

## ACLARACIONES CON CONSULTA AL LLAMADO DE REFERENCIA

Ref: LICITACION N° 13/002/2019, PP MONTEVIDEO, ZABALA Y RINCON.

### Consultas recibidas el día 9/12

Pregunta:

Con referencia al monto tope del llamado a licitación para las viviendas y para el museo solicitamos se desglose el monto de leyes sociales.

El precio indicado como tope, es un precio global que incluye iva, imprevistos y leyes sociales, eso está correctamente especificado tanto en pliegos como en las respuestas referidas a este tema.

En pliegos no se indica en ningún artículo cuanto es el porcentaje de leyes sociales que se aplica sobre el monto imponible.

Para realizar el análisis del costo de obra, debemos desglosar el precio global dado por ustedes, a los efectos de realizar este análisis es imprescindible saber el porcentaje o monto de leyes sociales y/o monto imponible, que se consideró para llegar a ese precio, tanto para las viviendas como para el museo.

Es imprescindible contar con el monto imponible destinado a esta obra, así como el porcentaje de leyes sociales que se aplica, para saber la real incidencia de la obra prevista en el precio global.

Respuesta:

El único valor suministrado por la administración es el precio global fijo.

El porcentaje de leyes sociales surge de aplicar al monto imponible, el porcentaje correspondiente a una obra pública según página WEB del BPS. Se adjunta el link correspondiente:

<https://www.bps.gub.uy/837/regimen-construccion.html>

Pregunta:

Según pliego para el museo se deberá prever la futura instalación de sistemas de enfriamiento húmedos y por gas. Se consulta si el mismo se refiere al aire acondicionado con sistema de control de humedad; y en caso afirmativo cuál es el alcance de la previsión.

Respuesta:

Se debe incluir en el proyecto las infraestructuras necesarias para la instalación futura del aire acondicionado solicitado en el PBCP.

*Revisado PLUVA*  
*S*

Sibila Rodríguez Berriel  
Of. Licitaciones de Obras  
Div. Técnica Administrativa DGS  
M.V.O.T.M.A.

Raúl Valles

Virginia Irazoqui