**DIRECCION SECTORIAL DE INFRAESTRUCTURA**

**ACLARACIONES Y RESPUESTAS A CONSULTAS POR L.P. N° 10/19**

**OBRAS DE AMPLIACION ESCUELA 88 CHUY**

En referencia a la obra de la licitación citada nos surgen las siguientes consultas:

1.      ESTRUCTURA.

En plano E1:

       no encontramos altura patines

       solicitamos se especifique la profundidad de fundación ya que en el esquema de patín indica -3.50 y en la Nota adjunta se leen 2 textos: -3.50 y -3.00

En el plano E3:

       se indican como que terminan los pilares, entendemos los mismos se deberían prolongar hasta el nivel de las vigas cumbreras. Pedimos nos aclaren al respecto.

2.      En Memoria se indica: “En el local 01 en etapa de rústico será terminado por medio de llana mecánica con aplicación de endurecedor superficial tipo SIKA PISO 40 siguiendo estrictamente las instrucciones del fabricante”. Solicitamos aclarar si es el Patio Abierto (pavimento de hormigón a construir) u otro local.

3.      En la lámina A1 están indicados los pavimentos exteriores a cota -0.50/ -0.60 en la entrada por Ipiranga. De la visita al sitio entendemos que actualmente esos desniveles no están. Se deberán hacer muros de contención en caminerias exteriores existentes? O mantenemos niveles actuales?

4.      Solicitamos se aclare la siguiente frase de la Memoria: “El nivel de los rellenos en general será de +0.50 con respecto de NPT, sobre el que se colocará la capa sub base de 15cm de balasto compactado acorde a todo lo especificado en el Proyecto de Estructura. El nivel final será de -0.10 de NPT preparado para recibir el pavimento de hormigón.

Sobre la fachada Sur Oeste, una vez realizados los muros de contención se realizará un terraplén de relleno hasta 2 hiladas por sobre el revestimiento de ladrillo de la fachada.” No encontramos gráficados los muros de Contención mencionados.

5.      Solicitamos aclarar si el muro sobre calle Ipiranga h: 1m es existente o a construir. De ser nuevo especificar estructura del mismo.

6.      ELECTRICA.

En la Memoria de Eléctrica hace mención a los esquemas unifilares que no encontramos entre los recaudos entregados.

7.      Se solicita confirmar la cantidad de Extintores ABC a colocar, encontramos discrepancias entre la Memoria y el rubrado en las cantidades.

En la memoria dice:

Se deberá suministrar e instalar los siguientes elementos a colocar en el edificio:

? EXTINTORES ABC cantidad 12 de 4 kg c/u

? EXTINTORES CO2 cantidad 5 de 3,5 kg c/u

? Cartelería de extintores 17 carteles fotoluminicentes

? Cartelería de Salida de Emergencia 8 carteles fotoluminicentes.

La ubicación será indicada por la supervisión de obras.

En el rubrado se especifican 10 extintores ABC.

**RESPUESTAS:**

1. **ALTURA DE PATINES**

La altura mínima de todos los patines está indicada en el detalle de la Lámina L09-E1 donde se indica que es 35 cm

La altura máxima sobre el pilar será de 65 cm, es decir 35 cm de base más 30 cm.

**PROFUNDIDAD DE CIMENTACION DEL EDIFICIO**

La profundidad mínima de cimentación de los patines del edificio es a **3,50 m** del nivel +/- 0.00

**TERMINACION DE PILARES EN VIGAS CUMBRERAS**

Los pilares terminarán sobre la viga según la última que de detalle en planos, por lo que en caso de las vigas cumbreras, dichos pilares continuarán hasta ese nivel.

1. **TERMINACION DE PATIOS**

En la Memoria se escribió por error, detallando el LOCAL 01. Se refiere exclusivamente a los trabajos en patios, ya sea el sector a reparar como el sector a construir. El hormigón tendrá la misma terminación, calidad y demás detalles en ambas situaciones.

Esto no está referido a ningún espacio interior.

1. **NIVELES DE LA OBRA**

Los niveles indicados en obra son los niveles finales de cada espacio.

El nivel +/- 0.00 es el nivel interior luego de la obra terminada. Estos locales tendrán un desnivel con los patios tal como se indica en planos de albañilería.

El nivel – 0.60 es el nivel actual del predio por la calle Ipiranga (no requiere ningún tipo de rellenos)

Este nivel sube 10 cm al resto de patio (en forma promedial) dado que se indican pendientes para los desagües pluviales correspondientes.

El desnivel es solo en la construcción el cual se accede desde los patios por escalones.

Por ello no se requieren ni se indicaron muros de contención.

Los patios mantienen los niveles actuales.

1. **NIVELES DE OBRA Y RELLENOS**

Los desniveles se generan en el interior de la obra, los patios mantienen sus niveles actuales.

Los contrapisos deberán respetar los niveles de acuerdo a los pavimentos a colocar:

1. Interior - Pavimentos de Porcelanato
2. Exterior - Pavimentos de hormigón

La base de los contrapisos (para pisos nuevos a construir) tendrán una sub base de balasto compactado de 15 cm.

Donde se indica que en Fachada Oeste lleva muros de contención, es un error.

No se construyen muros de contención

1. DETALLE DE MURETE SOBRE CALLE IPIRANGA

Por error, se omitió el detalle constructivo del murete de límite de predio sobre la fachada hacia la calle Ipiranga.

Aparece en planos dibujado pero no se adjuntó el detalle del mismo.

**DETALLES:**

1. PATINES

Patines de 60 x 70 cm con parrilla en ambos sentidos de # 10 c/ 15 cm

Altura mínima de 25 cm. Altura máxima de 45 cm

La profundidad mínima de cimentación es de 2,50 m

1. PILARES

Pilares de 20 x 30 cm con 4 # 10 y estribos de # 6 c/ 20cm

Los pilares van cada 3.00 m (aprox)

El muro de mampostería tiene 1 m de altura

El tejido electrosoldado que va arriba tiene 1,20 m.

Los pilares tendrán una altura sobre suelo de 2.30 m

1. VIGA DE FUNDACION

Viga de 15 x 45 cm de sección. Hierros A 2 # 10. Hierros E 2 # 10. Estribos # 6 c/ 20 cm

Esta viga será continua en todo el largo del murete.

Esta viga se construirá a nivel – 0.70

1. VIGA DE TERMINACION DE MURETE

Viga de 10 x 15 cm de sección. Con 4 # 8 y estribos # 6 c/ 25 cm

Esta viga será continua en todo el largo del murete

1. La mamposteria será de ticholos de 12 x 25 x 25 (idem obra) revocada con terminación fina.
2. Se pintará del color de la obra, en las mismas condiciones.
3. En el sector superior llevará tejido electrosoldado como se detalla en planos
4. **ELECTRICA**

La instalación eléctrica comprende a las obras de ampliación del Centro Escolar de acuerdo a los planos y detalles adjuntos. No hay detalles de unifilares.

El presente plano es un esquema de la instalación a ejecutar con la ubicación de las luminarias, tomas tableros, etc.

Por lo que la Empresa Constructora deberá presentar luego de ejecutada la obra, planos de la instalación con sus correspondientes canalizaciones, circuitos unifilares, etc. Como planos y detalles conforme a obra. Todo de acuerdo a la normativa de UTE.

1. **CANTIDADES DE EXTINTORES Y CARTELERIA**

Las cantidades a suministrar y colocar son las siguientes:

EXTINTORES ABC 4 Kg CANTIDAD 10

EXTINTORES CO2 3.5 Kg CANTIDAD 5

CARTELERIA FOTOLUMINICENTE CANTIDAD 15 CARTELES PARA TODOS LOS EXTINTORES

 CANTIDAD 8 CON INDICACION DE SALIDA DE EMERGENCIA

**8)** Se consulta de la Carpintería de Madera: confirmar si las hojas de puerta correspondientes a los tipos C1 a C5 son de tablero macizo de cedro de 2" cepilladas.

 **RESPUESTA:**

**CARPINTERIA DE MADERA**

Para las aberturas planillas C1, C2, C3 y C4:

El detalle en planilla debía decir el siguiente texto:

HOJAS: ESPESOR 45 mm (HOJA TERMINADA)

 BASTIDOR DE PINO BRASIL

 REVESTIMIENTO DE MDF MELAMINICO (FIBROPLUS) COLOR GRIS GRAFITO MATE

 ESPESORES DE REVEST. 3 mm.

 CUBRECANTO DE CEDRO EN LOS 4 LADOS

Para el resto de las planillas, rige lo indicado en las mismas planillas.