

## Parte 2: Análisis Ambiental / Medidas de Mitigación (a incluir en documentos de licitación)

Incluirán las actividades a desarrollar por la ejecución de las obras los siguientes puntos:

### A. Condiciones Generales

#### -Notificación y Seguridad del Trabajador

- |  |  |                             |
|--|--|-----------------------------|
| a. Los trabajadores, las inspecciones de medio ambiente y comunidades han sido informadas sobre las próximas actividades                               | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| b. El público ha sido notificado de los trabajos a través de los medios y en lugares de acceso público (incluyendo el lugar de los trabajos)           | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| c. Todo el trabajo será hecho de manera segura y disciplinada diseñada para minimizar los impactos sobre los vecinos residentes y en el medio ambiente | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| d. Los trabajadores cumplirán con las buenas prácticas internacionales (uso de cascos, máscaras y lentes de seguridad, arneses y botas de seguridad)   | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| e. La apropiada señalización del sitio informará a los trabajadores sobre las normas y reglamentos claves a seguir                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| f. La empresa contará con un plan de seguridad aprobado por MTSS   | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| g. La obra contará con un técnico prevencionista   | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| h. Otros   | <input type="checkbox"/> Si            | <input type="checkbox"/> No |

### B. Actividades Generales de Construcción y/o Rehabilitación

#### -Calidad del Aire:

- |   |  |                             |
|---|--|-----------------------------|
| a. Durante la demolición de interiores usar conductos para residuos de obra por encima del primer piso  | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| b. Mantener los escombros de la demolición en un área controlada y rociar con agua para reducir el polvillo   | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| c. Suprimir el polvo durante la perforación neumática/demolición de paredes rociando permanentemente con agua y/o instalando pantallas de polvo en el lugar | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| d. Mantener las zonas cercanas (veredas, calles) libres de escombros para minimizar el polvillo   | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| e. No habrá quemas al aire libre de materiales de desechos de construcción  | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| f. No habrá exceso de vehículos de obra con motor encendido en el lugar de construcción   | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| g. Otros  | <input type="checkbox"/> Si            | <input type="checkbox"/> No |

#### -Ruido:

- |   |  |                             |
|---|--|-----------------------------|
| a. Los ruidos de obra estarán limitados a los horarios restringidos acordados con la comunidad educativa y dentro de las franjas permitidas por la normativa aplicable                  | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| b. Durante las operaciones las tapas de motores de generadores, compresores mecánicos deberán estar cerrados, y los equipos ubicados lo mas lejos posible del área de transito de niños | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| c. Los ruidos emitidos al vecindario cumplirán con la normativa municipal   | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| d. Otros  | <input type="checkbox"/> Si            | <input type="checkbox"/> No |

#### -Calidad de Agua:

- |  |  |                             |
|--|--|-----------------------------|
| a. El sitio establecerá medidas apropiadas de control de erosión y sedimentos tales como fardos y/o vallas contra la erosión para evitar que los sedimentos se desplacen | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| b. Otros   | <input type="checkbox"/> Si            | <input type="checkbox"/> No |

#### -Residuos:

- |   |  |                             |
|---|--|-----------------------------|
| a. Se identificarán sitios y condiciones de almacenamiento de residuos para los principales tipos de desechos previstos que surgen en las distintas actividades de obra   | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| b. Se separarán los residuos minerales de la construcción y demolición de los residuos generales orgánicos, líquidos y químicos, clasificándolos y guardándolos en contenedores adecuados y debidamente identificados en el sitio | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| c. Todos los residuos generados en las obras serán recolectados apropiadamente  | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| d. Siempre que sea posible el contratista reutilizará los materiales viables y apropiados (excepto los asbestos, madera tratada con preservantes)   | <input checked="" type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| e. Otros  | <input type="checkbox"/> Si            | <input type="checkbox"/> No |

**-Asbestos (o amiantos):**

- a. Se utilizará personal capacitado, para identificar y eliminar de manera selectiva y adecuada los aislamientos o elementos estructurales del edificio que contengan asbestos antes de proceder al desmantelamiento o demolición. Los residuos con contenidos de asbestos generados como producto de estas tareas serán gestionados conforme la normativa aplicable o bien estándares internacionales en caso de ausencia de regulación (en las Normas ASTM E2356 y E1368 se puede encontrar información adicional sobre el manejo y retirada de los materiales de construcción que contienen asbestos)

☐ Si ☐ No

**C. Protección de árboles / residuos de obra**

**-Protección**

- a. Para árboles de gran porte ubicados en el predio marcar y acordonar con un cerco, usar sistemas de protección de raíces para evitar cualquier daño a los árboles
- b. No habrá descarga de residuos en áreas no autorizadas para el mismo
- c. Otros

☒ Si ☐ No

☒ Si ☐ No  
☐ Si ☐ No

**D. Seguridad de Tránsito en Obra**

**-Riesgos directos o indirectos que causan las actividades de construcción**

- a. Para cumplir con los reglamentos nacionales el contratista asegurará que el sitio de la construcción este debidamente asegurado y que el tránsito relacionado con la construcción esté regulado

Esto incluye pero no se limita a:

- Señalización, carteles de advertencia, barreras, el sitio será claramente visible y el público estará advertido sobre todos los riesgos potenciales
  - Se proveerá, pasajes y cruces peatonales seguros donde interfiera el tráfico de la construcción
  - Adecuación de las horas de trabajo a los patrones escolares por ej. Evitar las actividades riesgosas durante las horas pico, en horarios de entrada, recreo o salida de escolares
  - Manejo activo de la obra a cargo de personal capacitado y visible en el sitio, fácilmente identificable
  - Garantizar el acceso seguro y continuo al local escolar durante las actividades de renovación, en caso que el edificio esté activo
- b. Otros

☒ Si ☐ No

☒ Si ☐ No

☒ Si ☐ No

☒ Si ☐ No

☒ Si ☐ No

☐ Si ☐ No

**E. Patrimonio Cultural**

- a. Si el edificio es una estructura histórica designada, abordar todas las actividades de construcción de acuerdo con las leyes nacionales y locales, y con todo otro requisito obrante en los permisos que pudieran corresponder
- b. Asegurar que se cumplan las especificaciones de diseño en todo lo vinculado a la protección de bienes o condiciones de valor histórico, patrimonial o cultural
- c. Otros

☐ Si ☐ No

☐ Si ☐ No

☐ Si ☐ No