

Montevideo, 14 de junio de 2017

Referencia: *Realización del Proyecto Ejecutivo, Construcción, y entrega en condiciones de pleno funcionamiento ("llave en mano") empleando sistemas constructivos tradicionales o industrializados, de los edificios de la "Nueva sede de la FACULTAD DE VETERINARIA en predio Ruta 8 y 102, Montevideo". Licitación Pública 02/2017*

RESPUESTA A CONSULTA 90.

RESPUESTAS A CONSULTAS REALIZADAS ENTRE EL 1º Y EL 2 DE JUNIO DE 2017

90. Consulta: No encontramos planillas de locales 62 y 64 del edificio Aulario.

Respuesta:

Se adjunta planilla de locales 62 y 64 correspondientes a la batería 4: Aulario.

121. Consulta: Se consulta en que locales específicamente se colocarán guardasillas de madera y las características de los mismos, según memoria constructiva se colocarán en todos los locales.

Respuesta:

*Rige lo explicitado en la MEMORIA DE PROYECTO punto **2.16.3 Otros** excepto: circulaciones, halles, accesos, y aquellos locales cuyos paramentos sean revestidos.*

122. Consulta: En los locales de vestuario docente en el edificio de investigación Bloque A y B se define el Sistema de caldereta a gas para calentar el agua de las duchas, no sucede lo mismo en el Bloque C, donde no está aclarado el Sistema para calentar el agua de los vestuarios. Solicitamos aclaración sobre como calentar el agua de estos locales.

Respuesta:

Se debe considerar para el calentamiento del agua sanitaria de los locales consultados en el Bloque C, el mismo sistema que para locales de igual función en los Bloques A y B.

123. Consulta: Se debe cotizar el suministro de autoclave dos bocas en el edificio Bioterios? Si es así solicitamos nos informen sobre sus características técnicas.

Respuesta:

No

124. Consulta: Encontramos especies vegetales indicadas en la planta de implantación que no coinciden con las proyectadas en la etapa de infraestructura ni en la de los edificios particulares y otras en éstos se que no encuentran nombradas. Solicitamos aclarar si se deben cotizar.

Respuesta:

*Tanto en los Viales como en los espacios libres del predio fuera de las Baterías, se ejecutará el proyecto de paisajismo incluido en las **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PROYECTO DE INFRAESTRUCTURAS – FACULTAD DE VETERINARIA NUEVA SEDE, 2ª ETAPA**. Ver láminas **FV-PA-PG-I-II**.*

*En los espacios internos a cada Batería, se documentan en gráficos (Plantas Bajas) las especies que se deben incorporar al "Proyecto ejecutivo completo de todas las baterías que integran el conjunto edilicio", ver **PCP/DATOS PARTICULARES DEL LLAMADO/ 1.OBJETO**. Ver láminas **B01-ADM-A-100, B02-HV-A-100, B02-HV-A-101, B02-HV-A-102 B03-SG.LG-A-100, B04-SAC-A-100, B04-AU-A-100, B05-PCL-A-100 y B06-BIO-A-100**.*

125. Consulta: En la memoria de Comunicaciones, en su página 9, figura una tabla en la cual se indican los puestos de trabajo y switch correspondientes a cada edificio. En la misma figuran los switch de video, que asumimos corresponden a las cámaras de CCTV. La consulta es si solo se instalarán cámaras de CCTV en aquellos edificios en que figura switch de video. Por otro lado en la memoria de seguridad (pág. 3) se establece que: "los espacios circulatorios interiores a las edificaciones así como en los perímetros de las mismas, especialmente en sus accesos se instalará un sistema anti intrusión mediante CCTV".

Respuesta:

Se deben proveer de sistemas de CCTV en la totalidad de los edificios, por tanto se deben incorporar a la oferta los switches necesarios a tales efectos.

126. Consulta: Solicitamos confirmar que en el edificio de Carne y leche se deben cotizar puertas seccionales abrigos y rampas, ya que en el lugar donde se plantea esta indicado cortina metálica y no encuentran dibujados dichos elementos. Si se deben cotizar solicitamos se indique cantidades y características de los elementos deseados, sobretodo la cantidad de toneladas que deben levantar las mesas niveladoras o rampas levadizas.

Respuesta:

Las provisión de puertas seccionales, rampas o mesas niveladoras y abrigos aislantes, en los lugares de carga y descarga del Edificio de Carne y Leche, no forma parte del objeto del llamado.

Se debe considerar cortina metálica como cerramiento.

127. Consulta: Con relación a la última planilla de luminarias entregada con fecha 31/5/17 para el sistema de alumbrado exterior (planilla de fecha 21/11/14) en la cual figuran como fuentes de luz para las mismas, lámparas de Sodio de alta presión, halogenuros metálicos, etc. y las fuentes LED, solo se mencionan en algunos casos como opción, se consulta si esto es realmente así, ya que contradice el Pliego en el cual se solicitan fuentes LED para todas las luminarias perimetrales.

Respuesta:

La UdelaR pretende sea LED el 100% de las luminarias (sean estas interiores o exteriores), salvo aquellas en excepciones técnicas o programáticas que estén debidamente justificadas.

Las determinaciones dispuestas en la Planilla de Luminarias referida son orientativas, estableciendo a criterio de la UdelaR mínimos necesarios para la elaboración del Proyecto Ejecutivo.

128. Consulta: En el rubrado Inf. 01, se encuentra indicado la cotización de cerco olímpico, tenemos entendido que el mismo fue ejecutado en la etapa 1. Solicitamos indicar que debemos cotizar en este ítem.

Respuesta:

Corresponde lo indicado en la Consulta #113.

129. Consulta: El entrepiso del depósito del salón de actos en el edificio SAC, está planteado en recaudos con estructura metálica y según rubrado con estructura de madera, solicitamos especificar cuál de las soluciones considerar.

Respuesta:

Rige lo expresado en recaudos gráficos.

*La definición última de la resolución constructiva consultada, corresponde como tal al desarrollo del "Proyecto ejecutivo completo de todas las baterías que integran el conjunto edilicio", ver **PCP/DATOS PARTICULARES DEL LLAMADO/ 1.OBJETO.***

130. Consulta: Desde nuestro subcontratos de datos se consulta:

- a) Necesidad de contar con un Esquema Lógico y Físico de interconexión en Fibra óptica entre los Edificios.
- b) Ubicación en planos de Quirófanos A Y B de Grandes Animales.
- c) Ubicación en planos A y B de pequeños animales.
- d) Ubicación en planos de Anfiteatros de Semiología.

En estos tres últimos puntos es prescindible su ubicación ya que la misma tiene una instalación de datos que tiene requisitos IP 67.

Respuesta:

a) La resolución de los recorridos para la instalación de fibra óptica al interior de las diferentes baterías, corresponde como tal al desarrollo del "Proyecto ejecutivo completo de todas las baterías que integran el conjunto edilicio", ver **PCP/DATOS PARTICULARES DEL LLAMADO/ 1.OBJETO.**

A modo orientativo en la lámina **FV-AE_I-II.pdf (TD-FO-PG-I)** se define un recorrido óptimo a criterio de la UdelaR (tanto para el Anillo Central color azul, como para los 2 Enlaces Intermedios color rojo), combinando un posible trazado al interior de las baterías con uno desarrollado a través de las canalizaciones ejecutadas en la Etapa 1 de las Infraestructuras.

b) La ubicación de la sala de racks en "HV-Grandes Animales" está indicada en la planta de albañilería, ver lámina **B02-HV-A-102.**

c) La ubicación de la sala de racks en "HV-Pequeños Animales" está indicada en la planta de albañilería, ver lámina **B02-HV-A-100.**

d) La edificación expresada en planos como "HV-Anfiteatro Semiología, Nivel +31.10", no forma parte del objeto de este llamado. Ver lo indicado en la Consulta #18

Se agrega que la ubicación de la sala de racks en "HV- Imagenología, Laboratorios y Oficinas" está indicada en la planta de albañilería, ver lámina **B02-HV-A-101.**

Atentamente



Arq. Santiago Lenzi Batto
Responsable de Proyecto
POMLP – UdelaR

LOCAL 62 y 64 Aula Taller	Ubicación: planta alta N 31.87	Identificación L62 y L64
Planta esquemática	Ver lámina B04-AU-A-101	
Especificaciones Físicas	AREA: 45.0 m ² ALTURA LIBRE: 3.00 m ILUMINACIÓN NATURAL: Si. VENTILACIÓN NATURAL: Si.	
	Observaciones	Acceso desde L76, Circulación.
	Restricciones	
Terminaciones	PISO: Baldosas monolíticas pre pulidas 30cmx30cm, tipo Blangino en color negro. ZÓCALO: Baldosas monolíticas pre pulidas 30cm, h=7cm., tipo Blangino en color negro igual al piso. UMBRAL: Igual al piso del local. CIELORRASO Y TECHO: Hormigón armado visto, acabado superficial con silicona líquida transparente mate. MUROS Y TABIQUES: M1.1, T3.1. Ver planillas de muros. TERMINACIÓN INTERIOR: Placa de yeso tipo "Durlock", enduido y pintado sobre estructura metálica omega. PINTURA: Paramentos: Esmalte sintético semi-brillo para interiores, blanco, sobre sellador y enduido. Techo: Silicona líquida transparente mate. REVESTIMIENTO INTERIOR: No. ILUMINACIÓN: 7 luminarias L1(2 tubos LED) y 2 luminarias de emergencia L8.	
	Observaciones	Las luminarias se colocarán fijadas directamente al techo de Hormigón armado visto.
	Restricciones	El zócalo se debe colocar parcialmente embebido en el espesor del muro o tabique, en este caso sustituyendo la primer placa de roca de yeso. Cantoneeras en todas las aristas salientes.
Aberturas, protecciones y equipamientos	ABERTURA INTERIOR: 1 unidad C5.2. Ver planillas de carpintería. ABERTURA EXTERIOR: 3 unidades A10.2. Ver planillas de aluminio. EQUIPAMIENTO FIJO: No. EQUIPAMIENTO MOBILIARIO: Si. C8.2, Pizarrón compuesto por 2 MDF melamínico color blanco y marco de madera perimetral. Ver planilla de carpintería. ACCESORIOS: No.	
	Observaciones	La unidad interior C5.2. es compartida con el local L76. La unidad exterior A10.2 es compartida con el local L79 y 81.
	Restricciones	
Instalaciones	AIRE ACONDICIONADO: Instalación para colocar 2 equipos MINISPLIT según cálculo de balance térmico. VENTILACIÓN ARTIFICIAL o EXTRACCIÓN: No. ELECTRICA: Si - iluminación y potencia. TELEFONÍA Y DATOS: Si. 1 puesto de trabajo. SANITARIA: Si (desagüe unidades AA). DETECCIÓN TEMPRANA DE HUMO: Si – 1 sensor de humo. EXTINCIÓN: Según Proyecto Ejecutivo y normativas vigentes de DNB.	
	Observaciones	Eléctrica aparente por canalizaciones en tabiques, muros, embutida por cielorraso y techo. El control de iluminación es con llave de corte operada desde Tablero. Tablero derivado (K1 y D1) de Tablero General. Exterior al Aula. Puestas de potencia y datos: 1 puesto de trabajo docente, proyector VGA en cielorraso interconectadas con el puesto docente, 1 de servicio y 2 puestas de potencia para A.A. 2 Luminarias de emergencia L8. Unidades exteriores de A.A en azotea.
	Restricciones	