

DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA
UNIDAD DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

MEMORIA PARTICULAR POR TRABAJOS DE SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y REPARACION DE ELEMENTOS DE CERRAJERÍA - 2017

MEMORIA PARTICULAR

A- CONDICIONES GENERALES

Regirán los **Pliegos de Condiciones Generales y Particulares del INAU** y las **Condiciones Generales para la Contratación de Obras 2015 del Departamento de Arquitectura** que se adjuntan a la presente Memoria Particular y de la cual deberán estar en conocimiento las Empresas.

B- ALCANCE GENÉRICO DE LOS TRABAJOS

Llamado a precios para “Suministro, colocación y reparación de elementos de cerrajería.

C- UBICACIÓN DE LOS TRABAJOS

En los Inmuebles del INAU y INISA en los Departamentos de: MONTEVIDEO y CANELONES.

En Canelones: La Floresta, El Pinar, Solymar, Lagomar y Colonia Berro.

D- MATERIALES

La calidad de los materiales deberá tener la aprobación previa de la Dirección de Obra, cumplir con las Normas UNIT y contar con la certificación del LATU.

E- COTIZACIÓN.

E.1- La Empresa deberá cotizar según Memoria Particular, se deberá cotizar **según rubrado adjunto**.

E.2- La Empresa deberá presupuestar: **Costo Unitario de cada Rubro**, en el cual se incluirán todos los factores que lo conforman (**Materiales, Mano de Obra, Viáticos, Fletes, Estructuras auxiliares, Beneficio de la Empresa, Leyes, Impuestos, etc.**) desglosándolos para su presentación de acuerdo a lo indicado en el Ítem 5 de las Condiciones Generales.

E.3- La Empresa deberá indicar los días y el horario de atención normal y **el porcentaje de variación (en caso de existir)** de los precios para trabajos de urgencia a realizar

fuera de horario laboral, sábados, y /o domingos y en días preestablecidos como feriados no laborables.

E.4- Para trabajos fuera de los límites de Montevideo se indicara el porcentaje de variación de los precios en forma detallada, tomando como base los correspondientes a Montevideo.

E.5- Los ítems solicitados en rubrado refieren a **SERVICIO DE CERRAJERIA.**

E.5.1- Dentro de los códigos SICCE se deberá utilizar **VARIANTES** para:

- Cotizar según lo establecido en el rubrado.
- Cotizar Urgencias fuera de horario laboral y feriados.
- Cotizar según sea Dpto. Montevideo/ Canelones.

Dichas variantes en los precios deberán estar incluidos en SICE

E.6- Se aceptara como **único mecanismo de ajuste el IPC**, de no especificarse se considerara que la oferta no tiene ajuste.

Para ser evaluadas las ofertas **se deberá de cotizar como mínimo el 90 %** de la totalidad de ítems **del rubrado.**

E.7- Los trabajos de **Urgencia** se deberán realizar dentro de las **24 hs. una vez solicitado por la Unidad de Mantenimiento y Servicios.**

E.8- La **presupuestación** de los trabajos se deberá realizar dentro de las **24 hs. una vez solicitado por la Unidad de Mantenimiento y Servicios.**
El incumplimiento a lo antes mencionado da lugar a acciones legales correspondientes.

F- CRITERIO DE SELECCIÓN Y PONDERACIÓN

Valoración Técnica 50

Valoración Económica 50

PARÁMETROS VALORACIÓN TÉCNICA	VALOR
Capacidad Operativa	50
Cotización según Memoria Particular	35
Ajuste paramétrico	5
Antecedentes	10
PUNTAJE	100

G- MATERIALES

-La calidad de los materiales deberá tener la aprobación previa de la Dirección de Obra, cumplir con las Normas UNIT y contar con la certificación del LATU.

H- CAPACIDAD OPERATIVA

Las Empresas oferentes deberán hacer constar su Estructura Organizativa presentando en forma detallada Organigrama Empresarial y documentación que avale lo solicitado. Incluyendo logística, lugar físico, instalaciones, personal contratado y número de vehículo a disposición del servicio.

Deberá presentar la Empresa Planilla de Trabajo, Nomina de BPS del personal contratado en dicho rubro.

Se Requiere un mínimo de 2 años de antigüedad en el rubro

I- PROCEDIMIENTOS BÁSICOS

El Departamento de Arquitectura pedirá el presupuesto vía mail a la Empresa adjudicataria.

Una vez recibida la solicitud la Empresa deberá realizar el relevamiento y metraje de los mismos y enviar el presupuesto en un plazo máximo de 24 horas al Departamento de Arquitectura en función de los montos preestablecidos en la presente Licitación.

El comienzo de los trabajos será coordinado previamente con el Departamento de Arquitectura.

La Empresa deberá tener especial cuidado durante el proceso de ejecución de los trabajos, para lo cual deberá instrumentar las medidas de seguridad necesarias con el fin de evitar accidentes directos o indirectos y/o daños materiales.

Al final de cada jornada laboral la Empresa retirará todo los materiales y herramientas, realizándose la limpieza de la obra correspondiente.

J- TRABAJOS QUE SE DEBERAN COTIZAR

Departamento de Arquitectura

RUBRADO INAU					
Item	Código	Artículo	Cantidad Total	Cantidad por Variante	Descripción

Suministro con instalación

9	510	Cerradura de seguridad	80		
				14	De seguridad dos pasadores redondos giratorios. Caja y tapa en Acero Niquelado Ø 14,3 mm de 71,5 x 14,4 mm Aprox.
				20	De seguridad con caja y tapa en acero zincado, pasador rectangular acero zincado, Terminacion de frente de acero Zingado de 64 x 13,9 mm Aprox.
				29	De seguridad con caja y tapa en acero zincado, pasador rectangular acero zingado, Terminacion de frente de acero Zincado de 75,5 x 14,5 mm Aprox.
				14	De seguridad dos pasadores redondos giratorios. Pasador 2 pernos redondos Aceros Zingados, Terminacion del frente de Acero Zingado de 70 x 14,3 mm Aprox.
				3	Electromagneticas
6	8276	Cerradura de embutir Multipunto	14		
				14	De embutir Multipunto
7	878	Cerradura de embutir	7		
				7	De embutir
6	8276	Cerradura de pomo, Calidad A para llaves	7		
				7	De pomo, Calidad A para llaves
10	1008	Cerradura para mueble y/o escritorio	14		
				14	Para mueble y/o escritorio
8	7993	Cerradura en puerta de madera	7		
				7	En puerta de madera
7	2580	Cerrojos de seguridad	38		
				7	De seguridad con caja y tapa en acero zincado, pasador rectangular acero zingado, Terminacion de frente de acero Zincado de 64 x 83,5mm Aprox.

				7	De seguridad con caja y tapa en Acero Zincado, Pasador 1 pernos redondos Acero Zincado Ø 11,1 mm, Cierre 1 gancho en bronce, Terminacion del frente de Acero Zincado de 64 x 83,5 Aprox.
				7	De seguridad con caja y tapa en Acero Zincado, Pasador 2 pernos redondos Bronce Niquelados Ø 14,3 mm, Terminacion del frente de Acero Niquelado de 74 x 94,5 Aprox.
				7	De seguridad con caja y tapa en acero Niquelado, Pasador rectangular Bronce, Terminacion de frente de acero Niquelado de 74 x 94,5mm Aprox.
				7	De seguridad con caja y tapa en Acero Niquelado, Pasador 2 pernos redondos Bronce Niquelados Ø 14,3 mm, Terminacion del frente de Acero Niquelado de 66 x 83 Aprox.
				3	De seguridad con caja y tapa en Bronce Niquelado, Grampa de vidrio Bronce Niquelado, Pasador 2 pernos redondos Bronce Niquelado de 83,5 x 63,5 Aprox.
11	2580	Cerrojo	10		
				7	De embutir Multipunto
				3	Electrico para puerta
12	8140	Cambio de combinacion	35		
				35	En cerraduras existentes
1	71152	Apertura de cerradura	260		
				70	Multipunto
				84	De embutir
				36	De sobreponer
				70	Cilindricas
13	6920	Duplicado de llaves	280		
				70	Multipunto
				105	Paleta
				105	Cilindro
2	15385	Bisagras	14		
				14	Acero Inoxidable 120 x 80 mm Aprox

3	877	Bisagras	14	14	Bronce
4	3945	Pomelas	14	14	Bronce 110 x 60 mm Aprox.
5	70199	Pomelas	14	14	De Hierro 140 mm Aprox.
16	29590	Pasador	7	7	A palanca 220x250 bronce
19	11592	Pasador	7	7	Vertical interior de puerta
15	29628	Pasador	14	14	Tipo "sapito"
17/18	2576	Pasador tipo mauser	14	7	Tipo mauser 100 mm
				7	Tipo mauser 200 mm
20	43296	Pomo	21	7	Bronce
				7	Aluminio
				7	Acero inoxidable 304
14	13168	Manija	8	4	Tipo Avion
				4	Picaporte
21	6373	Reparaciones	90	35	Reparación de cerradura (Flejes-resortes-cambio de nuez)
				35	Ajuste de cajas en hojas de puerta de madera o hierro
				20	Reparaciones en hojas de puerta recolocando y ajustando bisagras

Departamento de Arquitectura

RUBRADO INISA					
Item	Codigo	Articulo	Cantidad Total	Cantidad por Variante	Descripción

Suministro con instalacion

9	510	Cerradura de seguridad	35		
				6	De seguridad dos pasadores redondos giratorios. Caja y tapa en Acero Niquelado Ø 14,3 mm de 71,5 x 14,4 mm Aprox.
				10	De seguridad con caja y tapa en acero zincado, pasador rectangular acero zincado, Terminacion de frente de acero Zingado de 64 x 13,9 mm Aprox.
				11	De seguridad con caja y tapa en acero zincado, pasador rectangular acero zincado, Terminacion de frente de acero Zingado de 75,5 x 14,5 mm Aprox.
				6	De seguridad dos pasadores redondos giratorios. Pasador 2 pernos redondos Aceros Zingados, Terminacion del frente de Acero Zingado de 70 x 14,3 mm Aprox.
				2	Electromagneticas
6	8276	Cerradura de embutir Multipunto	6		
				6	De embutir Multipunto
7	878	Cerradura de embutir	3		
				3	De embutir
6	8276	Cerradura de pomo, Calidad A para llaves	3		
				3	De pomo, Calidad A para llaves
10	1008	Cerradura para mueble y/o escritorio	6		
				6	Para mueble y/o escritorio
8	7993	Cerradura en puerta de madera	3		
				3	En puerta de madera
11	2580	Cerrojos de seguridad	17		
				3	De seguridad con caja y tapa en acero zincado, pasador rectangular acero zincado, Terminacion de frente de acero Zingado de 64 x 83,5mm Aprox.

				3	De seguridad con caja y tapa en Acero Zincado, Pasador 1 pernos redondos Acero Zingado Ø 11,1 mm, Cierre 1 gancho en bronce, Terminacion del frente de Acero Zincado de 64 x 83,5 Aprox.
				3	De seguridad con caja y tapa en Acero Zincado, Pasador 2 pernos redondos Bronce Niquelados Ø 14,3 mm, Terminacion del frente de Acero Niquelado de 74 x 94,5 Aprox.
				3	De seguridad con caja y tapa en acero Niquelado, Pasador rectangular Bronce, Terminacion de frente de acero Niquelado de 74 x 94,5mm Aprox.
				3	De seguridad con caja y tapa en Acero Niquelado, Pasador 2 pernos redondos Bronce Niquelados Ø 14,3 mm, Terminacion del frente de Acero Niquelado de 66 x 83 Aprox.
				2	De seguridad con caja y tapa en Bronce Niquelado, Grampa de vidrio Bronce Niquelado, Pasador 2 pernos redondos Bronce Niquelado de 83,5 x 63,5 Aprox.
11	2580	Cerrojo	5		
				3	De embutir Multipunto
				2	Electrico para puerta
12	8140	Cambio de combinacion	15		
				15	En cerraduras existentes
1	71152	Apertura de cerradura	110		
				30	Multipunto
				36	De embutir
				14	De sobreponer
				30	Cilindricas
13	6920	Duplicado de llaves	120		
				30	Multipunto
				45	Paleta
				45	Cilindro
2	15385	Bisagras	6		
				6	Acero Inoxidable 120 x 80 mm Aprox

3	877	Bisagras	6	6	Bronce
4	3945	Pomelas	6	6	Bronce 110 x 60 mm Aprox.
5	70199	Pomelas	6	6	De Hierro 140 mm Aprox.
16	29590	Pasador	3	3	A palanca 220x250 bronce
19	11592	Pasador	3	3	Vertical interior de puerta
15	29628	Pasador	6	6	Tipo "sapito"
17/18	2576	Pasador tipo mauser	6	3	Tipo mauser 100 mm
				3	Tipo mauser 200 mm
20	43296	Pomo	9	3	Bronce
				3	Aluminio
				3	Acero inoxidable 304
14	13168	Manija	2	1	Tipo Avion
				1	Picaporte
21	6373	Reparaciones	40	15	Reparación de cerradura (Flejes-resortes-cambio de nuez)
				15	Ajuste de cajas en hojas de puerta de madera o hierro
				10	Reparaciones en hojas de puerta recolocando y ajustando bisagras

AYUD/ARQ MAURICIO MUÑOZ