

PLANILLA DE COSTOS

Precios según cálculo

N°	RUBROS	unidad	Utilidades	mat+mo	% MO	mat+mo+uti	ll.ss.
Implantación:							
1	Implantación	gl	20,00%	\$ 5.500,00	20%	\$ 6.600,00	\$ 785,40
Demolición manual:							
2	Demolición de muros (mampostería)	m ³	50,00%	\$ 2.498,29	67%	\$ 3.747,43	\$ 1.189,18
3	Picado de revestimientos	m ²	50,00%	\$ 201,37	67%	\$ 302,06	\$ 95,85
4	Picado de morteros	m ³	50,00%	\$ 9.959,83	67%	\$ 14.939,74	\$ 4.740,88
5	Picado de muro mampostería (canalizaciones)	m ³	50,00%	\$ 1.611,41	67%	\$ 2.417,12	\$ 767,03
Carga y descarga:							
6	Carga y descarga de escombros	m ³	50,00%	\$ 434,83	67%	\$ 652,24	\$ 206,98
7	Carga y descarga de ladrillos, ticholos.	un	50,00%	\$ 3,68	67%	\$ 5,51	\$ 1,75
8	Carga y descarga arena, cemento, mezcla, etc.	m ³	50,00%	\$ 511,56	67%	\$ 767,34	\$ 243,50
Hormigón armado:							
9	Vigas carrera y dinteles	m ³	50,00%	\$ 38.238,08	37%	\$ 57.357,11	\$ 10.123,08
10	Relleno hormigón pobre (huecos retorno de aire)	m ³	50,00%	\$ 6.395,74	19%	\$ 9.593,60	\$ 845,90
Contrapiso							
11	Alisado de arena y portland	m ²	50,00%	\$ 504,73	46%	\$ 757,10	\$ 165,82
Mampostería							
12	Muro de 20 cm ticholo	m ²	50,00%	\$ 2.476,74	15%	\$ 3.715,12	\$ 266,95
Revoques							
13	Revoque interior (primera capa)	m ²	50,00%	\$ 431,86	54%	\$ 647,79	\$ 166,64
14	Revoque interior (segunda capa)	m ²	50,00%	\$ 201,63	57%	\$ 302,44	\$ 82,68
15	Revoque cielorraso (primera capa)	m ²	50,00%	\$ 713,90	51%	\$ 1.070,84	\$ 258,96
16	Revoque cielorraso(segunda capa)	m ²	50,00%	\$ 699,10	52%	\$ 1.048,66	\$ 258,96
Tabiques de yeso							
17	Muro de 10 cm, con placas de yeso de 12.5 mm en ambas caras.	m ²	50,00%	\$ 2.100,80	50%	\$ 3.151,20	\$ 745,06
18	Muro de 10 cm, con placas de yeso de 12.5 mm en ambas caras + aislación acústica	m ²	50,00%	\$ 2.253,82	46%	\$ 3.380,73	\$ 745,06
Cielorrasos							
19	Cielorraso suspendido con placas acústicas y perfilera Armstrong.	m ²	50,00%	\$ 2.883,43	54%	\$ 4.325,14	\$ 1.117,59
20	Cielorraso de yeso	m ²	50,00%	\$ 2.369,70	55%	\$ 3.554,55	\$ 931,32
Varios							
21	Colocación de cantoneras	m1	50,00%	\$ 740,71	42%	\$ 1.111,06	\$ 223,52
22	Colocación de aberturas	m ²	50,00%	\$ 1.424,85	59%	\$ 2.137,28	\$ 596,05
Terminaciones sobre muros							
23	Colocación de cerámicas sobre muro	m ²	50,00%	\$ 1.658,64	30%	\$ 2.487,96	\$ 349,63
Pisos y zócalos							
24	Colocación de baldosas vinílicas + masa niveladora (en caso de ser necesario)	m ²	50,00%	\$ 1.377,14	0%	\$ 2.065,70	\$ 0,00
25	Colocación de baldosas monolíticas 40 x 40	m ²	50,00%	\$ 3.716,63	9%	\$ 5.574,94	\$ 237,15
26	Colocación de piso flotante + manta, zócalos, reductores y entrepuertas	m ²	50,00%	\$ 2.625,83	28%	\$ 3.938,74	\$ 521,54
27	Colocación de cerámicas o porcelanato sobre piso	m ²	50,00%	\$ 1.974,80	17%	\$ 2.962,20	\$ 237,15
Aberturas							
28	Puerta interior de madera con bastidor y enchapado	un	50,00%	\$ 13.771,35	0%	\$ 20.657,03	\$ 0,00
29	Puerta interior de madera maciza	un	50,00%	\$ 33.663,30	0%	\$ 50.494,95	\$ 0,00
30	Puerta interior de aluminio serie mecal 30 o similar	un	50,00%	\$ 14.077,38	0%	\$ 21.116,07	\$ 0,00
31	Puerta interior de aluminio serie GALA	un	50,00%	\$ 19.585,92	0%	\$ 29.378,88	\$ 0,00
Pintura							
32	Aplicación de fondo imprimación	m ²	50,00%	\$ 125,53	44%	\$ 188,30	\$ 39,73
33	Aplicación de enduido sobre revoque fino	m ²	50,00%	\$ 275,73	30%	\$ 413,59	\$ 59,60
34	Aplicación de pintura tipo Incalex mate	m ²	50,00%	\$ 195,26	57%	\$ 292,90	\$ 79,47
35	Aplicación de pintura para cielorrasos	m ²	50,00%	\$ 199,23	56%	\$ 298,84	\$ 79,47