

RESPUESTAS LICITACION ABREVIADA N° 26/2018

Pregunta 1. ¿Nos podrían indicar de qué área promedio son los proyectos a estudiar?

RESPUESTA 1: EL PROTOTIPO TIENE UN AREA DE 576 MTS INTERIORES Y 242 M2 DE AREA TECHADA EXTERIOR. SE TRATA DE UN JARDÍN DE INFANTES NIÑOS DE 3 A 5 AÑOS CON ADMINISTRACIÓN Y DIRECCIÓN

SE DESARROLLA EN UNA SOLA PLANTA

EL PROTOTIPO SE IMPLANTA EN 44 TERRENOS CON DIFERENTES CARACTERISTICAS EN TODO EL PAIS EL AREA DE LOS PREDIO VARIA ENTRE 600 Y 2500 M2

DE CADA PROTOTIPO IMPLANTADO SE ESPERA UN INFORME PARTICULAR CADA UNA DE LAS ESPECIALIDADES

SE ADJUNTA UNA PLANTA TIPO

Pregunta 2: ¿qué fecha estimada de comienzo de los estudios tienen?

RESPUESTA 2: INMEDIATAMENTE LUEGO DE LA ADJUDICACION. FECHA ESTIMADA 24 DE SEPTIEMBRE.

Pregunta 3: ¿la cotización es por paquete y por especialidad? (eléctrica, hidráulica y estructural por separado para cada paquete)

RESPUESTA 3 .LA COTIZACION ES POR PAQUETE Y POR ESPECIALIDAD.UN PAQUETE SE COMPONE DE 11 PROYECTOS.
PARA EL CASO DE QUE UN PROFESIONAL O ESTUDIO PROFESIONAL PUEDA ENCARGARSE DE MAS DE UN PAQUETE DEBE COTIZAR EL PRECIO DE UN PAQUETE POR ESPECIALIDAD Y LUEGO EN OBSERVACIONES O EN VARIANTES EXPRESAR CUANTOS PAQUETES PODRIA ASUMIR Y DE QUE ESPECIALIDADES.

Pregunta 4: donde ubicar los planos del proyecto arquitectónico a revisar.

RESPUESTA 4: SE ENTREGARAN AL ADJUDICATARIO PLANOS Y MEMORIAS DE LA OFERTA. PROYECTO EJECUTIVO. PLANOS EJECUTIVOS Y MEMORIAS DE CALCULO, DE SANITARIA Y ELECTRICA. PLANILLAS Y TODO RECAUDO RELACIONADO CON LA ESPECIALIDAD.

SE CONTRATA UNA AUDITORIA DE PROYECTOS EJECUTIVOS, SE DEBERÁ DAR EL OK DE DICHS PROYECTOS EJECUTIVOS Y SOLAMENTE EN EL CASO QUE NO CUMPLA CON LA NORMATIVA O

EL TÉCNICO CONSIDERE QUE NO ES CORRECTO, REALIZARA UNA PROPUESTA.

Pregunta 5: ¿Para el cálculo de la estructura, que normativa será exigida?

RESPUESTA 5.LA NORMATIVA NACIONAL Y DEPARTAMENTAL EXIGIBLE A CADA CASO.

NORMATIVA APLICABLE A LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR NORMAS UNIT

Pregunta 6: La estructura cómo está compuesta? Es de hormigón armado, es de estructura metálica, hay elementos de hormigón pretensados o postensados?

RESPUESTA 6: MUROS PORTANTES Y TECHO LIVIANO .LA FUNDACION RESPONDE A CADA TIPO DE SUELO DE LAS ONCE UBICACIONES

Pregunta 7: Una vez entregados los informes, se deberá hacer una re-evaluación de los elementos que fueran observados? En caso afirmativo, la re-evaluación tiene algún plazo?

ESTA CONTEMPLADO EN LAS BASES NO ES SOLO ANALISIS Y EMISION DE INFORME SINO TAMBIEN ASESORAMIENTO DEL CONSULTOR POR LO QUE SE INCLUYE LA REEVALUACION Y POSIBLES SOLUCIONES A LO OBSERVADO EL PLAZO SE DEFINIRA UNA VEZ ENTREGADO EL INFORME ENTRE LAS PARTES

Pregunta 8 - Al adjudicatario se le entregará el proyecto base (modelo), los requisitos solicitados por pliego a las empresas oferentes y las ofertas de las empresas con sus adaptaciones al proyecto. ¿Es correcto?.

RESPUESTA 8: SI. ES CORRECTO

Pregunta 9 - En referencia a lo que especifica el Art. 2, me gustaría saber cuál es la envergadura de la obra arquitectónica y el alcance de los trabajos, realizando una descripción de lo que se refieren con "adaptar el proyecto al lugar , conservando la característica espacial y funcional del modelo", para este caso en específico.

RESPUESTA 9 : SE NECESITA UN AVAL TÉCNICO INDEPENDIENTE DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS, PARA QUE NO QUEDEN DUDAS CUANDO DICE "adaptar el proyecto al lugar , conservando la característica espacial y funcional del modelo", NO LO TIENE QUE REALIZAR EL TÉCNICO QUE SE CONTRATA POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN, SINO QUE SE TIENE QUE DAR EL OK TÉCNICO A LA PROPUESTA DADO QUE LO ANTES SEÑALADO

YA LO REALIZO LA EMPRESA RESPONSABLE DEL PROYECTO. EN TODO CASO SE PODRIA ENTENDER (A MODO DE EJEMPLO) QUE EXISTE UN DESNIVEL CONSIDERABLE, UNA CAÑADA, ETC, EN EL PREDIO ENTONCES EL CONSULTOR DEBERÁ VERIFICAR LA SOLUCION DEL MISMO Y DAR SU OPINIÓN TÉCNICA DE DICHA PROPUESTA. SE REITERA SE NECESITA AVAL TÉCNICO DE LA PROPUESTA.

Pregunta 10- ¿Se brindará información respecto a los lugares en que se implantarán los proyectos?

R 10: SE CONTARA CON TODA LA INFORMACIÓN, PLANTA DE UBICACIÓN CALLES PADRÓN ETC

Pregunta 11 - ¿Se debe incluir en la cotización visitas a los lugares de implantación? En ese caso debería informarse cuales serán dichos lugares previo a la apertura de la licitación.

RESPUESTA 11: EN PRIMER INSTANCIA AL TENER LOS INSUMOS DADOS POR LA EMPRESA DATOS DE CONEXION INFORMACION GRAFICA, NO SERIA NECESARIO, PERO EN EL CASO DE DUDA POR PARTE DEL AUDITOR PODRA REALIZAR LA INSPECCION, CABE ACLARAR QUE LOS ESTUDIOS DE SUELOS DATOS DE CONEXION A SANEAMIENTO Y ELECTRICA SON DOCUMENTADOS POR LA EMPRESA QUE REALIZA LOS PERMISOS DE CONSTRUCCION Y LA ADMINISTRACION LO DA COMO VALIDO DADO QUE ESTA SUMINISTRADO POR SU FIRMA TECNICA RESPONSABLE.

Pregunta 12 - ¿Pueden dar un poco más de información respecto a que se espera de los informes?

RESPUESTA 12: AVAL TÉCNICO, CERTIFICANDO QUE ES UNA CORRECTA SOLUCIÓN TÉCNICA Y SU CUMPLIMIENTO CON LA NORMATIVA.

Pregunta 13 - ¿Se solicitará verificación de cálculos estructurales dentro del análisis?

RESPUESTA 13: SI

Pregunta 14 - ¿El plazo para realizar los 11 informes es de 30 días calendario?

RESPUESTA 14: SI

Pregunta 15 - Dentro de la rama de la Ingeniería Civil, ¿qué perfil se está solicitando?, ¿Estructural, Construcción, Vial, cualquiera de ellos?

RESPUESTA 15: ESTRUCTURAL

Pregunta 16 -la Facultad de Ingeniería, emite al presente el título de Ingeniero Civil Perfil Hidráulico Ambiental; anteriormente y con vigencia el título de Ingeniero Civil opción Hidráulico y Sanitario; y otras especializaciones o perfiles vinculados a lo Estructural y Vial. Sería pertinente precisar que profesión y especialización requiere la Administración para lograr sus cometidos.

RESPUESTA 16: SE REQUIERE LA PROFESION DE INGENIERO Y LUEGO, LA ESPECIALIZACION QUE PERMITA AL INGENIERO AUDITAR EN EL PROYECTO EJECUTIVO DE UNA OBRA EL COMPONENTE DE SU ESPECIALIDAD.