

MEMORIA GENERAL DESCRIPTIVA DE BAÑO DE CEMENTERIO SANTA ROSA.

Se realizara la refaccion de los baños publicos.

Consiste en 2 baños, con 2 cubiculos y un lavabo cada uno.

Se debe realizar un baño por vez, debiendose encontrar el primero habilitado al uso antes de comenzar el segundo.

Se describe procedimiento de tareas a realizar:

Se retiran instalaciones y aparatos existentes, revestimientos, pisos, aberturas y demas.

Se realizara la sanitaria nueva, abastecimiento y desagüe y se procedera a amurar aberturas, revestir y revocar.

En el exterior se se realizara mantenimiento de la construccion en general.

Abastecimiento:

Se realizará empalme previo a la entrada al baño colocando llave de paso.

La nueva instalacion de abastecimiento se realizara todo en Polipropileno Copolimero, para union soldada por termofusión para distribucion de agua.

Desagues:

La instalacion de desagüe sera en PVC subterranea. Se realizará una camara de inspeccion de 60x60 previo a la entrada al deposito impermeable existente.

Aparatos sanitarios:

Se colocaran 4 inodoros pedestal modelo Nòrdico o similar, con cisterna Magia con bajada embutida.

Se colocan 2 lavabos tipo pedestal modelo Nòrdico o similar.

Griferia:

Griferia cromada solo agua fria.

Albañileria:

Se procedera a retirar revoques existentes.

Se realizaran llaves en mamposteria y se colocara material desplegado en caso de ser necesario.

Realizara revoques nuevos.

Colocacion de revestimiento ceramico hasta una altura mínima de 1,80 mts.

Se colocara piso ceramico antideslizante.

Aberturas:

Se cambiarian todas las aberturas.

Colocandose ventanas de aliminio Serie 20 de 0,80x0,50 de 2 hojas corredizas.

Las puertas de acceso a los cubiculos seran de madera de 0,68x1,79mts, apertura hacia el interior.

En los accesos a cada baños de colocaran puerta reja de hierro de 0,79x1,98mtst de hierro de 16mm, realizada con angulos de 1 1/4 1/4 y hierros de 16mm, con cerradura Star, y apertura hacia el exterior.

*Las medidas deberan ser verificadas en obra.

Exterior:

Se debe realizar mantenimiento del exterior del bloque de baños.

Se debe retirar todo el revoque que se encuentre suelto o en mal estado y se realizara nuevamente junto con las mochetas. Se debera retirar toda la pintura suelta con rasqueta.

Se realizaran llaves en mamposteria y se colocara material desplegado en caso de ser necesario.

Pintura:

Se aplicaran minimo 3 manos de pintura latex blanca en el interior y en el exterior.