

ANEXO V:

Especificaciones Técnicas para trabajos en Salas de ANTEL

Si se trabaja en salas, no se podrá realizar ninguna acción que implique la generación de chispas o riesgo de incendio, rotura o deterioros de la sala.

Una vez culminados los trabajos, la empresa contratista deberá dejar el lugar completamente limpio de todos los materiales sobrantes de la obra.

Todas las protecciones que sean necesarias colocar se consideran incluidas dentro de los rubros que se especifican por lo que no se pagarán adicionales en ningún caso.

Durante los trabajos no está permitido modificar las condiciones ambientales de las salas, debiendo procurar el mantenimiento de la temperatura y aislamiento característico.

Si la obra incluye trabajos de aberturas en paredes exteriores, donde funcionan equipos, éstas deberán ser cerradas cada vez que se termine la jornada laboral de manera de evitar el acceso de extraños a la misma.

Durante la realización de la obra se tomarán todas las precauciones necesarias alrededor de la zona donde se efectuarán los trabajos, para evitar el ingreso de polvo en la sala donde se encuentran instalados los equipos.

El polvo que se genere se retirará cuidadosamente con aspiradora durante la ejecución de la obra, de manera de mantener la sala libre de polvo.

Si el Director de Obra de ANTEL lo considera necesario, se construirá en el lugar indicado, una mampara provisoria de protección.

Especificaciones Técnicas para Obra de Pases:

Se tendrá especial cuidado en no dañar o alterar los equipos o instalaciones existentes en el lugar tomando todas las precauciones necesarias para ello. Se trabajará tratando de no generar ruidos ni olores por productos como selladores, etc.

Las medidas se rectificarán en obra. En todos los casos la superficie propuesta en este pliego para el pase es meramente ilustrativa, pudiendo variar según proyecto.

Previamente se realizará un cateo y si estructuralmente no fuera posible realizar los pases en el lugar indicado en el plano, por ejemplo, por encontrar un nervio de losa cajón, o armadura de hierro, (que en ningún caso podrá cortarse), se reconstruirá lo picado y se definirá un nuevo lugar para la ubicación del mismo. Este tipo de pases son generalmente en losa de tipo cajón, pudiendo, excepcionalmente ser en losa maciza.

Una vez terminados de picar los pases se revocarán de ambos lados y en su interior debiendo quedar la superficie del mismo perfectamente alisada.

Durante los trabajos se tomarán todas las precauciones necesarias alrededor de la zona donde se efectuarán los trabajos, para evitar el ingreso de polvo en la sala a saber:

En el caso de tratarse de una losa, se colocará un cajón de madera, apuntalado, con bolsas de nylon exactamente debajo de la zona a picar, pegado al techo y perfectamente sellado para impedir que cascotes o polvo ingrese a la sala. Se deberá garantizar la rigidez y la hermeticidad del mismo. Se tendrá especial cuidado, en el momento de su colocación con los ductos o cableado que pudieran existir.

Luego de realizado el mismo, si fuese indicado por el Director de Obra se colocará según instructivo adjunto, Instructivo barrera antifuego, una chapa de barrera ignífuga que suministrará ANTEL, que:

- a) cuando se trate de losa se colocará en la parte superior de la misma,
- b) en caso de paredes se colocará de ambos lados,
- c) todos los materiales no específicos como, tornillos, tuercas, bulones, arandelas y chapas galvanizadas, los suministrará la empresa contratada. La colocación y los materiales no específicos de la misma están incluidos en el rubro Colocación de barrera antifuego suministrada por ANTEL.

Luego de realizados los pases, en todos los casos se restituirán las condiciones originales del lugar, dando acabado de revoque y pintura similares a los existentes, para los pases en losa y pared, y la terminación adecuada en el realizado en mampara.

Todas las protecciones que sean necesarias colocar y la fijación de la chapa ignífuga, una vez terminados los pases, se incluyen dentro de los rubros que se especifican por lo que no se pagarán ningún tipo de adicionales.

MAMPARA PROVISORIA DE NYLON

A los efectos de lograr la mejor hermeticidad posible se construirá un cierre provisorio para aislar la obra del resto del edificio. Este cerramiento se colocará del lado interior de la sala donde quedarán en funcionamiento los equipos.

Dicho cierre será una mampara provisorio rígida, realizada con nylon limpio de 120 micrones, de piso a techo sin uniones horizontales, sujeta con puntales y todos los bordes sellados con cinta pato.

En el piso, contra la mampara de nylon se colocarán trapos húmedos, los que deberán mantenerse en ese estado durante la obra para que se adhiera el polvo.

Se deberá extremar los cuidados, y acelerar esta etapa de la obra para minimizar el impacto en los equipos informáticos existentes. Se deberá cuidar especialmente que cuando el personal cruce el acceso de la mampara de nylon, inmediatamente lo cierre.

Se deberán considerar además, los cierres y mamparas provisionales que sean necesarios, en el correr de la obra, para proteger los equipos, de fuentes de polvo, también deberán tenerse en cuenta las protecciones y limpieza de las circulaciones cada vez que ocurran movimientos de materiales, herramientas, y/o retiros de escombros.