

MEMORIA DESCRIPTIVA DE MANTENIMIENTO ELÉCTRICO

ESCUELA No. 213 JARDINES DE PANDO - CANELONES

DIRECCIÓN: Ruta 75, km 35500 Pando

TELÉFONO: 22921085

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN Y DESARROLLO DE LOS TRABAJOS

Los trabajos serán ejecutados únicamente por Técnicos o Firms Instaladoras autorizados por UTE (categorías A, B, C) e inscritos en el RUPE, y en todo su desarrollo deberán respetarse las normativas de:

MTSS, UTE, ANTEL, BSE Y ORDENANZAS DEL GOBIERNO MUNICIPAL CORRESPONDIENTE

MATERIALES

Los repuestos y materiales aportados serán nuevos, sin uso, autorizados por UTE y/o URSEA y de primera calidad A JUICIO EXCLUSIVO DE PAEPU.

En el caso de interruptores termomagnéticos deberán ser tipo SCHNEIDER, ABB, EATON, MERLIN GERIN, CHINT o calidad igual o superior.

En el caso de disyuntores diferenciales, deberán ser tipo SCHNEIDER, EATON, MERLIN GERIN o calidad igual o superior.

En caso de no ser alguna de las marcas indicadas deberá presentarse muestra y características a la dirección de obra para su AUTORIZACIÓN EXPRESA.

Al finalizar los trabajos, deberá hacerse entrega a la Dirección Escolar, de:

- Todos los elementos averiados sustituidos (sin alterar las condiciones de retiro)
- Los embalajes de todos los repuestos utilizados
- Los embalajes de todos los materiales agregados

PROHIBICIÓN DE OPERACIONES – SISTEMAS SENSIBLES

Tratándose de trabajos de mantenimiento de la instalación eléctrica, SALVO SOLICITUD EXPRESA:

- No podrán retirarse o anularse componentes ni alterarse o desordenar el cableado básico de Tableros
- No podrá intervenir en instalaciones de **PLAN CEIBAL**, ni desconectar o dejar fuera de servicio ninguno de sus componentes
- No podrá intervenir en instalaciones de **CONECTIVIDAD**, ni desconectar o dejar fuera de servicio ninguno de sus componentes
- No podrá intervenir en instalaciones de **ALARMAS ANTI-INTRUSO NI ANTI-INCENDIO**, ni desconectar o dejar fuera de servicio ninguno de sus componentes
- No podrá intervenir en instalaciones de **BOMBEO DE INCENDIO**, ni desconectar o dejar fuera de servicio ninguno de sus componentes
- **No podrán dejarse fuera de servicio sistemas de bombeo, freezers o refrigeradores que estuvieran funcionando antes de iniciar los trabajos. En caso que la falla involucre alguno de éstos elementos, se procederá a energizarlos en forma provisoria e inmediata hasta finalizar los trabajos de reparación**

DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

Deberá fotografiarse el punto de falla ANTES y DESPUES de la reparación, y remitir dichas fotos a PAEPU en las condiciones que ésta oficina indique.

Deberá fotografiarse el conjunto de materiales y embalajes entregado a la Dirección Escolar y remitir dichas fotos a PAEPU en las condiciones que ésta oficina indique.

GARANTÍA

Todos los trabajos ejecutados y materiales aportados por el ADJUDICATARIO, deberán contar con una garantía DIRECTA de 180 días corridos. El único responsable por los trabajos en conformidad con las presentes disposiciones y componentes utilizados será el ADJUDICATARIO.

El incumplimiento de alguna de las indicaciones o exigencias presentes en ésta Memoria, facultará a PAEPU a eliminar al ADJUDICATARIO de su listado de proveedores, y producir un informe negativo dirigido a otras oficinas públicas.

INFORMACIÓN ADICIONAL, DUDAS o INCONSISTENCIAS

Todo aspecto no incluido, inconsistente o dudoso para la comprensión y el correcto desarrollo de los trabajos solicitados, será resuelto EXCLUSIVAMENTE POR PAEPU.

TRABAJOS A REALIZAR:

(ACCESO)

- 1) Suministro y colocación de 2 columnas de hierro de 12 mts. (se adjunta detalle), con los respectivos herrajes para la instalación de 2 Focos LED en cada una. Su ubicación se muestra en plano. Para la alimentación de las mismas se reutilizará en su mayoría cañería existente y debiéndose ejecutar otro tramo de cañería nueva en PVC rígido de 40mm, como se indica en el plano. El enhebrado se realizará a nuevo y encenderán mediante células fotoeléctricas ubicadas en las columnas. Se alimentan desde Tablero general y las protecciones son existentes. Todas las cámaras se sellarán de acuerdo al detalle adjunto.
Se debe retirar toda instalación obsoleta (luminarias, cables, etc)

(PATIO)

- 1) Suministro y colocación de 2 columnas hierro de 12 mts. (se adjunta detalle), con los respectivos herrajes para la instalación de 3 Focos LED en cada una. Se muestra en planta la ubicación. Para la alimentación de las mismas se reutilizará en su mayoría cañería existente y debiéndose ejecutar algún tramo de cañería nueva en PVC rígido de 40mm, como se indica en el plano. El enhebrado se realizará a nuevo y encenderán mediante células fotoeléctricas ubicadas en las columnas. Se alimentan desde Tablero general y las protecciones son existentes. Todas las cámaras se sellarán de acuerdo al detalle adjunto.
Se debe retirar toda instalación obsoleta (luminarias, cables, etc)
- 2) En aleros del patio, retirar artefactos de iluminación existente y colocar tapas de centro.

