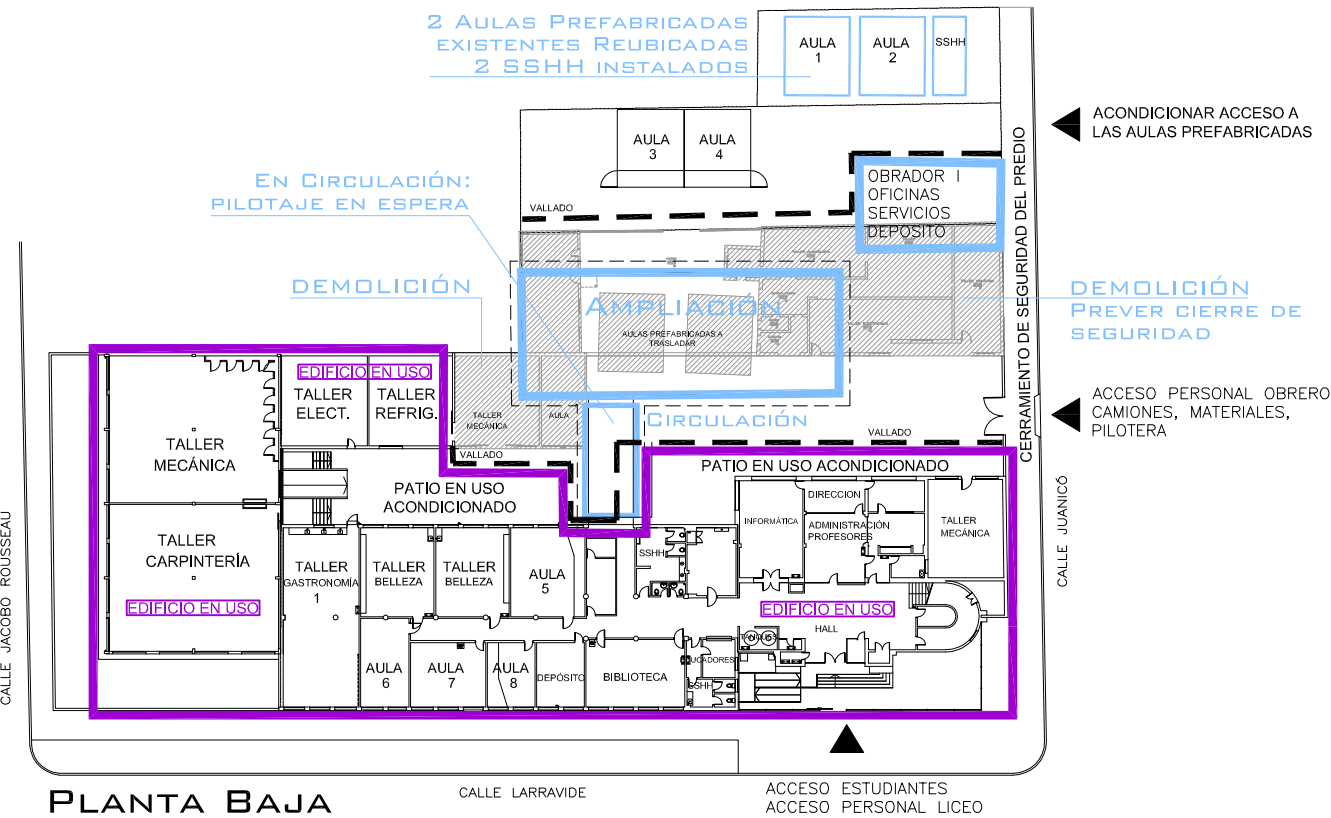


ETAPA 1 - INICIO DE OBRA



TAREAS PREVIAS Y DEMOLICIONES

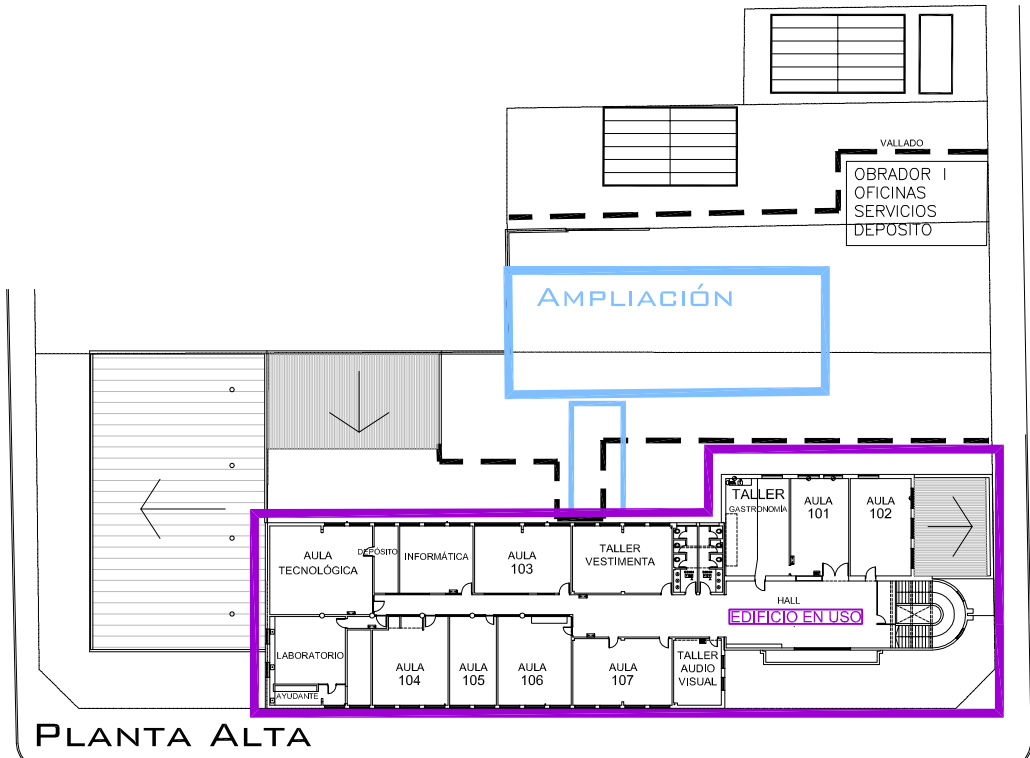
- TRASLADO DE 2 AULAS PREFABRICADAS EXISTENTES A NUEVA UBICACIÓN.
- INSTALACIÓN DE 2 SSHH QUÍMICOS PARA ALUMNOS JUNTO A AULAS PREFABRICADAS.
- CONSTRUCCION DE CIERRES DE SEGURIDAD, VALLADOS, PROTECCIONES, ETC..
- DEMOLICIÓN COMPLETA DE CASA, CANTINA Y DEPÓSITO.
- DEMOLICIÓN DE TALLER DE MECÁNICA Y AULA.
- ACONDICIONAR PAVIMENTOS EN PATIO PARA EL USO DE ALUMNOS (VERICAR SEGURIDAD).
- ACONDICIONAR PAVIMENTOS DONDE QUEDAN PILOTES EN ESPERA PARA USO DE LOS ALUMNOS (VERIFICAR SEGURIDAD).
- ACONDICIONAR ACCESO DESDE LA CALLE A LAS AULAS PREFABRICADAS.
- ACCESO AL TALLER DE REFRIGERACIÓN: Abrir puerta provisoria.
- INSTALACION DE GAS: Nueva conexión para Gastronomía 1, desde Medidor existente.

OBRA

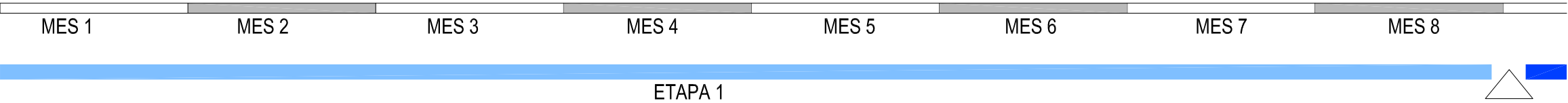
- PILOTAJE COMPLETO INCLUYE EDIFICIO Y CIRCULACIÓN (Una única entrada de pilotera).
- AMPLIACION (Sector C) y GALERÍAS.

REFERENCIAS

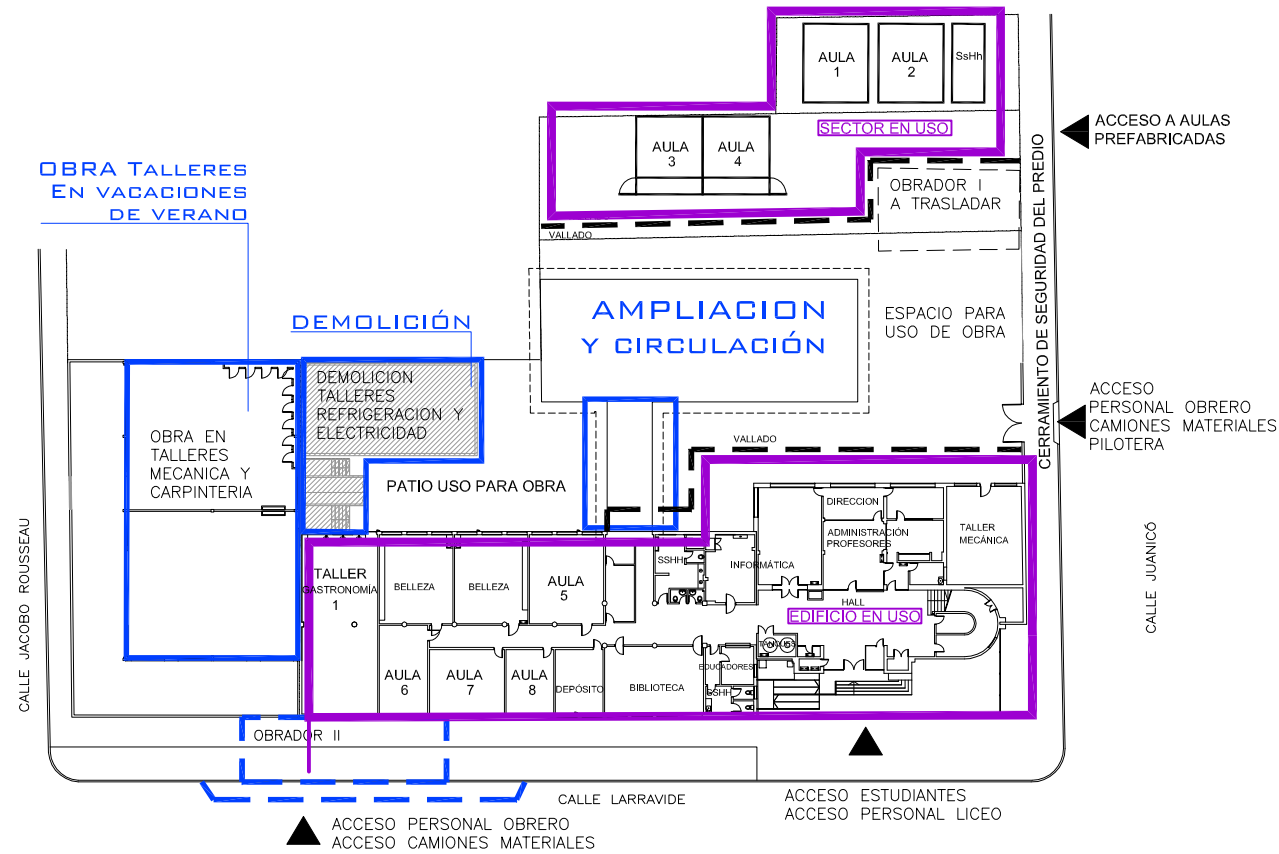
- DEMOLICIONES
- VALLADOS DE PROTECCION (entre obra y locales en uso)
- SECTORES DE LA ESCUELA EN FUNCIONAMIENTO
- SECTORES DE OBRA EN ETAPA 1
- SECTORES DE OBRA EN ETAPA 1 (Talleres y patio en vacachones)



INICIO DE OBRA



ETAPA 1 - TALLERES Y PATIO



- SECTORES DE LA ESCUELA EN FUNCIONAMIENTO
- ETAPA 1 Talleres y Patio

TAREAS PREVIAS Y DEMOLICIONES

- TRASLADO DE OBRADOR HACIA LA CALLE LARRAVIDE, ACORDE A NORMATIVA VIGENTE.
- ACONDICIONAMIENTO PARA PASAJE DE PEATONES, ACORDE A NORMATIVA VIGENTE.
- DEMOLICIÓN DE TALLERES DE ELECTRICIDAD Y REFRIGERACION.

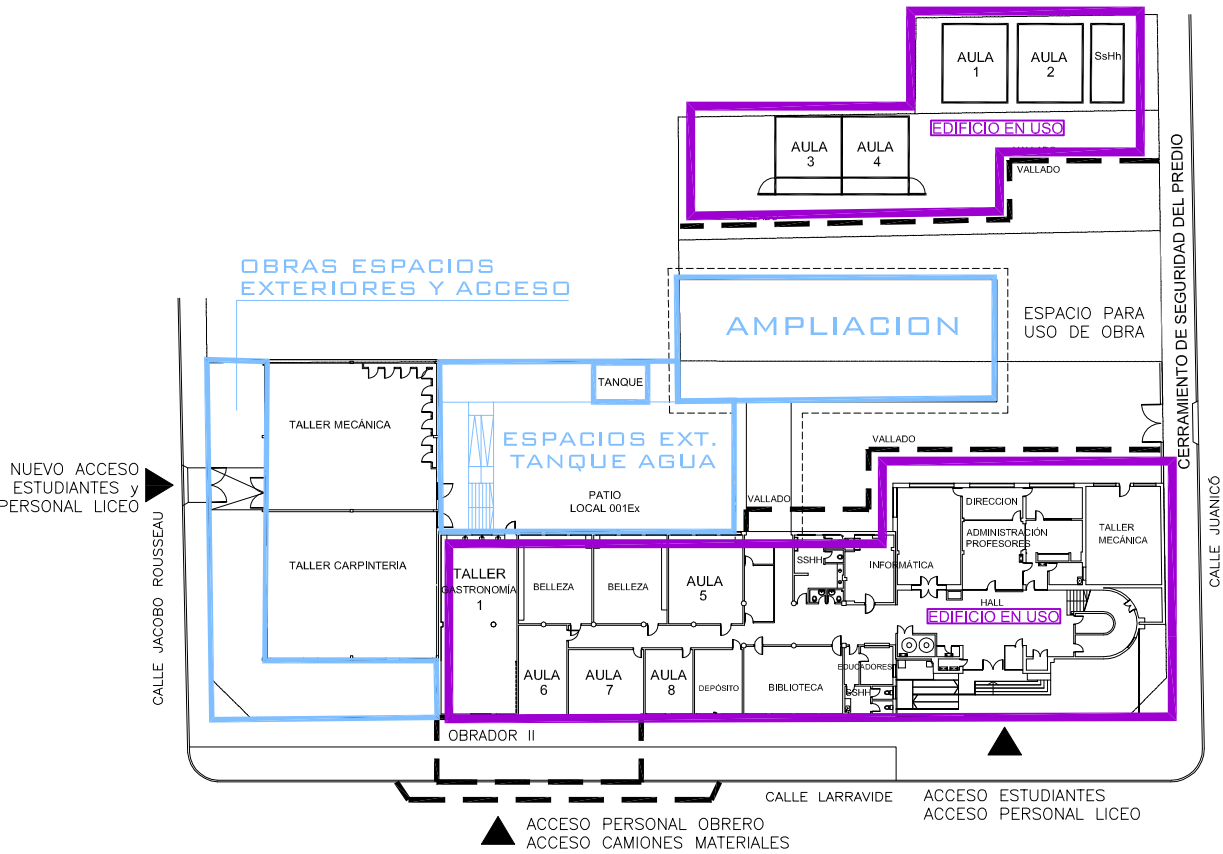
OBRA ACONDICIONAMIENTO DE TALLERES, EN VACACIONES DE VERANO

- OBRAS COMPLETAS, SEGUN RECAUDOS DEL PROYECTO.

OBRA AMPLIACIÓN (tareas que no comprometan entrega de Talleres al final de las vacaciones)

- CONSTRUCCION DE CONEXIÓN AL EDIFICIO EXISTENTES, UTILIZANDO PILOTES EN ESPERA

ETAPA 1 FINALIZACIÓN



- SECTORES DE LA ESCUELA EN FUNCIONAMIENTO
- ETAPA 1 - Finalización de Obra

OBRA AMPLIACIÓN:

- AMPLIACIÓN COMPLETA Y CIRCULACIÓN. SE FINALIZA Y ENTREGA.

ESPACIOS EXTERIORES:

- PATIO LOCAL 001Ex. , OBRAS COMPLETAS SEGÚN RECAUDOS DE PROYECTO.
- ACCESOS A TALLERES DESDE PATIO.
- INSTALACIONES VARIAS BAJO PAVIMENTOS EN PATIOS Y CIRCULACIÓN. (Quedan en espera bajo pavimentos terminados).
- TANQUE DE AGUA DE HORMIGÓN ARMADO, EN PATIO.
- CONSTRUCCIÓN DE NUEVO ACCESO A TALLERES Y ACONDICIONAMIENTO DE LOS ESPACIOS EXTERIORES SOBRE CALLES J.ROUSSEAU Y LARRAVIDE.

VACACIONES DE VERANO

MES 9

MES 10

MES 11

MES 12

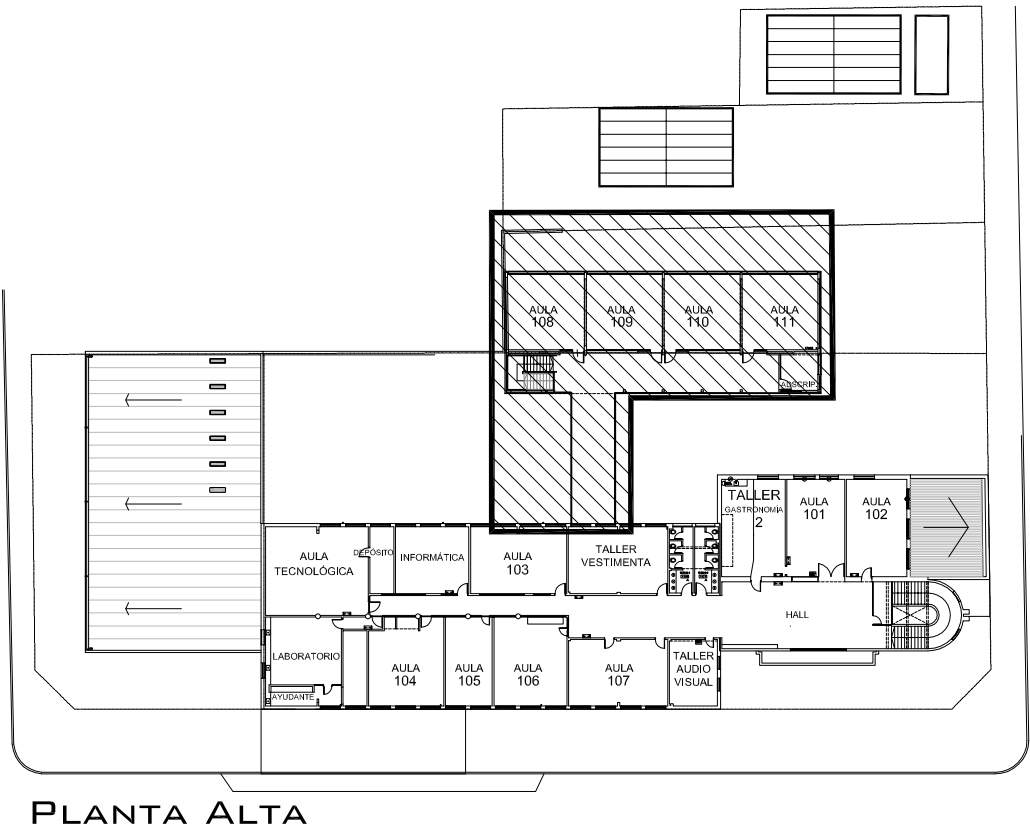
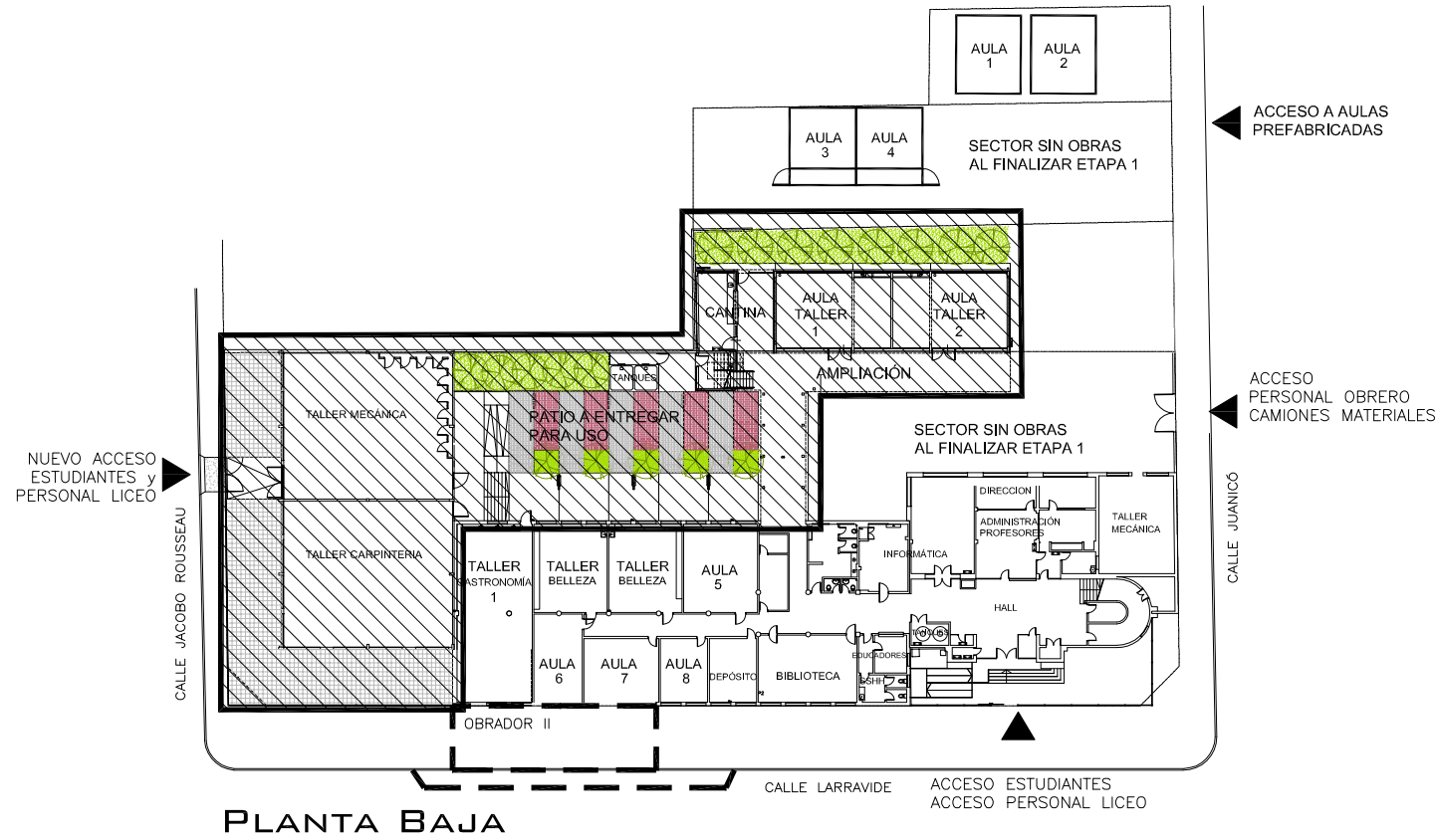
MES 13

MES 14

TRABAJO EN TALLERES Y PATIO

ETAPA 1

A ENTREGAR AL FINALIZAR ETAPA 1



FIN DE ETAPA 1- ESTIMADO 14 MESES

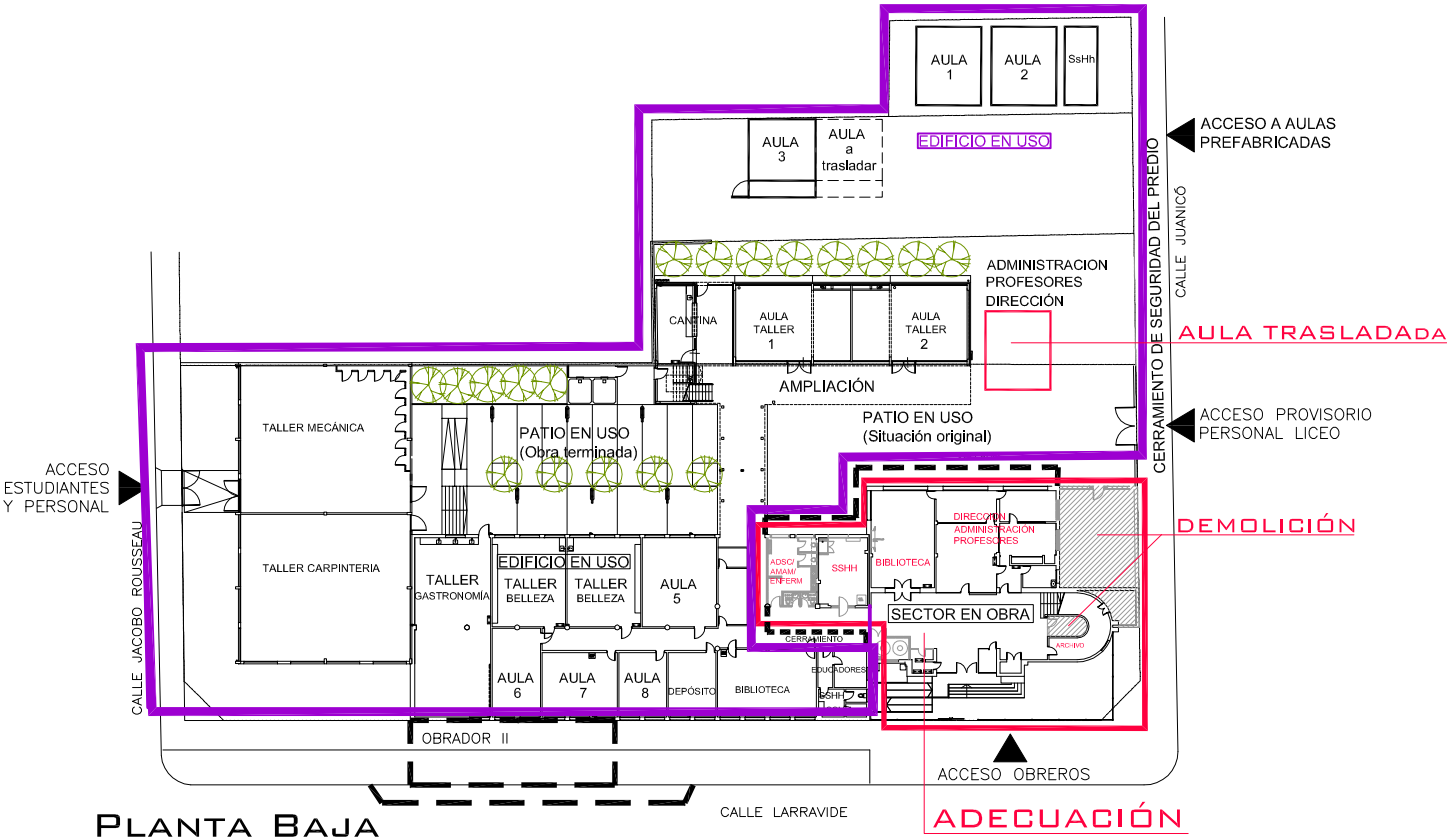
SE ENTREGA TERMINADO PARA USO DE LA ESCUELA:

- AMPLIACIÓN: PLANTA BAJA y PLANTA ALTA
- CIRCULACION ENTRE AMPLIACION Y EDIFICIO EXISTENTE
- TALLERES MECÁNICA Y CARPINTERÍA (calle J Rousseau)
- ESPACIOS EXTERIORES. SECTOR PARCIAL PAVIMENTADO PATIO LOCAL 001Ex
- ACCESO A TALLERES DESE CALLE J ROUSSEAU Y VEREDA

REFERENCIAS



ETAPA 2 - PLANTA BAJA



ETAPA 2 - PLANTA ALTA



REFERENCIAS

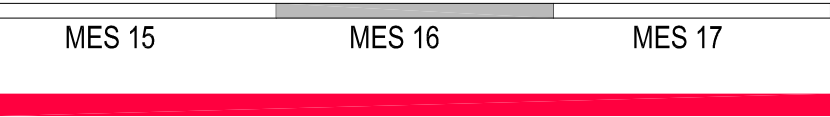
- DEMOLICIONES
- VALLADOS DE PROTECCION (entre obra y locales en uso)
- SECTORES DE LA ESCUELA EN FUNCIONAMIENTO
- SECTORES DE OBRA EN ETAPA 2

TAREAS PREVIAS Y DEMOLICIONES

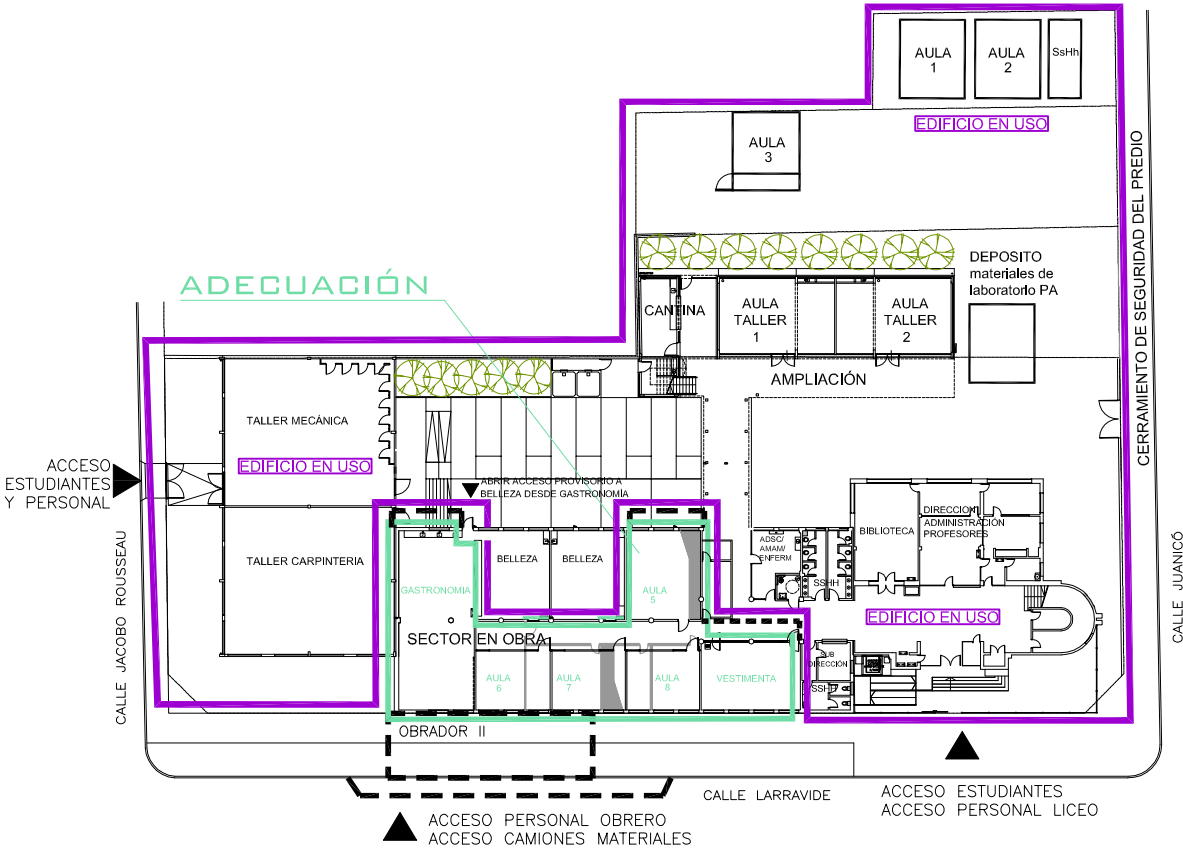
- TRASLADO DENTRO EL PREDIO DE 1 AULA PREFABRICADA PARA USO ADMINISTRATIVO, SEGÚN GRAFICOS.
- DEMOLICIÓN DE LOCAL ANEXO AL EDIFICIO JUNTO A ADMINISTRACION Y ESCALERA

OBRA DE ADECUACIÓN

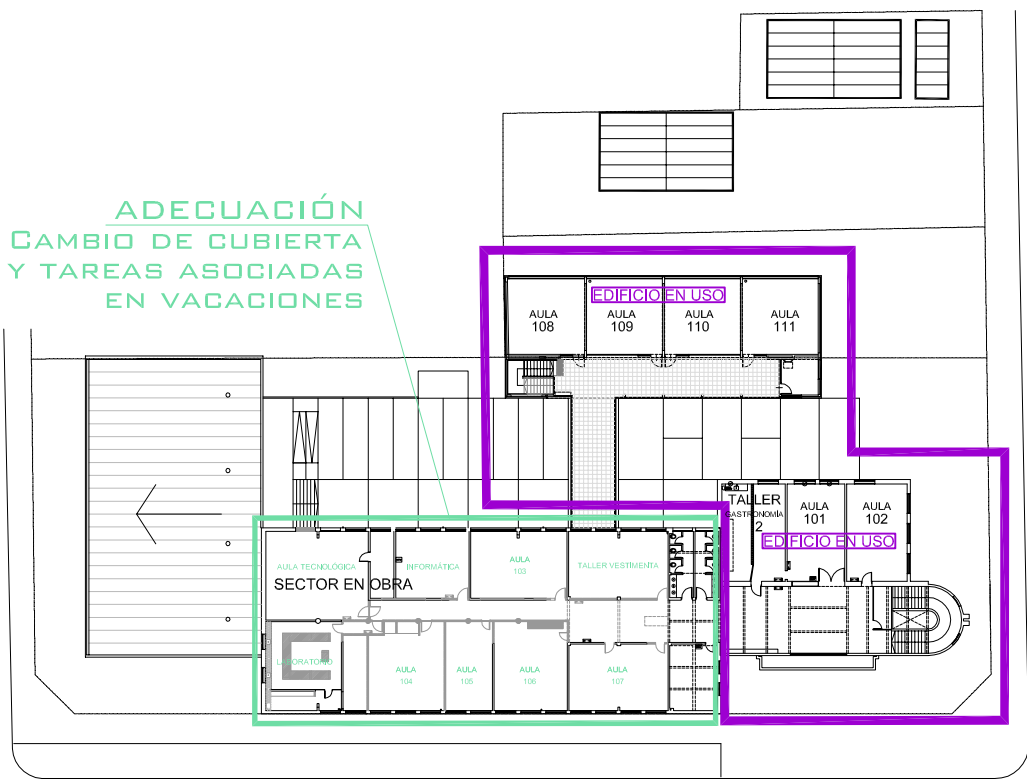
- DEMOLICIONES INTERIORES VARIAS: TABIQUES, ABERTURAS, INSTALACIONES, PAVIMENTOS, ETC.
- INSTALACIÓN SANITARIA.
(Se debe coordinar sustitución de tanque de bombeo interior y puesta del nuevo en funcionamiento).
- INSTALACION ELÉCTRICA NUEVA. (mayormente exterior en bandejas, en algunos sectores embutida)
- INSTALACIÓN DE ASCENSOR.
- INSTALACIÓN DE BOMBEROS.
- OBRAS VARIAS DE ALBAÑILERÍA, SEGUN RECAUDOS.
- CARPINTERIA - ALUMINIO - HERRERÍA - MAMPARAS - ETC.
- TRATAMIENTO DE FACHADAS, SEGÚN RECAUDOS



ETAPA 3 - PLANTA BAJA



ETAPA 3 - PLANTA ALTA



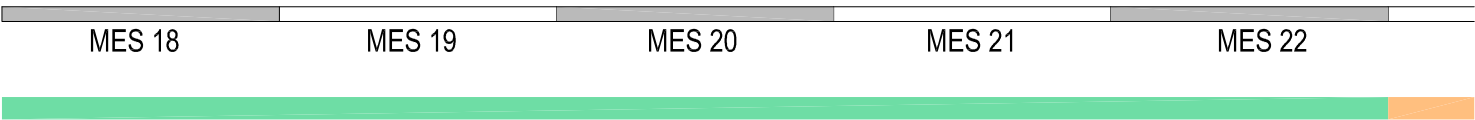
REFERENCIAS

- DEMOLICIONES
- VALLADOS DE PROTECCION (entre obra y locales en uso)
- SECTORES DE LA ESCUELA EN FUNCIONAMIENTO
- SECTORES DE OBRA EN ETAPA 3

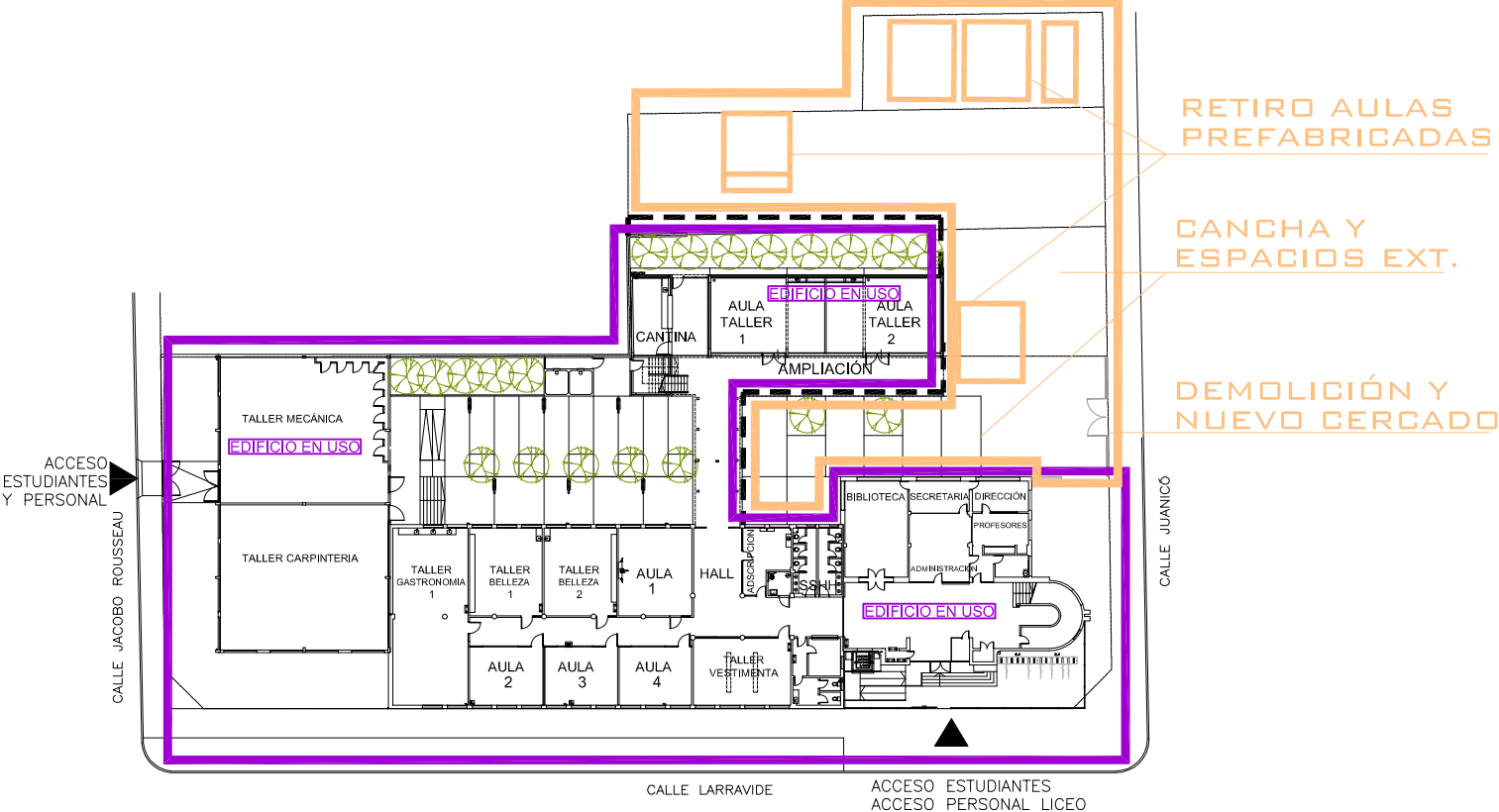
ADECUACION EDIFICIO EXISTENTE

- DEMOLICIONES VARIAS: TABIQUES, ABERTURAS, INSTALACIONES, PAVIMENTOS, ETC.
- INSTALACION ELÉCTRICA NUEVA (mayormente exterior en bandejas, en algunos sectores embutida)
- INSTALACIÓN SANITARIA.
- INSTALACIÓN DE BOMBEROS
- OBRAS VARIAS DE ALBAÑILERÍA, SEGUN RECAUDOS.
- CARPINTERIA - ALUMINIO - HERRERÍA - MAMPARAS - ETC.
- TRATAMIENTO DE FACHADAS, SEGÚN RECAUDOS.
- En PLANTA BAJA: ABRIR PUERTA PROVISORIA DESDE GASTRONOMÍA PARA ACCEDER A TALLERES DE BELLEZA.
- En PLANTA ALTA: SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA AUTOPORTANTE COMPLETA, y COLOCACIÓN DE CIELORRASO EN TODA EL ÁREA BAJO CUBIERTA,

NOTA: A fin de minimizar las alteraciones en el funcionamiento de la Escuela se propone ejecutar la sustitución de la cubierta de planta alta y las tareas anexas en época de vacaciones.



ESPACIOS EXTERIORES



DEMOLICIONES, FACHADAS y ESPACIOS EXTERIORES

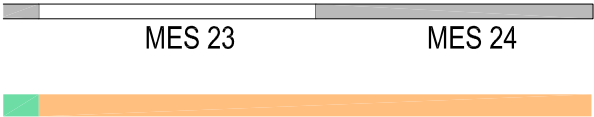
- DEMOLICIÓN DE MURO PERIMETRAL SOBRE CALLE JUANICO
- CONSTRUCCIÓN DE NUEVO CERRAMIENTO SOBRE CALLE JUANICO Y DEMAS CERCADOS.
- TERMINACIÓN DE OBRAS EN ESPACIOS EXTERIORES: PAVIMENTOS, VEGETALES, EQUIPAMIENTO, LUMINARIAS, ETC.
- EJECUCIÓN DE CANCHA COMPLETA.
- INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE INFRAESTRUCTURA.
- INSTALACIÓN SANITARIA DE INFRAESTRUCTURA.
- TRATAMIENTO DE FACHADAS, SEGÚN RECAUDOS.

FIN DE OBRA Y ENTREGA

- RETIRO DEFINITIVO DE AULAS PREFABRICADAS A LUGAR A DEFINIR POR LA ANEP, SEGUN RECAUDOS
- LIMPIEZA FINAL DE OBRA Y RETIRO DE LA EMPRESA.

REFERENCIAS

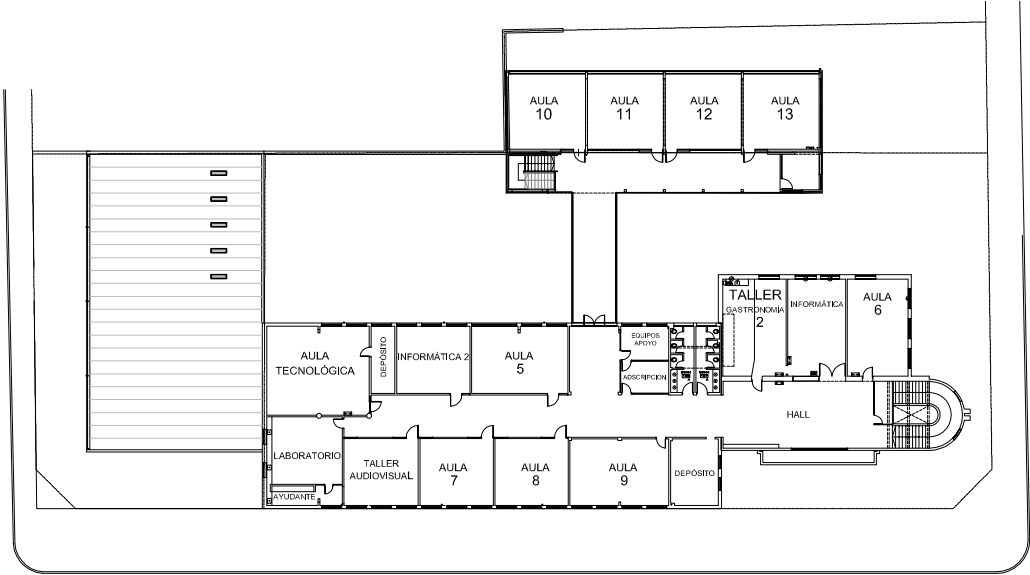
- DEMOLICIONES
- VALLADOS DE PROTECCION (entre obra y locales en uso)
- SECTORES DE LA ESCUELA EN FUNCIONAMIENTO
- SECTORES DE OBRA EN ETAPA 4



FIN DE OBRA



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA