

Fecha:	07/11/2017	Inspector:	Arq. Cecilia Rodríguez
Departamento:	MONTEVIDEO	Localidad:	MONTEVIDEO
Padrón:	50998	I.D.:	78353
Block:	0	Unidad:	203
Expediente:	2017-68-1-007193	C.H.	625
Dirección:		Av. Sayago 981	

MEMORIA PARTICULAR

AFECTADA

PRUEBAS SANITARIAS:

TIPOLOGIA:

Empresa	Fecha	Descripción	Cantidad	Descripción	Cantidad
		Estar	0	Dormitorios	3
Local	Pierde	No pierde	Comedor	Baños	1
Abastecimiento cocina			Estar comedor	Toilette	0
Abastecimiento baño			Cocina	Terraza	1
Desagüe cocina			Terraza Servicio	Garage	0
Desagüe baño			Patio	Otros	0

1 - HORMIGON ARMADO

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
Vigas	m3		
Pilares	m3		
Losas	m3		
Otros	m3		

2 - ALBAÑILERIA

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
Demoliciones	m2	29	Retiro moquette en dormitorios
	m2	20	Retiro de parquet pegado en estar y corredor
			Retiro de revestimiento de baño (piso y pared), cocina (pared) y mesada
Limpieza previa			
Contrapiso de hormigón	m2		
Muros de ticholos	m2		
Muros de ladrillos	m2		
Tabiques de yeso	m2		
Revoque muros	m2		
Revoque cielorrasos	m2		
Impermeabilización	m2		
Facerit	m2		
Fisuras	ml		
Cielorrasos	m2		
Piso calcareo	m2		
Piso monolítico	m2	5	Se mantiene piso de cocina. Limpieza+pulido+abrillantador
Piso cerámico	m2	4	cerámica 30 x 30 en baño (duchero máx cerámica 15 x 15)
Piso parquet	m2	50	Estar, corredor y dormitorios
Piso flotante			
Zócalos	ml		
Revestimiento cocina	m2	2,5	según MCG ítem 1.5
Revestimiento baño	m2	14	según MCG ítem 1.5
Pintura muros	m2	120	del tipo Incalex lavable según MCG ítem 1.4

Pintura cielorrasos	m2	59	según MCG ítem 1.4	
	Cant.	Medida		
Esmalte sintético/Barniz	5	0,75x2,05	hojas y marcos de puertas interiores según MCG ítem 1.4	
Esmalte sintético/Barniz	1	0,85x2,05	hoja y marco puerta de acceso según MCG ítem 1.4	
Esmalte sintético/Barniz	m2	14	rejas según MCG ítem 1.4	
	Cant.	Medida		
Mesadas	1	1,80 x 0,55	Mesada nueva de granito esp. 2 cm	
	Cant.	Medida		
Mueble cocina	1	1,80 x 0,80	Mueble con 2 puertas y cajonera con riel metálico	
Varios	1	0,90 x 0,15	Listón de marmol para ducha	
Correas de cortinas de enrollar	3		reposición	
3 - INSTALACION SANITARIA				
Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción	
Cámaras	U			
Desagües	U	1	Baño Sustitución de desagües existentes hasta columna según MCG ítem	
		1	Cocina - Sustitución desagües - Desagüe lavarropas	
Suministro de agua	U	1	Sustitución de abastecimiento existente en baño hasta columna	
		1	Sustitución de abastecimiento existente en cocina- Lavarropas	
Aparatos y Accesorios	U	1	Lavabo	
	U	1	inodoro	
	U	1	bidet	
	U	1	Portarrollo, percha, toallero	
Grifería	U	1	Monocomando ducha, lavabo bidet	
	U	1	Monocomando cocina	
Colillas	U	5		
Otros				
4 - INSTALACION ELECTRICA				
Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción	
Tablero	U	1	Suministro contador-firma técnica	
Llaves térmicas	U	8		
Llave diferencial	U	1		
Timbre	U	1		
Enhebrado	m	414	TC 2 mm, luz 1 mm	
	m	60	Línea gral de 6 mm2 y tierra 6 mm2	
Llaves	U	7		
Tomas	U	15	2 TC estar 2 TC x dorms, 1 TC baño, 1 TC calefón, 3 TC coc, 1 extract, 1 lav	
Portalámparas	U	8		
Plaquetas	U	23		
Teléfono	U	1	enhebrado	
Portero				
Extractor cocina	U	1	Extractor cocina del tipo IE, aspas de 25 cm caudal mínimo 700 m3.	
5 - ABERTURAS Y PROTECCIONES				
Rubro	Cant.	Tipo	Medida	Descripción
Aberturas interiores (ajustes)	1	madera	0,80x2,05	reparar
Aberturas exteriores (ajustes)	4	aluminio	ventanas	limpieza y revisación
	1	aluminio	ventanal	limpieza y revisación
Aberturas interiores (nuevas)				
Aberturas exteriores(nuevas)				
Postigones (nuevos)				
Rejas				
Vidrios				
Mirilla				
6 - HERRAJES				

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
Cerradura de seguridad			
Pomos con llavín			
Otros			
7 - LIMPIEZA		General	