

Escuela N° 005 - 25 de Mayo - Florida  
Lote 1

Nº	OBRAS EDILICIAS	MON	U	CANTIDAD	P.UNIT	TOTAL	M. IMPONIBLE	RUBRO
<b>1</b>	<b>REPLANTEO E IMPLANTACION</b>							<b>0,00</b>
1.01	SSHH	\$	meses	2,50				
1.02	Obrador	\$	meses	2,50				
1.03	Cartel de obra	\$	unidad	1,00				
1.04	barrera - cerco	\$	global	1,00				
<b>2</b>	<b>DEMOLICIONES</b>							<b>0,00</b>
	<b>Comedor, cocina, sala de maestras y dirección</b>							
2.01	Retiro de muros	\$	m2	45,00				
2.02	Retiro de aberturas y pasaplatos	\$	global	1,00				
2.03	Retiro de pisos y contrapisos interiores	\$	m2	70,00				
2.04	Retiro placares	\$	global	1,00				
2.05	Retiro revestimientos en paredes	\$	m2	32,00				
2.06	Retiro mampara divisoria de madera	\$	global	1,00				
2.07	Retiro silla odontológica y pileta	\$	global	1,00				
2.08	Retiro cerramiento de madera para posterior reubicación	\$	global	1,00				
	<b>Baños patio</b>							
2.09	Retiro inodoros	\$	unidad	4,00				
2.10	Retiro piso, zócalo y contrapiso	\$	m2	11,00				
2.11	Retiro puertas de gabinetes	\$	unidad	4,00				
2.12	Respaldo bebedero existente	\$	m2	0,65				
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURA</b>							<b>0,00</b>
	<b>Comedor, cocina, sala de maestras y dirección</b>							
3.01	Contrapiso hormigón armado interior 8cm, incluye compactado, malla y film	\$	m2	70,00				
3.02	Estrutura pasaplatos (bases, pilares, viga, ménsula, viga superior)	\$	global	1,00				
3.03	Base y losa para caseta (incluye compactado, malla y film)	\$	m3	0,18				
3.04	Dinteles, antepechos y carreras	\$	global	1,00				
	<b>Baños patio</b>							
3.05	Contrapiso hormigón armado interior 8cm, incluye compactado, malla y film	\$	m2	11,00				
<b>4</b>	<b>MUROS</b>							<b>0,00</b>
4.01	Muro exterior e. 22cm	\$	m2	9,00				
4.02	Muro interior e. 17cm	\$	m2	38,00				
4.03	Aplacado muro interior cocina	\$	m2	13,00				
4.04	Muros caseta de garrafas	\$	m2	1,50				
<b>5</b>	<b>REVOQUES</b>							<b>0,00</b>
	<b>Comedor, cocina, sala de maestras y dirección</b>							
5.01	Preparación muro para revestimiento (bajo bebedero y tras ac. Inox. incluidos)	\$	m2	40,00				
5.02	Revoque int. (sobre nivel de revestimientos, en despensa, en sala de maestras)	\$	m2	50,00				
5.03	Revoque int. caseta de garrafas	\$	m2	2,90				
5.04	Revoque int. Comedor	\$	m2	48,00				
5.05	Reparación revoques existentes	\$	global	1,00				
5.06	Revoque ext. Cubierta caseta de garrafas	\$	m2	1,70				
	<b>Baños patio</b>							
5.07	Preparación muro para revestimiento bebedero existente	\$	m2	1,70				
<b>6</b>	<b>PISOS</b>							<b>0,00</b>
	<b>Comedor, cocina, sala de maestras y dirección</b>							
6.01	Alisado A y P sobre contrapiso	\$	m2	70,00				
6.02	Baldosa monolitica monocapa 30 x 30, incluye adhesivo y pastina	\$	m2	70,00				
	<b>Baños patio</b>							
6.03	Alisado A y P sobre contrapiso	\$	m2	11,00				
6.04	Baldosa monolitica monocapa 30 x 30, incluye adhesivo y pastina	\$	m2	11,00				
<b>7</b>	<b>ZOCALOS</b>							<b>0,00</b>
	<b>Comedor, cocina, sala de maestras y dirección</b>							
7.01	Zócalo monolítico sanitario h. 10 cm (incluye piezas esquineras)	\$	ml	19,00				
7.02	Zócalo monolítico común h. 7 cm (incluye piezas esquineras)	\$	ml	40,00				
	<b>Baños patio</b>							
7.03	Zócalo monolítico sanitario h. 10 cm (incluye piezas esquineras)	\$	ml	25,00				
<b>8</b>	<b>REVESTIMIENTOS</b>							<b>0,00</b>
	<b>Comedor, cocina, sala de maestras y dirección</b>							
8.01	Cerámica blanca 20 x 20 (bajo bebedero incl.)	\$	m2	40,00				
	<b>Baños patio</b>							
8.02	Cerámica blanca 20 x 20 para bebedero existente	\$	m2	1,70				
<b>9</b>	<b>VARIOS</b>							<b>0,00</b>
9.01	Ayuda a acond. Sanitario	\$	global	1,00				
9.02	Ayuda a acond. Eléctrico	\$	global	1,00				
9.03	Amure de aberturas	\$	unidad	12,00				
9.04	Colocación de acero inoxidable	\$	global	1,00				
9.05	Puesta a punto cerco wetland	\$	global	1,00				
9.06	Unión de muros a reconstruir en depósito	\$	global	1,00				
9.07	Tapajuntas perimetral en depósito	\$	ml	23,00				
9.08	Limpieza de obra	\$	global	1,00				
<b>10</b>	<b>CIELORRASOS</b>							<b>0,00</b>
10.01	Desmonte y re colocación cielorraso exsistente en comedor y cocina	\$	global	1,00				
10.02	Cielorraso a nuevo (complementos y reposición componentes)	\$	m2	20,00				
<b>11</b>	<b>ACERO INOXIDABLE</b>							<b>0,00</b>
11.01	Ai01 - mesada	\$	unidad	4,00				
11.02	Ai02 - mesada	\$	unidad	1,00				
11.03	Ai03 - pileta doble	\$	unidad	1,00				
11.04	Ai04 - escurridor	\$	unidad	1,00				
11.05	Ai05 - campana y respaldo	\$	unidad	1,00				
11.06	Ai06 - bebedero	\$	unidad	1,00				
11.07	Sifones	\$	unidad	2,00				
<b>12</b>	<b>HERRERIA</b>							<b>0,00</b>
12.01	H01 - estantes despensa	\$	unidad	1,00				
12.02	H02 - estantes despensa	\$	unidad	1,00				
12.03	H03 - reja despensa	\$	unidad	1,00				
12.04	H04 - reja cocina	\$	unidad	1,00				
12.05	H05 - cerramiento pasaplatos	\$	unidad	1,00				
12.06	H06 - puerta caseta de garrafas	\$	unidad	1,00				
<b>13</b>	<b>ALUMINIO</b>							<b>0,00</b>
13.01	AL 01 - ventana corrediza	\$	unidad	1,00				
13.02	AL 02 - ventana tabaquera	\$	unidad	1,00				
13.03	AL 03 - puerta gabinete	\$	unidad	4,00				
<b>14</b>	<b>CARPINTERIA</b>							<b>0,00</b>
14.01	Ajuste carpintería existente según planos	\$	global	1,00				
<b>15</b>	<b>PÉTREOS</b>							<b>0,00</b>
15.01	P01 - mesada pasaplatos	\$	unidad	1,00				
<b>16</b>	<b>INSTALACION SANITARIA</b>							<b>0,00</b>
	<b>Abastecimiento exterior</b>							
16.01	Tubería de Medidor a camara de llaves	\$	global	1,00				

16.02	Cámara de llaves completa	\$	global	1,00				
16.03	Tubería PEAD 40 - Línea A (incluir protección)	\$	ml	43,00				
16.04	Tubería PEAD.32 - Línea B (incluir protección)	\$	ml					
16.05	Tubería PEAD.32 - Línea C (incluir protección)	\$	ml	80,00				
16.06	Transiciones PEAD-PPTF	\$	unidad	100,00				
16.07	Coenxion a SS.HH.Existentes	\$	unidad	3,00				
<b>Desagües exteriores</b>								
16.08	C.I. N° 01 - a Realizar	\$	unidad	1,00				
16.09	C.I. N° 15 - 40x40	\$	unidad	1,00				
16.10	C.I. N° 16 - 40x40	\$	unidad	1,00				
16.11	Tramo N° 01- previa fosa PVC.160	\$	ml	3,00				
16.12	Tramo N° 02-15 -PVC.110 c/excavacion	\$	ml	3,50				
16.13	Tramo N° 15-16 -PVC.110 c/excavacion	\$	ml	18,00				
<b>Cocina, bebedero y otros</b>								
16.14	Red abastecimiento interna AF-AC	\$	global	1,00				
16.15	Aislacion cañerías AC	\$	global	1,00				
16.16	Desagües internas	\$	global	1,00				
16.17	Interceptor de grasas	\$	global	1,00				
16.18	Ventilaciones	\$	global	1,00				
16.19	Regueras	\$	ml	1,00				
16.20	Termotanque cobre cap. 1 litros	\$	unidad	1,00				
16.21	Grifería Pared Cocina Mezcladora Novitá	\$	unidad	1,00				
16.22	Grifo Pared Industrial Pre-Rince	\$	unidad	1,00				
16.23	Grifería Pared Cocina Unitario Novitá	\$	unidad	1,00				
16.24	Sifones Acero inoxidable	\$	unidad	2,00				
16.25	Valvula Acero inoxidable pileta / Pileton	\$	unidad	2,00				
16.26	Tapas de 30x30 Acero inoxidable	\$	unidad	2,00				
16.27	Grifería de servicio	\$	unidad	1,00				
16.28	Grifería tipo Docol Pressmatic	\$	unidad	5,00				
16.29	Conexión red de agua a SS.HH. Maestros	\$	global	1,00				
<b>Baños Aulas</b>								
16.30	Red abastecimiento interna	\$	unidad	6,00				
16.31	Eliminacion aparatos	\$	unidad	6,00				
16.32	Lavatorio Azalea - Celite	\$	unidad	6,00				
16.33	Grifería tipo Docol Pressmatic	\$	unidad	6,00				
16.34	Cisternas en SSHH nuevos - economicas	\$	unidad	6,00				
16.35	Canilla Servicio	\$	unidad	6,00				
16.36	Conectores Valvula	\$	unidad	6,00				
16.37	Conexión Cisterna	\$	unidad	6,00				
<b>Baños Patio y Bebedero</b>								
16.38	Red abastecimiento interna	\$	global	1,00				
16.39	Conectores Valvula	\$	unidad	4,00				
16.40	Grifería tipo Docol Pressmatic	\$	unidad	9,00				
16.41	Canilla Servicio	\$	unidad	1,00				
<b>Baños Patio y Bebedero</b>								
16.42	Red abastecimiento APARANTE	\$	global	1,00				
16.43	Canilla Servicio	\$	unidad	1,00				
<b>Modificación humedal existente</b>								
16.44	Implantación y replanteo	\$	global	1,00				
16.45	Limpieza de terreno y extracción de tierra vegetal	\$	global	1,00				
16.46	Excavación	\$	global	1,00				
16.47	Conformacion de taludes y compactacion	\$	global	1,00				
16.48	Relleno con piedra partida 40 a 80 mm	\$	global	1,00				
16.49	Relleno con piedra partida 20 a 30 mm	\$	global	1,00				
16.50	Lamina de PEAD - pegada	\$	global	1,00				
16.51	Siembra de totoras para el humedal	\$	global	1,00				
16.52	Tuberías desagüe PVC.110 entrada	\$	global	1,00				
16.53	Tuberías desagüe PVC.110 salida	\$	global	1,00				
16.54	Cámara distribución	\$	unidad	1,00				
16.55	Cámara recolección	\$	unidad	1,00				
16.56	Tuberías PVC.110 a conexión existente	\$	ml	4,00				
<b>Cámara séptica existente y pozo de bombeo</b>								
16.57	Movimientos de suelos	\$	global	1,00				
16.58	Pozo de bombeo aros hormigon espesor 10 cm	\$	global	1,00				
16.59	Electrobombas	\$	unidad	1,00				
16.60	Boba para valvula completa	\$	global	1,00				
16.61	Tapas fundicion - pozo bombeo	\$	unidad	2,00				
16.62	Valvulas de retencion 2" - Hierro Fundido	\$	unidad	2,00				
16.63	Tubería imp. PEAD.50 de c. de llaves a Humedal	\$	ml	35,00				
16.64	Tuberías PVC.110 a pozo bombeo	\$	ml	2,00				
16.65	Vaciado fosa completo y aireacion	\$	global	1,00				
16.66	Fosa septica - Entrada Ramal T PVC.160	\$	unidad	1,00				
16.67	Fosa septica - Salida Ramal T PVC.110	\$	unidad	1,00				
16.68	Ventilacion PVC.110 subterranea	\$	ml	32,00				
16.69	Ventilacion Columna PPS	\$	unidad	1,00				
<b>17 INSTALACIÓN GAS</b>								<b>0,00</b>
17.01	Trámites distribuidora y pruebas	\$	global	1,00				
17.02	Cañerías FG fi.3/4"	\$	ml	12,00				
17.03	Llaves Corte fi. 3/4"	\$	unidad	3,00				
17.04	Llaves Corte fi. 1/2"	\$	unidad	2,00				
17.05	Fijaciones	\$	global	1,00				
17.06	Barral con válvulas completo	\$	global	1,00				
17.07	Conexiones aparatos	\$	unidad	2,00				
17.08	Puesta en marcha	\$	global	1,00				
17.09	Suministro de garrafas c/carga completa	\$	unidad	3,00				
17.10	Cartelería	\$	global	1,00				
<b>18 INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>								<b>0,00</b>
<b>Distribución</b>								
18.01	Canalizaciones, enhebrado y cámaras desde medidor a TG	\$	global	1,00				
18.02	Líneas de distribución a tableros secundarios y de bombeo	\$	global	1,00				
18.03	Tableros secundarios	\$	unidad	4,00				
<b>Comedor, cocina, sala de maestras y dirección</b>								
18.04	Canalizaciones	\$	global	1,00				
18.05	Puestas (iluminación y potencia)	\$	unidad	45,00				
18.06	Enhebrado	\$	global	1,00				
18.07	Tablero general	\$	global	1,00				
18.08	Alarma (componentes, canalizaciones y enhebrado)	\$	global	1,00				
18.09	LP 60 - panel 60x60	\$	unidad	3,00				
18.10	LT01 - IP65 en campana	\$	unidad	2,00				
18.11	LI14 - Calidad tipo Bertina	\$	unidad	1,00				
18.12	LT04 - IP65 despena	\$	unidad	1,00				
18.13	Aire acondicionado 12000 BTU	\$	unidad	1,00				
18.14	Aire acondicionado 24000 BTU	\$	unidad	2,00				

18.15	Extractor campana	\$	unidad	1,00				
18.16	Ventilador de pared	\$	unidad	2,00				
18.17	TC puestos de trabajo	\$	unidad	2,00				
<b>Bombeo sanitaria</b>								
18.18	Puestas	\$	unidad	4,00				
18.19	Cámaras, canalizaciones y enhebrado	\$	global	1,00				
18.20	Tablero bombeo	\$	global	1,00				
<b>19 PINTURA</b>								<b>0,00</b>
<b>Cocina, despensa, dirección y sala de maestras</b>								
19.01	Pintura interior muros (sobre revestimiento, despensa y sala de maestras)	\$	m2	60,00				
19.02	Antióxido y esmalte sintético sobre herrería (nueva y existente)	\$	global	1,00				
19.03	Esmalte sintético sobre carpintería existente	\$	global	1,00				
<b>Comedor</b>								
19.04	Pintura interior revoques bajo nivel +2.03m (nuevos y existentes)	\$	m2	50,00				
19.05	Pintura interior revoques sobre nivel +2.03m (nuevos y existentes)	\$	m2	8,00				
19.06	Antióxido y esmalte sintético sobre herrería (nueva y existente)	\$	global	1,00				
19.07	Esmalte sintético sobre carpintería existente	\$	globa	1,00				
<b>Baños patio</b>								
19.08	Pintura para exteriores en cielorrasos	\$	m2	16,00				
19.09	Emalte sintético puerta reja	\$	unidad	2,00				
19.10	Pintura bebedero existente	\$	global	1,00				
<b>20 GENERALES</b>								<b>0,00</b>
20.01	FLETES	\$	global	1,00				
20.02	G.ADM. Y DIRECCION DE OBRA	\$	global	1,00				

Total de Obra Prevista					
IVA 22%					
<b>Total de Obra IVA incl.</b>					
Monto imponible obra prevista					
<b>Leyes sociales obra (66,76% del MI)</b>					
<b>TOTAL OBRA CON IMPUESTOS Y LEYES SOCIALES</b>					