



Montevideo, 17 de mayo de 2018.-

## CIRCULAR 2

### LICITACION PÚBLICA Nº 4/2018 (ACCE 201804)

#### Escuela Nº 319“República Popular China“

#### ACLARACIONES

---

1. **Consulta:** ¿La garantía de mantenimiento de oferta debe ser a primer requerimiento?  
¿A nombre de quien debe emitirse la misma?

**Respuesta:** la Garantía de Mantenimiento de Oferta debe realizarse de acuerdo al punto 11 del Pliego.

Se aceptará fianza o aval bancario o póliza de seguro de fianza. No se aceptará depósito en efectivo.

Dicha garantía debe emitirse a nombre del contratante: Proyecto Mecaep (PAEPU) - ANEP

La misma debe entregarse en Plaza Independencia 822 Piso 10 de lunes a viernes de 9:00 a 14:00 horas

2. **Consulta:** Hay visita de Obra obligatoria?

**Respuesta:** No hay visita obligatoria dado que es obra nueva.

3. **Consulta:** El rubrado es de presentación obligatoria? Quisiéramos saber si se debe presentar rubrado? en caso de ser así, se puede modificar cantidades o agregar rubros?

**Respuesta:** Ver Pliego punto 3.2 del PCP - Cotización

*El oferente cotizará por Precio Global, entendiendo por tal que es el monto cotizado para la ejecución de la totalidad de las obras, sin perjuicio del detalle de rubros, su designación, unidad de medida, metraje y precio unitario, en un todo de acuerdo con el punto 11.3.2 del Pliego Único.*

*El Rubrado Oficial publicado por PAEPU, con unidades, cantidades y porcentaje de incidencia de la totalidad de los rubros que lo componen, forma parte de las bases del llamado a efectos de que los interesados tengan conocimiento de la estructura del precio previo a cotizar.*

*PAEPU distribuirá a posteriori del Acto de Apertura, el precio global ofertado de acuerdo a los porcentajes de incidencia determinados para cada rubro en las bases del llamado. Por lo expuesto no será necesario que el oferente presente el rubrado detallado con su oferta*



4. **Consulta:** Haciendo referencia a lo indicado en pliego particular, el precio de la obra será un precio global el cual no se va a actualizar? No hay ajuste paramétrico en el correr de la obra? si hay, como se ajustara?

**Respuesta:**

- Ver Punto 3.4 del PCP - Actualización del precio

*La Administración NO realizará la actualización del precio ofertado.*

La moneda de oferta es exclusivamente dólares americanos

5. **Consulta:** Debe tramitarse permiso de construcción?

**Respuesta:** No se tramita permiso de construcción

6. **Consulta:** En cortes se observa una azotea verde, en memoria de sanitaria también se indica desagüe de azotea verde, pero en ningún otro lado hace referencia, solicitamos se indique si corresponde y en caso afirmativo, como se compone?

**Respuesta:** Las azoteas se deberán realizar según lo indicado en cortes integrales

7. **Consulta:** En varios puntos de la memoria indica, no interferir con el normal funcionamiento de la escuela. Pero no hay ninguna escuela, aclarar este punto.

**Respuesta:** En éste caso no corresponde dicha indicación ya que no hay escuela existente.

8. **Consulta:** Se puede ocupar todo el padrón o solo el sector indicado como obra nueva?

**Respuesta:** Sólo se puede ocupar el sector indicado como obra nueva.

9. **Consulta:** No se realiza la vereda entre edificio y calle Dr. José Mayo y calle proyectada? Si no va vereda, se considera terreno natural post obra o césped sembrado?

**Respuesta:** El terreno circundante a la obra, se considera terreno natural, al entregar la obra deberá mantener las mismas características previas al inicio de la obra, en las mismas condiciones que los recibe la empresa. Con el acta de inicio de obra se deberá hacer un relevamiento fotográfico junto con la Dirección por parte de PAEPU.

**PLANTA FISICA**

**ADQUISICIONES**