

ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE EDUCACIÓN PÚBLICA		RUBRADO GENERICO								dirección sectorial de infraestructura	
Area Gestión y Contralor de Obras- Versión 2018											
AMPLIACIÓN		Area construida		180m2		% incidencia s/precio total		46,00%			
AREAS CUBIERTAS EXTERIORES (galerías)		Area construida		0m2		% incidencia s/precio total		0,00%			
ESPACIOS EXTERIORES		Area de intervención		210m2		% incidencia s/ precio total		54,00%			
RUBRO VARIOS						% incidencia s/ precio total		xx%			
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	% RUBRO SOBRE TOTAL	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)		
1.00	IMPLANTACION EN OBRA							5,8551%	0,00		
1.1	PREPARACION DEL TERRENO - OTROS	0,00									
1.,1.1	Limpieza y acondicionamiento del terreno	global	1,00	0,00	0,00	0,31097%	0,31097%				
1.,1.3	Cateos	global	1,00	0,00	0,00	0,15155%	0,15155%				
1.1.6	Plan de seguridad firmado por Técnico Prevencionista	unidad	1,00	0,00	0,00	0,07880%	0,07880%				
1.1.8	Fletes de implantación	global	1,00	0,00	0,00	0,68984%	0,68984%				
1.1.9	Cartel de obra dimensiones 2 x 1 m. Lona + estructura metálica	unidad	1,00	0,00	0,00	0,15155%	0,15155%				
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS	0,00									
1.2.1	Vallado	ml	18,00	0,00	0,00	0,00182%	0,03273%				
1.2.4	Contenedor oficina	global	1,00	0,00	0,00	0,67892%	0,67892%				
1.2.5	Contenedor vestuarios	global	1,00	0,00	0,00	0,67892%	0,67892%				
1.2.7	Contenedor duchas	global	1,00	0,00	0,00	0,67892%	0,67892%				
1.2.9	Alquiler baño químico	global	1,00	0,00	0,00	0,43645%	0,43645%				
1.3	INSTALACIONES PROVISORIAS	0,00									
1.3.1	Servicio provisorio de UTE	global	1,00	0,00	0,00	0,40614%	0,40614%				
1.3.2	Servicio provisorio de OSE	global	1,00	0,00	0,00	0,22914%	0,22914%				
1.3.3	Consumo de UTE	global	1,00	0,00	0,00	0,71408%	0,71408%				
1.3.4	Consumo de OSE	global	1,00	0,00	0,00	0,22914%	0,22914%				
1.4	REPLANTEO DE OBRA	0,00									
1.4.1	Replanteo planialtimétrico	global	1,00	0,00	0,00	0,38796%	0,38796%				
2.00	MOVIMIENTO DE TIERRA							1,1896%	0,00		
2.1.2	Desmontes	m3	6,00	0,00	0,00	0,01152%	0,06910%				
2.1.3	Excavación bases y pilares de fundación	m3	80,00	0,00	0,00	0,00630%	0,50434%				
2.1.4	Excavación vigas y riostras de fundación	m3	27,00	0,00	0,00	0,00630%	0,17022%				
2.1.5	Desclace de vigas de fundación	m3	9,00	0,00	0,00	0,00436%	0,03928%				
2.1.11	Zanjas y pozos	m3	18,00	0,00	0,00	0,00630%	0,11348%				
2.1.12	Cegado de pozos	m3	39,00	0,00	0,00	0,00752%	0,29315%				
3.00	RELLENOS Y APORTES							0,7892%	0,00		
3.2	Relleno granular bajo contrapisos exteriores	m3	88,00	0,00	0,00	0,00606%	0,53344%				
3.3	Relleno granular en cimentación	m3	18,00	0,00	0,00	0,00606%	0,10911%				
3.4	Relleno de nivelación del terreno	m3	9,00	0,00	0,00	0,00606%	0,05456%				
3.6	Relleno de tierra negra en jardineras y canchales	m3	20,00	0,00	0,00	0,00461%	0,09214%				
4.00	DEMOLICIONES							4,0897%	0,00		
4.1	Demolición de muros de ladrillos/ticholos	m3	2,70	0,00	0,00	0,03516%	0,09493%				
4.4	Demolición de pilares de hormigón armado	m3	0,50	0,00	0,00	0,04728%	0,02364%				
4.7	Demolición de cubiertas livianas	m2	82,00	0,00	0,00	0,00788%	0,64619%				
4.8	Demolición de vigas de hormigón armado	m3	1,00	0,00	0,00	0,04910%	0,04910%				
4.14.1	Picado de hormigones exteriores	m2	154,00	0,00	0,00	0,01334%	2,05375%				
4.26	Retiro de escombros	m3	180,00	0,00	0,00	0,00679%	1,22206%				
5.00	ESTRUCTURAS							36,9752%	0,00		
5.1	INTERVENCION EN ESTRUCTURA EXISTENTE	0,00									
5.1.2	Refuerzo de estructura existente	m3	2,50	0,00	0,00	0,15033%	0,37583%				
5.2	FUNDACIONES	0,00									
	Cimentaciones superficiales y medias	0,00									
5.2.2	Contrapiso hormigón armado	m3	25,80	0,00	0,00	0,19155%	4,94209%				
	Cimentaciones profundas	0,00									
5.2.7	Pilotes con perforación previa	unidad	16,00	0,00	0,00	0,11639%	1,86219%				
5.2.8	Cabezales de pilotes	m3	24,00	0,00	0,00	0,37341%	8,96180%				
	Vigas de fundación	0,00									

5,2,9	Vigas de hormigon armado. Indice 000	m3	6,00	0,00	0,00	0,36128%	2,16771%		
5.3	PILARES ESTRUCTURALES					0,00			
5,3,1	Pilares de hormigon armado - Indice 100 /200/300	m3	6,50	0,00	0,00	0,36128%	2,34835%		
5.4	VIGAS ESTRUCTURALES					0,00			
5,4,1	Vigas de hormigon armado . Indice 100/200/300	m3	12,00	0,00	0,00	0,36128%	4,33542%		
5,4,2	Vigas metálicas - Indice 200/300	kg	390,00	0,00	0,00	0,00230%	0,89836%		
5,4,3	Uniones y anclajes de vigas metálicas	gl	1,00	0,00	0,00	0,07880%	0,07880%		
5,4,6	Montaje de vigas metálicas	gl	1,00	0,00	0,00	0,17579%	0,17579%		
5.6	LOSAS ESTRUCTURALES					0,00			
	Losas macizas					0,00			
5,6,1	Losas macizas de hormigon armado . Indice 200 17cm	m3	29,00	0,00	0,00	0,37341%	10,82885%		
6.00	CERRAMIENTOS VERTICALES (Incluye aislacion termica)						2,8769%		0,00
	Obra húmeda					0,00			
6,8	Ticholo cerámico 17 cm	m2	46,00	0,00	0,00	0,01576%	0,72499%		
	Obra seca					0,00			
6,17,1	Placa doble de yeso con refuerzos OSB según planillas	m2	85,00	0,00	0,00	0,02182%	1,85492%		
	Carreras, dinteles y antepechos					0,00			
6,23	Carreras y dinteles de hormigón armado	m3	1,00	0,00	0,00	0,00004%	0,18913%		
6,26	Antepechos de hormigón armado	m3	1,00	0,00	0,00	0,00001%	0,10790%		
7.00	 AISLACIONES HUMÍDICAS						1,1730%		0,00
7,1,1	Revoque hidrófugo en vigas de fundacion	m2	39,00	0,00	0,00	0,00909%	0,35462%		
7,1,3	Revoque hidrófugo en muros exteriores, incluyendo aletas y pretilas	m2	78,00	0,00	0,00	0,00909%	0,70923%		
7,1,4	Revoque hidrófugo y grueso en jambas, dinteles y mochetas exteriores	m2	12,00	0,00	0,00	0,00909%	0,10911%		
8.00	 CONTRAPISOS						5,6826%		0,00
	Sobre terreno					0,00			
8,4	Contrapiso hormigón armado C150 (Secc. 7- MCG MTOP) c/ film polietileno 120 mic s/memoria	m3	25,20	0,00	0,00	0,22550%	5,68260%		
9.00	 REVESTIMIENTOS						13,5865%		0,00
9.1	PARAMENTOS VERTICALES					0,00			
9.1.1	REVESTIMIENTOS INTERIORES					0,00			
9,1,1,2	Revoque interior común 2 capas	m2	60,00	0,00	0,00	0,01188%	0,71287%		
9,1,1,15	Revestimiento placa de yeso 12cm	m2	170,00	0,00	0,00	0,00497%	0,84502%		
9,1,1,19	Cemento portland lustrado en pilares de hormigón visto	m2	56,00	0,00	0,00	0,00461%	0,25799%		
9.1.2	REVESTIMIENTOS EXTERIORES					0,00			
9,1,2,1	Reparación de revoques exteriores	m2	153,00	0,00	0,00	0,01334%	2,04041%		
9,1,2,2	Revoque exterior común grueso y fino	m2	104,00	0,00	0,00	0,01334%	1,38695%		
9,1,2,7	Revoque exterior en jambas, dinteles y mochetas	m2	12,00	0,00	0,00	0,00837%	0,10038%		
9.1.3	VARIOS					0,00			
9,1,3,1	Cantonerías de aluminio	ml	42,00	0,00	0,00	0,00145%	0,06110%		
9,1,3,2	Buña de aluminio U	ml	28,00	0,00	0,00	0,00145%	0,04074%		
9,1,3,3	Cantonerías de chapa galvanizada en aristas cantos vivos	ml	20,00	0,00	0,00	0,00115%	0,02303%		
9.2	 CIELORRASOS					0,00			
9,2,9	Placa de yeso tipo Armstrong 120x60cm aristas biseladas	m2	150,00	0,00	0,00	0,01273%	1,90948%		
9.3	 PAVIMENTOS					0,00			
9.3.1	 Pavimentos Interiores					0,00			
9,3,1,1	Carpeta arena y portland	m2	150,00	0,00	0,00	0,01152%	1,72762%		
9,3,1,4	Baldosa porcelanato blanco mate 60x60cm	m2	165,00	0,00	0,00	0,02546%	4,20085%		
9,3,1,15	Zócalo de madera fingerjoint 10cm tornillado	ml	110,00	0,00	0,00	0,00255%	0,28006%		
10.00	 TERMINACION DE CUBIERTAS						6,2596%		0,00
10.2	 CUBIERTAS LIVIANAS					0,00			
10,2,2	Panel multicapa con núcleo de poliuretano y caras acero galvanizado prepintado espesor 15cm	m2	270,00	0,00	0,00	0,02182%	5,89209%		
10,2,5	Cumbreras	ml	13,00	0,00	0,00	0,00909%	0,11821%		
10,2,6	Babetas	ml	33,00	0,00	0,00	0,00145%	0,04801%		
10,2,7	Canalón de desagüe galvanizado	ml	22,00	0,00	0,00	0,00667%	0,14670%		
10,2,8	Piezas y accesorios	gl	1,00	0,00	0,00	0,05456%	0,05456%		
11.00	 CARPINTERIA						1,0426%		0,00
11,1	Tipo C01 puerta batiente según planilla	unidad	4,00	0,00	0,00	0,26066%	1,04263%		
12.00	 ALUMINIO						2,3859%		0,00
12,2	Tipo A01 - Ventana 9 paños según planilla	unidad	8,00	0,00	0,00	0,23823%	1,90584%		
12,2,1	Tipo A02 - Ventana vidrio fijo según planilla	unidad	4,00	0,00	0,00	0,12002%	0,48010%		
13.00	 HERRERIA						0,0582%		0,00
13,1	Tipo H1 rejilla para bocas de desagües (según planilla)	unidad	4,00	0,00	0,00	0,01455%	0,05819%		
17.00	 PINTURA						1,6876%		0,00
17.1	 PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA, HORMIGÓN Y YESO					0,00			
	Mampostería interior					0,00			
17,1,2	Sellador- Fijador al agua	m2	60,00	0,00	0,00	0,00267%	0,16003%		
17,1,6	Pintura al agua ultralavable	m2	60,00	0,00	0,00	0,00849%	0,50919%		
	Mampostería exterior					0,00			

17,1,12	Imprimacion sobre revoques exteriores	m2	104,00	0,00	0,00	0,00242%	0,25217%		
17,1,18	Pintura látex al agua antialgas	m2	104,00	0,00	0,00	0,00667%	0,69347%		
17.2	PINTURA SOBRE MADERA						0,00		
17,2,4	Protector sintético transparente base aguarrás mineral	global	1,00	0,00	0,00	0,03031%	0,03031%		
17,2,8	Barniz transparente al agua para maderas duras	global	1,00	0,00	0,00	0,04243%	0,04243%		
18.00	INSTALACION SANITARIA							3,0564%	0,00
18.1	RED DE DESAGÜES						0,00		
18,1,5,1	BDA 60x60	unidad	5,00	0,00	0,00	0,03031%	0,15155%		
18,1,14	Cañería de desagüe pluvial PVC 160	m	34,00	0,00	0,00	0,03152%	1,07173%		
18,1,15,1	Columna de bajadas de pluviales metal galvanizado 20x20cm	m	12,00	0,00	0,00	0,15276%	1,83310%		
20.00	INSTALACION DE SISTEMA PROTECCION CONTRA INCENDIO							0,2328%	0,00
20,4	Extintor tipo polvo quimico ABC 4kg	unidad	2,00	0,00	0,00	0,02667%	0,05334%		
20,8	Carteleria de señalización	global	1,00	0,00	0,00	0,02788%	0,02788%		
20,9	Luminaria de emergencia tipo L05	unidad	5,00	0,00	0,00	0,03031%	0,15155%		
21.00	INSTALACION ELECTRICA							3,7389%	0,00
21,1	Tablero 1, tablero 2 y derivados	unidad	2,00	0,00	0,00	0,07880%	0,15761%		
21,2	Acometida	global	1,00	0,00	0,00	0,07880%	0,07880%		
21,4	Enhebrado general	global	1,00	0,00	0,00	0,20004%	0,20004%		
21,50	Sistema de descarga a tierra	global	1,00	0,00	0,00	0,02788%	0,02788%		
21,7	Cámaras 40x40	unidad	4,00	0,00	0,00	0,01819%	0,03637%		
21,9	Cañerías en piso PVC 50 mm	m	45,00	0,00	0,00	0,00824%	0,37098%		
21,11	Canalizaciones embutidas	global	1,00	0,00	0,00	0,20368%	0,20368%		
21,13	Canalizaciones subterráneas (incluye excavaciones)	global	1,00	0,00	0,00	0,43160%	0,43160%		
21,14	Canalizaciones para sistemas de alarma, telefonía y datos	global	1,00	0,00	0,00	0,34431%	0,34431%		
21,16	Terminaciones (tomas e iluminacion)	global	1,00	0,00	0,00	0,15033%	0,15033%		
21,17	Fotocélula para iluminación exterior	unidad	6,00	0,00	0,00	0,03031%	0,18185%		
21,19	Luminaria tipo L01	unidad	20,00	0,00	0,00	0,03031%	0,60618%		
21,19,1	Luminaria tipo L02	unidad	22,00	0,00	0,00	0,03031%	0,66680%		
21,19,2	Luminaria tipo L03	unidad	4,00	0,00	0,00	0,01152%	0,04607%		
21,19,3	Luminaria tipo L04	unidad	6,00	0,00	0,00	0,01334%	0,08002%		
21,19,4	Luminaria tipo L05	unidad	4,00	0,00	0,00	0,03031%	0,12124%		
21,20	Correccion de energia reactiva	global	1,00	0,00	0,00	0,03516%	0,03516%		
22.00	EQUIPOS ELECTRICOS (suministro e instalación)							1,1396%	0,00
22,6	Equipo aire acondicionado 18000 BTU	unidad	4,00	0,00	0,00	0,28491%	1,13962%		
24.00	ESPACIOS EXTERIORES							0,2432%	0,00
24.1	VEGETALES						0,00		
24,1,1	Césped en tepes en área jardín	m2	34,00	0,00	0,00	0,00546%	0,18549%		
24.2	OBRAS EXTERIORES						0,00		
	Equipamiento						0,00		
24,2,6	Cordonetas de hormigón	ml	17,00	0,00	0,00	0,00339%	0,05771%		
25.00	AYUDAS							0,7395%	0,00
25,1	Ayuda a Instalación eléctrica	global	1,00	0,00	0,00	0,30309%	0,30309%		
25,2	Ayuda a instalación sanitaria	global	1,00	0,00	0,00	0,43645%	0,43645%		
26.00	VARIOS							7,1978%	0,00
26,1	Técnico Prevencionista	global	1,00	0,00	0,00	0,80016%	0,80016%		
26,2	Fletes durante ejecución de obra	global	1,00	0,00	0,00	0,18913%	0,18913%		
26,2,1	Traslado de aulas prefabricadas	unidad	3,00	0,00	0,00	1,33360%	4,00081%		
26,3	Fletes retiro de obra	global	1,00	0,00	0,00	0,41827%	0,41827%		
26,4	Limpieza diaria de obra	global	1,00	0,00	0,00	0,15155%	0,15155%		
26,5	Limpieza final de obra	global	1,00	0,00	0,00	0,29703%	0,29703%		
26,6	Planos conforme a obra de todos los rubros (digitalizacion, impresión y firmas técnicas)	global	1,00	0,00	0,00	0,09093%	0,09093%		
26,7	Permiso de construcción (gestión, firmas técnicas y costos)	global	1,00	0,00	0,00	0,54556%	0,54556%		
26,10	Habilitación de instalación eléctrica (gestión, firmas técnicas y costos)	global	1,00	0,00	0,00	0,27884%	0,27884%		
26,12	Habilitación de instalación sanitaria (gestión, firmas técnicas y costos)	global	1,00	0,00	0,00	0,20004%	0,20004%		
26,14	Colocación de mobiliario suministrado por ANEP	global	1,00	0,00	0,00	0,11517%	0,11517%		
26,15	Deposicion final y acarreo de escombros	global	1,00	0,00	0,00	0,11033%	0,11033%		
TOTAL								100,00%	-

MATRIZ DE OFERTA

A	OBRA PREVISTA	-
B	15% DE OBRA IMPREVISTA (10% en Obra Nueva)	-
C	SUBTOTAL (A+B)	-
D	IVA OBRA (22% sobre A)	-
E	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)	-
F	TOTAL IVA (D+E)	-
G	SUBTOTAL + IVA (C+F)	-
H	MONTO IMPONIBLE (sobre A)	-
I	MONTO IMPONIBLE (50% de B)	-

	TOTAL MONTO IMPONIBLE (G+H)	-
J	LEYES SOCIALES (65,8% de G)	-
K	LEYES SOCIALES (65,8% de H)	-
L	TOTAL LEYES SOCIALES (I+J)	-
M	MONTO TOTAL OFERTADO (C+F+L)	\$U 0,00