

DIRECCION SECTORIAL DE INFRAESTRUCTURA
COMISION DESCENTRALIZADA DE RIO NEGRO.

DATOS DEL LOCAL
TIPO Y NUMERO: JARDIN N°75. NUEVO BERLIN.
DEPARTAMENTO: RIO NEGRO.
PROGRAMA
OBJETO DE LAS OBRAS
CONSTRUCCIÓN DE COCINA Y SALÓN COMEDOR.

(UNIDAD ASESORA DE PROGRAMACION - VIGENCIA 19/8/16)

Fecha: 29/05/2017

RUBRADO

RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	UNITARIO	P. TOTAL	TOTAL RUBRO
1	IMPLANTACION DE OBRA					0
1.1	Acta de Medianera.	global	1	0	0	
1.2	Construcciones provisorias	global	1	0	0	
1.3	Cartel de obra.	Unidad.	1	0	0	
1.4	Barrera y vallado.	global	1	0	0	
1.5	Provisorio de UTE.	global	1	0	0	
1.6	Consumo de UTE	Global	1	0	0	
1.7	Provisorio de OSE.	global	1	0	0	
1.8	Consumo de OSE	Global	1	0	0	
1.9	Prevencionista	Global	1	0	0	
1.10	Fletes.	Global.	1	0	0	
1.11	Limpieza de terreno.	Global	1	0	0	
1.11	Limpieza diaria, general y final de obra	Global.	1	0	0	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA - DEMOLICIONES					0
2.1	MOVIMIENTO DE TIERRA					
2.1.1	Nivelación y aportes.	m3	14,32	0	0	
2.1.2	Movimientos de suelo.	m3	42,95	0	0	
2.1.3	Bases de contrapiso armado.	M2	144	0	0	
2.1.4	Excavación para Fundación.	m3	5,52	0	0	
2.2	Demoliciones.					
2.2.1	Demolición de mesadas.	m3	0,07	0	0	
2.2.2	Picado de revoques y retiro de revestimientos.	global	1	0	0	
2.2.3	Pavimentos a retirar en cocina.	m2	11	0	0	
2.2.4	Retiro de aberturas.	Unitario	3	0	0	
3	ESTRUCTURA					0
3.1	Fundaciones.	m3	5,52	0	0	
3.2	Vigas de Fundación.	m3	2,7	0	0	
3.3	Pilares	m3	2,2	0	0	
3.4	CARRERAS, DINTELES, ANTEPECHOS Y OTROS.					
3.4.1	Carreras.	m3	3	0	0	
3.4.2	Dinteles.	m3	0,62	0	0	
3.4.3	Antepechos.	m3	0,65	0	0	
3.4.4	Pretiles.	ML	19	0	0	
3.4.5	Losas de Mesadas.	m3	0,16	0	0	
3.4.6	Rampas y escaleras.	m3	0,36	0	0	
4	ALBAÑILERIA					0
4.1	Muro ladrillo revocado.	m2	105	0	0	
4.2	 AISLACIONES.					
4.2.1	Capa aisladora de cimientos.	ml	32	0	0	
4.2.2	Impermeabilización de muros fachadas.	m2	97,00	0	0	
4.2.3	Arena y portlad con Hidrófugo en pretiles.	ml	19	0	0	
4.3	REVOQUES.					
4.3.1	Exteriores.	m2	97	0	0	
4.3.2	Interiores.	m2	105	0	0	
4.4	Cantonerías.	ml	2	0	0	
4.5	Contrapisos H.a.	m2	153	0	0	
4.6	PISOS Y ZOCALOS.					
4.6.1	Pisos.	m2	87	0	0	
4.6.2	Zócalos monolíticos de 7x30.	ml	40	0	0	
4.7	Pavimentos exteriores.	m2	56	0	0	
4.8	Revestimiento en baño y sobre mesada.	m2	18	0	0	
4.9	Cubierta en cocina y salón comedor.	m2	90	0	0	
4.10	Galería Techada.	m2	40	0	0	
4.11	Ayudas a subcontratos					
4.11.1	Ayuda a instalación sanitaria	global	1	0	0	
4.11.2	Ayuda a instalación eléctrica	global	1	0	0	
5	INSTALACION SANITARIA					0
	Abastecimiento.					
5.1	Agua fría y caliente.	global	1	0	0	
5.2	Artefactos, accesorios, cisternas y grifería.					
5.2.1	Artefactos.	unidad	1	0	0	
5.2.2	Accesorios.	Global.	1	0	0	
5.2.3	Cisternas.	unidad	1	0	0	
5.2.4	Grifería.	unidad	2	0	0	
5.2.5	Pileta acero inoxidable doble en cocina.	unidad	1	0	0	

5,2,6	Pileta acero inoxidable simple en aula.	unidad	1	0	0
5,2,7	Calefón 60 lts.	unidad	1	0	0
5,3	Desagues.				
5,3,1	Primarios y secundarios.	global	1	0	0
5,3,2	C.I. 60x60.	unidad	1	0	0
5,3,3	Interceptor de grasas. 100 lts	global	1	0	0
5,3,4	PP; BD; RP; CSA.	Unidad	3	0	0
5,3,5	Ventilaciones.	unidad	1	0	0
5,3,6	Reparación de red existente.	unidad	1	0	0
5,4	Pluviales				
5,4,1	- Desagües pluviales	global	1	0	0
5,4,2	- Canalón PVC.	ml	13	0	0
5,4,3	- Reparación de instalación existente (BD, regueras, etc.)	global.	1	0	0
5,5	Pruebas e inspecciones.	global	1	0	0
5,6	Planos conforme a obra.	global	1	0	0
6	INSTALACION DE GAS.				0
6,1	Instalación de gas. Suministro de garrafa 13kg.	Global	1	0	0
6,2	Nicho medidor y rejas.	global	1	0	0
7	INSTALACION ELECTRICA				0
7,1	Materiales caños.	global	1	0	0
7,2	Tableros.	unidad	1	0	0
7,3	Cajas ondas y de brazo.	global.	1	0	0
7,4	Sistema de descarga a tierra	global	1	0	0
7,5	Canalizaciones embutidas.	global	1	0	0
7,6	Canalizaciones aparentes.	global	1	0	0
7,7	Canalizaciones subterráneas.	global	1	0	0
7,8	Artefactos de iluminación.				
7,8,1	L1	unidad	9	0	0
7,8,2	L2	unidad	4	0	0
7,9	Extractor de aire- Turbina tipo Soler y Palau	unidad	1	0	0
7,10	Terminaciones	global	1	0	0
7,11	Planos y derivaciones conforme a obra.	Global	1	0	0
8	CARPINTERIA				0
8,1	- Tipo C1 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
8,2	- Tipo C2 (incluye suministro e instalación)	unidad	3	0	0
8,3	- Tipo C3 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
9	ALUMINIO				0
9,1	- Tipo A1 (incluye suministro e instalación)	unidad	2	0	0
9,2	- Tipo A2 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
9,3	- Tipo A3 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
9,4	- Tipo A4 (incluye suministro e instalación)	unidad	2	0	0
9,5	- Tipo A5 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
9,6	- Tipo A6 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
10	HERRERIA				0
10,1	Rejas.	unidad	8	0	0
11	ACERO INOXIDABLE				0
11,1	- Tipo Ai1 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
11,2	- Tipo Ai2 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
11,3	- Tipo Ai3 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
11,4	- Tipo Ai4 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
12	PETREOS				0
12,1	- Tipo P1 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
12,2	- Tipo P2 (incluye suministro e instalación)	unidad	1	0	0
13	PINTURA				0
13,1	Interior en muros	m2	105	0	0
13,2	Exterior de muros.	m2	97	0	0
13,3	Cielorrasos.	m2	43	0	0
13,4	Exterior en pretilas	m2	17	0	0
13,5	Esmalte en madera	global.	1	0	0
13,6	Esmalte en hierro	global.	1	0	0
13,7	Pintura exterior de edificio existente.	m2	330	0	0



CARLOS DELFANTE GARCÍA.
Arquitecto Residente