



AREA DE PROGRAMAS HABITACIONALES

DEPARTAMENTO DE PROGRAMAS SOBRE STOCK

Fecha:

04/05/2018

Departamento:

Rivera

Padrón:

470/501

Block:

-

Expediente:

2017-68-1-007292

Fideicomiso:

XI

Inspector:

Gustavo Muslera

Localidad:

Rivera

I.D.:

9,620

Unidad:

501

C.H.:

Villa Ceballos

Dirección:

Ceballos 1223/501

Afectada:

**MEMORIA PARTICULAR****PRUEBAS SANITARIAS:****TIPOLOGIA:**

Empresa		Fecha	Descripción	Cantidad	Descripción	Cantidad
			Estar	0	Dormitorios	2
Local	Pierde	No pierde	Comedor	0	Baños	1
Abastecimiento cocina		X	Estar comedor	1	Toilette	0
Abastecimiento baño		X	Cocina	1	Terraza	1
Desagüe cocina		X	Terraza Servicio	1	Garage	0
Desagüe baño		X	Patio	0	Otros	0

**1 - HORMIGON ARMADO**

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
Vigas	m3	0	
Pilares	m3	0	
Losas	m3	0	
Otros	m3	0	

**2 - ALBANILERIA**

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
Muros de bloques	m2	0	
Muros de ticholos	m2	0	
Muros de ladrillos	m2	0	
Tabiques de yeso	m2	0	
Revoque muros	m2	0	
Revoque cielorrasos	m2	0	
Balai muros	m2	0	
Balai cielorrasos	m2	0	
Enduido muros	m2	0	
Enduido cielorrasos	m2	0	
Piso calcareo	m2	0	
Piso monolítico	m2	4	retirar piso de baño
Piso cerámico	m2	4	suministro y colocación de piso cerámico en baño

Piso parquet	m2	0	
Zócalos	ml	0	
Revestimiento cocina	m2	6	retirar revestimiento de cocina
		6	Suministro y colocación de revestimiento cerámico de cocina
Revestimiento baño	m2	9.65	retirar revestimiento de baño
		9.65	suministro y colocación de revestimiento cerámico de baño
Pintura muros	m2	160	2 manos de pintura al agua en base acrílica
Pintura cielorrasos	m2	65	2 manos de pintura al agua para cielorrasos antihongos.
Esmalte sintético/Barniz	Cant.	Medida	
	4	0.70x2.10	esmalte semibrillo en marcos y puertas interiores, 2 manos.
	2	0.90x2.10	esmalte semibrillo en marco y puerta de acceso al apartamento, 2 manos.
	2		esmalte semibrillo en cajones de cortina, 2 manos
	1	1.60x2.30	esmalte sintético semibrillo en puertas de roperías de dormitorios, 2 manos
	1	0.80x2.30	esmalte sintético en puertas de roperías de dormitorios, 2 manos
Mesadas	Cant.	Medida	
	1	1.80x0.70	esmalte semibrillo en muebles de cocina, 2 manos
Otros	Cant.	Medida	

**3 - INSTALACION SANITARIA**

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
Cámaras	U	0	
Desagües	U	1	suministro y colocación de desagües completos de baño
Suministro de agua	U	1	suministro y colocación de abastecimiento de agua fría y caliente en baño y cocina en ppl termofusión
Aparatos y Accesorios	U	1	juego de aparatos sanitarios de baño
		1	juego de accesorios metálicos para baño
Grifería	U	1	juego de grifería monocomando parabaño
		1	mezcladora monocomando para cocina
Colillas	U	5	Colillas en EPDM revestidas con malla metálica
Otros		2	sifón tipo botella en lavabo y bidet

**REQUISITOS SOLICITADOS POR OSE SIN LOS CUALES NO SE CONSTRUIRÁ LA CONEXIÓN DE AGUA SOLICITADA**

Para la ejecución de las conexiones de agua en todos los trámites asociados a un Nuevo Servicio de agua, Independizaciones y Cambio de Sitio, deberán cumplirse previamente las siguientes exigencias:

- Contar con NICHOS para la protección del medidor que se ajustará a las siguientes dimensiones:  
Conexión de ½" : largo: 0.45m, alto: 0.40m, ancho: 0.20m  
Conexión 1" : largo: 0.60m, alto: 0.50m, ancho: 0.20m
- Llave de paso interna: el interesado suministrará la llave en el momento de la ejecución del servicio nuevo. La misma deberá ser de igual diámetro que la conexión solicitada y con rosca de ½" o 1" según corresponda y en los materiales aprobados por OSE.
- Pase: el cliente deberá construir dos orificios en la pared del nicho, por donde deben pasar los caños que conectan a la red de OSE ya a la red interna respectivamente. Las aberturas laterales para el paso del caño serán de 3cm de ancho por 6cm de alto para las conexiones de 13mm (1/2"), y de 4cm de ancho por 8cm de alto para las conexiones de 25mm (1"). Estos orificios deberán realizarse en todos los obstáculos que existan desde la vereda hasta el interior del nicho (tanto el nicho como las paredes o muros existentes en la línea de propiedad).
- Es responsabilidad del cliente realizar las canaletas en los muros que se requieran para asegurar la cobertura para protección de las cañerías que lleguen al nicho.
- N° de Puerta de la Propiedad. (otorgado por la Intendencia). Deberá estar colocado al frente de la propiedad y en forma visible.

**4 - INSTALACION ELECTRICA**

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
Tablero	U		
Llaves térmicas	U	8	
Llave diferencial	U	1	
Timbre	U	1	
Enhebrado	m	190	cableado en cumplimiento de reglamentaciones vigentes de UTE
Llaves	U	9	
Tomas	U	17	
Portalámparas	U	9	
Otros			

**Nota:** La instalación deberá cumplir con la normativa vigente de UTE.  
**OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA DE CONTAR CON TECNICO ELECTRICISTA REGISTRADO.** De acuerdo a la nueva exigencia de UTE se deberá realizar la asunción de responsabilidad para la conexión al servicio mediante Técnico Electricista.

5 - ABERTURAS Y PROTECCIONES

Rubro	Cant.	Tipo	Medida	Descripción
Aberturas interiores (nuevas)				
Aberturas interiores (ajustes)				
Aberturas exteriores (nuevas)				
Aberturas exteriores (ajustes)				
Cortinas de enrollar				
Postigones				
Rejas				
Vidrios				

6 - HERRAJES

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
Cerradura de seguridad			
Pomos con llavín			