

PLIEGO DE CONDICIONES PARA EL ARRENDAMIENTO INTEGRAL DE DISPENSADORES – PURIFICADORES DE AGUA POTABLE FILTRADA PARA LOCALES COMPRENDIDOS EN LA REGIONAL COMERCIAL OESTE.

1. Objeto

El objeto del presente llamado es para la instalación y suministro, en la modalidad de arrendamiento, con mantenimiento e insumos incluidos, de dispensadores-purificadores de agua filtrada para beber, en los distintos locales pertenecientes a la Regional Comercial Oeste de UTE que se determinen. La Regional abarca los departamentos de San José, Colonia, Flores (Trinidad), Soriano, Durazno y Rio Negro (Fray Bentos).

Ítem 1 : Agua fría y caliente.

Ítem 2 : Previsión para futuras incorporaciones.

2. Descripción del surtidor

El surtidor deberá cumplir las siguientes funciones:

- Recibir el agua de OSE
- Filtrarla mediante un elemento de carbón activado o similar
- Enfriarla y calentarla.
- Surtirla mediante un grifo

Deberá suministrar 2 litros de agua caliente a más de 75 grados cada 15 minutos aproximadamente y agua fría sin limitaciones.

En el diseño de los dispensadores-purificadores a suministrar se deberá tener cuenta elementos tales como:

- Que se impida consumo directo sin recipiente.
- Que el equipo permita un acceso a una altura aproximada de 1 metro o superior, sin necesidad de que UTE suministre mobiliario alguno.

Del mantenimiento:

El proveedor deberá mantener los surtidores en perfecto estado de funcionamiento y conservación, realizando para ello todos los controles y trabajos de limpieza, sustitución de elementos constitutivos del aparato averiados o al final de su vida útil, y reposición de consumibles. En la oferta, deberá indicarse en qué plazo es necesario el recambio de filtros y una vez ocurrido, notificar al Dpto. Control Presupuestal y Gestión de la Gerencia Regional Comercial.

Reparación o Sustitución por desperfectos:

El proveedor deberá hacerse cargo de la reparación o sustitución según corresponda de los equipos en mal funcionamiento.

Lista de Locales, ubicación y cantidad:

<u>Oficina</u>	<u>Dirección</u>	<u>Dpto.</u>	<u>Cantidad</u>
Gcia. Regional Com. Oeste	Sarandí N° 550 Planta Alta	San José	1
Gcia. Regional Com. Oeste (STC)	Batlle N° 616	San José	1
Of. Com. San José	Gral. Artigas N° 555	San José	1
Ctro. At. Rodríguez	Av. Santiago Rodríguez N° 855	San José	1
Of. Com. Libertad	San José N° 1046	San José	1
Of. Com. Ciudad del Plata	Ruta 1 Km. 23.500	San José	1
Of. Com. Nueva Helvecia	Guillermo Tell N° 1198	Colonia	1
Ctro. At. Ecilda Paullier	Avda. Artigas N° 1483 esq. Sondereger	San José	1
Of. Com. Colonia	Rivadavia N° 501	Colonia	1
Of. Com. Tarariras	José Pedro Varela y Piedras	Colonia	1
Of. Com. Juan Lacaze	José Campomar N° 420	Colonia	1
Of. Com. Rosario	Rivera N° 170	Colonia	1
Of. Com. Trinidad	Pte. Berro N° 522	Flores	1
Of. Com. Cardona	Lavalleja N° 1435	Soriano	1
Ctro. At. José E. Rodó	Boulevard Rodó esq. Calle 16	Soriano	1
Ctro. At. Ombúes de Lavalle	25 de Agosto s/N°	Colonia	1
Of. Com. Mercedes	Ituzaingó N° 76	Soriano	1
Of. Com. Dolores	Puig N° 1358	Soriano	1
Of. Com. Nueva Palmira	Avda. Gral. Artigas N° 1003	Colonia	1
Of. Com. Carmelo	Isidoro Rodríguez N° 483	Colonia	1
Of. Com. Durazno	Zagnoli Cinti N° 734	Durazno	1
Of. Comercial Sarandí del Yi	Elvira Boyano de Sambucetti N° 512	Durazno	1
Ctro. At. El Carmen	Dr. de Angeli esq. Oribe	Durazno	1
Ctro. At. Blanquillo	Dr. Alejandro Sarachaga	Durazno	1
Of. Com. Fray Bentos	18 de Julio N° 1777	Río Negro	1
Of. Com. Fray Bentos (STC)	Rincón N° 1258 casi 25 de Agosto	Río Negro	1

TOTAL : 26 EQUIPOS

Para cada local la instalación y ubicación se debe coordinar con el Jefe de la Oficina o Centro de Atención correspondiente.

3. Forma de cotizar

Oferta Básica

Solo se aceptarán cotizaciones por la totalidad de los locales comprendidos en la “Lista de Locales” enunciados anteriormente en el presente pliego de condiciones. Además se deberá cotizar en condiciones plaza, pesos uruguayos, discriminando el IVA. Estos precios serán ajustados de acuerdo a lo establecido en la sección “*Precios*” establecido en el presente *Pliego*.

Se considera que una oferta básica es la que proponga:

- Ítem 1 Instalación, suministro y mantenimiento de surtidores según listado mencionado en el presente pliego “*Lista de Locales, ubicación y cantidad*”.
- Ítem 2 Instalación, suministro y mantenimiento de 3 equipos adicionales que podrán ser instalados en otros locales a expresa solicitud de esta Regional durante el tiempo que dure el contrato.

El suministro de los equipos incluida su instalación, será en calidad de arrendamiento; el adjudicatario será responsable de mantenerlos en perfectas condiciones de funcionamiento, por un monto mensual, que se especificará en la oferta. Asimismo se deberá establecer en la oferta el plazo de entrega a que se comprometen a dejar funcionando la totalidad de los surtidores de acuerdo a lo establecido en el punto 8 del presente pliego.

Documentos a presentar con la oferta

Se deberá presentar un documento con los datos técnicos relacionados a los productos ofrecidos.

Antecedentes del Oferente

Los oferentes deberán acreditar en su propuesta tener antecedentes del porte y demás características similares a los que se solicitan. A estos efectos indicarán los clientes respectivos, persona de contacto, y número telefónico.

UTE se reserva el derecho de hacer todas las averiguaciones que considere convenientes para juzgar sobre la capacidad técnica de los proponentes para llevar a cabo el trabajo cotizado.

Asimismo, en caso de ser solicitado por UTE, deberán proceder a una demostración de funcionamiento de los surtidores ofrecidos o indicar donde es posible ver los mismos instalados.

Rechazo automático de ofertas:

- No mantener la oferta por un plazo mínimo de 30 días de acuerdo a lo indicado por el numeral 7 de las Condiciones Generales para Compras Directas.

Precios

Los precios estarán expresados en moneda nacional y podrá ser ajustables por el IPC cada 6 meses, por tanto el primer cambio de precios se verificará una vez transcurridos 6 meses desde el inicio, ahí se efectuara un ajuste en los precios los que se mantendrán por los 6 meses siguientes y así sucesivamente.

Fórmula paramétrica:

$$P1 = Po * (IPC1 / IPC0)$$

Siendo:

P1: precio ajustado del mes de prestación del servicio.

Po: Valor hora cotizado.

IPC0: Índice de Precios al Consumo del mes previo a la apertura de ofertas

IPC1: Índice de Precios al Consumo del mes previo al del último mes del semestre que se está ajustando.

En caso de no establecer si son precios firmes o variables se considerarán variables, dada la extensión del contrato propuesto.

Estudio de Ofertas

Se tendrá en cuenta a los efectos de la evaluación de las ofertas todas las especificaciones técnicas y las condiciones del presente pliego.

4. Adjudicación

UTE podrá dejar sin efecto uno o ambos ítems si considera que el precio cotizado excede sus previsiones presupuestales.

La adjudicación se realizará considerando las siguientes variables y puntaje:

Precio: 80 puntos

Diseño y confort: 20 puntos

Considerando:

La oferta más baja que cumpla con los requisitos exigidos, tendrá 80 puntos y a las ofertas subsiguientes se le disminuirá puntaje, proporcionalmente al porcentaje de aumento precio.

Así a un oferente que cotice un precio del 10 % superior al más bajo, se le descontarán 8 puntos.

A las ofertas se le otorgarán hasta 20 puntos, buscando el confort de los usuarios y el mejor diseño (según las características que se detallan abajo), otorgando puntaje según se considere el nivel de los otros equipos. A estos efectos se considerará:

Altura del equipo de aproximadamente 1 metro o más.

Facilidad de acceso para los recipientes para retirar agua.

Facilidad de accionar la canilla para que salga el agua

Velocidad de calentamiento de agua.

Caños de conexión, nivel de seguridad.

5. Duración del Contrato

El contrato tendrá una duración de 24 meses, con opción por parte de UTE por hasta 24 meses más.

El plazo será contado a partir del momento en que estén instalados y funcionando la totalidad de los surtidores y la duración será la misma para ambos ítems.

UTE podrá rescindir el contrato en forma unilateral si considera que el servicio de mantenimiento o de reposición de consumibles no resulta satisfactorio o que la calidad del agua suministrada no es la debida, por razones inherentes al equipamiento o ante la constatación de alguno de los incumplimientos previstos.

6. Pago

El pago se efectuara mediante transferencia electrónica de fondos, de acuerdo a lo dispuesto en el punto 13 de las Condiciones Generales para Compras Directas

7. Plazo de entrega

Las ofertas establecerán el plazo de entrega a que se comprometen a dejar funcionando la totalidad de los surtidores.

Dicho plazo no deberá superar las 2 semanas, contadas a partir de la confirmación de la adjudicación.

UTE proveerá la instalación eléctrica y conexión a la red de agua en cada local. La instalación de los caños plásticos desde la red de agua hasta el dispensador-purificador deberá ser realizada por la empresa a la que se adjudique teniendo cuidado en la estética de cada instalación (utilización de zócalos, pretilas, cielo rasos, etc.)

8. Incumplimientos

En caso de producirse problemas en el funcionamiento de un equipo o en el agua que suministra, el proveedor tendrá un plazo máximo para acudir a resolver el problema o cambiar el equipo de 48 horas desde el aviso vía mail o fax.

En caso de exceder estos plazos se configura incumplimiento y podrán aplicarse las siguientes penalidades considerado 1 año de contrato:

Al segundo incumplimiento: 50 % del arrendamiento de un equipo

Al tercer incumplimiento: 100 % del arrendamiento de un equipo

Al cuarto incumplimiento: 5 % del ítem en el mes.

Al quinto incumplimiento: 20 % del ítem en el mes.

Luego del quinto incumplimiento: UTE podrá aplicar una multa del 20 % del mes de ocurrencia y rescindir contrato sin cargo para UTE.