



UBICACIÓN - CECAP Montevideo, Juan José Quesada 3671

Memoria para la elaboración del relevamiento y diagnóstico de la red sanitaria de CECAP - Montevideo

Se trata de un Centro de Estudios ubicado en la calle Quesada 3671 con una población de 400 alumnos aproximadamente.

El edificio consta de un pabellón que se comparte con otros dos usuarios y un edificio anexo dedicado a la actividad de talleres de gastronomía.

El primero es de dos niveles más un subsuelo y el Anexo es de planta única.

Se solicita realizar el relevamiento y diagnóstico de toda la red sanitaria que corresponde a las actividades del CECAP (abastecimiento, desagüe y pluvial) de acuerdo a lo detallado a continuación.

Tener conocimiento del funcionamiento de la red de abastecimiento de agua y red de desagües del Centro, permite claridad al momento de realizar reparaciones y colabora con la institución en un mejor manejo de los recursos.

**Objetivo:**

- Obtener un relevamiento y diagnóstico que en general sirva como elemento para comprender el funcionamiento actual de toda la instalación sanitaria, y en particular de respuesta a la problemática de escasez de agua en determinados horarios.
- Asimismo el producto de este estudio servirá como punto de partida para un futuro proyecto a realizarse durante 2018.
- Tener conocimiento del funcionamiento de la red de abastecimiento de agua y red de desagües del Centro, permite claridad al momento de realizar reparaciones y colabora con la institución en un mejor manejo de los recursos.

**Antecedentes:**

Desde el año 2016 se constata la falta de agua en horarios de la mañana y del mediodía horarios que corresponden a los momentos de mayor consumo del Centro.

La falta de agua en dicho Centro afecta no solo los servicios higiénicos, sino también el normal desarrollo de las actividades curriculares como Taller de Peluquería, Cocina, Construcción y Huerta.

A continuación se detallan algunas acciones paliativas que se llevaron a cabo, con el fin de dar respuesta rápida a la problemática, pero el inconveniente se repite aunque no de forma constante:

- Se ha chequeado el equipo de bombeo y se ha contratado un service de mantenimiento del mismo con el fin de garantizar su correcto funcionamiento.
- Se ha contratado un service sanitario con el fin de minimizar pérdidas de agua que pudieran estar afectando el suministro de agua.
- Se ha aumentado al doble el caudal de abastecimiento de los tanques inferiores.

En virtud de que la problemática persiste se hace necesario un estudio más profundo para detectar los inconvenientes.

### **Descripción de tareas**

Se solicita la confección de los recaudos necesarios para la fácil comprensión de todos los elementos que componen el sistema de abastecimiento y desagüe de la instalación sanitaria del centro. Además se deberá graficar el sistema de desagüe pluvial de toda la edificación.

Para dicho relevamiento se solicita inspeccionar ocularmente y realizar las pruebas que se requieran sin realizar cateos o picado de pisos en grandes superficies.

Se solicita a su vez realizar una memoria con el estado de situación de todos los componentes, y verificar su compatibilidad con el funcionamiento del centro (capacidad de tanques y cálculo de consumo, tipo de cisternas, vulnerabilidad de los sistemas, funcionamiento de los sistemas pluviales, etc). Se solicita a su vez un apartado con sugerencias para un correcto funcionamiento en la situación actual del centro.

Será necesario analizar la convivencia entre el sistema de protección contra incendios y la red de abastecimiento general con el fin de eliminar posibles interferencias.

El producto final del estudio deberá ser:

- Recaudos gráficos donde se expresen el relevamiento realizado, incluyendo materiales y características de la instalación :
  - Plantas: una por nivel , incluyendo planta de techos
  - Corte integral: los que sean necesarios para la fácil comprensión del sistema. (Mínimo dos )
  - Detalle de la acometida de ose, tanques inferiores y equipos de bombeo
  - Detalles de la canalización de pluviales.
- Memoria con los cálculos y descripción de los componentes
- Listado de sugerencias previa a la realización del proyecto.

Se deberá definir con Área de mantenimiento los horarios para la realización de los trabajos y para realizar cortes de agua en caso de ser necesarios.

Por consultas técnicas dirigirse a Planeamiento Edificio del MEC: [planeamiento@mec.gub.uy](mailto:planeamiento@mec.gub.uy)

Visitas al lugar: Mónica Castro de Mantenimiento – Tel 22093295