

INFORMACION SOBRE LOS ANTECEDENTES DOMINIALES DEL PUERTO SEGUN DECRETO REGLAMENTARIO DE 1935

| Padron | Compuesto por las Fracciones | Area | Carpeta Catastral | Propietario | Antecedente Grafico | | | Antecedente Dominial | | Observaciones |
|------------------------------------|------------------------------|------------|-------------------|---|--|----------------------|-------------|--|-------------------------|--|
| | | | | | Agrimensor | Fecha | Registro N° | Escritano | Fecha | |
| Sin empadronar | A | 207.85 | 1982 | IMM | Horacio Espina | ene-39 | | Rosendo Acordagolla | 26/05/43 | ex padron 31436 |
| Sin empadronar | B | 29.74 | 1982 | | Muñoz Orbe | oct-23 | | | 13/02/28 | ex padron 35282 |
| Sin empadronar | C | 1376.75 | 1985 | | Pedro Riso | may-30 | | Luis Mattiada | 16/06/60 | ex padron 35057 |
| Sin empadronar | D | 2574.74 | 1985 | IMM | Federico Delgado | oct-10 | | Luis Mattiada | 14/03/28 | ex padron 35058 |
| Sin empadronar | E | 901.13 | 1985 | IMM | Enzo Linaro | 26/11/28 | | Luis Mattiada | 25/07/30 | ex padrones 35059-60 |
| Sin empadronar | F | 1385.94 | 1985 | IMM | Enzo Linaro | 26/11/28 | | Luis Mattiada | 25/07/30 | ex padrones 35059-60 |
| Sin empadronar | G | 2450.25 | 1985 | IMM | Enzo Linaro | 26/11/28 | | Luis Mattiada | 25/07/30 | ex padrones 35059-60 |
| Sin empadronar | H | 1709.38 | 1985 | IMM | Enzo Linaro | 26/11/28 | | Luis Mattiada | 25/07/30 | ex padrones 35059-60 |
| 35 061 | W | 5679.90 | 1985 | | | | | | | |
| | DI | 2365.16 | 1985 | IMM | A. Arteaga | ene-29 | | Luis Mattiada | 16/09/29 | |
| 35 062 | X | 984.00 | 1985 | IMM | A. Arteaga | ene-29 | | Juan Jose Belo | 03/03/23 | |
| | Y | 8487.85 | 1985 | IMM | A. Arteaga | ene-29 | | Juan Jose Belo | 03/03/23 | |
| 30 841 p | Q | 3.18 | 2130 | IMM | A. F. Curbelo | 10/12/49 | 21852 | Alfredo Settembri | 20/12/74 | |
| 31 162 p | P | 97.28 | 2130 | IMM | Federico Delgado | Set-09 | | Juan Jose Belo | 26/11/24 | |
| 31 163 p | O | 224.92 | 2130 | IMM | Federico Delgado | Set-09 | | Juan Jose Belo | 27/11/24 | |
| 31 437 | N | 292.11 | 2130 | MTOP | Juan Bartesaghi | 09/05/68 | 53332 | Mirella Pascale | 24/11/72 | |
| 31 884 | M | 255.50 | 2130 | MTOP | Juan Bartesaghi | 10/05/68 | 53333 | Daniel Fernandez | 11/08/80 | |
| 31 885 | L | 255.32 | 2130 | MTOP | Ismael Foladori | 18/11/76 | 81791 | Lida Cefronella | 08/02/79 | |
| 33 198 | K | 255.14 | 2130 | Privado particular | Juan Bartesaghi | 10/05/68 | 53333 | | | |
| 33 199 | J | 240.94 | 2130 | IMM | Federico Delgado | Set-09 | | Juan Jose Belo | 26/11/24 | |
| 33 200 | I | 270.44 | 2130 | IMM | Federico Delgado | Set-09 | | Juan Jose Belo | 26/11/24 | |
| 34 909 | R | 238.73 | 2130 | MTOP | Ismael Foladori | 18/11/76 | 81791 | Lida Cefronella | 22/05/79 | |
| 34 990 | S | 275.23 | 2130 | MTOP | Nelson Villanar | 13/06/62 | 43465 | Lida Cefronella | 23/05/78 | |
| 34 991 | T | 337.91 | 2130 | MTOP | Juan Bartesaghi | 09/05/68 | 53334 | Eduardo Arza | 27/12/82 | |
| 34 992 | U | 204.63 | 2130 | MTOP | Cesar Gomersoro | 22/09/65 | 52398 | Daniel Fernandez | 19/09/78 | |
| 34 993 | V | 672.38 | 2130 | IMM | Federico Delgado | Set-09 | | Juan Jose Belo | 26/11/24 | |
| 156 754 | DF | 296.90 | 2130 | Privado particular | Cesar Gomersoro | 22/09/65 | 52398 | | | |
| Terrero ganado al mar (sin empad.) | Z | 14282.22 | | | | | | | | |
| | AA | 35508.09 | | | | | | | | |
| Sin empadronar | AB | 2169.21 | 1961 | IMM | Andres Martinelli | dic-29 | | Luis Mattiada | 19/03/32 | ex padron 35289 |
| | AC | 830.82 | 1961 | | | | | | | |
| Sin empadronar | AE | 2473.59 | | | | | | | | Se omite propietario por no poder acceder a los Titulos |
| | AF | 1592.85 | | | | | | | | |
| Sin empadronar | AG | 754.50 | 1961 | IMM | Muñoz Orbe | oct-23 | | Juan Jose Belo | 13/02/28 | ex padron 35288 |
| | AH | 800.72 | 1961 | | | | | | | |
| Sin empadronar | AI | 814.56 | 1961 | IMM | Andres Martinelli | feb-31 | | Rosendo Acordagolla | 09/01/35 | ex padron 35287 |
| | AJ | 655.16 | 1961 | | | | | | | |
| Sin empadronar | AK | 1111.34 | 1961 | IMM | Muñoz Orbe | nov-21 | | Juan Jose Belo | 07/08/25 | ex padron 35286 |
| | AL | 833.96 | 1961 | | | | | | | |
| Sin empadronar | DG | 249.39 | | | | | | | | Se omite el propietario al no acceder a los Titulos |
| | DH | 69.17 | | | | | | | | |
| 35 097 p | AM | 3567.94 | 2122 | IMM | Jaime Botet | 10/03/34 | 128 | Raul Rial | 21/03/34 | |
| | AN | 2546.16 | 2122 | | | | | | | |
| 30 939 p | AO | 3832.44 | 2122 | IMM | Jaime Botet | 10/03/34 | 128 | Raul Rial | 22/03/34 | |
| | AP | 2256.95 | 2122 | | | | | | | |
| 169 229 p | AW | 1719.62 | 2122 | | Lisandro Freire (frac. 6) | 15/12/38 | 1641 | | | Se omite prop. al no acceder a los Titulos |
| 30 938 p | AU | 275.51 | 2122 | IMM | Lisandro Freire (frac. 3) | 12/12/38 | 1641 | Milton Leindekar | 01/09/39 | |
| | AV | 3669.41 | 2122 | | | | | | | |
| 169 224 | AS | 1064.14 | 2122 | | Lisandro Freire (frac. 5) | 13/12/38 | | | | Se omite el propietario al no acceder a los Titulos |
| | AT | 763.88 | 2122 | | | | | | | |
| 169 225 | AQ | 1400.38 | 2122 | | | | | | | |
| 28 126 | AR | 7560.61 | 2123 | IMM (79/80 vas partes) Ver observaciones | Andres Martinelli | oct-30 | | 1) Raul Rial area 7460,03mc 2) Raul Rial 7460,03mc | 27/10/33 10/04/34 | IMM adquiere 3940 vas. Partes IMM adquiere 1/80 va. Parte |
| Sin empadronar | BD | 1239.88 | 1946 | IMM (79/80 vas partes) Ver observaciones | Andres Martinelli | oct-30 | | 1) Raul Rial (frac. C area 3689,4050mc) 2) Raul Rial (frac. C area 3689,4050mc) | 27/10/33 10/04/34 | (ex padron 29127) IMM adquiere 3940 vas. Partes (ex padron 29127) IMM adquiere 1/80 va. Parte |
| Sin empadronar | DJ | 3689.28 | 1946 | IMM | Jaime Botet | 10/03/34 | 128 | Raul Rial | 21/03/34 | ex padron 30328 |
| Sin empadronar | BA | 3061.36 | 1945 | IMM | Pedro Riso | 17/12/24 | | Juan Jose Belo | 24/01/25 | ex padron 27293 |
| 27 292 p | BC | 4905.23 | | IMM | Jaime Botet | 10/03/34 | 128 | Raul Rial | 31/03/34 | |
| | BF | 49.11 | | | | | | | | |
| Sin empadronar | BB | 87.55 | 1933 | IMM (79/80 vas partes) Ver observaciones | Andres Martinelli | oct-30 | | 1) Raul Rial (en mva) (frac. A area 840,95mc) 2) Raul Rial (en mva) (frac. A area 840,95mc) | 27/10/33 10/04/34 | (ex padron 27291p) IMM adquiere 3940 vas. Partes (ex padron 27291p) IMM adquiere 1/80 va. Parte |
| Calle | AX | 4453.73 | | | | | | | | |
| | AY | 4840.54 | | | A. Olivera Calamet | Oct-1894 May-1897 | | | | Incorporada al dominio público con anterioridad al 28/03/1912 (art.35 ley 3956) |
| 30 771 p | BG | 3633.93 | 1935 | IMM | Jaime Botet | 10/03/34 | 128 | Raul Rial | 20/03/34 | |
| Sin empadronar | BH | 5414.69 | | IMM | Jaime Botet | 11/03/34 | 129 | Raul Rial | 21/03/34 | inscripto el 10/03/34 |
| 30 775 p | CD | 245.80 | 1936 | IMM | Andres Martinelli | mar-31 | | Rosendo Acordagolla | 08/05/35 | |
| 30 776 p | CE | 352.00 | 1936 | IMM | Andres Martinelli | mar-31 | | Rosendo Acordagolla | 08/05/35 | |
| 30 777 | CB | 298.00 | 1936 | IMM | Andres Martinelli | mar-31 | | Rosendo Acordagolla | 11/05/35 | |
| 30 778 | CA | 298.00 | 1936 | IMM | Andres Martinelli | mar-31 | | Rosendo Acordagolla | 11/05/35 | |
| 30 779 | BZ | 298.00 | 1936 | IMM | Andres Martinelli | mar-31 | | Rosendo Acordagolla | 12/05/35 | |
| 30 780 | BY | 298.00 | 1936 | IMM | Andres Martinelli | mar-31 | | Rosendo Acordagolla | 13/05/35 | |
| 30 781 | BX | 298.00 | 1936 | IMM | Andres Martinelli | mar-31 | | Rosendo Acordagolla | 14/05/35 | |
| 30 782 p | BW | 446.46 | 1936 | IMM | Andres Martinelli | mar-31 | | Rosendo Acordagolla | 15/05/35 | |
| 30 783 p | BV | 343.13 | 1936 | IMM | Andres Martinelli | mar-31 | | Rosendo Acordagolla | 16/05/35 | |
| 30 784 p | BU | 121.07 | 1936 | IMM | Andres Martinelli | mar-31 | | Rosendo Acordagolla | 17/05/35 | |
| 30 785 p | BT | 3.07 | 1936 | IMM | Andres Martinelli | mar-31 | | Rosendo Acordagolla | 18/05/35 | |
| 30 329 | BS | 236.55 | 1935 | IMM | A. Castiglioni | may-29 | | F. A. Suarez | 02/10/29 | |
| 30 760 | BR | 277.64 | 1935 | IMM | A. Castiglioni | jun-29 | | F. A. Suarez | 03/10/29 | |
| 30 761 | BQ | 285.01 | 1935 | IMM | Alberto Darre | 04/04/60 | 39455 | Constante Lorenzo | 28/09/61 | |
| 30 762 | BP | 318.30 | 1935 | IMM | Alberto Darre | 11/02/60 | 39246 | Caros Rasa | 04/08/82 | |
| 30 763 | BO | 388.57 | 1935 | IMM | Andres Martinelli | mar-31 | | Rosendo Acordagolla | 08/05/35 | |
| 30 764 | BN | 252.00 | 1935 | IMM | Andres Martinelli | abr-31 | | Rosendo Acordagolla | 09/05/35 | |
| 30 765 | BM | 252.00 | 1935 | Privado particular | Juan Ricci | 25/10/63 | 47338 | | | |
| 30 766 p | BL | 142.83 | 1935 | IMM | Alberto Darre | 07/07/59 | 38161 | Constante A. Lorenzo | 26/09/61 | |
| 30 768 | BK | 230.84 | 1935 | IMM | Pedro Riso | 20/05/26 | | Fernin Suarez | 22/12/26 | |
| 30 769 | BJ | 208.92 | 1935 | IMM | Alberto Darre | jun-59 | 38130 | W. Lanziano | 23/02/80 | |
| 30 770 p | CF | 158.97 | 1935 | MTOP | Ismael Foladori | 22/04/76 | 33388 | Daniel Fernandez | 28/12/78 | |
| Calle | CE | 2838.56 | | | | | | | | |
| Sin empadronar | CG | 257.64 | 1935 | | D. Gaminara | mar-12 | | | | |
| Sin empadronar | CH | 301.75 | 1935 | | | | | | | |
| Sin empadronar | CI | 344.25 | 1935 | | | | | | | |
| Sin empadronar | CJ | 430.00 | 1935 | | | | | | | |
| Sin empadronar | CK | 411.77 | 1935 | | | | | | | |
| Sin empadronar | CL | 28.23 | 1935 | | | | | | | |
| Sin empadronar | CM | 84.69 | 1935 | | | | | | | |
| Sin empadronar | CN | 380.31 | 1935 | | | | | | | |
| Sin empadronar | CO | 353.85 | 1935 | | | | | | | |
| Sin empadronar | CP | 141.15 | 1935 | | | | | | | |
| Sin empadronar | CQ | 190.80 | 1935 | | | | | | | |
| Sin empadronar | CR | 399.20 | 1935 | | | | | | | |
| Sin empadronar | CS | 412.61 | 1935 | | | | | | | |
| Sin empadronar | CT | 222.39 | 1935 | | | | | | | |
| Sin empadronar | CU | 253.45 | 1935 | | | | | | | |
| Sin empadronar | CV | 312.47 | 1935 | | | | | | | |
| Sin empadronar | CW | 496.03 | 1935 | | | | | | | |
| Sin empadronar | CX | 958.23 | 1935 | | | | | | | |
| Sin empadronar | CY | 750.60 | | IMM | Jose Americo Laurido fraccion B (parte) | mar-23 | | Escritano Enrique Pitaluga | 22/09/1925 Titulo 39 | ex padron 32941 plano en BHJ |
| | CZ | 2982.94 | | | | | | | | |
| | DA | 7203.18 | | | | | | | | |
| | DB | 8104.63 | | | | | | | | |
| Sin empadronar | DC | 1452.10 | | IMM | Jose Americo Laurido fraccion A (parte) | mar-23 | | Escritano Enrique Pitaluga | 22/09/1925 Titulo 39 | ex padron 32940 plano en BHJ |
| | DD | 2705.13 | | | | | | | | |
| | DY | 237.777,68 | | | | | | | | |
| CALLE | DX | 824.03 | | | | | | | | alveo de la rada portuario |

NOTA :

Se establecio celebrar un convenio entre el Ministerio de Transporte y Obras Públicas, representado por el Sr. Ministro Ing. Lucio Cáceres y la Intendencia Municipal de Montevideo, representada por el Sr. Intendente Municipal Arq. Mariano Arana y firmado en el M.T.O.P. el día 18 de diciembre del 2002 relativo al ordenamiento y gestión del área del Puerto del Buceo, según las siguientes cláusulas:
Antecedentes. I) Por Resolución del Poder Ejecutivo de fecha 17 de octubre de 1935, se declaró Zona Portuaria del Puerto del Buceo, la comprendida entre el Río de la Plata y la Rambla República de Chile, desde la calle Tomás Basáñez hasta la hoy Av. Luis Alberto de Herrera. II) Con fecha 9 de mayo de 1967, por Decreto del Poder Ejecutivo N° 284/967: 1) se ratificó el límite establecido precedentemente y 2) se creó la Comisión Permanente del Puerto de Buceo. III) Dicha Comisión se integra por dos representantes del MTOP, dos representantes de la IMM y uno por el Yacht Club Uruguayo que tiene voz pero no voto en las decisiones de la misma, teniendo como cometido coordinar la acción y el cumplimiento del Decreto 284/967, reglamentar el uso del espacio y/o instalaciones de todo género comprendidos en la Zona Portuaria. IV) En el mes de junio del año 2000 se conformó un Grupo de Trabajo con representantes del MTOP-DNH y de la IMM, a los efectos del análisis específico de la Zona del Puerto del Buceo V) Según acta de fecha 4 de agosto de