

CONTAINERS ACONDICIONADOS

MEMORIA DESCRIPTIVA

1) GENERALIDADES

Se presupuestarán 2 tipos de containers marítimos acondicionados a los cuales se denominan container Tipo 1 y Tipo 2 y cuyos recaudos gráficos se adjuntan. Ambos serán containers de 40 pies.

El presupuesto incluirá acondicionamiento de los módulos, suministro y colocación de aberturas, tabiques, pisos, revestimientos interiores, instalación eléctrica, instalación sanitaria, griferías, artefactos sanitarios. Se incluirá traslado a Rocha y descarga de los mismos. No se presupuestará la cimentación ni la conexión al saneamiento.

2) TABIQUES INTERIORES

Las separaciones entre locales serán tabiques compuestos por estructura de perfiles de chapa galvanizada doblada y paneles de melamínico de 18 mm en ambas caras, excepto las mamparas que separan los inodoros que serán de aluminio y placa melamínica simple.

3) PISOS

Serán de cerámica 40x40 color gris oscuro o similar en todos los locales interiores. Previamente se hará un contrapiso de hromigón de 5cm armado con mallaluz sobre el que se pegarán las baldosas con bindafix o similar. Llevarán junta de pastina color gris.

4) REVESTIMIENTO DE DUCHAS Y GABINETES HIGIÉNICOS

Las paredes de ducheros, pared detrás de lavamanos e inodoros se revestirán vinílico termofusionado sobre placa melamínica.

5) TERMINACIÓN DE LOS DEMÁS TABIQUES INTERIORES

Los tabiques de los demás locales exceptuando los indicados en el numeral 4) estarán terminados con placa melamínica de 18 mm sobre estructura de perfiles de chapa galvanizada y estarán aislados del exterior con manta compuesta por lana de vidrio de 5cm y barrera de vapor de lámina de aluminio.

Los cielorrasos se harán de la misma manera.

6) CIELORRASOS

Los cielorrasos de todos los locales serán de machimbrado de PVC y llevarán aislación térmica de 5cm de lana de vidrio y folio de aluminio como barrera de vapor.

7) ABERTURAS

Las aberturas exteriores serán de aluminio. Las ventanas serán batientes o corredizas con vidrios de 4mm según se indica en planos de fachada. Las puertas exteriores serán batientes de aluminio.

Los tabique interiores que separan los inodoros serán livianos, con tubulares de aluminio de 50x50 mm y placas de melamínico 18 mm color gris oscuro.

8) INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Serán embutidas en tabiques y cielorrasos, debiendo cumplir con las reglamentaciones de UTE.

Se ajustarán a los planos correspondientes. Las luminarias a instalar serán con lámparas led y artefactos en PVC o policarbonato. Las exteriores serán estancas.

No se incluirá en el presupuesto el calefón ni los equipos de aire acondicionado.

9) INSTALACIÓN SANITARIA

Todas las instalaciones se harán embutidas en las paredes del container no quedando cañerías a la vista.

El container acondicionado incluirá la instalación de distribución de agua fría y caliente dentro del módulo dejando una conexión para que la Intendencia realice el abastecimiento. Dicha instalación se hará en caño de PVC para termofusión de 20 mm.

También se realizará la instalación de desagüe en PVC. Para los lavamanos se instalará una caja sifonada y se dejará una salida en 64 mm para el exterior. Para las duchas se dejarán dos cajas sifonadas con salida de 64 mm al exterior. Para los inodoros se colocarán los codos correspondientes con un tramo de PVC 110 hacia el exterior.

Los artefactos sanitarios serán de loza blanca. Las cisternas serán exteriores de PVC. Las griferías serán tipo monocomando.

10) PINTURA

Al tratarse de containers usados los mismos llevarán el siguiente tratamiento previo:

- Limpieza de superficies interiores y exteriores con cepillo de acero y posterior lijado.
- Eliminación en lo posible de abollones y golpes que pueda tener el container.
- Aplicación de dos manos de fondo antióxido en exteriores e interiores.
- Aplicación de dos manos como mínimo de esmalte sintético blanco brillante, debiendo aplicar una tercera en caso que las anteriores no hayan cubierto perfectamente la superficie quedando superficies de pintura discontinuas.