

UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA - PLAN DE OBRAS DE MEDIANO Y LARGO PLAZO
DIRECCIÓN GENERAL DE ARQUITECTURA

FORMULARIO B

RUBRADO DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA

Ubicación: Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación - Edificio Central

Proyecto: Acondicionamiento de Hall y circulaciones de Planta Alta.

VERIFICAR SEGÚN RECAUDOS - ESTE FORMULARIO SERÁ PUNTUADO EN LA OFERTA

1. El Proponente presentará el rubrado en este orden. Dado que la oferta es global, todo componente que figure en planos, planillas y memorias aún cuando no esté específicamente detallado en un rubro, deberá estar incluido en el precio presentado por el oferente.
 2. Deberán ser verificados todos los rubros con la información del proyecto: planos y memorias. En el caso de constatar diferencias, éstas deberán ser indicadas en el período de consulta, vencido el cual no se podrá reclamar por errores imputados al mismo.
 3. Se incluirá el Monto Imponible por rubro
 4. No se aceptarán rubros globales más que los indicados en el Formulario
 5. No se aceptarán rubros incluidos. Deberá respetarse el nivel de desagregación del rubrado
- Nota: se establecerán subtotaletas parciales por rubro.

FORMULARIO B.1 – RUBRADO BÁSICO DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA

CAPÍTULO	RUBROS	unidad	Metraje	Precio Unitario \$	Precio Total \$	Sub total P/Rubro	Monto Imponible
CAPÍTULO 1	IMPLANTACIÓN DE OBRA						
1.01	Implantación acorde a MTSS, andamios, dispositivos y elementos de seguridad de obra	gl					
	SUBTOTAL CAPÍTULO 1					0	0
CAPÍTULO 2	DEMOLICIONES Y DESMONTES						
2.01	Demolición de revoques en malas condiciones.	gl.					
2.02	Retiro de zócalos.	gl.					
2.03	Retiro de instalaciones, canalizaciones y elementos metálicos obsoletos.	gl.					
2.04	Desmontaje de circulación y escalera existente.	gl.					
2.05	Baranda provisoria de hierro a retirar.	gl.					
2.06	Circulación: entablonado y estructura de hierro a modificar.	gl.					
	SUBTOTAL CAPÍTULO 2					0	0
CAPITULO 3	ALBAÑILERIA						
3.01	Reparación de revoques en muros y antepechos (M04).	m ²					
3.02	Reparación de revoques en cielorraso.	m ²					
3.03	Tabique de yeso, dintel y aplacado (M05).	m ²					
3.04	Cielorraso de placa de yeso bajo circulación y escalera a ejecutar.	m ²					
	SUBTOTAL CAPÍTULO 3					0	0
CAPITULO 4	PISOS Y ZOCALOS						
4.01	Sustitución de piezas pavimento de baldosa calcárea.	m ²					
4.02	Limpieza y encerado de pavimento de baldosa calcárea.	m ²					
4.03	Zócalos madera en hall h=10cm.	ml					
4.04	Entablonado madera maciza e=2" nueva circulación.	m ²					
4.05	Piso vinílico terminación madera nueva circulación.	m ²					
	SUBTOTAL CAPÍTULO 4					0	0
CAPITULO 5	ESTRUCTURA METÁLICA						
5.01	Estructura metálica escalera y nueva circulación.	gl					
5.02	Estructura metálica barandas escalera y nueva circulación.	gl					
	SUBTOTAL CAPÍTULO 5					0	0
CAPITULO 6	CARPINTERIA DE MADERA						
6.01	Escalera huellas y contrahuellas - Madera cedro macizo 2" y 1" respectivamente.	gl					
6.02	Revestimiento de barandas circulación (incluye buñas metálicas y pasamanos)	m ²					
	SUBTOTAL CAPÍTULO 6					0	0
CAPITULO 7	PINTURAS						
7.01	Pintura latex sobre muros de mampostería existentes (ver enduido)	gl					
7.02	Pintura latex sobre tabiques de yeso (ver enduido)	gl					
7.03	Pintura antihongo cielorraso existente	gl					
7.04	Pintura antihongo sobre cielorrasos de yeso	gl					
7.05	Pintura para madera	gl					
7.06	Pintura para metal	gl					
	SUBTOTAL CAPÍTULO 7					0	0
CAPITULO 8	ELECTRICA, ILUMINACION Y CORRIENTES DEBILES						
8.01	Suministro y montaje de canalizaciones para conductores en nueva aula (incluye tableros)	gl					
8.02	Suministro y tendido de conductores.	gl					
8.03	Suministro e instalación de interruptores, tomacorrientes y cajas múltiples.	gl					
8.04	Suministro y colocación de luminarias (incluye luminarias de emergencia)	gl					
8.05	Desmontaje y recolocación de luminarias existentes	gl					
8.06	Recanalización de instalaciones existentes	gl					
	SUBTOTAL CAPITULO 9					0	0
CAPITULO 9	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS						
9.01	Suministro e instalación de señalización de emergencia	gl					
9.02	Suministro e instalación de extintores	gl					
9.03	Iluminación de emergencia	gl					
	SUBTOTAL CAPITULO 9					0	0

FORMULARIO B.1 – RUBRADO BÁSICO DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA

CAPÍTULO	RUBROS	unidad	Metraje	Precio Unitario \$	Precio Total \$	Sub total P/Rubro	Monto Imponible
CAPITULO 10	GENERALES DE OBRA						
10.01	Capataz, vigilancia, prevencionista	mes					
10.02	Fletes y otros	gl					
10.03	Ayudas a subcontratos.	gl					
10.04	Limpieza final de obra	gl					
	SUBTOTAL CAPITULO 11					0	0
	Precio de las Obras				\$		
	10% Imprevistos y extraordinarios				\$		
	SUBTOTAL 1				\$		
	Impuesto al Valor Agregado				\$		
	SUBTOTAL 2				\$		
	MI Obra prevista				\$		
	Leyes Sociales				\$		
	TOTAL PROPUESTA				\$		

FORMULARIO B.2 - RUBRADO COMPLEMENTARIO DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA

CAPÍTULO	RUBROS	unidad	Metraje	Precio Unitario \$	Precio Total \$	Sub total P/Rubro	Monto Imponible P/Rubro
CAPÍTULO 11	DEMOLICIONES Y DESMONTES						
11.01	Desmontaje de pavimento de vidrio existente.	m²					
	SUBTOTAL CAPÍTULO 11					0	
CAPITULO 12	PISOS Y ZOCALOS						
12.01	Pavimento de vidrio en hall	gl					
	SUBTOTAL CAPÍTULO 12					0	0
CAPITULO 13	CARPINTERIA DE MADERA						
13.01	Mantenimiento aberturas C09.	u					
13.02	Restauración general Puerta Salón de Actos C08.	u					
13.03	C03 - mueble	u					
13.04	C04 - mueble	u					
13.05	Guardasillas en 8 aulas acondicionadas en Etapa 01	ml					
	SUBTOTAL CAPÍTULO 13					0	0
CAPITULO 14	ACONDICIONAMIENTO TERMICO						
14.01	Mantenimiento y puesta en marcha de AA existente en aula 07.	gl					
14.02	Instalación de AA existente en aula 07.	gl					
	SUBTOTAL CAPITULO 14					0	0
CAPITULO 15	OTROS						
15.01	Señal indicativa en acrílico de 4 aulas en nivel 2	u					
15.02	Señal indicativa en acrílico de 4 aulas en nivel 2	u					
15.03	Señal indicativa en acrílico de sshh en nivel 2	u					
15.04	Señal indicativa en acrílico de ascensor en nivel 2 y 3	u					
15.05	Reubicación de señal indicativa Salón de actos	u					
	SUBTOTAL CAPITULO 15					0	0