

Asunto: **SUCURSAL SALTO** -
Remodelación de áreas de servicio.

//..tevideo, 21 de junio de 2022.

Se recibieron vía email consultas realizadas por algunas de las empresas adquirentes de pliegos, referentes a la contratación del asunto. Se transcriben las mismas a continuación, seguidas de sus correspondientes respuestas:

1) *En subsuelo se puede trabajar de forma paralela a las etapas? excepto cuando se hagan las losas en el baño femenino y en la oficina técnicos.*

Respuesta 1): El Oferente podrá proponer la organización de obra que estime más adecuada. Las etapas sugeridas son en función de mantener los servicios a los funcionarios (SSHH, Kitchenette) considerando que el Banco estará en actividad.

2)- *en ss solo se realizaran tareas de sanitaria, eléctrica, y en los sectores des donde se demuele la losa se repararian revoques?, no se debe intervenir más que eso?*

Respuesta 2): El área de subsuelo es la comprendida en los gráficos APT00D y APT00F. Comprende los sectores mencionados, la nueva conexión con el área de archivos, el patio y el área de acceso desde calle Zorrilla de San Martín y la de archivo propiamente dicha. Salvo la Subestación y el área de Tesoro con acceso desde el Hall principal de la Dependencia, el resto se afectará total o parcialmente por las obras. Se deben recuperar todos los revoques en mal estado y pintar dichos paramentos. Los pavimentos se mantendrán salvo las reposiciones expresadas en planos.

3)- *con respecto a incendio, se realizarán solo las canalizaciones indicadas en los planos?*

Respuesta 3): En el Ítem 5 de la Memoria: Sistema de Protección de Incendios (páginas 52 y 53) especifica claramente que todas las medidas incluídas en el Proyecto serán a cargo de Contratista BROU y que ya se encuentran en ejecución, debiendo el Oferente limitarse a coordinar con dicha empresa la culminación de esta instalación brindando la Ayuda necesaria, el ingreso de tanques de reserva y la conexión de bombas.

4) - *las tareas en el área corporativa se pueden realizar en paralelo a las tareas?, estará vacío ese sector?*

Respuesta 4): No. Ese Sector está en funcionamiento. Los trabajos podrán realizarse fines de semana o fuera del horario de Banco. Se debe coordinar

para realizar las tareas antes de las 12:30 y/o traslados parciales de los puestos de trabajo para ir avanzando en dicho sector.

5) *-el rubrado a completar de Eléctrica, es el que se detalla en la memoria o en la planilla del excel?*

Respuesta 5): La propuesta de rubrado en Excel es a título indicativo. Una guía no taxativa que el oferente podrá ampliar de entenderlo necesario.

6) *donde iría la L07?*

Respuesta 6): No considerar L07.

7) *las luminarias de emergencia se cotizan solo las cantidades indicadas en memoria? 6 en el sector del grupo electrógeno + 2 local reserva de agua + 4 en local de la bomba contra incendio.*

Respuesta 7): Se cotizan las indicadas en Memoria. En el resto de los locales se mantendrán las luminarias de emergencia ya existentes.

8) *no se grafican las canalizaciones de incendio de planta alta.*

Respuesta 8): Se adjunta gráfico. Considerar lo expresado en la respuesta a la Consulta 3).

9)- *se solicita prórroga de apertura.*

Respuesta 9): No se otorgará prórroga. Se entiende que el plazo ha sido suficiente.

10)- *En la abertura existente del local 20 se debe cotizar el suministro y colocación del vinilo?*

Respuesta 10): En caso de deteriorarse en la obra el vinilo existente en la abertura blindex de acceso a la actual caja de escaleras (futuro local 20), el mismo deberá reponerse. Se trata de una faja arenada, por lo que se considera un gasto menor.

11)- *¿Los locales del sector B (útiles, of agro, archivo carpetas, cantina), llevan cielorraso de placa de yeso nuevos?, en caso de que si a que altura?, en cortes no se distingue y en planilla de terminaciones hace referencia a la 1 (enduído y pintura sobre placa de yeso rígido).*

Respuesta 11): Actualmente cuentan con cielorraso de placas desmontables. Se prevé que en la nueva configuración de los locales sea necesario colocar un nuevo cielorraso tipo durlock a la misma altura.

12)- *Los tabiques de yeso del SSHH no serán con placa verde?*

Respuesta 12): No. Llevarán placa de yeso blanca.