

ANEXO III

Modalidad : LLAVE EN MANO
 Obra : REFORMAS VARIAS EN OFICINAS DE INAU | MONTEVIDEO
 Fecha : DICIEMBRE 2017
 Dirección : P482IEDRAS
 Arquitecto/a : ANIA YIM LEONE | VICTORIA MANTERO | GISSELL VENOSSA

EMPRESA: Llamado:

PRESUPUESTO DETALLADO POR RUBROS CRONOGRAMA DE OBRAS

Nº	RUBROS	SUBRUBROS	DIMENSIÓN ESPESOR MARCAS Y MODELOS	% (*)	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO pesos	TOTAL SUBRUBRO pesos	TOTAL RUBRO pesos	MONTO IMPOSIBLE pesos	CRONOGRAMA DE OBRAS				
											semana 1	semana 2	semana 3	semana 4	semana 5
A OBRAS EDILICIAS															
1.00 IMPLANTACIÓN 0,00															
1.00		Replanteo			global			0,00							
1.01		Obrador-Oficina-Servicios-Baños-Vestuarios-etc.			global			0,00							
1.02		Limpieza de obra			global			0,00							
2.00 OFICINA 012 0,00															
2.01		Construcción de tabiques de yeso			m2			0,00							
2.02		Suministro y colocación de abertura de madera (C01)			u			0,00							
2.03		Suministro y colocación de zócalos en tabiques a construir			ml			0,00							
2.04		Enduido y Pintura sobre tabiques de yeso nuevos			m2			0,00							
2.05		Pintura sobre superficies afectadas por construcción de tabiques			m2			0,00							
2.06		Pintra sobre elementos de carpintería a suministrar y colocar			m2			0,00							
2.07		Pintura sobre paredes (toda la oficina)			m2			0,00							
2.08		Pintura sobre cielorrasos (toda la oficina)			m2			0,00							
2.09		Pintura sobre elementos de carpintería y herrería existente (toda la oficina)			m2			0,00							
2.10		Otros			global			0,00							
3.00 OFICINA 001 0,00															
3.01		Demoliciones para abrir vanos			m3			0,00							
3.02		Desmantelamientos en baño (grifería y aparatos)			global			0,00							
3.03		Modificaciones en sanitaria de baño para abrir vano			global			0,00							
3.04		Corrección de pendientes en sector ducha			global			0,00							
3.05		Reparación de revoques afectados			m2			0,00							
3.06		Mochetas			ml			0,00							
3.07		Construcción de tabiques de yeso			m2			0,00							
3.08		Suministro y colocación de abertura de aluminio (A02)			global			0,00							
3.09		Suministro y colocación de zócalos en tabiques a construir			ml			0,00							
3.10		Enduido y Pintura sobre tabiques de yeso nuevos			m2			0,00							
3.11		Pintura sobre superficies afectadas por demoliciones y construcción de tabiques			m2			0,00							
3.12		Pintra sobre elementos de carpintería a suministrar y colocar			m2			0,00							
3.13		Pintura sobre paredes (toda la oficina)			m2			0,00							
3.14		Pintura sobre cielorrasos (toda la oficina)			m2			0,00							
3.15		Pintura sobre elementos de carpintería y herrería existente (toda la oficina)			m2			0,00							
3.16		Suministro y colocación de entrepuertas de madera			ml			0,00							
3.17		Suministro y colocación de baldosa vinílica			m2			0,00							
3.18		Otros			global			0,00							
4.00 RECEPCIÓN 0,00															
4.01		Modificación de cerramiento existente (desarme, armado, complementos, mover puerta etc)			global			0,00							
4.02		Modificación de mostrador existente para cambio de posición			global			0,00							
4.03		Abrire vano en tabique de yeso existente para colocar abertura			global			0,00							
4.04		Terminación de mochetas para colocar abertura en tabique de yeso			ml			0,00							
4.05		Suministro y colocación de C01			u			0,00							
4.06		Suministro y colocación de mampara con puerta corredera C02			u			0,00							
4.07		Suministro y colocación de perfil de aluminio para colocar C02			global			0,00							
4.08		Pinura sobre carpintería nueva			m2			0,00							
4.09		Otros			global			0,00							
5.00 OFICINA 002 0,00															
5.01		Demoliciones en tabiques de mampostería para abrir vanos			m3			0,00							
5.02		Demoliciones en tabiques de yeso para abrir vanos			m2			0,00							
5.03		Reparación de revoques afectados			m2			0,00							
5.04		Mochetas en albañilería			ml			0,00							
5.05		Mochetas en tabiques de yeso			ml			0,00							
5.06		Construcción de tabiques de yeso			m2			0,00							
5.07		Suministro y colocación de abertura de madera (C03)			u			0,00							
5.08		Suministro y colocación de abertura de aluminio (A01)			u			0,00							
5.09		Suministro y colocación de zócalos en tabiques a construir			ml			0,00							
5.10		Enduido y Pintura sobre tabiques de yeso nuevos			m2			0,00							
5.11		Pintura sobre superficies afectadas por demoliciones y construcción de tabiques			m2			0,00							
5.12		Pintra sobre elementos de carpintería a suministrar y colcoar			m2			0,00							
5.13		Pintura sobre paredes (toda la oficina)			m2			0,00							
5.14		Pintura sobre cielorrasos (toda la oficina)			m2			0,00							
5.15		Pintura sobre elementos de carpintería y herrería existente (toda la oficina)			m2			0,00							
5.16		Suministro y colocación de entrepuertas de madera			ml			0,00							
5.17		Otros			global			0,00							
6.00 OFICINA 107 0,00															
6.01		Cierre inferior de escalera existente (MDF)			global			0,00							
6.02		Cierre lateral de escalera existente (yeso)			global			0,00							
6.03		Suministro y colocación de placar C05			u			0,00							
6.04		Suministro y colocación de placar C06			u			0,00							
6.05		Suministro y colocación de abertura C04			u			0,00							
6.06		Cierre superior en policarbonato albeolar (incluye perfiles de aluminio)			global			0,00							
6.07		Enduido y Pintura sobre cerramientos de yeso nuevos			m2			0,00							
6.08		Pintra sobre elementos de carpintería a suministrar y colcoar			m2			0,00							
6.09		Pintura sobre paredes (toda la oficina)			m2			0,00							
6.10		Pintura sobre cielorrasos (toda la oficina)			m2			0,00							
6.11		Pintura sobre elementos de carpintería y herrería existente (toda la oficina)			m2			0,00							
6.12		Otros			global			0,00							
7.00 OFICINA 111 bis 0,00															
7.01		Desmante de tabique de yeso			global			0,00							
7.02		Demolición de tabique de mampostería			global			0,00							
7.03		Desmantelamiento de carpintería existente			global			0,00							
7.04		Reparación de revoques afectados			global			0,00							
7.05		Pintura sobre superficies afectadas por demoliciones			m2			0,00							
7.06		Suministro y colcoación de entrepuerta de madera			ml			0,00							
7.07		Pintura sobre paredes (toda la oficina)			m2			0,00							
7.08		Pintura sobre cielorrasos (toda la oficina)			m2			0,00							
7.09		Pintura sobre elementos de carpintería y herrería existente (toda la oficina)			m2			0,00							
7.10		Otros			global			0,00							
8.00 SALA MULTIUSO (planta Baja) 0,00															
8.01		Desmante de equipamiento de jardín y retiro de piedra partida			global			0,00							
8.02		Contrapiso			m2			0,00							
8.03		Tabiques de yeso			global			0,00							
8.04		Cielorraso de yeso			global			0,00							
8.05		Pavimentos			m2			0,00							
8.06		Suministro y colcoación de entrepuerta de madera			ml			0,00							
8.07		Suministro y colcoación de abertura C06			u			0,00							
8.08		Suministro y colcoación de abertura C07			u			0,00							
8.09		Suministro y colocación de zócalos			mm			0,00							
8.10		Pintura sobre paredes			m2			0,00							
8.11		Pintura sobre cielorrasos			m2			0,00							
8.12		Pintura sobre elementos de carpintería y herrería existente			m2			0,00							
8.13		Instalación eléctrica			global			0,00							
8.14		Instalación sanitaria (desague Aire Acondicionado)			global			0,00							
8.15		Suministro e Instalación Equipo de Aire Acondicionado			global			0,00							
8.16		Vinilos			m2			0,00							
8.17		Otros			global			0,00							
9.00 ARCHIVO (Primer Piso) 0,00															
9.01		Desmante de barandas existentes			global			0,00							
9.02		Construcción de entrepiso de hormigó prefabricado			m2			0,00							
9.03		Tabiques de yeso			global			0,00							
9.04		Pavimentos			global			0,00							
9.05		Suministro y colcoación de entrepuerta de madera			ml			0,00							
9.06		Suministro y colcoación de abertura C06			u			0,00							

1.01						0,00					
1.02						0,00					
B	SUBTOTAL RUBROS AGREGADOS POR EL CONTRATISTA				%	0,00	0,00				
C	SUBTOTAL DE OBRAS (A + B)				100%	0,00	0,00				
						IVA 22%	0,00				
D	TOTAL OBRAS IVA INCLUIDO					0,00					

NOTAS: NOTAS: NOTAS: NOTAS:

NOTAS: a) En el subtotal (A+B+C+D) deben incluirse los honorarios de proyecto y dirección de obra, así como todos los gastos de administración y gestión del contrato de obra.
b) (*) %- Es el porcentaje de incidencia del monto del rubro en el monto total de obras (ítem E : A+B+C+D).
c) el Contratista/Oferente debe verificar todas las fórmulas ya que será responsable por el resultado de las mismas.