

MEMORIA DESCRIPTIVA PARTICULAR
TRABAJOS DE ACONDICIONAMIENTO INSTALACIÓN ELÉCTRICA
Sede de los Juzgados Laborales de 25 de Mayo 521
25 de Mayo 521 Montevideo

Consideraciones Generales.

Las obras que figuren en los planos aún cuando no estén expresadas en esta Memoria, así como aquellas que se consideren imprescindibles para el funcionamiento satisfactorio del edificio, estarán de hecho incluidas en la propuesta, correspondiendo al contratista señalar las posibles omisiones que existieran en este sentido.

Las marcas de materiales que se mencionan en esta Memoria son a título de referencia. Si el oferente cotiza productos de otras marcas, estos deberán ser de igual calidad o superior a la de referencia y deberá indicarlo específicamente en la propuesta, acompañada de los detalles técnicos que identifiquen claramente al producto.

Todos los materiales que ingresen a obra deberán contar con la aprobación de la Supervisión de Obra del Poder Judicial.

En lo referente a las normas de seguridad, se deberán cumplir en un todo con las reglamentaciones y normas vigentes en la materia, para este tipo de obra. Correrá por cuenta de la empresa que resulte adjudicataria, todos los gastos generados por el cumplimiento de las mismas incluyendo las tramitaciones necesarias.

El contratista se hará cargo de los riesgos por daños a terceros.

El contratista deberá contar con un Técnico Prevencionista y Arquitecto o Ingeniero, a los efectos de obtener los permisos correspondientes en los organismos competentes (MTSS, BPS, etc) así como los cálculos y permisos para los andamios, si fueran necesarios

Queda terminantemente prohibido introducir modificaciones o adicionales a las tareas indicadas originalmente sin autorización previa del Arquitecto Supervisor de Obra.

Se deja constancia que se exigirá un correcto nivel de terminaciones. Si los trabajos no cumplen con estas exigencias, deberán realizarse nuevamente a entero costo del Contratista. La supervisión del Poder Judicial se reserva el derecho de rechazar todo material o trabajo que no cumpla con las especificaciones de la presente memoria.

Durante el período de garantía el Contratista está obligado a reparar a su costo todos los desperfectos e irregularidades que se produzcan en los sectores incluidos en la obra.

El presupuesto a presentar deberá incluir todas las tareas y elementos necesarios para la realización de los trabajos. No se aceptarán como adicionales los elementos evidentemente necesarios para tal fin.

El horario de trabajo podrá ser el de una jornada laboral normal, pero se tendrá en cuenta

que aquellas tareas que impliquen ruidos que puedan afectar al funcionamiento de las oficinas, o que afecten a juzgados de funcionamiento crítico, se realizarán a contra-horario. Esto deberá tenerse especialmente en cuenta, ya que a la empresa adjudicataria no se le aceptarán sobre costos por trabajos en horarios especiales.

Horario de oficina a partir del 11/Marzo: de 12.30 a 18.45 hs.

DESCRIPCION GENERAL DE LOS TRABAJOS

- Adecuación de los tableros derivados de las instalaciones eléctricas interiores, ubicados en: Planta baja y pisos 1 al 9.
- Adecuación del tablero general del edificio ubicado en el subsuelo.
- Previsión de sustitución de líneas en cierto metraje en cada piso.

1- IMPLANTACION EN OBRA

Comprende el traslado a obra de herramientas y equipos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos y el adecuado acondicionamiento del lugar de trabajo. El encargado de la sede podrá disponer de los espacios que entienda conveniente para la mejor implantación de la obra, de forma tal de no causar perjuicio alguno a los usuarios.

El Contratista recibirá el lugar de las obras en su estado actual, correspondiendo al mismo adoptar las medidas necesarias para su ejecución y para la conservación de las zonas próximas a las áreas a intervenir, coordinará con el encargado de la sede horarios de trabajo, así como la entrada, salida y subida de materiales y del personal obrero a los efectos de no distorsionar el normal funcionamiento de las oficinas.

Las tareas que impliquen generación de polvo o ruidos molestos deberán ejecutarse contra el horario de funcionamiento de las oficinas.

2- SECTORES A TRABAJAR

2-1 Los trabajos a presupuestar deberán realizarse con las oficinas funcionando, por lo que se tendrá especial cuidado en que los cortes de energía **no interrumpen las actividades de los juzgados** y deberán, en todos los casos, ser coordinados y autorizados por esta División dando cuenta al casero y funcionarios de la intendencia.

El horario de trabajo podrá ser el de una jornada laboral normal, pero se tendrá en cuenta que aquellas tareas que impliquen ruidos que puedan afectar al funcionamiento de las oficinas, o que afecten a juzgados de funcionamiento crítico, se realizarán a contra horario. Esto deberá tenerse especialmente en cuenta, ya que a la empresa adjudicataria no se le aceptarán sobre costos por trabajos en horarios especiales.

Se deberán realizar los trabajos por piso y sectores, los que se irán coordinado con la

dirección.

Se deberá verificar cada vez que se termine un piso, que la llave gral. se encuentra encendida y con corriente los tableros correspondientes (incluyendo los de informática)

3- VARIOS

Los planos entregados contienen la ubicación de los tableros objeto de este llamado.

3-1 Informatica: se deberá verificar siempre que exista en un tablero, una derivación a un tablero de informatica, que el mismo quede con corriente.

3-2 APOYO POR EVENTUAL CORTE

Debe de estar disponible en caso de necesidad, durante la duracion de los trabajos a realizar, en horario de atención de las oficinas, un técnico electricista, para poder solucionar problemas por corte eventual de alguna linea o salto de la llave gral del tablero del sector en que se ha actuado.

4- Limpieza de obra

La obra se entregará limpia y se procederá a retirar la totalidad de los materiales sobrantes de los trabajos.

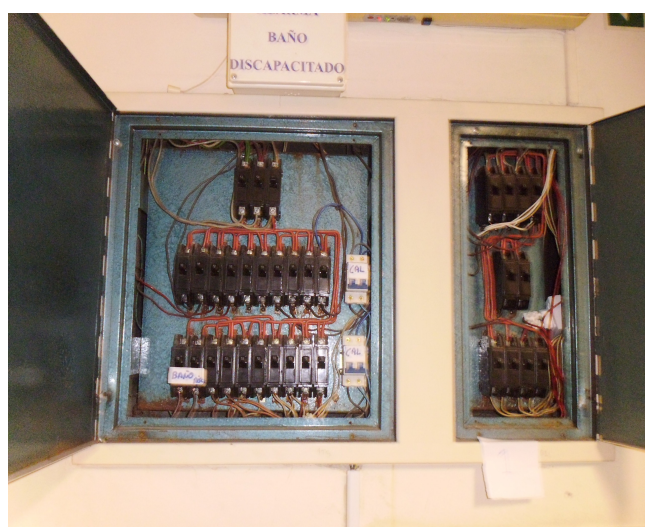
Los materiales resultantes de desarmado de tableros y demás serán retirados de la sede.

5- PRESENTACIÓN

Se podrán presentar para realizar los trabajos, Instaladores eléctricos autorizados por **UTE Categoría A, B y C** , deberá presentar certificado habilitante.



Piso 1 Tablero A



Piso 1 Tablero B

Todos los tableros se componen de 2 sectores 1 y 2
Fotos de algunos tableros



Piso 2 Tablero A sector1



Piso 2 Tablero A sector2



Piso 2 Tablero B sector1



Piso 2 Tablero B sector 2



Piso 2 Tablero C sector1



Piso 2 Tablero C sector2



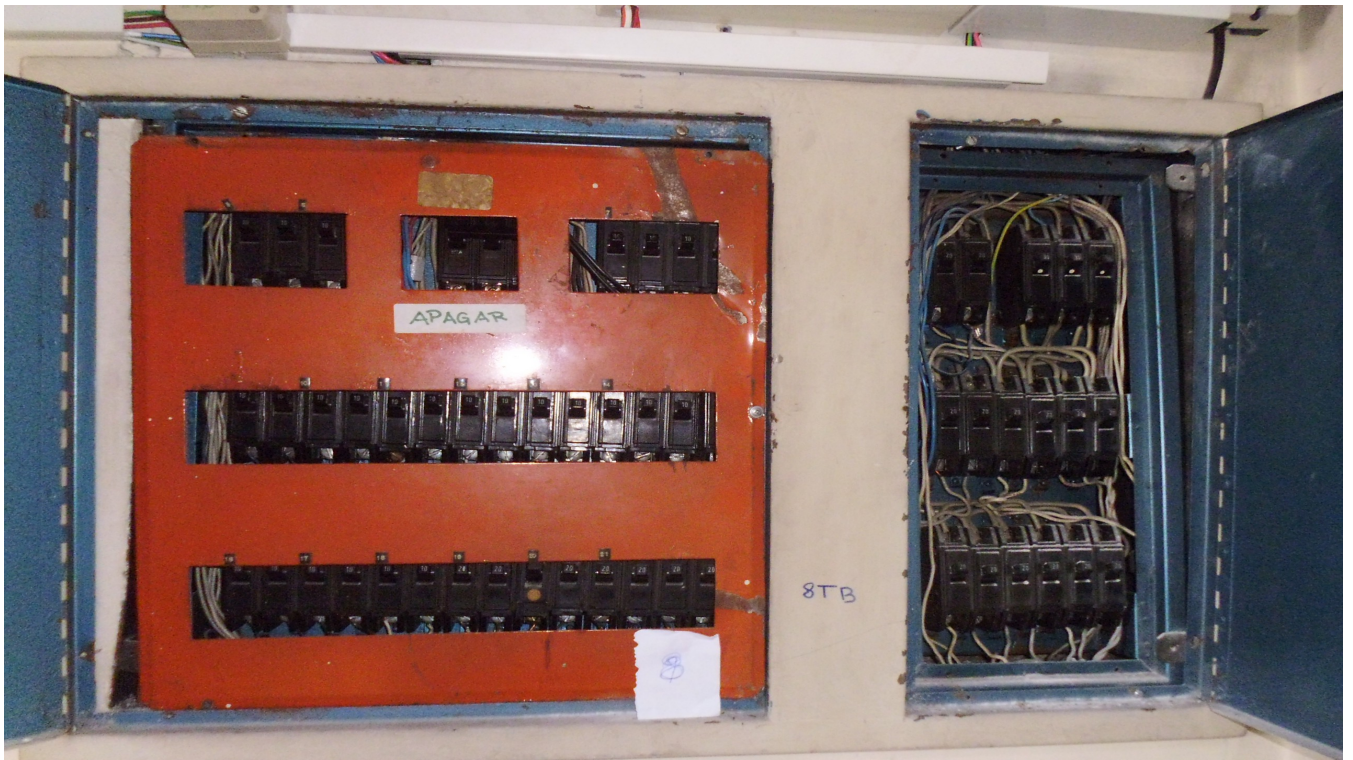
Piso 4 Tablero A sector 1-2



Frente tablero Piso 4 TB



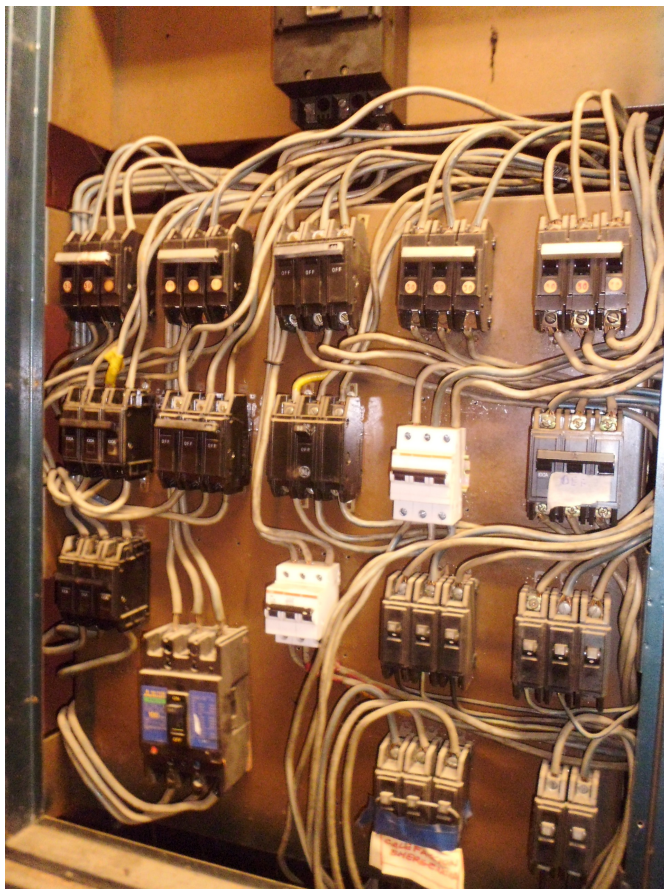
Piso 5 Tablero Gral del piso y llave Gral de tablero

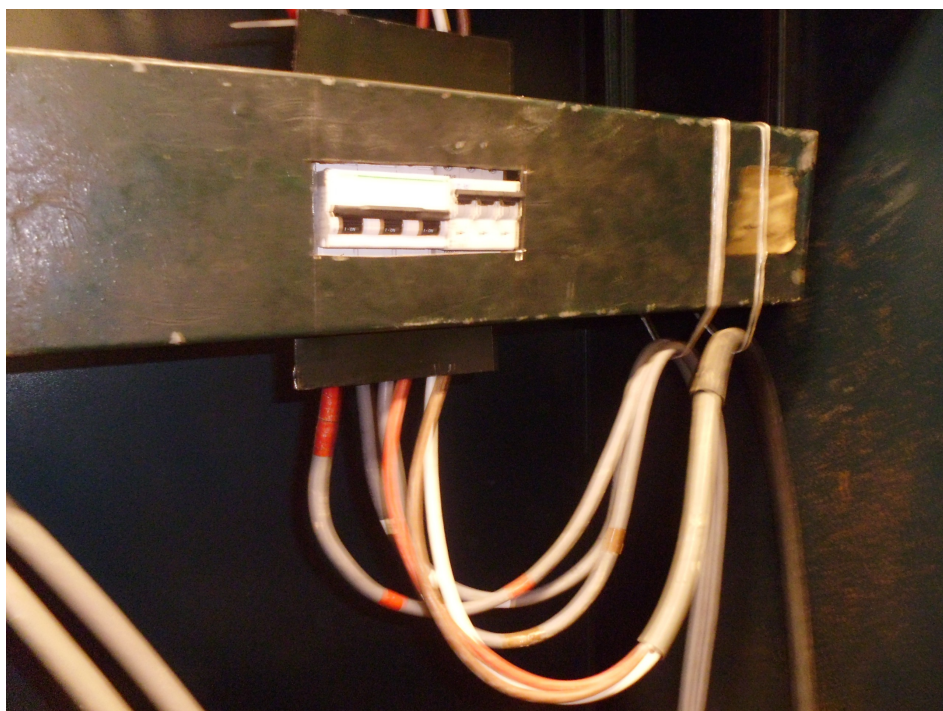


Piso 8 Tablero B sector 1-2

TABLERO GRAL DEL EDIFICIO – SUBSUELO







Llaves gral de aires acondicionado de planta baja