

MEMORIA PARTICULAR

REPARACION AZOTEA SUCURSAL A.N.V. TREINTA Y TRES

Superficie a intervenir:

Sector 1 - Nivel Azotea Sucursal propiamente dicha: 170 m2

Sector 2 - Nivel sobre bloque de servicios: 55m2

Área Total: 225 m2

- 1- Se retirará completamente la membrana asfáltica existente, se verificarán las pendientes para asegurar la adecuada evacuación de pluviales previa colocación de la nueva membrana.
- 2- Colocación de Membrana de 4mm de espesor con terminación de aluminio gofrado, de acuerdo con los procedimientos establecidos en la norma UNIT 1065 para el sistema adherido. En los pretils se levantará la membrana en toda la altura del pretil cuidando que no se vea desde el exterior. Se tendrá especial cuidado en las zonas donde se encuentran los puntos de desagüe, debiendo estar dotados todos los desagües de un dispositivo (rejilla o similar) para retener los residuos que puedan obturar las bajantes. Si correspondiere, en las zonas donde se instalen equipos de aire acondicionado, se colocará membrana con terminación geotextil para permitir la circulación de mantenimiento.
- 3- El Contratista deberá efectuar las pruebas de servicio de las cubiertas de acuerdo a los procedimientos establecidos en la norma, para verificar la correcta ejecución del trabajo y garantizar su buen funcionamiento.