

ESCUELA N° 124 - 228

Ampliación de tres aulas nuevas + reparaciones menores en pisos

RUBRO		DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	% RUBRO SOBRE TOTAL	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
AMPLIACIÓN / MANTENIMIENTO			Area construida		170 m2	% incidencia s/precio total		85,18%		
AREAS CUBIERTAS EXTERIORES (galerías)			Area construida		0m2	% incidencia s/precio total		0,00%		
ESPACIOS EXTERIORES			Area de intervención		153 m2	% incidencia s/ precio total		11,22%		
RUBROS VARIOS						% incidencia s/ precio total		3,60%		
1.00 IMPLANTACION EN OBRA								2,1563%	0,00	
1.1	PREPARACION DEL TERRENO					0,00				
1.1.3	Cateos	global	1,00	0,00	0,00	0,03733%	0,03733%			
1.1.6	Plan de seguridad firmado por Técnico Prevencionista	unidad	1,00	0,00	0,00	0,02240%	0,02240%			
1.1.8	Fletes de implantación	global	1,00	0,00	0,00	0,17919%	0,17919%			
1.1.9	Cartel de obra dimensiones 2m x 1m	unidad	1,00	0,00	0,00	0,09706%	0,09706%			
1.2	IMPLANTACIÓN GENERAL DE OBRAS					0,00				
1.2.1	Construcciones provisionarias	global	1,00	0,00	0,00	0,34346%	0,34346%			
1.2.9	Alquiler baño químico	global	1,00	0,00	0,00	0,21951%	0,21951%			
1.3	INSTALACIONES PROVISORIAS					0,00				
1.3.1	Servicio provisorio de UTE	global	1,00	0,00	0,00	0,35092%	0,35092%			
1.3.2	Servicio provisorio de OSE	global	1,00	0,00	0,00	0,25237%	0,25237%			
1.3.3	Consumo de UTE	global	1,00	0,00	0,00	0,32554%	0,32554%			
1.3.4	Consumo de OSE	global	1,00	0,00	0,00	0,27477%	0,27477%			
1.4	REPLANTEO DE OBRA					0,00				
1.4.1	Replanteo planialtimétrico	global	1,00	0,00	0,00	0,05376%	0,05376%			
2.00 MOVIMIENTO DE TIERRA								4,8890%	0,00	
2.1.1	Retiro de suelo orgánico (espesor considerado 70 cm)	m3	238,00	0,00	0,00	0,01344%	3,19863%			
2.1.6.1	Excavación para zapata	m3	12,00	0,00	0,00	0,03733%	0,44799%			
2.1.10	Excavaciones para obras exteriores	m3	16,00	0,00	0,00	0,03733%	0,59732%			
2.1.11	Zanjas y pozos	m3	12,00	0,00	0,00	0,05376%	0,64510%			

3.00	RELLENOS Y APORTES									11,2893%	0,00
3.1	Relleno granular bajo contrapisos interiores	m3	32,00	0,00	0,00	0,06720%	2,15034%				
3.2	Relleno granular bajo contrapisos exteriores	m3	18,00	0,00	0,00	0,06720%	1,20956%				
3.3	Relleno granular en cimentación	m3	8,00	0,00	0,00	0,06720%	0,53758%				
3.4	Relleno de nivelación del terreno	m3	110,00	0,00	0,00	0,06720%	7,39178%				
4.00	DEMOLICIONES									0,4683%	0,00
4.14	Picado de pavimentos exteriores	m3	2,00	0,00	0,00	0,23415%	0,46830%				
5.00	ESTRUCTURAS									4,3276%	0,00
5.2	FUNDACIONES									0,00	
	Cimentaciones superficiales y medias									0,00	
5.2.1	Cimentación corrida hormigón armado	m3	3,00	0,00	0,00	0,23415%	0,70244%				
5.2.2	Platea hormigón armado	m3	4,50	0,00	0,00	0,23415%	1,05367%				
	Muros de contención									0,00	
5.2.10	Muro de contención rígido de bloque	m3	12,00	0,00	0,00	0,21429%	2,57144%				
6.00	CERRAMIENTOS VERTICALES (Incluye aislación termica)									13,6255%	0,00
	Obra húmeda									0,00	
6.1	Ladrillo de campo espesor 12 cm	m2	212,00	0,00	0,00	0,02389%	5,06524%				
6.11	Bloque de hormigón vibropresado 19 cm	m2	273,00	0,00	0,00	0,03061%	8,35720%				
	Carreras, dinteles y antepechos									0,00	
6.23	Carreras y dinteles de hormigón armado	m3	1,00	0,00	0,00	0,10154%	0,10154%				
6.24	Antepechos de hormigón armado	m3	1,00	0,00	0,00	0,10154%	0,10154%				
7.00	AISLACIONES HUMÍDICAS									4,5919%	0,00
7.1.1	Revoque hidrófugo en vigas de fundacion	m2	26,00	0,00	0,00	0,16725%	4,34846%				
7.1.2	Revoque hidrófugo en lateral y parte superior de pimeras hiladas en muros	m2	1,00	0,00	0,00	0,14634%	0,14634%				
7.1.4	Revoque hidrófugo y grueso en jambas, dinteles y mochetas exteriores	m2	1,00	0,00	0,00	0,09706%	0,09706%				
8.00	CONTRAPISOS									2,7596%	0,00
	Sobre terreno									0,00	
8.4	Contrapiso hormigón armado C150 (Secc. 7- MCG MTOP)	m3	12,00	0,00	0,00	0,22997%	2,75960%				
9.00	REVESTIMIENTOS									14,0602%	0,00
9.1	PARAMENTOS VERTICALES									0,00	
9.1.2	REVESTIMIENTOS EXTERIORES									0,00	
9.1.2.7	Revoque exterior en jambas, dinteles y mochetas	m2	6,00	0,00	0,00	0,03733%	0,22399%				
9.2	CIELORRASOS									0,00	
9.2.9	Placa de yeso tipo Armstrong 120 x 60cm	m2	150,00	0,00	0,00	0,02240%	3,35990%				
9.3	PAVIMENTOS									0,00	
9.3.1	Pavimentos Interiores									0,00	
9.3.1.4	Baldosa porcelanato alto tránsito 60 x 60cm en aulas nuevas	m2	150,00	0,00	0,00	0,03136%	4,70386%				
9.3.1.4.1	Baldosa porcelanato alto tránsito 60 x 60cm negro mate en aulas existentes	m2	80,00	0,00	0,00	0,03136%	2,50873%				
9.3.1.15	Zócalo de MDF blanco tornillados y sellados en toda su extensión (aulas nuevas)	m	84,00	0,00	0,00	0,01015%	0,85297%				
9.3.1.15.1	Zócalo de MDF tornillados y sellados en toda su extensión (aulas existentes)	m	68,00	0,00	0,00	0,01015%	0,69050%				
9.3.2	Pavimentos Exteriores									0,00	

9.3.2.9	Hormigón llaneado	m2	32,00	0,00	0,00	0,05376%	1,72027%		
10.00	TERMINACION DE CUBIERTAS							13,7562%	0,00
10.2	CUBIERTAS LIVIANAS							0,00	
10.2.2	Panel multicapa con núcleo de poliuretano alta densidad y caras acero galvanizado prepintado espesor 15cm	m2	160,00	0,00	0,00	0,03554%	5,68645%		
10.2.6	Babetas	ml	42,00	0,00	0,00	0,18666%	7,83977%		
10.2.7	Canalón de desagüe galvanizado	ml	1,00	0,00	0,00	0,18666%	0,18666%		
10.2.8	Piezas y accesorios	gl	1,00	0,00	0,00	0,04331%	0,04331%		
12.00	ALUMINIO							5,6626%	0,00
12.1	Tipo A03 - Puerta (incluye suministro e instalación)	unidad	3,00	0,00	0,00	0,47188%	1,41564%		
12.2	Tipo A01 - Ventana (incluye suministro e instalación)	unidad	3,00	0,00	0,00	0,47188%	1,41564%		
12.2.2	Tipo A02 - Ventana (incluye suministro e instalación)	unidad	6,00	0,00	0,00	0,47188%	2,83128%		
13.00	HERRERIA							5,1892%	0,00
13.6	H1 (incluye suministro e instalación)	unidad	3,00	0,00	0,00	0,32852%	0,98557%		
13.6.1	H2 (incluye suministro e instalación)	unidad	6,00	0,00	0,00	0,32852%	1,97114%		
13.6.2	H3 (incluye suministro e instalación)	unidad	3,00	0,00	0,00	0,26879%	0,80638%		
13.6.3	H4 (incluye suministro e instalación)	unidad	2,00	0,00	0,00	0,09258%	0,18517%		
13.6.4	H5 (incluye suministro e instalación)	unidad	1,00	0,00	0,00	0,18517%	0,18517%		
13.6.5	H6 (incluye suministro e instalación)	unidad	1,00	0,00	0,00	0,32106%	0,32106%		
13.6.6	H7 (incluye suministro e instalación)	unidad	1,00	0,00	0,00	0,32106%	0,32106%		
13.6.7	H8 (incluye suministro e instalación)	unidad	1,00	0,00	0,00	0,32106%	0,32106%		
13.6.8	H9 (incluye suministro e instalación)	unidad	1,00	0,00	0,00	0,09258%	0,09258%		
17.00	PINTURA							6,5167%	0,00
17.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA, HORMIGÓN Y YESO							0,00	
	Mampostería interior							0,00	
17.1.2	Sellador- Fijador al agua	m2	220,00	0,00	0,00	0,01359%	2,98957%		
17.1.6	Pintura al agua ultralavable	m2	220,00	0,00	0,00	0,01359%	2,98957%		
17.3	PINTURA SOBRE METALES							0,00	
17.3.1	Fondo antióxido sintético	global	15,00	0,00	0,00	0,01792%	0,26879%		
17.3.5	Esmalte sintético base aguarrás mineral	global	15,00	0,00	0,00	0,01792%	0,26879%		
18.00	INSTALACION SANITARIA							0,4898%	0,00
18.1	RED DE DESAGÜES							0,00	
18.1.2	BDA 60x60	unidad	1,00	0,00	0,00	0,03733%	0,03733%		
18.1.5	BDA 40x40	unidad	1,00	0,00	0,00	0,03435%	0,03435%		
18.1.14	Cañería de desagüe pluvial PVC 160	m	14,00	0,00	0,00	0,01493%	0,20906%		
18.1.14.1	Cañería de desagüe pluvial PVC 100	m	14,00	0,00	0,00	0,01493%	0,20906%		
18.1.15	Columna de bajadas de pluviales en HF	m	1,00	0,00	0,00	0,00001%	0,00001%		
21.00	INSTALACION ELECTRICA							3,3288%	0,00
21.4	Tablero general y derivados	unidad	1,00	0,00	0,00	0,15739%	0,15739%		
21.4	Enhebrado general	global	1,00	0,00	0,00	0,22399%	0,22399%		
21.5	Sistema de descarga a tierra	global	1,00	0,00	0,00	0,14186%	0,14186%		
21.6	Cámaras 20x20	unidad	1,00	0,00	0,00	0,03733%	0,03733%		
21.7	Cámaras 40x40	unidad	1,00	0,00	0,00	0,03733%	0,03733%		

21.8	Camaras 60x60	unidad	1,00	0,00	0,00	0,03733%	0,03733%			
21.11	Canalizaciones embutidas	global	1,00	0,00	0,00	0,18666%	0,18666%			
21.13	Canalizaciones subterráneas (incluye excavaciones)	global	1,00	0,00	0,00	0,25087%	0,25087%			
21.14	Canalizaciones para sistemas de alarma, telefonía y datos	global	1,00	0,00	0,00	0,28223%	0,28223%			
21.16	Terminaciones (tomas e iluminación)	global	1,00	0,00	0,00	0,14634%	0,14634%			
21.17	Fotocélula exterior	unidad	1,00	0,00	0,00	0,01493%	0,01493%			
21.19	Luminaria tipo L01 (Incluye suministro e instalación)	unidad	24,00	0,00	0,00	0,06720%	1,61275%			
21.19.1	Luminaria tipo L02 (Incluye suministro e instalación)	unidad	3,00	0,00	0,00	0,03524%	0,10572%			
21.19.2	Luminaria tipo L03 (Incluye suministro e instalación)	unidad	3,00	0,00	0,00	0,03136%	0,09408%			
22.00	EQUIPOS ELECTRICOS (suministro e instalación)							1,2006%	0,00	
22,6	Equipo aire acondicionado 18000 BTU	unidad	3,00	0,00	0,00	0,40020%	1,20060%			
24.00	ESPACIOS EXTERIORES							1,5426%	0,00	
24.1	VEGETALES									
						0,00				
24,1,4	Arboles y arbustos	unidad	2,00	0,00	0,00	0,05675%	0,11349%			
24.2	OBRAS EXTERIORES									
						0,00				
24.2.4	Reubicación de busto de Artigas según L02									
						0,00				
24.2.4.1	Demolición de busto de Artigas existente y retiro de material fuera de predio	global	1,00	0,00	0,00	0,10154%	0,10154%			
24.2.4.2	Ejecución de base de hormigón armado en nueva ubicación (ver memoria)	global	1,00	0,00	0,00	0,05824%	0,05824%			
24.2.4.3	Ejecución de pilastra de hormigón armado de 1,7 x 0,80 x 0,45 para sostén de busto de prócer	global	1,00	0,00	0,00	0,51966%	0,51966%			
24.2.4.4	Ajustes, otros	global	1,00	0,00	0,00	0,05227%	0,05227%			
24.2.5	Nueva columna de iluminación galvanizada según L02. Luminarias tipo L3							0,00	0,69737%	
24.2.5.1	Colocación de columna galvanizada (4 metros por encima del nivel de piso existente)	global	1,00	0,00	0,00	0,37183%	0,37183%			
24.2.5.2	Instalación de luminarias tipo L3 (coordinación con instalación eléctrica)	global	1,00	0,00	0,00	0,27775%	0,27775%			
24.2.5.3	Pruebas de funcionamiento, ajustes, otros	global	1,00	0,00	0,00	0,04779%	0,04779%			
25.00	AYUDAS							0,6743%	0,00	
25,1	Ayuda a Instalación eléctrica	global	1,00	0,00	0,00	0,22995%	0,22995%			
25,2	Ayuda a instalación sanitaria	global	1,00	0,00	0,00	0,30693%	0,30693%			
25,4	Ayuda a Aluminio	global	1,00	0,00	0,00	0,08362%	0,08362%			
25,6	Ayuda a Herrería	global	1,00	0,00	0,00	0,05376%	0,05376%			
26.00	VARIOS							3,4716%	0,00	
26,1	Técnico Prevencionista	global	1,00	0,00	0,00	1,64262%	1,64262%			
26,3	Fletes retiro de obra	global	1,00	0,00	0,00	0,15680%	0,15680%			
26,4	Limpieza diaria de obra	global	1,00	0,00	0,00	0,04480%	0,04480%			
26,5	Limpieza final de obra	global	1,00	0,00	0,00	0,18666%	0,18666%			
26,6	Planos conforme a obra de todos los rubros (digitalización, impresión y firmas técnicas)	global	1,00	0,00	0,00	0,19114%	0,19114%			
26,7	Permiso de construcción (gestión, firmas técnicas y costos)	global	1,00	0,00	0,00	0,77054%	0,77054%			
26,10	Habilitación de instalación eléctrica (gestión, firmas técnicas y costos)	global	1,00	0,00	0,00	0,17024%	0,17024%			
26,12	Habilitación de instalación sanitaria (gestión, firmas técnicas y costos)	global	1,00	0,00	0,00	0,30881%	0,30881%			
								TOTAL	100,00%	0,00

MATRIZ DE OFERTA

A	OBRA PREVISTA	0,00
B	15% DE OBRA IMPREVISTA	0,00

C	SUBTOTAL (A+B)	0,00
D	IVA OBRA (22% sobre A)	0,00
E	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)	0,00
F	TOTAL IVA (D+E)	0,00
G	SUBTOTAL + IVA (C+F)	0,00
H	MONTO IMPONIBLE (sobre A)	0,00
I	MONTO IMPONIBLE (50% de B)	0,00
	TOTAL MONTO IMPONIBLE (G+H)	0,00
J	LEYES SOCIALES (65,8% de G)	0,00
K	LEYES SOCIALES (65,8% de H)	0,00
L	TOTAL LEYES SOCIALES (I+J)	0,00
M	MONTO TOTAL OFERTADO (C+F+L)	\$U 0

