

Fecha:		Inspector:	
Departamento:	MONTEVIDEO	Localidad:	MONTEVIDEO
Padrón:	426490	I.D.:	114649
Block:	L	Unidad:	308
	2017-68-1-		
Expediente:	007036	C.H.	92
Dirección:	Emilio Castelar "A" 4641		

### MEMORIA PARTICULAR

#### PRUEBAS SANITARIAS:

#### TIPOLOGIA:

Empresa	Fecha	Descripción	Cantidad	Descripción	Cantidad
		Estar	0	Dormitorios	2
<b>Local</b>	<b>Pierde</b>	<b>No pierde</b>	<b>Comedor</b>	<b>Baños</b>	<b>1</b>
Abastecimiento cocina			Estar comedor	Toilette	0
Abastecimiento baño			Cocina	Terraza	0
Desagüe cocina			Terraza Servicio	Garage	0
Desagüe baño			Patio	Otros	0

#### 1 - HORMIGON ARMADO

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
Vigas	m3		
Pilares	m3		
Losas	m3		
Otros	m3		

#### 2 - ALBAÑILERIA

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
Demoliciones	U	1	desinstalación de mesada y mueble de cocina
	U	1	demolición de muretes de mueble de cocina
	m2	2,6	retiro de revestimiento sobre mesada de cocina
	m2	46,5	retirar texturado de las paredes en cocina y estar
	m2	5,3	retirar baldosas vinílicas de piso de cocina
	m2	5,3	picado de contrapios de cocina para nivelado de nuevo pavimento cerámico
	ml	7	retiro de ductos de pvc de eléctrica y cableado exterior, cocina y estar
		13,7	retiro de lambriz estar y dormitorios
			picado y retiro de revestimiento de baño
			picado y retiro de pavimento de baño
Limpieza previa			desnсталación y retiro de artefactos de baño
			retiro de zócalos
	U		
Contrapiso de hormigón	m2	5,3	mortero de nivelación para pavimento de cocina
		3	contrapiso del baño
Muros de ticholos	m2		
Muros de ladrillos	m2		
Tabiques de yeso	m2		
Revoque muros	m2	5,5	reparación de revoques a l retirar el lambriz
		0,3	reparación de revoques al demoler muretes de cocina
Revoque cielorrasos	m2	0,5	reparación de revoque en zona de fisura del baño
Impermeabilización	m2		
Facerit	m2		
Fisuras	ml	1	reparación de fisura en baño, se recomienda reparar con sikatop seal top 107 flex con malla
	ml	1	reparación de fisura en hall de distribución
Cielorrasos	m2		
Piso calcareo	m2		
Piso monolítico	m2		
Piso cerámico	m2	8,3	cerámica 30 x 30 en cocina y baño

Piso parquet	m2			
Piso flotante	m2	58	en dormitorios,estar y pasillo de distribución considerar la colocación de entrepuertas	
Piso vinílico	m2			
Zócalos	ml	36,5	estar, dormitorios y pasillo - zocalo	
Revestimiento cocina	m2	2,8	según MCG ítem 1.5	
Revestimiento baño	m2	12,5	según MCG ítem 1.5	
Pintura muros	m2	113,38	cocina, estar, dormitorios y pasillo del tipo Incalex lavable según MCG ítem 1.4	
	m2	46,12	preparacion de superficie con enduido donde se retiró texturado	
Pintura cielorrasos	m2	47,24	cocina, estar, hall de distribución, dormitorios y baño según MCG ítem 1.4	
Pintura exterior	m2	9,5	pintura muros exteriores y cielorraso en la terraza considerando pintura de caños de bajada	
	m2	1,5	pintura para piso en la terraza	
	Cant.	Medida		
Esmalte sintético/Barniz	3	0,75x2,05	Hojas y marcos de puertas interiores según MCG ítem 1.4	
Esmalte sintético/Barniz	1	0,80x2,05	Puerta de terraza - Marco y hoja estructura de madera con vidrio	
Esmalte sintético/Barniz	1	0,80x2,05	Puerta de entrada	
	Cant.	Medida		
Mesadas	1	1,44x 0,60	mesada de granito con pileta	
	Cant.	Medida		
Mueble cocina	1	1,40x0,57	MDF en melamina blanca	
Varios	1	2,20x0,40	cajon de cortina en melamínico blanco	
3 - INSTALACION SANITARIA				
Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción	
Cámaras	U			
Desagües	U	1	Baño Sustitución de desagües existentes hasta primaria según MCG ítem	
	U	1	Cocina - Sustitución desagües - Desagüe lavarropas	
	U	1	sifón y conexión de pileta de cocina	
	U	1	sifón de lavatorio en baño	
	U	1	desague de lavarropa en la terraza	
Suministro de agua	U			
Aparatos y Accesorios	U	1	Lavabo tamaño grande	
	U	1	inodoro con Mochila mod tipo nordico o Florencia	
	U	1	bidet	
	U	1	Portarrollo, percha, toallero	
Grifería	U	1	Monocomando ducha, lavatorio, bidet	
	U	1	Monocomando cocina	
Colillas	U	5	Bidet, inodoro, lavatorio y pileta de cocina	
Otros	U			
4 - INSTALACION ELECTRICA				
Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción	
Tablero	U	1	tablero en pasillo sobre muro	
Llaves térmicas	U	6	cocina, estar pasillo, dormitorios, baño, y lavarropas	
Llave diferencial	U	1		
Timbre	U	1		
Enhebrado	m	160	completo de acuerdo a normativa UTE. Se debe enhebrar linea gral nueva de 6 mm y tierra	
	m		desde tableo general hasta unidad.	
Llaves	U	7		
Tomas	U	10		
Portalámparas	U	5		
Plaquetas	U	18		
Teléfono	U	1		
Portero				
Extractor cocina	U	1	Extractor cocina del tipo IE, aspas de 25 cm caudal mínimo 700 m3.	
otros	U	1	Firma instaladora para dejar el servicio en funcionameinto	
5 - ABERTURAS Y PROTECCIONES				
Rubro	Cant.	Tipo	Medida	Descripción
Aberturas interiores (ajustes)				
Aberturas exteriores (ajustes)	1	Mad	0,80x2,05	Ajuste - Arrastra en el umbral

Aberturas interiores (nuevas)				
Aberturas exteriores(nuevas)	3	Alum	2,00x1,00	Ventana estar y dormitorios corrediza. Según MCG ítem 4.3
Postigones (nuevos)	3	PVC	2,00x1,00	Celosías vert.móviles con riel en Estar según MCG ítem 4.2
Rejas	1	hierro	0,80x2,05	puerta reja de acceso
Vidrios	3	Traslucido	0,65x0,40	vidrios sobre puertas en dormitorios y baño
Mirilla				
6 - HERRAJES				
Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción	
Cerradura de seguridad	U	1	Puerta acceso	
Pomos con llavín	U	3	según memoria	en puertas de dormitorios y baño
Otros				
7 - LIMPIEZA		General		