



INTENDENCIA DE CANELONES
DIRECCION DE RECURSOS MATERIALES
LICITACION PUBLICA
2018/05
Expediente 2018-81-1020-01419
CIRCULAR N°2

Por la presente, se transcriben las siguientes consultas recibidas de empresas interesadas en el presente llamado, y sus respectivas respuestas:

1) Es posible utilizar energía eléctrica y agua existente en el predio?

R1. Si, es posible hacer uso del servicio existente de agua durante el transcurso de las obras. No será posible hacer uso del servicio existente de energía eléctrica durante el transcurso de las obras, la empresa adjudicataria deberá gestionar y mantener a su costo un provisorio de obra.

2) Pueden facilitar lugar depósito, comedor, vestuario y baño?

R2. La empresa deberá cotizar estos rubros. Ver memoria y rubrado de referencia.-

3) Hay que pintar el exterior e interior de todas las edificaciones existentes en el precio.

R3. Se deberán cotizar las tareas licitadas con la terminación especificada. No se cotizarán tareas en el resto de la edificación existente donde no se interviene en esta etapa.-

4) Hay que presentar junto con la oferta proyectos ejecutivos de los acondicionamientos eléctrico, estructura, térmico, etc?; o anteproyectos?

R4. Al momento de la Oferta se deberán presentar anteproyectos. El adjudicado deberá luego ajustarlos a proyecto ejecutivo.-

5) Los árboles existentes en el exterior los saca la intendencia de canelones? o la empresa contratista.

R5. Ver Memoria Constructiva: 5. Acondicionamiento del terreno.-

6) Podrían enviar los planos de relevamiento de albañilería, eléctrica, sanitaria?

R6. Los gráficos disponibles se encuentran en la web para su consulta. Se publicarán junto con esta circular los archivos dwg.

7) Donde hay demoliciones, hay que cotizar refuerzo de estructura?, lo proponemos para la entrega de ofertas?, o se estudia luego de ser adjudicado y se paga como imprevistos?

R7. Los sectores de demoliciones deberán cotizarse con los refuerzos estructurales correspondientes. Cualquier otro imprevisto se pagará como tal, previa autorización de supervisión de obra.

8) Podrían enviar los planos en formato DWG?.

R8. Ver pregunta 6.-

9) Respecto al llamado de referencia quería solicitar una prórroga de 5 días para la apertura de ofertas.

R9. Ver circular con nueva fecha de apertura de Ofertas.-

10) Buenas tardes, por el presente solicitamos prórroga a la apertura de la licitación pública número 5 del 2018, con objeto ampliación y reforma del centro cultural Salinas.

R10. Ver respuesta 9.-

11) Se solicita prorroga a la apertura. del 2018, con objeto ampliación y reforma del centro cultural Salinas.

R11. Ver respuesta 9.-

12) En la visita se detectaron algunas inconsistencias entre los gráficos y la construcción real. ¿Se van a enviar nuevos gráficos con estas correcciones?

R12. Los gráficos son los que se encuentran disponibles en la página web.-

13) Se solicita un plano de demoliciones, ajustado a los gráficos corregidos.

R13. Ver pregunta 6.-

14) De acuerdo al pliego se debe entregar proyecto de estructura junto con la oferta, se pide rectificar este requisito, ya que se desconoce la situación estructural existente y sería necesario realizar cateos para poder elaborar el proyecto.

R14. Al momento de la Oferta se deberán presentar anteproyectos. El adjudicado deberá luego ajustarlos a proyecto ejecutivo.-

15) ¿El comitente se encargará de liberar las zonas interiores a intervenir (movimiento de equipamiento, desconexión/conexión de equipos y tensiones débiles)?

R15. Las zonas interiores se irán liberando conforme se vaya avanzando en las tareas de reforma y por sectores.-

16) Se asume que en las zonas a intervenir, se coordinara el funcionamiento del municipio con el avance de obra. En la visita se constató que hay dos oficinas en funcionamiento en el área a intervenir.

R16. Ver pregunta 15.-

17) En caso de ser necesario un aumento de potencia del servicio de UTE, la solicitud corre a cuenta del propietario.

R17. Si, el costo de la aumento de potencia corre a cuenta del la IC.

18) ¿El predio de obra se entrega libre de interferencias? (contenedores, materiales depositados, etc.)

R18. Ver pregunta 5 – Acondicionamiento del Terreno.-

19) ¿Se plantea intervenir en la losa donde se plantea desagüe por gárgolas?

R19. Ver pregunta 5 – Acondicionamiento del Terreno.-

20) Solicitamos los detalles de cómo sería el montaje de frontalín y las gárgolas.

Al momento de la Oferta se deberán presentar un anteproyecto de la solución constructiva. El adjudicado deberá luego ajustarlos a proyecto ejecutivo.-

21) De acuerdo a lo visto en visita, la eléctrica va aparente en las zonas donde lo es hoy en día, por favor confirmar este punto.

R21. La instalación eléctrica irá aparente donde lo es hoy en día.-

22) Cubierta en patio interior semi-techado, ¿de que material se prevé?

R22. El material propuesto para ese sector es chapa translúcida plástica de polipropileno.-

23) En la puerta y ventana de acceso al comedor de la zona de gestión ambiental, ¿se invierte las mismas aberturas o se reemplazan por otras?

R23. Ver gráficos de albañilería.-

24) Solicitamos planillas de dichas aberturas.

R23. Los gráficos de planillas de aberturas se encuentran disponibles en la página web.-

25) Solicitamos planillas de letras corpóreas de aluminio, indicando: diseño, tamaño y espesor del material.

Al momento de la Oferta se deberán presentar un anteproyecto. El adjudicado deberá luego ajustarlos a proyecto ejecutivo.-

26) El escudo térmico de la fachada, ¿a qué tipo de tratamiento hace referencia?

R26. EIFS.-

27) En la demolición de la losa en el sector del parrillero, ¿está considerada que esta no tiene colaboración estructural con la losas contiguas?

R27. No existen losas contiguas.-

28) En el VADO, se pide verificar el diseño según las normas de accesibilidad.

R28. El diseño del VADO fue verificado de acuerdo a las normas de accesibilidad.-

29) ¿Qué zona se destina para el acopio de materiales?

R29. El predio cuenta con entradas sobre calles Del Campanario, Yaguareté. La zona para acopio de materiales puede situarse sobre el retiro de ambas calles.-

30) ¿Se pueden utilizar las instalaciones existentes para: obrador, servicios higiénicos, vestuarios y comedor del personal?

R30. Ver pregunta 2.-

31) Buenas tardes quería solicitar los planos de la licitación en CAD. Gracias Y saludos

R31. Ver pregunta 6.-

32) Según lo hablado en la visita de obra, paso a detallar las siguientes consultas que se plantearon en el lugar y nos solicitaron se realizaran por escrito, además solicitamos una prórroga de una semana para poder llegar a tiempo con todos los documentos.

R32. Prórroga. Ver pregunta 9.-

33) ¿Los contenedores son retirados por la intendencia?

R33. Ver Memoria Constructiva. Acondicionamiento del terreno.-

34) ¿ Para obrador y deposito, nos permitirán utilizar las instalaciones del municipio?

R34. Ver pregunta 2.-

35) ¿Se tiene que cotizar aumento de carga?

R35. Ver pregunta 17.-

36) ¿Nos pueden facilitar un plano de demolición?

R36. Ver pregunta 6.-

37) ¿Se podrán utilizar las instalaciones de agua y luz del municipio?

R37. Ver pregunta 1.-

38) Estimados, quisiéramos solicitar prórroga para la apertura de la licitación en cuestión. Desde ya muchas gracias. Saludos

R38. Prórroga. Ver pregunta 9.-

39) Dpto. Licitaciones, buenas tardes. Respecto al llamado de referencia realizo la siguiente consulta:

*** En la memoria solicita Suministro e Instalación de AA, y el planos de eléctrica dice que los suministra la Intendencia; los suministra la empresa o la Intendencia? Gracias, y saludos.**

R39.

40) En la página 19 de la memoria constructiva plantea

Dice: “Todos los trabajos se ejecutarán según Memoria Particular de Instalaciones Eléctricas”

Se solicita dicha memoria.

La cotización debe hacerse en base a anteproyecto de acuerdo a lo detallado en punto 12. INSTALACIÓN ELÉCTRICA. La memoria particular de Instalaciones de Eléctrica será entregada con el Proyecto Ejecutivo por el adjudicatario previa revisión y aceptación del Area de Alumbrado Público de la Intendencia de Canelones.

Canelones, junio de 2018.