



**MVOTMA**  
Ministerio de Vivienda  
Ordenamiento Territorial  
y Medio Ambiente

**DINAV**  
Dirección Nacional  
de Vivienda

Montevideo, 13 de diciembre de 2016.

## **ACLARACIÓN CON CONSULTA AL LLAMADO DE REFERENCIA.**

**Ref:**

**LICITACION 31./002/2016 - DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE  
HASTA 20 VIVIENDAS Y SALON DE USOS MULTIPLES (S.U.M)  
PARA PASIVOS DEL BPS EN TERRENO PROPIEDAD DEL MVOTMA  
EN LA CIUDAD DE MONTEVIDEO DEPARTAMENTO DE  
MONTEVIDEO**

### ***PREGUNTA N°1***

Respecto al llamado de referencia quería hacer las siguientes consultas:

La memoria dice respecto a los muros medianeros:

#### *17.5 – Muros y Tabiques*

*b.- Muros divisorios entre unidades ó medianeros.*

*Los muros divisorios entre unidades en propiedad horizontal deberán ser de ancho mínimo de 20 cm. y de cerámica maciza o rejillón.*

*Los muros medianeros deberán ser de 30 cm. de cerámica maciza y cumplir con la transmitancias térmicas indicadas anteriormente.*

Consulta:

Es posible hacer el muro medianero mediante dos muros (interior ticholo de 12x25x25 + aislación húmedica y térmica + cámara de aire + ticholo de 8 revocado y pintado).

Es necesario que se macizo este muro?, puede tener huecos el cerámico?, se puede componer de varios muros cumpliendo con las transmitancias térmicas solicitadas?.

**RESPUESTA N°1**

**Se deberá respetar lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares:**

**" b.- Muros divisorios entre unidades ó medianeros.**

*Los muros divisorios entre unidades en propiedad horizontal deberán ser de ancho mínimo de 20 cm. y de cerámica maciza o rejillón.*

*Los muros medianeros deberán ser de 30 cm. de cerámica maciza y cumplir con la transmitancias térmicas indicadas anteriormente."*

Por División Planificación y Diseño:



Arq. Celina Maynard



Arq. Mauricio Pereira

Recibido 17/12/11  
R