de las obras es de 30 meses.

1.3.3 PLAZO DEL CONTRATO DE LEASING:

El plazo del contrato de leasing operativo, contado a partir de la entrega del Acta de Habilitación que acredite que la instalación se encuentra en condiciones de operar a juicio de UTE será para cada obra:

Ítem 1: 239 meses

Ítem 3: 359 meses

Ítem 4: 359 meses

1.4 CONFIDENCIALIDAD

El Contratista deberá dar cumplimiento a lo dispuesto por la Ley 18381 de fecha 7 de agosto 2008, en particular en sus artículos 8 y 9, en el entendido que la información que maneja está calificada como reservada y por tanto no deberá divulgar ningún dato bajo ningún concepto.

Se considerará confidencial la información que el Contratista, sus subcontratistas y cualquier dependiente conozca como consecuencia de la ejecución del contrato. Ninguna información confidencial será revelada a ningún tercero sin el consentimiento expreso de UTE.

Esta obligación de confidencialidad no se aplicará a aquella información que esté o que llegue a estar a disposición del público en general, de una forma que no pueda considerarse una violación evidente al espíritu de esta cláusula. Tampoco será aplicable en aquellos casos en los que exista la obligación jurídica o funcional de informar.

1.5 CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR – CONCEPTO E INVOCACIÓN

Se considerarán causas de caso fortuito o fuerza mayor a todos los efectos del Contrato las que afecten la ejecución del mismo y cuya ocurrencia no sea responsabilidad de ninguna de las Partes y siempre que se hayan adoptado todas las medidas razonables para evitarlas o reducir los daños consiguientes y que reúnan las características de ser inevitables, imprevisibles e irresistibles.

Las siguientes circunstancias podrán ser consideradas de fuerza mayor, siempre que reúnan los requisitos exigidos precedentemente:

- a. Guerra, estado de beligerancia, invasión, guerra civil, revolución, rebelión, piratería, motines, tumultos, insurrecciones o usurpación de poder y actos de terrorismo.
- b. Huelgas generales convocadas por el PIT CNT o por el sindicato sectorial correspondiente, siempre que tengan carácter general.
- c. Confiscaciones, expropiaciones, daños o destrucción causados por las Autoridades de Gobierno o sus agentes, embargo de mercaderías.
- d. Desastres naturales, tales como: terremotos, maremotos, erupciones volcánicas, tifones, huracanes o inundaciones.
- e. Naufragio de barcos, descarrilamiento de trenes.
- f. Cualquier otra causa de fuerza mayor que sea reconocida como tal por UTE de acuerdo a lo indicado en la primera cláusula de este párrafo.

De producirse alguna de las causas citadas, la Parte que la invocara deberá notificar a la otra, tan pronto como sea posible tal circunstancia, y en todos los casos dentro de los cinco (5) días desde la ocurrencia del hecho. Dentro de los diez (10) días siguientes el invocante deberá presentar la documentación probatoria que justifique la ocurrencia de la causa alegada.

La falta de notificación en los plazos establecidos será considerada como renuncia a invocar esa causal.

1.6 DOMICILIO

A todos los efectos legales para el cumplimiento del Contrato, los domicilios serán:

- Administración Nacional de Usinas y Trasmisiones Eléctricas (UTE) Gerencia General - 10º Piso - Paraguay N° 2431 - Montevideo - Uruguay.
- Contratista - el constituido en la República Oriental del Uruguay, según lo indicado en el Contrato.

1.7 LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDAD DE UTE

La limitación de responsabilidad de UTE por daños y perjuicios, daño emergente, lucro cesante y demás rubros, será como máximo y en total, por el 100% del monto del volumen de obra ofertado más el 10 % por ajuste de obra.

2 OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA

2.1 GENERALIDADES

Dada la naturaleza del Contrato y a los efectos del mismo, se considerará al Contratista como un técnico experimentado, responsable técnicamente de todos los suministros y trabajos con la obligación ineludible de indicar al responsable de UTE para este contrato, cualquier detalle que a su juicio conspire contra el mejor logro de los resultados y de hacer las observaciones y sugerencias que mejoren el resultado del objeto de este Contrato.

Las obligaciones del Contratista son cumplir el Objeto del Contrato, en un todo de acuerdo con las condiciones contractuales. Asimismo el contratista se obliga a la entrega completa de las Obras descritas en el Objeto de la Licitación y especificadas en los documentos de la misma en correcto estado de funcionamiento. En caso que un suministro o prestación no sea indicado expresamente en ninguno de los documentos del Contrato, pero su realización sea necesaria para la concreción de su Objeto, el Contratista estará igualmente obligado a cumplirlo, no implicando esto ninguna modificación de las condiciones establecidas. Los documentos de Contrato son complementarios y bastará que un suministro o prestación esté indicado en alguno de ellos, aunque haya sido omitido en los otros, para que el Contratista esté obligado a cumplirlo. En caso de discrepancias, se atenderá lo dispuesto en el numeral 1.1 "DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL CONTRATO" del presente Volumen.

En particular, para los trabajos de apertura de la línea PA5-MA5 -indicados en el VOLÚMEN II - Especificaciones Técnicas, en Parte I – Generalidades (punto 1.7) y Parte IV – Líneas Aéreas de EAT y AT (punto 2.2.6)- que implican la desenergización de la línea existente, el Contratista deberá respetar especialmente todo lo detallado en los referidos puntos, a los efectos de lograr el correcto y cabal cumplimiento de los trabajos en el tiempo y condiciones establecidas.

El Contratista será responsable civil y penalmente, en su caso, por todos los riesgos emergentes de la ejecución del Contrato, ya sea que afecten a bienes o personas, propios o ajenos, y cualquiera sea la naturaleza del daño (administrativo, técnico, legal, financiero, comercial, etc.) en función de la limitación de responsabilidad indicada en la oferta y aceptada por UTE (punto 14.1 Parte A). Se incluye dentro de esa responsabilidad, cualquier daño o perjuicio que afecte las instalaciones preexistentes en el sitio.

Asimismo el Contratista tomará íntegramente sobre sí la responsabilidad por daños, pérdidas y demás perjuicios ocasionados en los materiales e instalaciones que constituyen las obras, así como en los equipos de obras y útiles de trabajo empleados para su ejecución. Esta responsabilidad será total durante el período de ejecución de las obras, hasta su Puesta en operación industrial y se prolongará hasta el vencimiento del período de garantía, en relación a cualquier daño o perjuicio sufrido en las obras realizadas, como consecuencia de vicios o defectos de construcción o de funcionamiento en los suministros o en los trabajos por él ejecutados, sin perjuicio de la responsabilidad decenal que tiene el Contratista de acuerdo a las normas legales vigentes (artículo 1844 del Código Civil Uruguayo).}

2.2 DAÑOS, PÉRDIDAS Y PERJUICIOS EN MATERIALES E INSTALACIONES DE LA OBRA

El Contratista será íntegramente responsable por daños, pérdidas y demás perjuicios en los materiales e instalaciones que constituyen la obra, así como en los equipos de obra y útiles de trabajo empleados para su ejecución.

Esta responsabilidad regirá durante toda la ejecución de la obra hasta el Acta de Habilitación y se prolongará hasta el Acta de Fin de Garantía por Defectos, en relación a cualquier daño o perjuicio en la obra realizada, como consecuencia de vicios o defectos de construcción o funcionamiento de los suministros o de los trabajos por él ejecutados.

El Contratista será responsable por el Mantenimiento (incluyendo el hurto del material instalado) de la obra hasta el Acta de Habilitación.

2.3 DAÑOS Y PERJUICIOS A INSTALACIONES DE UTE Ó A TERCEROS

El Contratista tomará sobre sí toda la responsabilidad y costos inherentes a los daños y perjuicios ocasionados a instalaciones de UTE ó a terceros hasta el Acta de Fin de Garantía por Defectos, tanto en bienes como en personas por todas las obligaciones que le imponga el Contrato, siendo de su cargo todas las reclamaciones y demandas que se entablen por las causas indicadas.

2.4 MATERIALES A SER ADQUIRIDOS A UTE

El adjudicatario adquirirá a UTE los materiales indicados en el Capítulo 1 Especificaciones Técnicas Generales de la Parte II, VOLUMEN II, al precio que allí se establece, a cuyos efectos el contratista se obliga a retirarlos en las condiciones que se indique en las especificaciones particulares de las obras (Volumen II). El pago del monto de los materiales adquiridos por el adjudicatario será abonado en efectivo, previo a su retiro.

2.4.1 MANEJO DE LOS MATERIALES ADQUIRIDOS A U.T.E

La Administración entregará al Contratista en alguno de los depósitos de U.T.E., los materiales especificados en el Capítulo 1 Especificaciones Técnicas Generales del Tomo II, VOLUMEN II, siendo de cargo de éste, el suministro de todos los demás materiales para ejecutar los trabajos, de acuerdo a lo especificado en el capítulo mencionado anteriormente y en las Tablas de Precios del Anexo II del Volúmen III.

El Contratista dispondrá de equipos adecuados para los transportes que deba realizar. Dispondrá además de elementos apropiados para una cuidadosa carga y descarga, la que será de su exclusiva responsabilidad.

Para el transporte de cargas excepcionales, el Contratista obtendrá todos los permisos necesarios ante Autoridades Nacionales y tomará las precauciones para el paso sobre puentes y la superación de cualquier otra dificultad de transporte.

Las condiciones locales en lo que se refiere a rutas y reglamentaciones de tránsito se entienden perfectamente conocidas por el Contratista.

El Contratista es responsable de todos los materiales suministrados por U.T.E. desde el momento de la recepción de los mismos.

Mientras la obra no cuente con el Acta de Habilitación, los posibles daños ocasionados a terceros por los materiales en poder del Contratista, serán de total responsabilidad del mismo.

El Contratista recibirá, inspeccionará y verificará las cantidades y condiciones de los materiales y equipos indicados en el listado de U.T.E., por los cuales otorgará recibo de conformidad. En caso de discrepancia o constatación de daños, dejará constancia de los mismos en el acto de recepción.

2.5 RESPONSABILIDAD POR ATRASO EN LA ENTREGA

El Contratista deberá entregar las instalaciones en correcto estado de funcionamiento y dentro de los plazos convenidos en el Contrato para la puesta en operación industrial.

Para los trabajos de apertura de la línea PA5-MA5 – indicados en el VOLÚMEN II - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, EN PARTE I – GENERALIDADES (PUNTO 1.7) Y PARTE IV – LÍNEAS AÉREAS DE EAT Y AT (PUNTO 2.2.6)- que se detallan en la Parte IV del VOLUMEN II e implican la desenergización de la línea existente, se establece:

Trabajos que implican un corte prolongado de hasta seis días consecutivos:

El Contratista deberá organizar su trabajo, de modo de limitar la duración del corte.

No será responsabilizado por el costo de la energía no facturada por UTE en el caso que no fuera posible suministrar energía eléctrica a sus clientes, pero tampoco podrá exigir reembolso alguno por concepto de horas extra u otros gastos en que hubiera incurrido, como consecuencia del horario especial establecido.

Si el Contratista no culminara los trabajos en el lapso establecido de seis días, se le ejecutará la Garantía de Primer Requerimiento (establecida en el punto 4.5 del presente Capítulo).

Ejecutada la Garantía en virtud de que el Contratista no culminó los trabajos en el tiempo y condiciones estipulados, no se contemplarán días de lluvia ni otras eventualidades para la configuración de los ulteriores atrasos.

Por cada día de atraso, es decir, por cada día adicional a los seis iniciales UTE cobrará una multa establecida en el punto 8 – PENALIZACIONES del presente Capítulo).

En resumen, el Contratista deberá tomar todas las precauciones pertinentes para poder ejecutar los trabajos dentro del tiempo previsto (hasta 6 días). Esto incluye el acondicionamiento del terreno a efectos que sea posible trabajar en jornadas posteriores a días de lluvia. No serán consideradas como razones de fuerza mayor, para la no ejecución de las tareas previstas, las alteraciones del terreno debidas a la lluvia, de acuerdo a lo establecido en el VOLÚMEN II - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, EN PARTE I – GENERALIDADES (PUNTO 1.7)

2.6 RESPONSABILIDAD POR APARTAMIENTOS TÉCNICOS Y/O DEFECTOS

Asimismo, el Contratista será responsable de que las instalaciones estén en total conformidad con los Documentos del Contrato.

2.7 SALIDAS TEMPORARIAS DE MATERIALES

Las salidas temporarias que deban efectuarse por desperfectos o errores en materiales, deberán ser tramitadas por el Contratista siendo de su cargo todos los gastos que se devenguen.

2.8 TRANSPORTE DE LOS SUMINISTROS

Estarán a cargo del Contratista las tareas de traslado de la totalidad de los suministros desde fábrica al Sitio de las obras.

2.9 IMPORTACIÓN Y DESPACHO ADUANERO DE LOS SUMINISTROS

El Contratista realizará los trámites de importación y el despacho aduanero de todos los suministros.

Asimismo extenderá cuando corresponda, los certificados que se requieren para la "Introducción a Término" de equipos, máquinas, motores, herramientas, instrumental, materiales de construcción, vehículos y todo otro elemento que sea destinado a la ejecución de pruebas y ensayos de las instalaciones permanentes, en un todo de acuerdo con las disposiciones legales en vigencia.

2.10 CUSTODIA DE LOS SUMINISTROS E INSTALACIONES

El Contratista será responsable del cuidado y la custodia de los suministros y de las instalaciones o de cualquier parte de ellas hasta la firma del Acta de Habilitación, El Contratista será también responsable de toda pérdida o daño a los suministros y/o a las instalaciones causadas por él o por sus subcontratistas durante la realización de cualquier trabajo a su cargo.

2.11 VICIOS O DEFECTOS DE FABRICACIÓN

Si se constataren vicios de manufactura, o el empleo de materiales defectuosos o inapropiados, el Contratista deberá corregir a su costo los vicios o defectos constatados, sin que le sirva de excusa que las inspecciones efectuadas anteriormente no hubieren dado lugar a observaciones.

Si UTE tuviese motivos para sospechar la existencia de vicios de fabricación ocultos podrá ordenar en cualquier momento, los desmontajes y exámenes tecnológicos que sean necesarios para comprobar si existen efectivamente vicios de fabricación.

Los gastos que se ocasionasen, serán de cuenta del Contratista siempre que los vicios existan realmente; en caso contrario serán de cuenta de UTE. El Contratista no podrá negarse a efectuar dichos exámenes.

Si durante el período de responsabilidad por defectos se encuentra un defecto de diseño, ingeniería, materiales de los equipos suministrados por el Contratista, este último, en consulta y en acuerdo con UTE respecto a la corrección apropiada de los defectos y a su propio costo, reparará, sustituirá o corregirá inmediatamente tales defectos, así como todos los daños a las personas o instalaciones que los mismos hayan causado.

2.12 PATENTES, PERMISOS Y LICENCIAS

Toda cantidad que el Contratista tuviera que abonar por concepto de patentes, permisos y licencias se considerará incluida en los precios cotizados.

El Contratista libera a UTE de toda responsabilidad ante cualquier reclamo de terceros y deberá indemnizarla por cualquier demanda, daño o perjuicio que ésta sufriese en virtud de haber aquél infringido alguna patente de invención, marca de fábrica o de comercio, al proveer una parte cualquiera de las instalaciones objeto del Contrato. UTE notificará al Contratista de inmediato la recepción de cualquier reclamo y dará al Contratista la información del caso para responderle.

El Contratista, procederá a:

- Arribar a un acuerdo con el reclamante o contestar la pretensión, y en su caso, asumir el pago de toda cifra a que fuere condenada UTE en juicio entablado por los conceptos de patentes, permisos y licencias vinculados a las instalaciones objeto del Contrato.
- Obtener para UTE el derecho a continuar usando el Equipo, o modificarlo de manera que cese la infracción, o en defecto de lo anterior, reemplazar el Equipo por otro que se encuentre en situación regular.

En los casos anteriores, el Equipo resultante deberá satisfacer las Especificaciones Técnicas del Contrato.

Lo expuesto precedentemente no inhibe a UTE de formular las reclamaciones que correspondieran por los daños o perjuicios ocasionados por los motivos indicados.

2.13 REPRESENTACIÓN DEL CONTRATISTA

El Contratista deberá designar su Representante Legal, Responsables Técnicos, y Superintendentes.

UTE podrá exigir la sustitución de cualquiera de los Responsables Técnicos si lo cree necesario. En tal caso, el Contratista deberá proponer en forma inmediata un sustituto a satisfacción de UTE.

2.14 DISPOSICIONES RELATIVAS A OBREROS Y

EMPLEADOS

2.14.1 SALARIOS

UTE podrá exigir al Contratista los comprobantes necesarios, para verificar que los salarios, jornales y aportes a la seguridad social de los empleados y obreros contratados, hayan sido satisfechos en tiempo y forma, cumpliendo con la normativa vigente, debiendo el Contratista suministrar la documentación que fuere pertinente.

2.14.2 SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL DE LOS TRABAJADORES

2.14.2.1 Generalidades

El Contratista será el único responsable de los daños y perjuicios que por accidentes de trabajo sufran sus operarios durante el transcurso de la ejecución de los trabajos, debiendo tener a todo su personal asegurado en el Banco de Seguros del Estado.

El Contratista deberá cumplir con todas las disposiciones para prevención de accidentes establecidas por normativa legal vigente y procedimientos operativos determinados por UTE que correspondan.

UTE solicitará, si lo considera necesario, el aumento de las precauciones que haya tomado el Contratista para seguridad del personal.

Los servicios de seguridad del Contratista deberán realizar en forma periódica la Evaluación de las Condiciones de Trabajo.

2.14.2.2 Trabajos en proximidad de equipos bajo tensión

En el caso de trabajos a ejecutarse en proximidad de instalaciones eléctricas existentes, el Contratista las considerará como energizadas, a menos que reciba de U.T.E. aclaraciones por escrito de lo contrario, y por consecuencia adoptará todas las precauciones del caso. Deberá ajustarse a lo especificado en la Norma de Seguridad NS1D y procedimientos operativos de UTE que correspondan.

Todas las áreas conteniendo equipos bajo tensión serán delimitadas según la normativa correspondiente. La construcción debe realizarse cuidando especialmente

que no ofrezca peligro al personal que va a mantener y maniobrar el equipo, aún en presencia de fallas.

El personal destinado a trabajar en proximidad a equipos energizados, deberá acreditar formación acorde a la tensión de los mismos (norma de seguridad NS1D y/o procedimiento PO-TRA-SL0001 vigentes).

Se debe cumplir en todo con las Especificaciones Técnicas.

2.15 PROTECCIÓN AL MEDIO AMBIENTE

El Contratista deberá adoptar todas las medidas necesarias para proteger el medio ambiente. Tanto dentro como fuera de la Obra y el obrador, evitará causar perjuicios o daños a personas o bienes como resultado de la contaminación por ruidos, manejo de desechos y residuos -líquidos, sólidos o gaseosos peligrosos-, pinturas, removedores o disolventes u otro tipo de inconvenientes producidos por procedimientos y métodos empleados para la Ejecución de Obra, que pudieren afectar el entorno.

2.16 LIMPIEZA Y ARREGLO FINAL DEL SITIO DE LAS OBRAS

El Contratista deberá proceder, a su costo, a la limpieza final y el retiro de todas las instalaciones provisionales que hubiese construido.

En relación a la construcción de las instalaciones, el Contratista a medida que avancen los trabajos, procederá al despeje, limpieza y debido arreglo de los sitios de obra puestos a su disposición por UTE, para la ejecución de los trabajos. En tal sentido, deberá adoptar todas las disposiciones necesarias para no ocupar excesivamente los sitios de obra, y en particular para retirar cuanto antes los equipos, suministros, enseres y materiales que ya no son necesarios para su ejecución.

2.17 REQUISITOS LEGALES, REGLAMENTARIOS Y TÉCNICOS

Antes del comienzo de los trabajos o servicios y para la continuidad de los mismos, el Contratista deberá cumplir los requisitos legales, reglamentarios y los detallados en el ANEXO N° 1 “Requisitos para la ejecución de los trabajos” del presente Volumen, todos ellos, sin perjuicio de otros no mencionados.

2.18 HALLAZGOS

El Contratista deberá hacer entrega inmediata a UTE de todo objeto de valor material, histórico, científico o artístico que se halle o encuentre en el lugar de las Obras, sin perjuicio del cumplimiento de las disposiciones vigentes.

Todos los fósiles, monedas, artículos de valor o antiguos, y las estructuras y otros restos u objetos de interés artístico, histórico, geológico o arquitectónico, que se descubran o encuentren en el suelo o subsuelo de la Obra, deberá considerarse como propiedad absoluta y exclusiva de UTE, sin perjuicio de los derechos del propietario del predio de acuerdo a las normas vigentes.

El Contratista deberá tomar todas las precauciones para impedir que sus obreros, trabajadores u otras personas, remuevan o dañen alguno de tales artículos u objetos, debiendo inmediatamente de descubiertos y antes de moverlos, comunicar el descubrimiento a la Dirección de Obra a cuya decisión deberá estar.

2.19 PROPIEDAD INDUSTRIAL O COMERCIAL

Será responsabilidad del Contratista obtener por su cuenta y cargo las cesiones, licencias o autorizaciones necesarias de manera de no vulnerar las normas de protección de la propiedad industrial o comercial.

El contratista asume todas las responsabilidades de cualquier tipo y naturaleza frente a reivindicaciones de terceros referentes a las patentes, licencias, diseños y modelos, marcas de fábrica o de comercio y cualquier otro derecho protegido con relación al equipo instalado por la empresa Contratista o sus Subcontratistas o provisto por sus Proveedores, a la metodología de trabajo, documentos o materiales utilizados para o en relación con la Obra o incorporados a ésta, así como frente a todos los daños y

perjuicios, costos, cargos y gastos de cualquier naturaleza con relación a esas reivindicaciones.

2.20 LEYES, ORDENANZAS Y REGLAMENTACIONES

El Contratista deberá gestionar la totalidad de las autorizaciones legales necesarias, a excepción de las que se indican explícitamente como de cargo de UTE. En particular, el Contratista deberá obtener del Ministerio de Transporte y Obras Públicas las autorizaciones, y permisos necesarios para el transporte de los equipos y mercaderías y deberá, además, brindar a UTE la información que ésta requiera para la obtención de los permisos que fueran de su cargo.

De acuerdo al Decreto N° 355-007 para el transporte y tenencia de materiales y a lo establecido por UTE, el Contratista deberá contar con las guías de tenencia y transporte correspondientes.

Será de cuenta del Contratista el pesaje de los materiales así como los costos que se generen por dicho trámite.

3 OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DE UTE

Es obligación de UTE cumplir con todas las cláusulas y condiciones establecidas en el contrato, en especial:

3.1 PAGOS

UTE realizará los pagos al Contratista conforme a lo establecido en el numeral 4 - Precios y Condiciones de Pago de la presente Parte B Condiciones Contractuales.

3.2 CESIÓN DE BIENES

UTE se obliga a ceder al Contratista la tenencia y el uso, en régimen de Comodato (artículo 2216 del Código Civil) por un plazo igual al de la vigencia del Contrato de Leasing, en forma gratuita, del terreno que se identifica a continuación:

Se ubica sobre la ruta 77, 2 km al sur de la localidad de Cardal; corresponde a una fracción del inmueble empadronado con el N° 55 (p), ubicado en la 8ª Sección Catastral del departamento de Florida.

El Contrato de Comodato correspondiente se firmará conjuntamente con el Contrato de Leasing Operativo

3.3 ACTAS DE HABILITACIÓN Y DE FIN DE GARANTÍA POR DEFECTOS

UTE deberá aprobar el Acta de Habilitación y el Acta de Fin de garantía por defectos, todas en los términos establecidos, en los numerales 6.1 “Acta de Habilitación” y 6.2. “Período de Garantía por Defectos” del presente Volumen I – Parte B Condiciones Contractuales.

3.4 EMISION DE CONSTANCIAS

UTE deberá emitir cuando corresponda las constancias destinadas a facilitar el ingreso al País de suministros del exterior, así como las relativas al ingreso de personal extranjero especializado, además de las referenciadas en el numeral 2.4 del presente Volumen I - Parte B Condiciones Contractuales.

3.5 PERMISOS A CARGO DE UTE

UTE será responsable de obtener las servidumbres y/o expropiaciones necesarias para la construcción de las redes de Transmisión, así como del pago de las indemnizaciones correspondientes a las mismas. Será responsable también de gestionar los permisos ambientales que pudieran corresponder, para el tendido de líneas aéreas.

3.5.1 PERMISOS A CARGO DEL CONTRATISTA

El Contratista será responsable de obtener todos los permisos tanto municipales como nacionales, con excepción de los previstos en el punto anterior.

3.6 COMUNICACIÓN RELATIVA A LA OPCIÓN DE COMPRA DEL LEASING OPERATIVO

Sesenta días antes del vencimiento del período de leasing operativo de las instalaciones, UTE comunicará a la contratista si tomará la opción de compra.

3.7 OTRAS OBLIGACIONES ASUMIDAS POR UTE

Para el caso en que existieran causas críticas imputables a UTE que retrasaran la finalización de la obra en el plazo previsto, se adelantará el importe de las cuotas correspondiente a ese periodo de tiempo y se pagaran conjuntamente cuando se haga efectivo el pago de la primera cuota. Ese adelanto se descontará (actualizado de acuerdo a las paramétricas establecidas para el ajuste de las cuotas), proporcionalmente en las cuotas correspondientes al período comprendido entre el año 5 y 10 del contrato.

4 PRECIOS Y CONDICIONES DE PAGO

4.1 PRECIO DEL CONTRATO

El precio del Contrato resultará de la Resolución de Adjudicación de UTE.

4.2 INSTRUMENTO DE PAGO

El pago se realizará en la moneda de cotización y por transferencia electrónica de fondos a alguna de las cuentas acreditadas por el proveedor a tal fin en el RUPE y aprobadas en dicho registro.

El proveedor será responsable por la actualización de la información de sus cuentas. Esta información actualizada deberá estar aprobada en RUPE y será la utilizada para realizar los pagos de las facturas ingresadas con posterioridad a la fecha de aprobación.

Cuando los proveedores dispongan de más de una cuenta en una misma moneda aprobada en RUPE en la cual acreditar los pagos correspondientes a un organismo público, dicho organismo podrá elegir en cuál de esas cuentas realizar los pagos referidos.

4.3 FORMA DE PAGO

4.3.1 PAGO DEL LEASING OPERATIVO

El pago del leasing operativo de las líneas (ítem 3 y 4) será en cuotas mensuales, siendo el valor de las primeras 180 cuotas igual a **CFA (Cuota Final)** y el de las restantes 179 igual a **CFA · 0,2**.

El pago del leasing operativo de la estación será en cuotas mensuales, siendo el valor de las primeras 120 cuotas igual a **CF_B (Cuota Final)** y el de las restantes 119 igual a **CF_B * 0,2**.

La variación por concepto de Órdenes de Ajuste de Proyecto, se incorporará a la cuota del leasing cotizada por el oferente.

Siendo:

$$CF_i = C_i * (\text{Volumen de obra final} / \text{Volumen de obra inicial})$$

$$i = A \text{ o } B$$

Volumen de obra inicial: es la intención de obra adjunta en este pliego conformado por las obras y materiales previstos incluidos en el Anexo II del Volumen III, con excepción de las previstas para el ítem 2.

Volumen de obra final: es el conjunto de obras y materiales efectivamente instalados en las obras, sin considerar las del ítem 2.

La variación entre Volumen final e inicial está dada por el total de las órdenes de ajuste de proyecto.

El primer pago del leasing operativo se realizará en el mes posterior a la Firma del Acta de Habilitación, que acredite que la instalación se encuentra en condiciones de operar a juicio de UTE.

Si UTE ejerce la opción de compra de la instalación, el pago de dicha opción (P_{oc}) se realizará al mes siguiente al de la última cuota, siendo:

$$P_{oc} = 1,6 \times CF \text{ Para líneas}$$

$$P_{oc} = 1,4 \times CF \text{ Para estaciones}$$

P_{oc} = Precio de la opción de compra

En caso que UTE no desee hacerse cargo de la instalación, el Contratista deberá desmantelarla dejando los terrenos como estaban antes de la construcción.

4.3.1.1 Pago De Ajustes De Precios

El monto por concepto de ajustes de precios se abonará mensualmente a partir del pago de la primera cuota del leasing.

4.3.1.2 Condiciones de pago

En el momento de procederse a los pagos a la firma adjudicataria se exigirá la documentación a que se refiere el Decreto 342/992 del 20 de julio de 1992.

Las facturas correspondientes se abonarán, de acuerdo al calendario de pago a proveedores establecido por UTE - Gerencia de División Económico Financiera.

La fecha de emisión de las facturas deberá corresponderse en todos los casos con la fecha de la prestación del servicio.

Se podrán entregar facturas en el Departamento de Atención y Registro de Acreedores hasta el día 10 del mes siguiente a la fecha de la documentación en consonancia con los plazos establecidos por el Decreto 528/003 para la confección y entrega de resguardos. El no cumplimiento de estos plazos implicará la postergación de la entrega del resguardo hasta el mes siguiente.

En caso de surgir penalizaciones durante la vigencia del contrato, imputables al contratista, las mismas serán descontadas de las cuotas de leasing o del precio de opción de compra.

Previo al último pago se realizará un balance de penalizaciones procediendo UTE a descontar el saldo resultante del pago a realizar, en caso de corresponder. De continuar existiendo diferencia a favor de UTE, ésta solicitará su reintegro.

En todos los casos quien facture los servicios será el Contratista y en las condiciones que surjan de la adjudicación.

4.3.2 PAGO DE OBRAS ASOCIADAS

Las obras asociadas que se adjudiquen se pagarán por giro o transferencia bancaria una vez verificada su entrega y cuenten con el visto bueno del técnico de UTE correspondiente.

4.4 AJUSTES DE PRECIOS

4.4.1 AJUSTE DE LA CUOTA DEL LEASING OPERATIVO (ÍTEM 1,3 Y 4):

El precio de las Cuotas (CFA y CFB) serán ajustadas de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$CF_i (\$) = k * CF_o (\$) \times [XX J_z/J_o + YY IPC_z/IPC_o + ZZ D_z/D_o] \times (IPC/IPC_z)$$

$$CF_i (Me) = k * CF_o (Me) \times [XX J_z/J_o + YY IPC_z/IPC_o + ZZ D_z/D_o] \times (I(Me)/I_z(Me))$$

Para Ítem 1:

$$XX = 0,3058$$

$$YY = 0,6644$$

$$ZZ = 0,0298$$

Para Ítem 3 y 4:

$$XX = 0,3535$$

$$YY = 0,4155$$

$$ZZ = 0,2310$$

Donde:

k = 1 Para las primeras 180 cuotas del contrato de leasing (ítem 3 y 4) y para las primeras 120 cuotas del contrato de leasing (ítem 1) .

k = 0,2 Para las restantes cuotas del contrato de leasing.

Siendo:

CF_i (\$) = Valor actualizado de la Cuota Final (CF) en Pesos Uruguayos.

CF_o (\$) = Valor de la Cuota Final (CF) a la fecha de la apertura de ofertas en Pesos Uruguayos.

- J_z = Jornal traslado a precios para obra, del grupo 9.1 Industria e Instalaciones de la Construcción, Publicado por el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social Uruguayo al

mes anterior a la fecha del Acta de Habilitación de la obra del ítem correspondiente.

- Jo = Jornal traslado a precios para obra, del grupo 9.1 Industria e Instalaciones de la Construcción Publicado por el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social Uruguayo al mes anterior a la fecha de apertura de oferta.

Dz = Cotización del dólar billete vendedor publicada por la Mesa de Cambios del Banco Central del Uruguay **al último día del** mes anterior a la fecha del Acta de Habilitación de la obra del ítem correspondiente.

- Do = Cotización del dólar billete vendedor publicada por la Mesa de Cambios del Banco Central del Uruguay **al último día del** mes anterior a la fecha de apertura de oferta.

- IPCz= Índice de Precios al Consumidor (IPC) publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas de Uruguay (INE), correspondiente al mes anterior a la fecha del Acta de Habilitación de la obra del ítem correspondiente.

- IPCo= Índice de Precios al Consumidor (IPC) publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas de Uruguay (INE), correspondiente al mes anterior de la fecha de apertura de oferta.

- IPC = Índice de Precios al Consumidor (IPC) publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas de Uruguay (INE), correspondiente al mes anterior al de la fecha de prestación del servicio.

CFi (Me) = Valor actualizado de la Cuota Final (CF) en Moneda Extranjera Me.

CFo (Me) = Valor de la Cuota Final (CF) a la fecha de la apertura de ofertas cotizada en Moneda Extranjera Me

I (Me):

Si **Me = Dólares Americanos**: Consumer Price Index – All Urban Consumers (CPI-U) de los Estados Unidos de América, publicado por el Bureau of Labor Statistics de USA, correspondiente al mes anterior al de la fecha de prestación del servicio de leasing.

Si **Me = Euros**: Harmonized Indices of Consumer Prices (HICP) all items- Euro Area (EA) publicado por Eurostat, correspondiente al mes anterior al de la fecha de prestación del servicio de leasing.

Iz (Me):

Si **Me = Dólares Americanos**: Consumer Price Index – All Urban Consumers (CPI-U) de los Estados Unidos de América, publicado por el Bureau of Labor Statistics de USA, correspondiente al mes anterior a la fecha del Acta de Habilitación de la obra del ítem correspondiente.

Si **Me = Euros**: Harmonized Indices of Consumer Prices (HICP) all ítems- Euro Area (EA) publicado por Eurostat, correspondiente al mes anterior a la fecha del Acta de Habilitación de la Línea.

En el caso que en la fórmula de ajuste de precios se incluyeran índices que mostraran variaciones de precios en moneda diferente de la de cotización, cada término de la formula en que se aplique tales índices se corregirán por la relación de arbitrajes de la moneda en que está expresado el índice con respecto a la moneda de cotización.

4.4.2 OBRAS ASOCIADAS

Las obras asociadas se ajustaran por IPC.

- IPCo= Índice de Precios al Consumidor (IPC) publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas de Uruguay (INE), correspondiente al mes anterior de la fecha de apertura de oferta.

- IPC = Índice de Precios al Consumidor (IPC) publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas de Uruguay (INE), correspondiente al mes anterior al de la fecha del Acta de Habilitación.

En el caso que la moneda de cotización sea diferente a la moneda nacional, se corregirá por la relación de arbitrajes de la moneda en que está expresado la cotización con respecto a la moneda de cotización.

Los arbitrajes serán los de la Mesa de Cambios del Banco Central del Uruguay.

4.5 GARANTIA DE PRIMER REQUERIMIENTO

El oferente deberá depositar una Garantía de primer requerimiento sin condiciones por un monto total de: U\$S 600.000 (seiscientos mil dólares estadounidenses).

La vigencia de la misma será de 30 días.

La garantía podrá constituirse en alguna de las siguientes modalidades:

- a) En efectivo
- b) Aval bancario, con vencimiento (emitido por un Banco de plaza o por un Banco del exterior, avalado por un Banco de plaza).

Fecha de inicio de la Garantía:

Tres días hábiles anteriores a la fecha prevista para el comienzo de los trabajos en la línea PA5-MA5 - indicados en el VOLUMEN II - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, EN PARTE I – GENERALIDADES (PUNTO 1.7) Y PARTE IV – LÍNEAS AÉREAS DE EAT Y AT (PUNTO 2.2.6) acordada por el adjudicatario con el Director de Obra.

La devolución de la Garantía de Primer Requerimiento, será dispuesta una vez finalizados los trabajos descritos en la Parte IV del VOLUMEN II, con la aprobación del Director de Obra.

La ejecución de la presente Garantía se dispondrá de pleno derecho por el mero transcurso de los seis días iniciales de trabajos en la línea PA5-MA5 -indicados en el VOLUMEN II - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, EN PARTE I – GENERALIDADES (PUNTO 1.7) Y PARTE IV – LÍNEAS AÉREAS DE EAT Y AT (PUNTO 2.2.6)- sin que la misma sea entregada a UTE en las condiciones correspondientes.

4.6 RETENCIONES DE LOS PAGOS

UTE se reserva el derecho de retener de cualquier pago que tenga a su favor el proveedor, -de cualquier contrato que mantenga con UTE, independientemente de si fue en este o en otro contrato-; sin perjuicio de las demás acciones legales que correspondiera, las sumas que resulten necesarias para hacer frente a:

- Pago de los tributos no efectuados por el Contratista de acuerdo a las disposiciones legales o de las Cargas Sociales o Complemento de la Cuota Mutua que resulten en exceso sobre lo declarado en la oferta.
- Multas según lo dispuesto en el Punto 8 - PENALIZACIONES del

presente Volumen.

- Otros adeudos del Contratista que surjan durante la ejecución del Contrato.
- En caso de incumplimiento del contratista a las obligaciones laborales, previsionales y de seguro de accidentes de trabajo y enfermedades profesionales.
-

4.7 CARACTERISTICAS DE LAS GARANTIAS CONSTITUIDAS

La totalidad de las garantías depositadas por el Contratista responden solidaria e indivisiblemente por los adeudos de cualquier naturaleza originados durante la ejecución del Contrato.

5 EJECUCIÓN DEL CONTRATO

La ejecución del Contrato respetará lo establecido en los Documentos de este procedimiento de Contratación.

5.1 CRONOGRAMA CONTRACTUAL DE PROYECTOS Y DE LA OBRA

Los trabajos se desarrollarán en la forma y plazos comprometidos por el Contratista en el Cronograma Contractual de proyectos y de la obra objeto del contrato, respetando los plazos del Cronograma de Ejecución de los Documentos de la Licitación.

Dicho Cronograma será complementado y ajustado en sus detalles por el Contratista dentro de los 15 (quince) días siguientes a la firma del Contrato, el que será sometido a la aprobación de UTE.

Este Cronograma ejecutivo detallado, tendrá una indicación precisa y clara de las etapas del proyecto, suministros (diseño, fabricación, ensayos y entrega en obra), tareas de ejecución, mano de obra prevista en cada etapa, indicando el consumo de recursos a lo largo de la obra (curva "S"), maquinaria a utilizar, requerimientos de períodos e hitos de inspección y ensayos; y previsión de avances de obra (entrega de suministros y obras con informes mensuales de avance y previsión).

En caso que el Contratista entienda pertinente solicitar una prolongación del Cronograma contractual, deberá hacerlo a más tardar 10 días hábiles después de ocurrido el evento que generó el atraso, de no proceder así, en este plazo, se entiende que renuncia a dicho beneficio.

Se aclara que se considerará día de lluvia como posible justificativo de atrasos cuando los mm caídos en el día superen el promedio habitual esperado para esa época del año según información proporcionada por Instituto Uruguayo de Meteorología.

5.2 PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

En el marco de un cronograma general de obra, el Contratista presentará mensualmente, con una antelación mínima de 5 (cinco) días al comienzo del período los programas de trabajo que prevé realizar en el mismo.

5.3 CRONOGRAMA DE PRUEBAS Y ENSAYOS EN FÁBRICA

El Contratista presentará a UTE para su aprobación, el cronograma preliminar de pruebas y ensayos en fábrica de los suministros, dentro de los 60 (sesenta) días posteriores a la entrada en vigencia del Contrato.

5.4 PROGRAMAS DE PRUEBAS Y ENSAYOS EN SITIO

Previo a los ensayos en sitio el Contratista presentará a UTE para su aprobación, el programa de pruebas y ensayos en sitio de las instalaciones permanentes.

5.5 CONTRALOR DE LA OBRA

El contralor de la ejecución de la obra será realizado por UTE.

Los representantes de UTE tendrán libre acceso a los depósitos, talleres, oficinas o lugares de trabajo del Contratista, así como a las fuentes de aprovisionamiento de los materiales por él empleados.

El Contratista pondrá la documentación respectiva a disposición del representante de UTE, o de quien éste indique, entregando copia de la misma cuando le sea requerida.

El Contratista informará a UTE sobre todos los aspectos relacionados con la ejecución de la Obra, a fin de que la Administración pueda decidir sobre la calidad y aceptabilidad de los materiales o trabajos ejecutados.

El incumplimiento de las directivas o instrucciones impartidas en forma escrita por el Director de la Obra de UTE, será causa suficiente para ordenar la interrupción de los trabajos afectados, sin que ello implique derecho a modificaciones en el Cronograma Contractual de Proyectos y Obras, ni resarcimiento económico alguno.

Asimismo, el Contratista se encuentra obligado a suministrar a UTE toda aquella documentación, cualquiera sea su naturaleza, que UTE deba requerirle a efectos de poder controlar adecuadamente el Contrato y el cumplimiento de todas las obligaciones.

A solicitud del contratista, y a los solos efectos de su presentación ante las entidades

que financian la obra, UTE emitirá los correspondientes certificados de avance de obra.

5.6 AJUSTES DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

UTE podrá en cualquier momento, mediante orden escrita al Contratista, requerir ajustes dentro del marco de ejecución del Contrato, siempre que los mismos no impliquen una modificación sustancial a las condiciones contractuales y características de la Obra.

5.7 EQUIPOS DEL CONTRATISTA

Se considerará que todos los equipos del Contratista transportados por él al sitio de obras están destinados a ser utilizados exclusivamente para la ejecución del Contrato.

A menos que se especifique otra cosa en el Contrato, una vez terminadas las obras, el Contratista retirará del Sitio todos sus equipos.

6 RECEPCIÓN Y PERIODO DE GARANTÍA

6.1 ACTA DE HABILITACIÓN

El Contratista podrá solicitar a UTE la expedición del Acta de Habilitación, previa entrega de los planos Conforme a Obra, siempre que hayan realizado satisfactoriamente los ensayos en sitio indicados en el numeral 6.4.3.- “Ensayos en Sitio y Puesta en Servicio” del presente Volumen I – Parte B Condiciones Contractuales.

Se extenderá el Acta de Habilitación, debiendo el Contratista otorgar y suscribir la documentación necesaria a tales efectos.

La falta de terminación de ciertos trabajos cuya ejecución no sea indispensable a juicio de UTE para el servicio normal de la Obra sometida a recepción, y que se puedan ejecutar sin inconvenientes una vez iniciada la operación, no constituirán impedimento para el otorgamiento del Acta de Habilitación, pero se dejará constancia de ello en el

Acta respectiva, fijándose un plazo para su ejecución o entrega, el cual no será superior a tres meses.

6.2 PERÍODO DE GARANTÍA POR DEFECTOS

El período de garantía por defectos de la Obra es de doce (12) meses, plazo computado a partir de la fecha del Acta de Habilitación de la misma, salvo lo indicado a continuación.

Si en el transcurso del período de garantía por defectos, por cualquier causa atribuible al Contratista, una parte cualquiera de la instalación tuviera que ser reconstruida, modificada o sustituida, el Contratista prorrogará el período de garantía de la siguiente forma:

- a) Si el defecto causa indisponibilidad de alguna de las instalaciones que forman parte de la Obra: la prórroga será para todas las partes de la Obra afectadas por un tiempo igual al tiempo de indisponibilidad. Para el suministro defectuoso el tiempo de garantía será de veinticuatro (12) meses a partir de la resolución del defecto.
- b) Si el defecto no causa indisponibilidad de ninguna de las instalaciones que forman parte de la Obra, se prorrogará la garantía del suministro defectuoso por un tiempo de veinticuatro (12) meses a partir de la resolución del defecto.

Culminado el período de garantía por defectos, con las extensiones que se hubieran determinado, si no existieran reclamos por parte de UTE, se firmará el Acta de Fin de Garantía por Defectos de la instalación y se tramitará la liberación de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, dentro de los 30 (treinta) días hábiles posteriores.

6.3 ESPECIFICACIONES Y PLANOS

6.3.1 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PLANOS

Las Especificaciones Técnicas y los Planos para el suministro y montaje de las instalaciones permanentes, integran el Contrato.

La aprobación por UTE de los planos u otros documentos, no exime al Contratista de su responsabilidad en relación al Contrato.

6.3.2 PLANOS Y DOCUMENTOS SUMINISTRADOS POR EL CONTRATISTA

El Contratista preparará y someterá a la aprobación de UTE los planos y memorias de construcción requeridos en las especificaciones particulares de cada obra.

En todos los casos, las dimensiones acotadas tendrán preferencia sobre las que resulten de la escala de los planos. En caso de discrepancia, los planos realizados a mayor escala tendrán preferencia sobre los de menor escala.

Los procedimientos de envío y aprobación de la documentación técnica se indican en las Especificaciones Técnicas.

6.4 INSPECCIONES Y ENSAYOS

Los ensayos que deberán realizarse se detallan en las Especificaciones Técnicas, y su costo será de cargo del Contratista.

UTE tendrá el derecho, cuando lo considere necesario, de exigir la realización de otros ensayos de materiales o trabajos que integran la Obra.

Cuando UTE disponga la realización de cualquier ensayo que no esté indicado o implícito en las Especificaciones Técnicas, o estándolo, UTE requiera que sea realizado por un tercero o en un lugar distinto al establecido, el costo de dicho ensayo y de los eventuales trabajos para restablecer las condiciones originales de la obra, serán de cargo del Contratista, solamente cuando los resultados prueben discrepancia con las Especificaciones Técnicas o con las instrucciones impartidas por UTE. En caso contrario, dichos costos serán de cargo de UTE.

El Contratista informará a UTE con suficiente antelación, cuando los trabajos o instalaciones permanentes estén listos para su inspección.

6.4.1 INSPECCIONES Y ENSAYOS EN FÁBRICA

Estas especificaciones se entienden complementarias de las incluidas en los diversos Capítulos de las Especificaciones Técnicas.

UTE tendrá el derecho de inspeccionar en fábrica, la producción y armado de los materiales y equipos del suministro y de asistir a la realización de los ensayos.

Los costos de traslado y estadía del inspector serán de cargo de UTE.

El Contratista facilitará estas visitas, controles, inspecciones, ya sea en sus fábricas o fábricas de terceros, y suministrará toda la información necesaria.

El Contratista entregará a UTE una lista completa de las fábricas donde se construyen los materiales, equipos y toda la información que sea útil para el contralor de la fabricación.

Si durante la realización de los ensayos, se detectaran defectos de fabricación o anomalías de funcionamiento de algún componente, el Contratista propondrá su reparación o eventual sustitución requiriendo la aprobación de UTE.

Los costos de la repetición de los ensayos que hayan tenido resultados negativos, serán de responsabilidad del Contratista, así como también los costos del Inspector de UTE, y los atrasos que por tal motivo se produjeran en el cronograma de la Obra.

El Contratista notificará a UTE, por lo menos con 30 (treinta) días de antelación, la fecha en que se realizarán los ensayos. En caso de no cumplirse a plena satisfacción el referido aviso de fecha para la recepción en fábrica, el Contratista deberá reintegrar a UTE el valor de los pasajes clase turista que adquiera y asumir las eventuales multas que pudiere corresponder.

En caso que el Contratista realizara por su cuenta un ensayo que requiriese la presencia de un Inspector de UTE, sin dar cumplimiento a los requisitos exigidos, el resultado del ensayo será considerado sin validez, y el equipo o material, podrá ser rechazado a solo juicio de la Dirección de Obra. En caso de no rechazarse el material o equipo, la Dirección de Obra podrá exigir la realización de un nuevo ensayo, en presencia del Inspector de UTE.

Inmediatamente después de haber terminado los ensayos y las verificaciones finales, el Contratista deberá enviar a la Dirección de Obra, todos los documentos, protocolos de prueba, etc., para su aprobación, de acuerdo con los procedimientos de envío y aprobación de documentación técnica indicada en las Especificaciones Técnicas – Volumen II.

El envío de los certificados de ensayo a UTE y su posterior aprobación es un requisito

previo para poder embarcar los equipos, independientemente de que el ensayo haya sido presenciado o no por un Inspector de UTE.

Para proceder al embarque de materiales y componentes, será necesario que todos los ensayos y verificaciones previstos en las Especificaciones Técnicas hayan sido ejecutados y que los resultados hayan sido aprobados por UTE.

Las inspecciones realizadas por los inspectores designados por UTE o su asistencia a los ensayos, no eximirá al Contratista de la responsabilidad total asumida en el Contrato.

6.4.2 ENSAYOS EN SITIO Y PUESTA EN SERVICIO

El Contratista, tan pronto como sea posible, iniciará las inspecciones y ensayos previos a la puesta en servicio de las instalaciones.

A tales efectos el Contratista, propondrá a la Dirección de la Obra un procedimiento de pruebas, pudiendo realizar dicha Dirección las modificaciones que considere conveniente.

El Contratista, semanalmente, notificará a UTE el programa de pruebas. En caso que el inspector de UTE detecte anomalías o no se respete el procedimiento de pruebas, el Contratista deberá subsanar los defectos y reiterar las pruebas no exitosas.

Una vez finalizadas las mismas en forma exitosa y puestas en servicio industrial las instalaciones, el Contratista podrá solicitar el Acta de Habilitación.

7 DESMANTELAMIENTO DE LA INSTALACIÓN

Si UTE no hace uso de la opción de compra, el desmantelamiento de la instalación se realizará una vez vencido el contrato. El Contratista tendrá un plazo de 6 meses para realizar dicho desmantelamiento. El costo del mismo será de cuenta de UTE y será acordado entre UTE y el Contratista. Dicho costo comprenderá además del desarme de la instalación, entre otros, las cimentaciones en cuanto correspondan y la desafectación de la servidumbre.

La propiedad de los equipos y de los materiales que sean extraídos del desmantelamiento es y serán propiedad del Contratista, quien dispondrá libremente de los mismos una vez retirados del Sitio.

En cuanto a las cimentaciones, las mismas deberán demolerse parcialmente. El trabajo comprenderá la demolición de los fustes de hormigón que sobresalen del nivel del terreno y 0.50m por debajo del mismo.

Finalizado el plazo del desmantelamiento, si el Contratista no cumple con todos o parte de los citados requerimientos, la Dirección de Obra emitirá una orden de servicio intimando por un plazo de siete (7) días hábiles, al retiro de los equipos y materiales que no hayan sido retirados. Una vez transcurrido dicho plazo sin que se haya dado cumplimiento a la intimación, dichos bienes podrán ser transportados "de oficio", según su naturaleza, por UTE, ya sea a un depósito o a un almacén público, por cuenta, cargo y riesgo de la empresa Contratista, o ser vendidos en subasta pública sin tener, esta última, derecho a reclamo alguno.

El Contratista en su calidad de comodatario de los terrenos afectados por las Estaciones de Transformación debe restituirlos sin necesidad de trámite alguno, al vencimiento del plazo contractual, o, en caso de rescisión anticipada del Contrato de Leasing, cuando éste se resuelva.

A su vez el contratista deberá devolver a solo requerimiento de UTE o cumplidas las causales indicadas en el párrafo anterior, aquellos materiales que haya recibido bajo Comodato o Préstamo de Uso por parte de UTE.

8 PENALIZACIONES

Se definen a continuación, las penalidades a aplicar por incumplimientos en el Contrato.

8.1 MORA

El Contratista incurrirá en mora de pleno derecho por el solo incumplimiento de cualquiera de las obligaciones contraídas sin necesidad de interpelación judicial ni privada.

8.2 MULTAS Y/O SANCIONES.

Cuando corresponda la aplicación de multas, se notificará previamente al contratista, otorgándole un plazo de 10 días hábiles para presentar descargos, de acuerdo a lo establecido en el artículo 77 del Reglamento General de Actuación Administrativa, aprobado por Resolución R.04.-1129 del 05.05.04, que recoge en el ámbito de la Administración, las disposiciones del Decreto 500/91 del 27.09.91.

Si el Contratista incurre en atraso respecto al plazo previsto para la entrega de la instalación en condiciones de operar, o incurre en otros incumplimientos, UTE aplicará las multas y/o sanciones que se detallan a continuación:

8.2.1 MULTAS POR ATRASO DE ENTREGA

Por cada día de atraso en la entrega de las obras se aplicará una multa del Dos por Mil (2 o/oo) del Volumen final de obra sin IVA de la instalación correspondiente.

Dicho monto será abonado por el Contratista en la cuenta bancaria que UTE le indicará o, en su defecto, será descontado de la primera cuota. y en caso de ser superior a la misma, el saldo se descontará de las cuotas subsiguientes hasta solventar el total adeudado.

En particular para los trabajos de apertura de la línea PA5-MA5 -INDICADOS EN EL VOLÚMEN II - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, EN PARTE I – GENERALIDADES (PUNTO 1.7) Y PARTE IV – LÍNEAS AÉREAS DE EAT Y AT (PUNTO 2.2.6)- que implican la desenergización de la línea existente, se establece:

Trabajos que implican un corte prolongado de hasta seis días consecutivos:

Por cada día de atraso, es decir, por cada día adicional a los seis iniciales, una vez ejecutada la Garantía de Primer Requerimiento, UTE cobrará una multa
UTE cobrará una multa de U\$S 200.000.

8.2.2 MULTAS POR INCUMPLIMIENTO EN MATERIA DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO

En el caso de Incumplimientos en esta materia por parte del Contratista, se aplicarán las multas definidas en la Tabla Sanciones del ANEXO IV del Volumen III.

8.2.3 TOPE DE PENALIZACIONES.

Para el punto 8.2.1 el tope de multas a aplicar no superará el 15 % del valor total del volumen final de obra.

Para el punto 8.2.2, el tope de multas a aplicar no superará el 15 % del valor total del

volumen final de obra.

8.3 PENALIZACIÓN POR INCUMPLIMIENTO DEL PORCENTAJE DE COMPONENTE NACIONAL

(Se enviará al MIEM una vez que se tenga el borrador y se incorporará a la versión definitiva del Pliego de Condiciones)

9 CESIÓN DE CONTRATO – SUB-CONTRATOS – CESIÓN DE CRÉDITOS

9.1 CESIÓN DE CONTRATO

No se admitirá ninguna cesión parcial o total del Contrato sin el consentimiento previo de UTE.

El Contratista podrá requerir a UTE la aceptación de la cesión integral del Contrato (cesión de posición contractual), comprometiéndose UTE a aceptar tal cesión en caso que el cesionario sea una persona jurídica designada por las Entidades Financieras (o su Representante) como cesionario de todos los derechos y obligaciones del Contratista que emanan del contrato, siempre que tal persona jurídica cumpla con las calificaciones técnicas previstas en los documentos del Procedimiento de Contratación (en adelante, el “Sucesor Calificado”). El Sucesor Calificado deberá acreditar una dirección en la República Oriental del Uruguay y asegurar se mantengan las garantías de cumplimiento constituidas o se constituyan garantías similares.

9.2 SUB - CONTRATOS

El Contratista notificará a UTE por escrito todos los Sub - Contratos que pretenda adjudicar en relación a este Contrato, reservándose UTE el derecho de rechazar

fundadamente a cualquiera de los Subcontratistas propuestos, en un plazo de 10 días desde su presentación.

El Contratista será responsable ante U.T.E. por los trabajos o suministros realizados por sus Subcontratos, y por los actos y omisiones de los mismos, así como por los de personas directa o indirectamente empleadas por ellos.

Para la presentación de un subcontrato se deberá acreditar que el mismo posee experiencia acorde a los trabajos a ejecutar, para el tramo de obra que se subcontratará.

No existe relación contractual directa entre U.T.E. y los Subcontratos. No obstante, el Contratista comprometerá a los Subcontratos, a los términos generales del Contrato, que sean aplicables a las obras.

9.3 CESIÓN DE CRÉDITOS

Sin perjuicio de las prerrogativas o potestades otorgadas a la Administración en el art. 5 de la ley 18251, publicada el 17/01/2008, el adjudicatario que efectúe la cesión parcial o global de sus créditos deberá reembolsar a UTE los gastos administrativos que se generen por tal motivo.

En caso de operarse una cesión de créditos el proveedor deberá acreditar la documentación de la cesión ante el organismo contratante, notificando la información requerida para acreditación de los pagos (Art 5 del Dto. 180/2015).

De cada factura cedida se descontará el 1% (uno por ciento) de la factura cuyo pago fue cedido, con un mínimo de 10 UR (diez Unidades Reajustables) y un máximo de 50 U.R. (cincuenta unidades reajustables).

El mínimo de 10 UR (diez Unidades Reajustables), solo será aplicable a facturas cuyo monto total, (de venta más impuestos), supere las 200 UR (doscientos Unidades Reajustables). Por debajo de dicho monto se descontará un monto fijo de 2 UR (dos Unidades Reajustables).

En caso de cesión total de las facturas a emitirse por la firma adjudicataria durante la

vigencia de este contrato, los gastos administrativos de UTE serán de 50 U.R., pagaderos en una única vez por el contratista simultáneamente con la notificación de la cesión realizada.

10 JURISDICCIÓN Y LEGISLACIÓN

A los efectos de resolver cualquier controversia que se suscite en la ejecución de este Contrato, serán competentes los Tribunales del Poder Judicial de la República Oriental del Uruguay, con asiento en la Ciudad de Montevideo. La Legislación aplicable al Contrato es la vigente en la misma República.

11 RESCISIÓN DEL CONTRATO

Finalizado el contrato, por cualquier causa, y en tal caso los contratos asociados, el Contratista se obliga a restituir los bienes muebles e inmuebles que éste tiene en calidad de Comodato o Préstamo de Uso y son propiedad de UTE.

11.1 RESCISIÓN DEL CONTRATO POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA

UTE podrá rescindir unilateralmente y de pleno derecho el presente Contrato por las siguientes razones:

- a. Cuando el Contratista incurra en atrasos de más de 90 (noventa) días en relación a los plazos y condiciones establecidos para la obtención del Acta de Habilitación.
- b. Cuando el Contratista incurra en incumplimientos o violaciones a las obligaciones sustanciales dispuestas a su cargo, salvo que se tratare de fuerza mayor, caso fortuito, en cuyo caso no operará la rescisión prevista en la presente.
- c. Cuando el Contratista subcontrate a terceros la ejecución del presente Contrato o parte del mismo, no habiendo notificado la subcontratación a UTE o en caso que la misma haya sido rechazada.

d. Cuando se decreta la intervención o medie solicitud de declaración judicial de concurso del Contratista, sea pedida por él o por sus acreedores o demás habilitados al efecto, si la ley vigente así lo admitiera.

e. Cuando el nacimiento de las obligaciones que UTE deba asumir, en virtud de cualesquiera de los documentos integrantes del presente Contrato dependan de una acción previa del Contratista y éste no diera cumplimiento a la misma, dentro del término de 10 días a partir del momento en que le fuera exigida su ejecución.

11.1.1 PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA

En caso que UTE decida promover la rescisión del presente Contrato por incumplimiento del Contratista como consecuencia de haberse configurado cualquiera de las causales de incumplimiento previstas anteriormente, se observará lo siguiente:

a) Ante la ocurrencia de cualquiera de las causales previstas en el punto 11.1, UTE notificará al Contratista, con copia a las Entidades Financieras, una notificación de incumplimiento del Contratista (la **“Notificación de Incumplimiento del Contratista”**.) Una vez recibida una Notificación de Incumplimiento del Contratista, el Contratista tendrá la facultad de subsanar dicho incumplimiento por un período de 30 (treinta) días contados a partir de la recepción de la Notificación de Incumplimiento del Contratista.

Si vencido ese período de subsanación, el incumplimiento subsistiese, UTE tendrá el derecho pero no la obligación, de rescindir el presente Contrato, para lo cual deberá enviar al Contratista, con copia a las Entidades Financieras, una notificación de terminación por incumplimiento del Contratista (la **“Notificación de Terminación por Incumplimiento del Contratista”**).

b) Si el Contratista no cuestiona la **Notificación de Terminación** por Incumplimiento del Contratista, mediante la promoción de las acciones judiciales correspondientes, dentro de los 15 días de su recepción, se entenderá que la decisión de UTE de rescindir el presente Contrato ha quedado firme.

El Contratista se compromete a entregar en un plazo de 10 días hábiles, computados desde el vencimiento del plazo anteriormente indicado, todos los documentos de financiamiento así como la documentación que UTE estime necesaria, a fin de que UTE pueda optar entre lo siguiente:

1. Evaluar la posibilidad de adquirir el 100% de las acciones representativas del capital social del Contratista, siempre que el avance de obras y la calidad de la construcción, así lo justifiquen a exclusivo criterio de UTE.
2. Rescindir el Contrato, notificando al Contratista y a las Entidades Financieras.

11.1.2 EFECTOS DE LA RESCISIÓN DEL CONTRATO POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA

UTE podrá exigir al Contratista que abandone inmediatamente el Sitio de las obras y se proceda, a costo de este último, al retiro de los Equipos de Obra.

La rescisión por incumplimiento del Contratista no dará lugar a reclamos de indemnización alguna por daños y perjuicios, lucro cesante, ni compensación de naturaleza alguna por parte del Contratista. Por su parte UTE podrá aplicar las penalizaciones que correspondieren, así como ejecutar la garantía de fiel cumplimiento de contrato y/o iniciar acciones por daños y perjuicios en cuanto procedan.

11.2 RESCISIÓN DEL CONTRATO POR INCUMPLIMIENTO DE UTE

El Contratista podrá rescindir unilateralmente y de pleno derecho este Contrato si se produce alguna de las siguientes situaciones:

- a. Ante la falta de pago de seis cuotas consecutivas u ocho alternadas sin causa justificada. El Contratista deberá realizar intimación previa de pago con un plazo de 10 (diez) días hábiles.
- b. La no obtención, el no mantenimiento o la falta de renovación por parte de UTE, de los permisos, autorizaciones o habilitaciones previstos en el punto 3.5 "Permisos a cargo de UTE", cuando los mismos sean de su responsabilidad, de acuerdo a los plazos y condiciones dispuestos en el presente Pliego de Condiciones.

11.2.1 PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN POR INCUMPLIMIENTO DE UTE

Ante la ocurrencia de cualquiera de las causales previstas en el punto 11.2, el Contratista notificará a UTE, con copia a las Entidades Financieras, una notificación de incumplimiento (la “**Notificación de Incumplimiento de UTE**”). Una vez recibida una Notificación de Incumplimiento de UTE, esta tendrá la facultad de subsanar dicho incumplimiento por un período de 30 (treinta) días contados a partir de la recepción de la Notificación de Incumplimiento del Contratista.

Si vencido ese período de subsanación, el incumplimiento subsistiese, el Contratista tendrá el derecho pero no la obligación, de rescindir el presente Contrato, para lo cual deberá enviar a UTE, con copia a las Entidades Financieras, una notificación de terminación por incumplimiento de UTE (la “**Notificación de Terminación por Incumplimiento de UTE**”). Si UTE no cuestiona la **Notificación de Terminación por Incumplimiento de UTE**, mediante la promoción de las acciones judiciales correspondientes, dentro de los 15 días de su recepción, se entenderá que la decisión del Contratista de rescindir el presente Contrato ha quedado firme.

El Contratista podrá optar entre:

- a. Rescindir el Contrato, notificando a UTE y a las Entidades Financieras.
- b. Evaluar la posibilidad de vender el 100% de las acciones representativas del capital social del Contratista, siempre que UTE se encuentre interesada en dicha adquisición y se acuerde el precio de la misma. En este caso, el Contratista no promoverá acciones por daños y perjuicios como consecuencia de los incumplimientos.

Durante este período, el Contratista deberá adoptar todas las medidas necesarias para evitar daños en las instalaciones y trabajos ya realizados, o en construcción, y a terceros.

11.2.2 EFECTOS DE LA RESCISIÓN DEL CONTRATO POR INCUMPLIMIENTO DE UTE

La rescisión por incumplimiento de UTE aparejará su responsabilidad por los daños y perjuicios ocasionados al Contratista hasta un máximo equivalente al 100% del monto del volumen de obra ofertado más el 10 % por ajuste de obra. Asimismo, rescindido el Contrato el Contratista será reembolsado de todas, las sumas de las cuales resulte acreedor, de acuerdo al Inventario físico y de valor de las obras realizadas y de los materiales y equipos incorporados al sitio y/o al proyecto, y otros costos, debidamente

justificados, en un plazo de ciento ochenta (180) días contados de la fecha de notificación de rescisión del Contrato.

Si el Contratista no asistiera a dicha instancia, se tendrá como cierto, válido y eficaz el inventario físico y de valor realizado por UTE.

Cancelado el saldo resultante, UTE devolverá al Contratista todas las garantías que éste hubiera constituido.

11.3 RESCISIÓN DEL CONTRATO POR RAZONES DE FUERZA MAYOR

En caso que ocurriese un evento de fuerza mayor o caso fortuito que se extendiera por más de ciento ochenta (180) días consecutivos previo al Acta de Habilitación, cualquiera de las Partes tendrá derecho de solicitar la rescisión unilateral del Contrato, observándose lo previsto en el punto 11.3.1 siguiente.

11.3.1 PROCEDIMIENTO PARA RESCISIÓN DEL CONTRATO POR RAZONES DE FUERZA MAYOR

En el caso de invocarse causal de fuerza mayor, la parte afectada deberá notificar a la otra la ocurrencia del hecho y suministrar evidencia adecuada dentro de los 30 días posteriores a la notificación. Cualquiera de las partes enviará a la otra parte, con copia a las Entidades Financieras, una notificación de caso fortuito o fuerza mayor (la **“Notificación de Caso de Fuerza Mayor”**). Una vez recibida la Notificación de Caso de Fuerza Mayor, las Entidades Financieras, directamente o a través de un Sucesor Calificado, tendrán la facultad de subsanar dicho evento de caso fortuito o fuerza mayor por un período de 20 (veinte) días hábiles contados a partir de la recepción de la Notificación de Fuerza Mayor. Si vencido ese período de subsanación el evento de caso fortuito o fuerza mayor subsistiere, la parte que emitió la Notificación de Caso de Fuerza Mayor tendrá derecho de rescindir el presente Contrato para lo cual deberá enviar a la otra Parte, con copia a las Entidades Financieras, una notificación de terminación por caso fortuito o fuerza mayor (la **“Notificación de Terminación por Fuerza Mayor”**).

El Contratista deberá adoptar todas las medidas posibles para evitar daños en las instalaciones y trabajos ya realizados o en construcción y a terceros.

11.3.2 EFECTOS DE LA RESCISIÓN DEL CONTRATO POR RAZONES DE FUERZA MAYOR

Rescindido el Contrato, UTE conjuntamente con el Contratista efectuará el inventario físico y de valor de las obras realizadas, de los materiales y equipos ubicados en el Sitio. Si el Contratista no asistiera a dicha instancia, se tendrá como cierto, válido y eficaz el inventario físico y de valor realizado por UTE.

El saldo acreedor que resultara del referido inventario, será abonado por la Parte deudora en un plazo de ciento ochenta (180) días contados desde la fecha del cierre de aquél.

Cancelado el saldo resultante, UTE devolverá al Contratista todas las garantías que éste hubiera constituido.

La rescisión por razones de fuerza mayor, no dará lugar a ninguna de las Partes a reclamar indemnización alguna por perjuicios o daños originados en la no terminación de las obras.

ANEXO N° 1 – REQUISITOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

1. CONDICIONES PARA EL COMIENZO DE LOS TRABAJOS

Antes del comienzo de los trabajos o servicios, el Contratista deberá cumplir los siguientes requisitos legales y reglamentarios detallados a continuación, todos ellos, sin perjuicio de otros no mencionados. Todos los documentos serán copia legible, a excepción de los indicados como originales.

- A)** Estudio y Plan de Seguridad e Higiene, con constancia de presentación en la IGTSS del MTSS. El documento estará elaborado por etapa de obra (formato en Anexo), detallando las tareas del montaje y quedando claramente identificadas las acciones previstas en caso de emergencias.

1 - Equipos y Herramientas que se usarán en cada etapa.

2 - Riesgos principales en cada etapa.

3 - Medidas para controlar los riesgos de cada etapa.

- B)** Tener aprobado el Plan Ambiental si corresponde
- C)** Notificación al SMA para realizar excavaciones con el uso de explosivos(en caso de corresponder)
- D)** Certificado de mantenimiento de los sistemas de operación de cada equipo de izaje (grúas, aparejos, etc.), expedido por organismo o profesional competente.
- E)** Declaración Jurada de Seguridad y Compromiso de Acciones Futuras (DJSYCAF).
- F)** Haber realizado la Entrevista Preventiva de Seguridad entre el representante legal y el asesor en seguridad del Contratista y la Dirección de Obra de UTE y el Técnico de Seguridad de la unidad que corresponda de UTE.
- G)** De todo el personal dependiente del Contratista (en forma individual) afectado a los trabajos objeto de esta Licitación:
1. Documento de Identidad. Pasaporte, en caso de personal contratado.
 2. Carné de Salud. Constancia de cobertura médica o seguro de viajero, en caso de personal extranjero.
 3. Habilitación para conducir, cuando corresponda.
 4. Habilitación psicofísica para trabajos en altura, de los técnicos que trabajarán en estas condiciones.
 5. Habilitación de operador de grúa, cuando corresponda.

6. Certificado del Curso NS1D (Norma de Seguridad 1 Distribución) y/o Procedimiento PO-TRA-SL0001 del personal afectado a la Operación y Mantenimiento.

H) Presentación de los siguientes documentos generales, en concordancia con la Ley N° 18.251:

1. Certificado que acredite situación regular de pago de las contribuciones a la seguridad social a la entidad previsional que corresponda.
2. Constancia del Banco de Seguros del Estado que acredite la existencia del seguro de accidente del trabajo y enfermedades profesionales.
3. Planilla de control de trabajo (emitida por el MTSS) y, en su caso, convenio colectivo aplicable.

I) Constancia de vigencia del Seguro de responsabilidad civil de la empresa.

J) Lista de los vehículos y la maquinaria, marca, modelo (no menor al año 2004). Matrícula y fecha de fabricación.

K) Certificado de Seguro Obligatorio para Automotores (SOA).

L) Certificado de Inspección Técnica Vehicular.

M) Todos los trabajadores deberán haber recibido capacitación en los riesgos identificados en el Estudio de Seguridad y una copia del registro de la/s misma/s deberá/n ser entregada/s a UTE conforme el personal inicie los trabajos.

- CURRICULUM VITAE de Técnico Prevencionista en Seguridad e Higiene en el Trabajo. Si el Técnico responsable es sustituido al momento de iniciar la prestación, o en el transcurso de la vigencia del Contrato, UTE exigirá que el sustituto que se presente, posea un currículum equivalente, a su juicio, para lo cual deberá presentar la documentación exigida para la persona propuesta en la oferta.
- Cada técnico nuevo debe presentar toda la documentación exigida previamente al comienzo de su actividad.
- Características de la identificación de la Empresa.

La falta de esta información implicará que no se pueden desarrollar las tareas lo que NO constituye una excepción para la garantía de disponibilidad (numeral 3.5.- "5: "GARANTÍA DE DISPONIBILIDAD" del VOLUMEN IV).

2. CONDICIONES PARA LA CONTINUIDAD DE LOS TRABAJOS

Para la continuación de los trabajos o servicios, el Contratista deberá:

- A)** Renovar y remitir a UTE toda la documentación que pierda vigencia durante la realización del trabajo.
- B)** Ante ingreso de nuevo personal remitir copia de los documentos que correspondan, de acuerdo a requisitos del numeral 1.- “Condiciones para el comienzo de los trabajos” del presente ANEXO.
- C)** En particular, en lo que refiere a la documentación requerida en concordancia con la Ley N° 18.251, entregar mensualmente, de todo el personal dependiente del Contratista:
- D)** Declaración nominada de historia laboral
- E)** Recibo de pago de cotizaciones al organismo previsional
- F)** Recibos de haberes salariales firmados por el personal
- G)** Remitir copia del Acta de Hechos que emita la IGTSS en ocasión de visita a Contratista/s en el predio.
- H)** Comunicar los Incidentes, con registro en FO-GEN-GE-0007/03.
- I)** Comunicar los Accidente, al Jefe de Proyecto, en forma inmediata.
- J)** Remitir copia del Análisis de accidente, indicando causas y medidas adoptadas.
- K)** Remitir Reporte Estadístico mensual (Original firmado).
- L)** Asegurar la permanente dotación de elementos de protección personal para suministro o reposición.

UTE tiene el derecho de no permitir al Contratista o Sub Contratistas incluir en la nómina de personal afectado al Contrato, trabajadores que hayan incurrido en incumplimientos reiterados en lo que refiere a la seguridad e higiene en el trabajo; o solicitar la sustitución de los mismos como medida preventiva de incidentes o accidentes causados por la violación de dichas normas; llegando incluso a plantear la rescisión del contrato frente a reiteradas infracciones en la materia. Dicha facultad puede ejercerse por parte de UTE con respecto a cualquier integrante del personal de la empresa contratada, con independencia de la posición jerárquica que ocupe en la misma (Supervisores, Capataces, Oficiales, Medio Oficiales, Peones, Operarios, etc.).